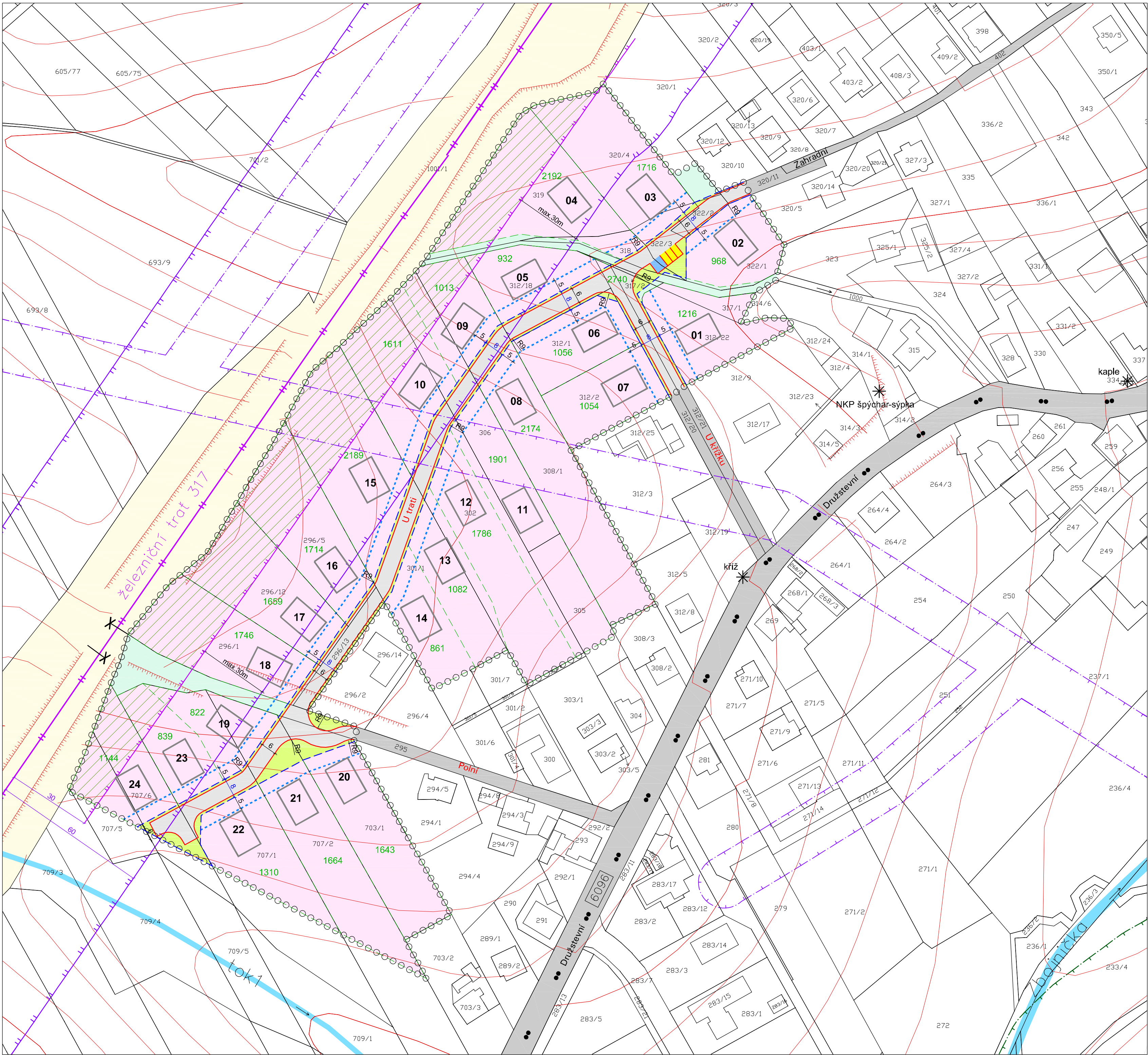




DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- bydlení v rodinných domech se zahradami
- veřejná prostranství pro komunikace a sítě:**
- vozidlová komunikace (stav / návrh)
- přidružený dopravní prostor, ochranná zeleň, sjezdy
- veřejná parkoviště
- kontejnerová stanoviště

veřejná prostranství pro zeleň:

- veřejná zeleň

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ A REGULAČNÍ PRVKY

- uliční čára vymezující pozemky veřejných prostranství s min. šířkovými parametry
- parcelace navržených stavebních pozemků, optimální výměra v m2
- stavební čára volná s kótou vymezující minimální odstupy domů
- nezastavitelná klidová část zahrad s kótou

SMĚRNÉ, BILANČNÍ A DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE, DOPRAVA

- řešené území
- 36
orientační schema umístění rodinného domu, číslo stavebního pozemku, optimální odstupy
- hranice zpevněných ploch veřejně přístupných komunikací s min. šířkovými parametry
- ul./ Les
názvy ulice stávající / nové

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- ochranné pásmo nadzemního vedení VN
- odstup 30m od lesního pozemku
- tok
- ochranné pásmo dráhy
- hranice zástavby v ochranném pásmu dráhy 30m
- trať
- dražní pozemky
- železniční přejezd úrovnový nechráněný
- cyklotrasa s označením
- pop.
nemovité kulturní památky
místní památky - popis

Územní studie US.4 pro plochu Z.7, Chuchelná

výkres:	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	
objednatel:	Obec Chuchelná	č. výkresu 2.
pořizovatel:	MěÚ Kravaře	měřítko 1:1000
zhotovitel:	Atelier Archplan Ostrava s. r. o.	formát A2
zodpov. projektant:	Ing. arch. Kateřina Buschová, aut.architekt ČKA 3017	datum 5 / 2026