

Město Kravaře



U s n e s e n í
z 10. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne
24. 2. 2016 v zasedací místnosti Rady a Zastupitelstva města
Kravaře

usn. čís. 10.82/2016 – 10.91/2016

Mgr. Monika Brzesková
starostka

- 1. Zahájení**
 - 1.1. Úvod
 - 1.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 - 1.3. Schválení návrhové komise na vypracování usnesení
 - 1.4. Schválení programu
- 2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města**
- 3. Zpráva o plnění úkolů minulého zastupitelstva města**
- 4. Zpráva o činnosti rady města**
- 5. Kancelář starostky**
 - 5.1. Informace manuálu pro dobré radniční periodikum
 - 5.2. Jednací řád zastupitelstva
 - 5.3. OZV – zákaz provozování loterií a jiných podobných her na celém území města Kravaře
- 6. Kancelář tajemníka**
 - 6.1. Měsíční odměna neuvolněným členům Zastupitelstva města Kravaře
 - 6.2. Vlajka pro Tibet
- 7. Odbor financí**
 - 7.1. OZV č. 1/2016
 - 7.2. Pravidla poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Kravaře na rok 2016
 - 7.3. Usnesení finančního výboru č. 4
 - 7.4. Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2016
 - 7.5. Rozpočet města Kravaře na rok 2016
- 8. Odbor místního hospodářství a investiční výstavby**
 - 8.1. Smlouva o provedení dražby veřejné, dobrovolné na spoluvlastnický podíl o velikosti ½ pozemku parc.č. 1049/15 v k.ú. Kravaře ve Slezsku
 - 8.2. Majetkové vypořádání chodníků ulice Štěpánkovická - SSMSK
 - 8.3. Odkoupení částí pozemků parc.č. 861/1 a 862/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku (přístupový chodník ke stávající autobusové zastávce na ulici Štěpánkovická)
 - 8.4. Kupní smlouvy – odkoupení podílů pozemků parc.č. 219 a 174/3 v k.ú. Kravaře ve Slezsku (ulice Slepá a Travní)
 - 8.5. Majetkoprávní narovnání stávajícího stavu ulic Družstevní, Sadová a části ulic Záhumenní a Kalužova
 - 8.6. Žádost o převod pozemku parc.č. 2853/2 v k.ú. Kravaře ve Slezsku [REDACTED]
 - 8.7. Prodej pozemků parc.č. 2139/1 a 2134 v k.ú. Kravaře ve Slezsku (lokalita ulice Nábřežní) – Kupní smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene č. 1/2016 [REDACTED]
- 9. Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí**
 - 9.1. Žádost o vyhotovení projektové dokumentace a realizace prvků Plánu společných zařízení z Komplexní pozemkové úpravy Kravaře ve Slezsku a Štítina
- 10. Organizační záležitosti**
- 11. Diskuse**
- 12. Závěr**

a přijalo tyto usnesení

Zastupitelstvo města

10.82/2016 bere na vědomí

veškeré předložené a projednané ústní a písemné zprávy, informace, žádosti a připomínky zejména:

- a) zprávu ověřovatelů zápisu 9. zasedání Zastupitelstva města pana Petra Viláška a paní Moniky Ševčíkové
- b) zprávu o plnění úkolů 9. zasedání Zastupitelstva města konaného 16. 12. 2015
- c) zprávu o činnosti 32., 33., 34. a 35. schůze rady města
- d) informace o Manuálu pro dobré radniční periodikum
- e) Usnesení ze 4. zasedání finančního výboru

10.83/2016 určuje

- a) zapisovatele paní Roxanu Michaliskovou a ověřovatele zápisu z 10. zasedání Zastupitelstva města Kravaře, konaného dne 24. 2. 2016
 - pana Mgr. Josefa Meleckého
 - pana Romana Glinze

10.84/2016 volí

- a) předsedu návrhové komise na vypracování usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva města konaného dne 24. 2. 2016, paní Bc. Mariu Meleckou a 2 členy slečnu Mgr. Sandru Rostkovou a pana Heriberta Sentenského

10.85/2016 schvaluje

- a) program 10. zasedání Zastupitelstva města Kravaře
- b) Jednací řád zastupitelstva s účinností od 24. 2. 2016
- c) pravidla poskytování návratných účelových zápůjček z Fondu rozvoje bydlení města Kravaře na rok 2016
- d) Neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci MŠ Kravaře-Kouty, příspěvková organizace, na rok 2016 ve výši 612 500 Kč
- e) Neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci MŠ Kravaře, Petra z Kravař, příspěvková organizace, na rok 2016 ve výši 794 000 Kč
- f) Neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci ZŠ Kravaře-Kouty, příspěvková organizace, na rok 2016 ve výši 686 000 Kč
- g) Neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci ZŠ Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2016 ve výši 3 700 000 Kč
- h) Odpisový plán příspěvkové organizace ZŠ Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2016
- i) Neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Domov pro seniory sv. Hedviky-Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2016 ve výši 884 000 Kč
- j) Odpisový plán příspěvkové organizace Domov pro seniory sv. Hedviky, příspěvková organizace, na rok 2016
- k) Neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Ivo Žídka, Kravaře, Ivana Kubince 5, příspěvková organizace, na rok 2016 ve výši 12.000 Kč
- l) Odpisový plán příspěvkové organizace Základní umělecká škola Ivo Žídka, Kravaře, Ivana Kubince 5, příspěvková organizace na rok 2016
- m) Neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Centrum volného času Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2016 ve výši 355 500 Kč
- n) Odpisový plán příspěvkové organizace Centrum volného času Kravaře, příspěvková organizace na rok 2016
- o) Odpisový plán příspěvkové organizace Buly aréna – Aquapark Kravaře, příspěvková organizace na rok 2016

- p) celkový rozpočet města Kravaře na rok 2016 jako schodkový s tím, že schodek ve výši 9 866 840 Kč bude uhrazen z přebytku hospodaření minulých let včetně fondů. V příjmech i výdajích je rozpočtovaná částka pro rok 2016 ve výši 147 583 740 Kč včetně financování (změny stavu na bankových účtech), úhrady splátek dlouhodobých přijatých půjček a peněžních fondů
- q) odkoupení části (80 m²) pozemku parc.č. 861/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.601 m² a části (25 m²) pozemku parc.č. 862/1 ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 134 m² zapsaných na LV č. 3514 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemků ze dne 12. 10. 2015, č. 3083-5085/2015, z důvodu plánované výstavby přístupového chodníku ke stávající autobusové zastávce na ulici Štěpánkovická
- r) záměr Města Kravaře prodat nově vzniklé pozemky, barevně zakreslené v Geometrickém plánu pro rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků ze dne 1. 12. 2015, č. 3080-5079/2015 označené parcelními čísly: 1078/7, 1078/8, 1078/9, 1078/10, 1078/11, 1078/12, 1078/13, 1078/14, 1078/15, 1078/16, 1095/15, 1095/16, 1095/17, 1111/17, 1111/18, 1111/19, 1111/20, 1111/21, 1111/22 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, na ulicích Družstevní, Sadová a části ulice Záhumenní
- s) záměr Města Kravaře prodat nově vzniklé pozemky, barevně zakreslené v Geometrickém plánu pro rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků ze dne 4. 12. 2015, č. 3081-5080/2015 označené parcelními čísly: 1055/2, 1111/23 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, na části ulice Kalužova a Záhumenní
- t) záměr Města Kravaře odkoupit části pozemků dle Geometrických plánů pro rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků na ulicích Družstevní, Sadová, Záhumenní a Kalužova, Kalužova a pozemky parc.č. 1095/2 a parc.č. 1095/3 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, které jsou Městem Kravaře užívány jako komunikace popřípadě chodník
- u) kupní cenu 200 Kč za jeden m² pozemků, za kterou Město Kravaře odprodá nově vzniklé pozemky dle Geometrických plánů pro rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků na ulicích Družstevní, Sadová, Záhumenní a Kalužova, které jsou v jeho vlastnictví, ale jsou užívány jinými uživateli
- v) kupní cenu 200 Kč za jeden m² pozemků, za kterou Město Kravaře odkoupí nově vzniklé pozemky dle Geometrických plánů pro rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků na ulicích Družstevní, Sadová, Záhumenní a Kalužova, Kalužova a pozemků parc.č. 1095/2 a parc.č. 1095/3 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, které jsou ve vlastnictví jiného vlastníka, ale Městem Kravaře jsou užívány jako komunikace popřípadě chodník
- w) záměr města Kravaře prodat pozemky parc.č. 2853/2 zahrada o výměře 145 m², parc.č. 2850/2 orná půda o výměře 127 m², parc.č. 2849/2 zahrada o výměře 122 m², parc.č. 2847/2 zahrada o výměře 99 m², parc.č. 2845/2 zahrada o výměře 87 m² zapsané na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, které jsou v jeho vlastnictví
- x) podání žádosti o projektovou dokumentaci včetně realizace prvků Plánu společných zařízení z Komplexní pozemkové úpravy Kravaře ve Slezsku a Štítina

10.86/2016 n e s c h v a l u j e

- a) připojení se k akci „Vlajka pro Tibet“, a to vyvěšením tibetské vlajky dne 10. 03. 2016 na budově úřadu nebo jiném čestném místě
- b) Poskytnutí neinvestičního příspěvku na rok 2016 příspěvkové organizaci Buly aréna – Aquapark Kravaře, příspěvková organizace ve výši 1 000 000 Kč s tím, že tato částka je zahrnuta ve schváleném rozpočtu města Kravaře na rok 2016 jako finanční rezerva

10.87/2016 r o z h o d l o

- a) o uzavření „Smlouvy o provedení dražby veřejné, dobrovolné“, na spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{2}$ pozemku parc.č. 1049/15 orná půda o výměře 1876 m² zapsaného na LV č. 2258 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, Kravaře, PSČ: 747 21, IČ: 00300292, zastoupeným Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou, jakožto navrhovatelem a JUDr. Marcelou Šebrlovou – RK REALIKA, Opava, Masařská 329/12, IČ: 47635835, jakožto dražebníkem; schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy
- b) o nabytí částí (4.010 m²) pozemku parc.č. 4374/1 ostatní plocha – silnice o výměře 7.530 m² zapsaného na LV č. 1130 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, v účetní hodnotě [REDAKCE] dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku ze dne 21. 10. 2015, č. 3075-5078/2015 nově označené parc.č. 4374/1 a 4374/7, z vlastnictví Moravskoslezského kraje se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava zastoupeného Správou silnic Moravskoslezského kraje příspěvkovou organizací do vlastnictví Města Kravaře, d a r o v á n í m
- c) o uzavření Kupní smlouvy č. 2/2016 na ideální spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{5}$ pozemku parc.č. 219 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 800 m² zapsaném v katastru nemovitostí na LV č. 396 pro k. ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi [REDAKCE] jakožto prodávajícími a Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem v Kravařích, Náměstí 405/43, 747 21, zastoupené starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto kupující, a to za dohodnutou kupní cenu [REDAKCE] schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy
- d) o uzavření Kupní smlouvy č. 3/2016 na ideální spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{10}$ pozemku parc.č. 219 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 800 m² zapsaném v katastru nemovitostí na LV č. 396 pro k. ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi [REDAKCE] jakožto prodávající a Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem v Kravařích, Náměstí 405/43, 747 21, zastoupené starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto kupující, a to za dohodnutou kupní cenu [REDAKCE] schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.
- e) o uzavření Kupní smlouvy č. 4/2016 na ideální spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{10}$ pozemku parc.č. 219 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 800 m² zapsaném v katastru nemovitostí na LV č. 396 pro k. ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi [REDAKCE] jakožto prodávající a Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem v Kravařích, Náměstí 405/43, 747 21, zastoupené starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto kupující, a to za dohodnutou kupní cenu [REDAKCE] schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.
- f) o uzavření Kupní smlouvy č. 5/2016 na ideální spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{14}$ pozemku parc.č. 174/3 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 464 m² zapsaném v katastru nemovitostí na LV č. 2540 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec

Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi [REDAKCE] jakožto prodávající a Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem v Kravařích, Náměstí 405/43, 747 21, zastoupené starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto kupující, a to za dohodnutou kupní cenu [REDAKCE] schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

- g) o uzavření Kupní smlouvy č. 6/2016 na ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/14 pozemku parc.č. 174/3 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 464 m2 zapsaném v katastru nemovitostí na LV č. 2540 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi [REDAKCE] jakožto prodávající a Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem v Kravařích, Náměstí 405/43, 747 21, zastoupené starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto kupující, a to za dohodnutou kupní cenu [REDAKCE] schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy
- h) o uzavření Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 1/2016 na pozemky parc.č. 2139/1, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 2612 m2 a pozemek parc.č. 2134 vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 293 m2 zapsaných na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupené starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto prodávající a [REDAKCE] jakožto kupující, a to za dohodnutou kupní cenu [REDAKCE] schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy

10.88/2016 s e t r v á v á

- a) na současném znění OZV 2/2013, které stanoví zákaz provozování loterií a jiných podobných her na území města Kravaře ze dne 26. 6. 2013

10.89/2016 s t a n o v u j e

- a) podle ustanovení § 72, § 77, § 84 odst. 2 písm. n) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na nařízení vlády č. 352/2015 Sb. ze dne 14. 12. 2015, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, měsíční odměnu neuvolněným členům Zastupitelstva města Kravaře ve výši dle předloženého návrhu s účinností od 01. 03. 2016

10.90/2016 v y d á v á

- a) Obecně závaznou vyhlášku města Kravaře č.1/2016 o zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 20/98 o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondy rozvoje bydlení města Kravaře“ a Obecně závazné vyhlášky č. 46/2002 ze dne 27. 2. 2002, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č.20/98 o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondy rozvoje bydlení“

10.91/2016 u k l á d á

- a) tajemníkovi městského úřadu zveřejnit záměr Města Kravaře prodat nově vzniklé pozemky barevně zakreslené v Geometrickém plánu pro rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků ze dne 1. 12. 2015, č. 3080-5079/2015 označené parcelními čísly: 1078/7, 1078/8, 1078/9, 1078/10, 1078/11, 1078/12, 1078/13, 1078/14, 1078/15,

1078/16, 1095/15, 1095/16, 1095/17, 1111/17, 1111/18, 1111/19, 1111/20, 1111/21, 1111/22 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, na ulicích Družstevní, Sadová a části ulice Záhumenní; na úřední desce Městského úřadu Kravaře

- b) tajemníkovi městského úřadu zveřejnit záměr Města Kravaře prodat nově vzniklé pozemky barevně zakreslené v Geometrickém plánu pro rozdělení pozemků a změnu hranic pozemků ze dne 4. 12. 2015, č. 3081-5080/2015 označené parcelními čísly: 1055/2, 1111/23 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, na části ulice Kalužova a Záhumenní; na úřední desce Městského úřadu Kravaře
- c) tajemníkovi městského úřadu zajistit zveřejnění záměru města Kravaře prodat pozemky parc.č. 2853/2 zahrada o výměře 145 m², parc.č. 2850/2 orná půda o výměře 127 m², parc.č. 2849/2 zahrada o výměře 122 m², parc.č. 2847/2 zahrada o výměře 99 m², parc.č. 2845/2 zahrada o výměře 87 m² zapsané na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, na úřední desce Městského úřadu Kravaře



Mgr. Monika Brzesková
starostka



Ing. Petr Muczka
místostarosta