**Městský úřad  Kravaře**

**Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí**

**Úsek životního prostředí**

**Náměstí 43, 747 21 Kravaře**

**Žádost o souhlas s odnětím zemědělské půdy**

**ze zemědělského půdního fondu**

podle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb.,o ochraně zemědělského

půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

1. **Žadatel**

**Fyzická osoba:**

|  |
| --- |
| jméno, příjmení |
| datum narození |
| trvalý pobyt |
| adresa pro doručování |
| telefon, e-mail |

**Právnická osoba/ fyzická osoba podnikající:**

|  |
| --- |
| jméno/ jméno a příjmení |
| IČ |
| sídlo |
| datová schránka/adresa pro doručování |
| osoba pověřená jednáním  telefon, e-mail |

Žadatel jedná □ samostatně □ je zastoupen zmocněncem

**Zmocněnec**

□ fyzická osoba/ □ fyzická osoba podnikající/ □ právnická osoba

|  |
| --- |
| jméno a příjmení/ jméno |
| datum narození/ IČ |
| trvalý pobyt/sídlo |
| adresa pro doručování/ datová schránka |
| kontaktní osoba, telefon, e-mail |

1. **Předmět žádosti**

**Účel zamýšleného odnětí (záměr/název stavby):**

|  |
| --- |
|  |

**Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond**

|  |
| --- |
|  |

**Zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější**

|  |
| --- |
|  |

**Odnětí:**

Pokud je předmětem odnětí pouze etapa celkového záměru, žadatel uvede jeho konečný předpokládaný rozsah, zejména celkové požadavky na zemědělskou půdu

|  |
| --- |
| □ trvalé □ dočasné od……………do……………. |

**Údaje katastru nemovitostí:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| pozemek parc.č. | druh | katastrální území | celková výměra v m2 | odnímaná výměra v m2 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Vyjádření vlastníka zemědělské půdy nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat**

|  |
| --- |
|  |

**Předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití**

|  |
| --- |
| celková skrývaná plocha ………………m2  mocnost svrchní kulturní vrstvy půdy (ornice) …………………….m  mocnost hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy ………….…m  způsob využití (plán na jejich přemístění a hospodárné vyžití rozprostřením na jiných konkrétně vymezených pozemcích nebo pro jiné konkrétně vymezené účely včetně rekultivačních opatření) |

**Údaje o odvodnění a závlahách**

|  |
| --- |
|  |

**Údaje o protierozních opatřeních**

|  |
| --- |
|  |

**Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu bude podkladem v následném řízení podle zvláštního právního předpisu:**

|  |
| --- |
| □ územní řízení □ ohlášení stavby □ kolaudační souhlas  □ stavební řízení □ územní souhlas □ jiné (vypište) |

**Vyjádření příslušného orgánu územního plánování:**

Záměr ***je – není*** v souladu se schváleným územním plánem

Pozemek***je* *– není*** vzastavěném území

Záměr ***je - není*** v zastavitelné ploše dle územního plánu

Datum…………………………. …………………………………………..

Podpis oprávněné osoby, razítko

1. **Přílohy k žádosti**

* **zmocnění k jednání** (např.plná moc k zastupování, je-li žadatel zastoupen zmocněncem, pověření k jednání za právnickou osobu)
* **projektová dokumentace stavby nebo podrobný popis záměru, zejména**
* údaje o území - zastavěné/nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost, ochrana

území, soulad s územně plánovací dokumentací,

* údaje o stavbě – účel užívání, časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
* charakteristika stavebního pozemku, požadavky na maximální zábory zemědělského půdního

fondu

* **údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí týká**
* výpis z katastru nemovitostí (nelze-li vlastnické vztahy ověřit dálkovým přístupem do katastru nemovitostí),
* zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence
* výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k zákonu č. 334/1992 Sb. a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví,
* plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy,
* vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2 zákona č. 334/1992 Sb.

(alternativy umístění se vypracují vždy, jde-li o umístění stavby mimo zastavěné území s výjimkou případů umístění stavby v souladu s

a) s platnými zásadami územního rozvoje nebo platným územním plánem, nebo

b) návrhem tras nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí, k němuž orgány ochrany zemědělského půdního fondu udělily vyjádření podle § 7 odst. 4 zákona),

* výsledky pedologického průzkumu,
* zákres hranice bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany
* výsledky geologického průzkumu a údaje o výši hladiny podzemní vody, jedná-li se o těžbu nerostných surovin

Dne: Podpis/razítko