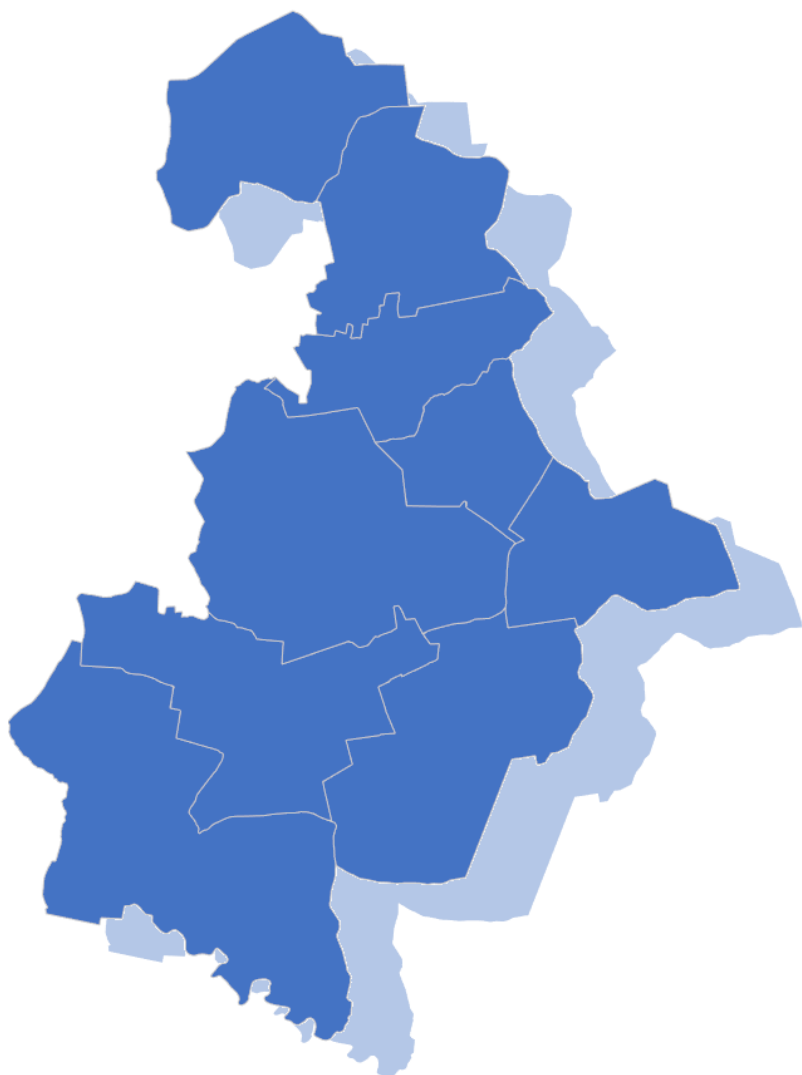




5. úplná aktualizace územně analytických podkladů SO ORP Kravaře

PŘÍLOHA A

Obsah

1	Bolatice	5
1.1	Vývoj počtu obyvatel	5
1.2	Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019	7
1.3	Ekonomické subjekty	8
1.4	Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci	10
1.5	Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území.....	12
1.6	Problémy k řešení v ÚPD	12
1.7	Střety v území obce Bolatice	13
2	Chuchelná	15
2.1	Vývoj počtu obyvatel	15
2.2	Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019	17
2.3	Ekonomické subjekty	18
2.4	Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci	19
2.5	Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území.....	21
2.6	Problémy k řešení v ÚPD	21
2.7	Střety v území obce Chuchelná	22
3	Kobeřice	24
3.1	Vývoj počtu obyvatel	24
3.2	Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019	26
3.3	Ekonomické subjekty	27
3.4	Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci	28
3.5	Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území.....	30
3.6	Problémy k řešení v ÚPD	31
3.7	Střety v území obce Kobeřice	32
4	Kravaře	35
4.1	Vývoj počtu obyvatel	35
4.2	Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019	37
4.3	Ekonomické subjekty	38
4.4	Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci	39
4.5	Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území.....	42
4.6	Problémy k řešení v ÚPD	42
4.7	Střety v území obce Kravaře	44
5	Rohov	49
5.1	Vývoj počtu obyvatel	49
5.2	Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019	51

5.3	Ekonomické subjekty	52
5.4	Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci	53
5.5	Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území.....	55
5.6	Problémy k řešení v ÚPD	55
5.7	Střety v území obce Rohov	56
6	Strahovice	58
6.1	Vývoj počtu obyvatel	58
6.2	Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019	60
6.3	Ekonomické subjekty	61
6.4	Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci	62
6.4	Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území.....	64
6.5	Problémy k řešení v ÚPD	64
6.6	Střety v území obce Strahovice	65
7	Sudice	66
7.1	Vývoj počtu obyvatel	66
7.2	Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019	68
7.3	Ekonomické subjekty	69
7.4	Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci	70
7.5	Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území.....	72
7.6	Problémy k řešení v ÚPD	73
7.7	Střety v území obce Sudice	74
8	Štěpánkovice	76
8.1	Vývoj počtu obyvatel	76
8.2	Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019	78
8.3	Ekonomické subjekty	79
8.4	Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci	80
8.5	Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území.....	82
8.6	Problémy k řešení v ÚPD	83
8.7	Střety v území obce Štěpánkovice	84
9	Třebom	86
9.1	Vývoj počtu obyvatel	86
9.2	Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019	88
9.3	Ekonomické subjekty	89
9.4	Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci	90
9.5	Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území.....	92
9.6	Problémy k řešení v ÚPD	92

9.7	Střety v území obce Třebom.....	94
10	Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území	95

Úvod

Pro každou obec byla samostatně zpracována karta obce v následujícím členění:

Úvod o obci – obsahuje stručnou charakteristiku obce

Vývoj počtu obyvatel – obsahuje statistické údaje o pohybu obyvatel v obci od roku 2001 do roku 2019, vždy k 31.12., vývoj počtu obyvatel je následně znázorněn ve spojnicovém a sloupcovém grafu

Druhy pozemků – obsahuje zastoupení zemědělských a nezemědělských pozemků v obci za roky 2018, 2019, vždy k 31.12. – stav je zobrazen v koláčovém grafu

Ekonomické subjekty – obsahuje počty aktivních ekonomických subjektů v obci v letech 2015 – 2019 a přehled ekonomických subjektů dle převládající činnosti za rok 2019

Vyhodnocení pozitiv a negativ – obsahuje vyhodnocení pozitiv a negativ členěných do 13ti tematických oblastí dle vyhlášky č. 500/2006 SB., §4 odst. 2b

Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území – obsahuje souhrnné vyhodnocení pilířů pro životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel a celkové souhrnné vyhodnocení v roce 2016 a 2020

Problémy k řešení v ÚPD – obsahuje vyhodnocené problémy/závady v obci k řešení v územně plánovací dokumentaci včetně požadavků na jejich zmírnění či odstranění

Střety v území – obsahuje vyhodnocené střety v území pomocí GIS analýzy, v kapitole 10 jsou požadavky na zmírnění či omezení střetů v území zpracovány souhrnně za všechny obce.

1 Bolatice

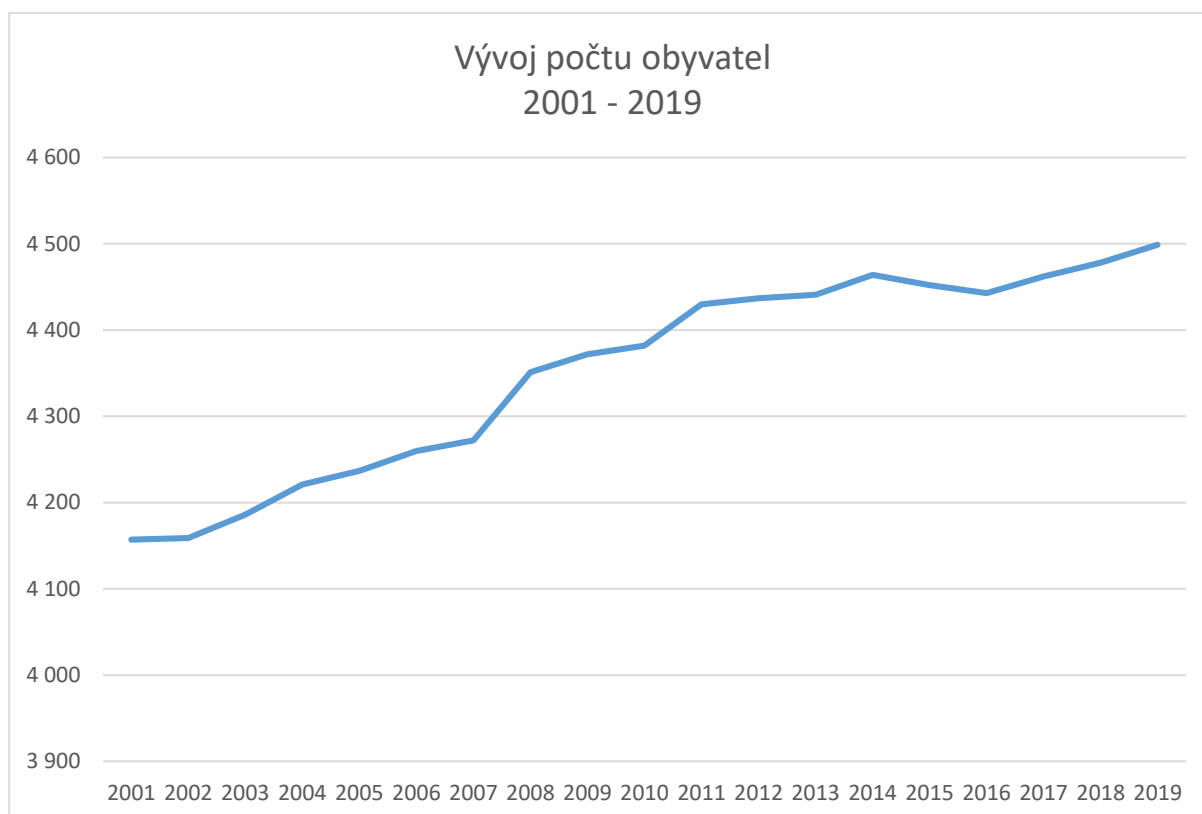
Starobylá slezská obec Bolatice leží v jižní části Hlučínské pahorkatiny necelých 6 km na severovýchod od města Kravař ve Slezsku, nedaleko hranic s Polskem. Obec obklopují ze všech stran výšiny s nadmořskou výškou od 271 m do 304 m. Rozlehlým úrodným polím vytváří na severovýchodě zelenou korunu veliký Chuchelenský les, převážně smrkový a borový a les Bažantnice. Obec sama leží v nadmořské výšce asi 260 m na ploše 1320 ha. Nejnížší místo v obci je na jihu u bývalé pískovny u soutoku Černého potoka a potoka Opusty - 240 m nad mořem.

V obci Bolatice žije v současné době na 4 499 obyvatel a jejich počet od roku 2000 postupně stoupal. V roce 2015 byl vykázán velmi mírný pokles. V obci se nachází obecní úřad (zámek), knihovna, nákupní středisko Tempo, pošta, Česká spořitelna, kostel, komplex budov základní a mateřské školy, dvě hasičské zbrojnice, kaple, koupaliště, solná jeskyně, kulturní dům, kino, podnik Lanex a.s. - výrobce vaků a lan, zaměstnávající více jak 700 zaměstnanců, zemědělská společnost Opavice a.s., obhospodařující 627 ha polí, pekárna, restaurace a hospody, soukromé obchody a řada drobných podnikatelů podnikajících v oblasti autodopravy, opravy aut, stolařství, kadeřnictví, kosmetiky, pedikérství, čalounictví, kovářství, instalatérství, lahůdkářství a další.

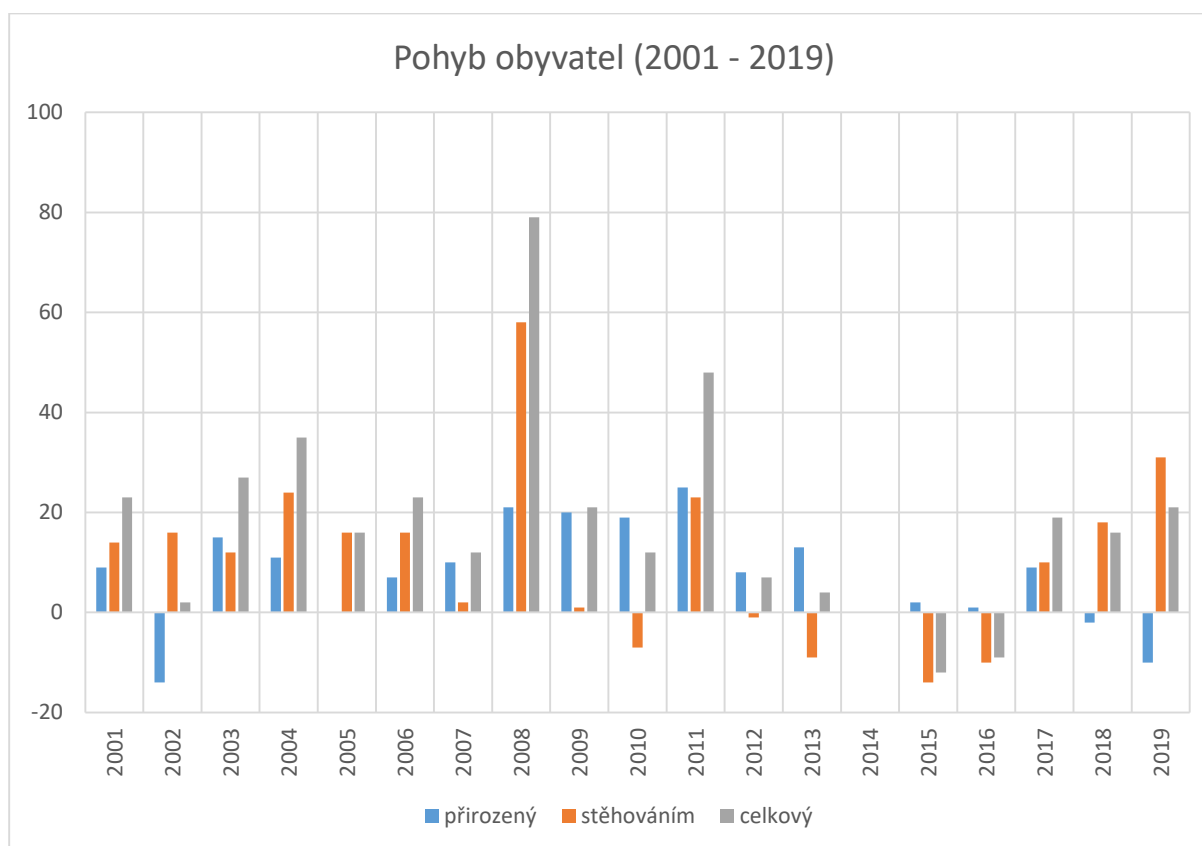
1.1 Vývoj počtu obyvatel

Tab. č. 5 – Vývoj počtu obyvatel obce Bolatice (zdroj: ČSÚ, vlastní výpočty)

Rok	stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozeá měna = narození -zemřelí	Saldo migrace	Změna celkem
2001	4 157	45	36	58	44	9	14	23
2002	4 159	28	42	58	42	-14	16	2
2003	4 186	43	28	51	39	15	12	27
2004	4 221	42	31	68	44	11	24	35
2005	4 237	44	44	68	52	0	16	16
2006	4 260	48	41	72	56	7	16	23
2007	4 272	52	42	56	54	10	2	12
2008	4 351	51	30	101	43	21	58	79
2009	4 372	52	32	59	58	20	1	21
2010	4 382	43	24	44	51	19	-7	12
2011	4 430	51	26	83	60	25	23	48
2012	4 437	44	36	58	59	8	-1	7
2013	4 441	46	33	50	59	13	-9	4
2014	4 464	52	34	61	56	18	5	13
2015	4452	52	50	54	68	2	-14	-12
2016	4443	45	44	57	67	1	-10	-9
2017	4462	51	42	83	73	9	10	19
2018	4478	46	48	77	59	-2	18	16
2019	4499	37	47	95	64	-10	31	21



graf č. 1 Vývoj počtu obyvatel Bolatice



graf č. 2 Pohyb obyvatel Bolatice

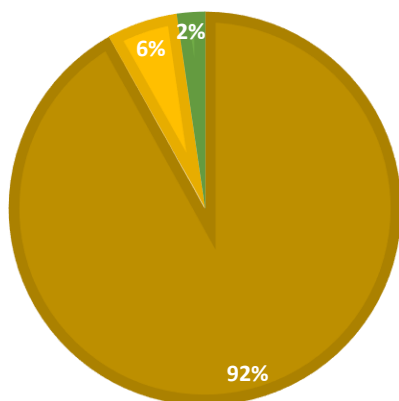
1.2 Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019

Druhy pozemků (ha)	31. 12. 2018	31. 12. 2019
Celková výměra	1 323,69	1 323,69
Zemědělská půda	814,88	814,29
Orná půda	748,94	748,45
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	47,47	47,41
Ovocný sad	-	-
Trvalý travní porost	18,46	18,43
Nezemědělská půda	508,81	509,40
Lesní pozemek	360,88	360,88
Vodní plocha	1,50	1,50
Zastavěná plocha a nádvoří	45,24	45,69
Ostatní plocha	101,20	101,34

Zdroj: ČSÚ

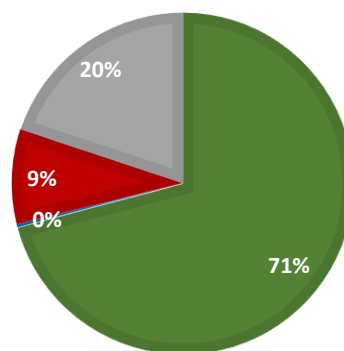
ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA

Orná půda Zahrada Trvalý travní porost



NEZEMĚDĚLSKÁ PŮDA

Lesní pozemek Vodní plocha Zastavěná plocha a nádvoří Ostatní plocha



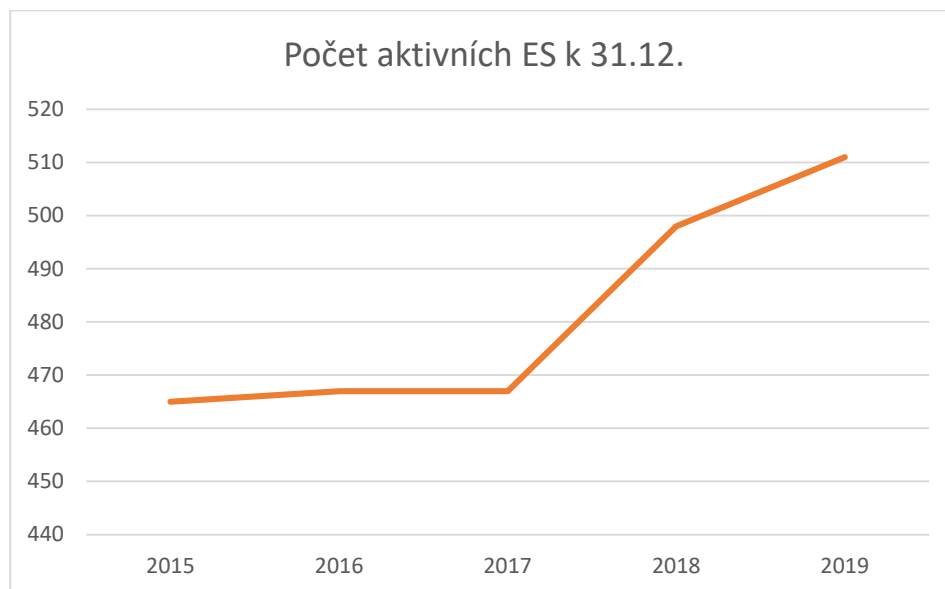
graf č. 3 Zemědělská půda - stav k 31.12.2019

graf č. 4 Nezemědělská půda - stav k 31.12.2019

1.3 Ekonomické subjekty

Počet aktivních ekonomických subjektů k 31.12.					
Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	465	467	467	498	511

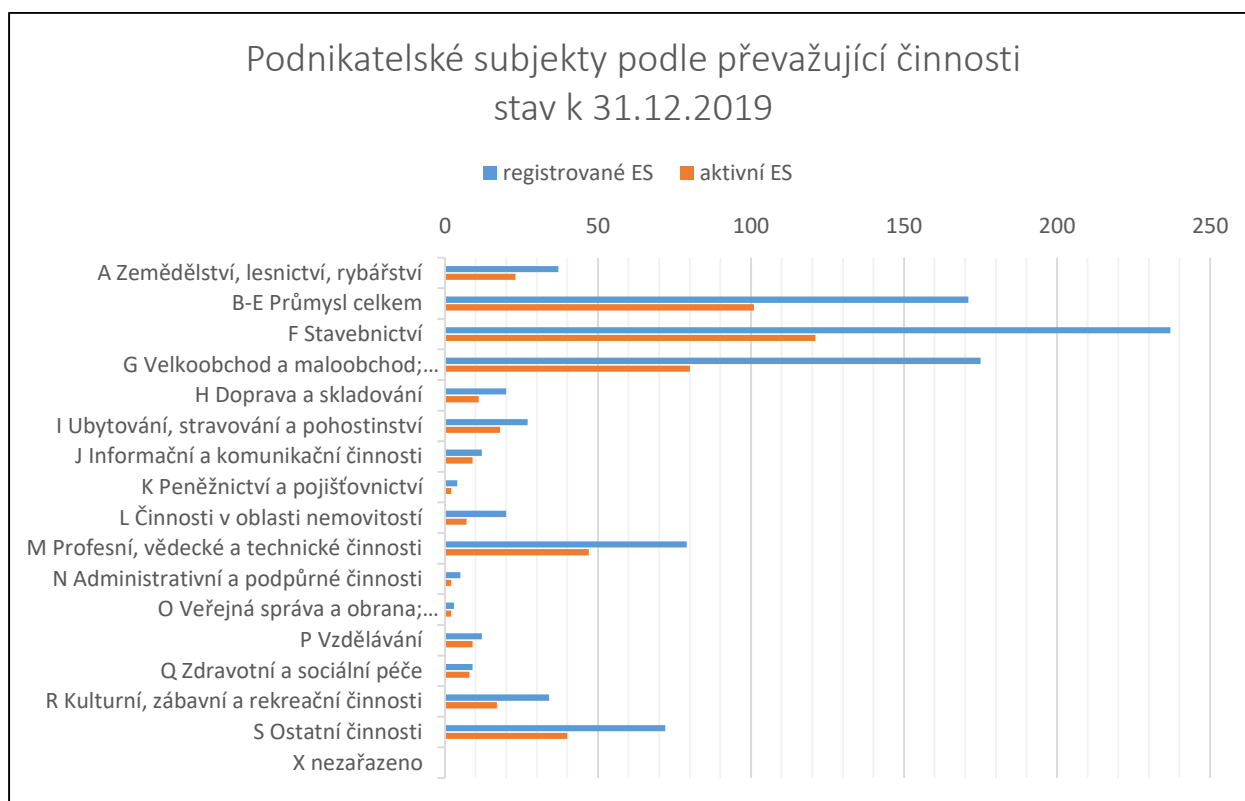
Zdroj: ČSÚ



graf č. 5 Počet aktivních ekonomických subjektů za 2015 - 2019

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	955	511
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	37	23
B-E Průmysl celkem	171	101
F Stavebnictví	237	121
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	175	80
H Doprava a skladování	20	11
I Ubytování, stravování a pohostinství	27	18
J Informační a komunikační činnosti	12	9
K Peněžnictví a pojišťovnictví	4	2
L Činnosti v oblasti nemovitostí	20	7
M Profesní, vědecké a technické činnosti	79	47
N Administrativní a podpůrné činnosti	5	2
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	3	2
P Vzdělávání	12	9
Q Zdravotní a sociální péče	9	8
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	34	17
S Ostatní činnosti	72	40
X nezařazeno	.	.

Zdroj: ČSÚ



graf č. 6 Podnikatelské subjekty dle převažující činnosti, stav k 31.12.2019

1.4 Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci

1 Širší územní vztahy	
- Ve vzdálenosti 5 km od obce jihozápadně leží město Kravaře, 10 km jihovýchodně město Hlučín, 13 km západně statutární město Opava a 19 km jihovýchodně statutární město Ostrava - Obcí prochází železniční trať Kravaře – Chuchelná se zastávkou v obci	
2 Prostorové a funkční uspořádání území	
POZITIVA Obec je součástí rozvojové oblasti republikového významu OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava	NEGATIVA Brownfield - Areál bývalého zemědělského družstva Bolatice
3 Struktura osídlení	
POZITIVA - Vysoká hustota osídlení - Jedna z největších obcí v ČR - Obec členěna na dvě části Bolatice a menší část Borová	NEGATIVA Část Borová je samostatným sídlem s neúplnou základní občanskou vybaveností
4 Sociodemografické podmínky a bydlení	
POZITIVA - Stabilní osídlení vyplývající z výrazných historických a národnostních specifik a tradic v území - Obec vykazuje dlouhodobý růst počtu obyvatel - Stabilizace věkové struktury obyvatel - Dobrý stavebně technický stav bytového fondu	NEGATIVA Nižší počet obyvatel podle obvyklého místa bydliště ve srovnání s trvalým bydlištěm
5 Příroda a krajina	
POZITIVA - Významný lesní masiv (NRBC) v k. ú. obce - VKP registrované	NEGATIVA Absence ploch ochrany přírody
6 Vodní režim a horninové prostředí	
POZITIVA - Výskyt vodárenských zdrojů pitné vody - Absence zranitelných oblastí - Absence poddolovaných území nebo sesuvných území	NEGATIVA - Nízký podíl vodních ploch - Území bez přirozené akumulace vod (CHOPAV)
7 Kvalita životního prostředí	
POZITIVA - Bez překročení limitů přízemního ozonu - Odvádění, čištění odpadních vod a plynofikace obce snižuje znečištění vod a ovzduší	NEGATIVA - Překročené imisní limity pro ochranu lidského zdraví - Výskyt starých ekologických zátěží
8 Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	
POZITIVA	NEGATIVA

• Vysoký podíl bonitně cenných půd • Vysoký podíl lesa •	• Orná půda náchylná k erozi, vysoké zornění zemědělské půdy • Nej kvalitnější orné půdy I. tř. ochrany v blízkosti zastavěného území ohroženo územním rozvojem
9 Občanská vybavenost	
POZITIVA • Dobrá dostupnost pošty nebo její provozovny • Dobrá dostupnost mateřské školy • Dobrá dostupnost základní školy • Nadprůměrná vybavenost obce	NEGATIVA • Část obce Borová s nižší občanskou vybaveností
10 Dopravní a technická infrastruktura	
POZITIVA • Dobré dopravní spojení s Opavou (železnice, silnice) a Ostravou (Dolní Benešov – Hlučín – Ostrava) • Rozvinutá síť autobusové dopravy a zavedený integrovaný systém na regionální železnici procházející územím obce • Dobré územní a krajinářské podmínky pro rozvoj cyklistické dopravy • Přítomnost železniční zastávky • Kompletní odkanalizování obce • Vysoký podíl obyvatel napojených na vodovod • Kompletní plynofikace obce	NEGATIVA • Zhoršená dostupnost nadřazené silniční sítě
11 Ekonomické a hospodářské podmínky	
POZITIVA • Vysoká míra podnikatelské activity, významné podniky Lanex, Opavice a.s. • Průmyslová zóna Bolatice se sídly společností podnikajících ve stavebnictví, truhlářství, obrábění kovů, dveřních systémů apod. • Dlouhodobě klesající nezaměstnanost	NEGATIVA •
12 Rekreační a cestovní ruch	
POZITIVA • Výskyt hodnotných staveb a souborů využitelných pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu – barokní zámek, Bolatický skanzen • Naučná stezka Chuchelenský les • Vysoký přírodní rekreační potenciál obce • Významný počet hromadných ubytovacích zařízení	NEGATIVA •
13 Bezpečnost a ochrana obyvatel	
POZITIVA	NEGATIVA

V obci Sbor dobrovolných hasičů – zajišťování požární ochrany	Vymezená zájmová území Ministerstva obrany – mohou představovat limitující rozvoj území
---	---

1.5 Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území

Rok	2016	2020
Z_Environmentální pilíř	+	-
H_Ekonomický pilíř	+	+
S_Sociální pilíř	+	+
Celkové hodnocení		Z

1.6 Problémy k řešení v ÚPD

Kod	Problém/závada	Charakteristika	*K řešení
Dopravní problémy/závady			
PD4	Stísněné dopravní poměry	Stísněné uliční prostory neumožňují dopravní obsluhu většiny zastavitelných ploch	UP
Hygienické problémy/závady			
PH1a	stará ekologická zátěž	Areál bývalého zemědělského družstva - Bolatice, kontaminovaný areál - průmyslová či komerční lokalita	US/RP
PH1b	stará ekologická zátěž	část Borová - skládka TKO, nutný průzkum kontaminace	US/RP
PH3	Překročení limitů imisních látek BaP, PM10_24	Limitní hodnoty uvedených imisních látek překročeny na celém území obce	X
Urbanistické problémy/závady			
PU3	brownfield	Areál bývalého zemědělského družstva Bolatice	UP/US/RP
Ohrožení území rizikovými přírodními jevy			
R5	plochy dočasného ukládání odpadů vzniklých při mimořádné události nebo krizové situaci	Areál bývalé skládky Borová, vlastník obec Bolatice	X

* ZUR - zásady územního rozvoje, UP - územní plán, US - územní studie, x - neřeší ÚPD

Požadavky na zmírnění nebo omezení problémů/zavad:

PD4 - Řešeno v rozpracovaném ÚP návrhem nových přístupových komunikací.

PH1 - V rámci územně plánovací činnosti vytvářet předpoklady k nápravě či opětovnému využití znehodnoceného území (asanace, rekultivace apod.). Zajistit podmínky pro zabránění rozšíření kontaminace do blízkého okolí.

PH3 - V rámci územně plánovací činnosti podporovat opatření pro snižování dopravní zátěže a negativních dopadů výroby (přeložky komunikací, regulační opatření)

PU3 - Provéřit možnost opětovného využití brownfields dle potřeb obce.

R5 - V rámci územně plánovací činnosti zohlednit vymezené plochy pro dočasné ukládání odpadu

1.7 Střety v území obce Bolatice

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SH1	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	staré zátěže v území a kontaminované plochy		B - 2x	UP
SP22	místo vyhlídky	Rozhledna Borová - rozhledna z bývalého vodojemu	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Dařanec	B - 1x	X
SH54	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	staré zátěže v území a kontaminované plochy		P - 4x	UP
SH59	zastavitelná plocha		staré zátěže v území a kontaminované plochy		P - 1x	UP
SH60	zastavitelná plocha	UP_zm.č.6	staré zátěže v území a kontaminované plochy		P - 1x	UP
SK73	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Dařanec	hranice zastavěného území obce		P - 2x	ZUR
SP80	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	mez na hranici katastrů	P - 1x	UP
SP81	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	ÚP, NBC - nadregionální biocentrum		P - 1x	UP
SP82	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Dařanec	P - 11x	UP
SP83	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Vrby u Bolatic	P - 1x	UP
SP84	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Na štěpánkovickém alej	P - 2x	UP
SP85	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy u lesa	P - 1x	UP
SP88	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	zeleň u stanice Bolatice	P - 1x	UP
SP122	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	pískovna nad silnicí	P - 1x	UP
SP123	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Lípa v zahradě	P - 2x	UP
SP124	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Akát v Borové	P - 1x	UP
SP125	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	pískovna v Borové	P - 1x	UP
SP166	zastavitelná plocha		ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Dařanec	P - 6x	UP
SP167	zastavitelná plocha		významné krajinné prvky registrované	pískovna v Borové	P - 1x	UP
SP168	zastavitelná plocha	UP_zm.č.6	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Dařanec	P - 2x	UP
SP169	zastavitelná plocha	UP_zm.č.6	významné krajinné prvky registrované	Lípa v zahradě	P - 1x	UP
SP182	veřejná prostranství		významné krajinné prvky registrované	0	P - 3x	UP
ST201	PKL, NBC - nadregionální biocentrum	Biocentra-plán	OP železniční dráhy		P - 1x	UP

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
ST202	místní (lokální) biocentrum		OP železniční dráhy		P - 1x	UP
ST207	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Daňanec	OP železniční dráhy		P - 1x	ZUR
ST218	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	BP objektu na plynovodní síti	Bezpečnostní pásmo regulační stanice	P - 1x	UP
ST220	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	OP železniční dráhy		P - 1x	UP
SZ232	místní (lokální) biocentrum		zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	P - 3x	UP
SZ233	místní (lokální) biokoridor		zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	P - 3x	UP
SZ244	zastavitelná plocha				P - 6x	UP
SZ245	zastavitelná plocha	Archplan_ÚP_Bolatice			P - 4x	UP

Kód střetu	Typ geometrie	Řešení v ÚPD
SH - limit hygienický	B - bodová	ZÚR - zásady územního rozvoje
SK - limit kulturní	L - liniová	UP - územní plán
SP - limit přírodní	P - plošná	ÚS - územní studie
ST - limit technický		N - neřeší se
SZ - záměr		

Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území jsou uvedeny na konci tohoto dokumentu v kapitole:
 „Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území“

2 Chuchelná

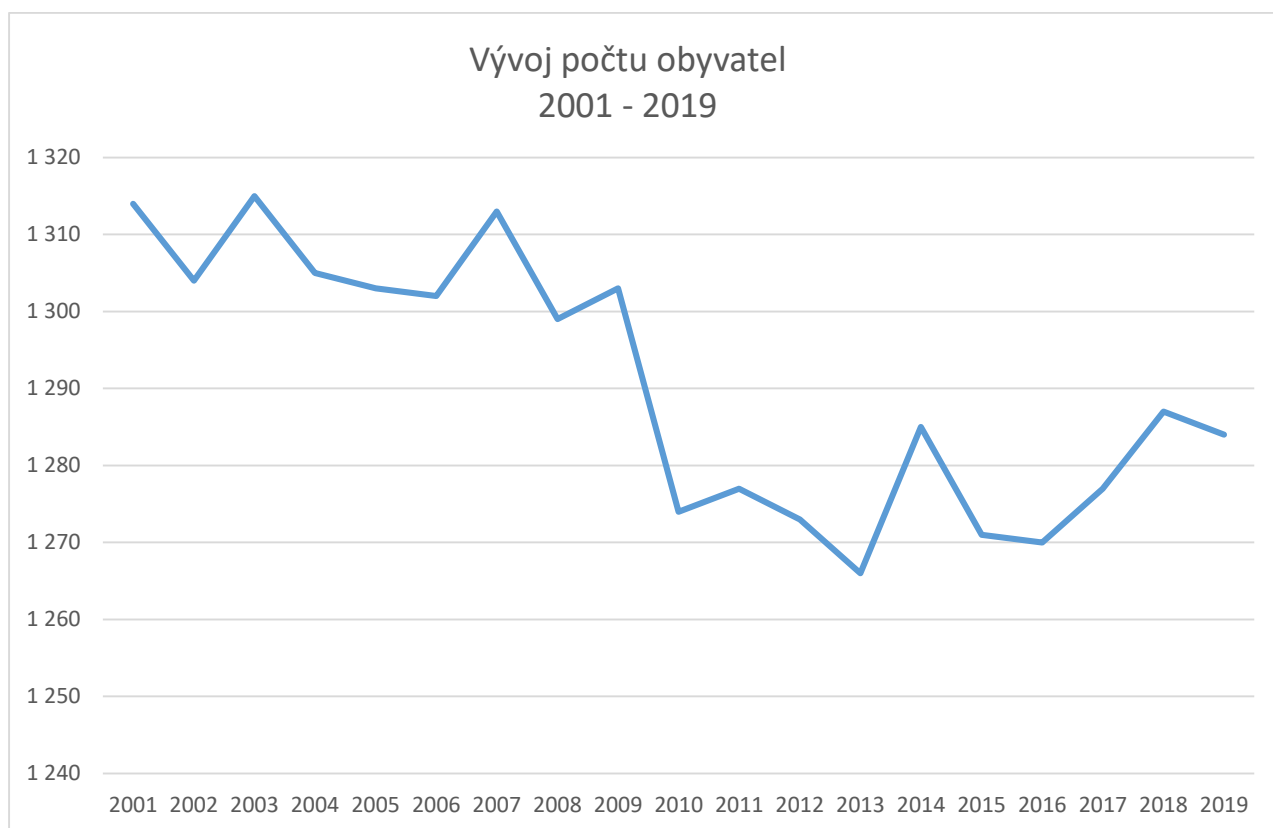
Obec Chuchelná se nachází v severní části regionu Hlučínsko u hranic s Polskem. V písemných pramenech se obec Chuchelná vyskytuje poprvé v roce 1349. Od 17. století se stala obec střediskem panství rodu Lichnovských, kteří výrazně ovlivnili život a vzhled obce. V jejich zámku byl v roce 1952 zřízen rehabilitační ústav, v prostorách bývalé továrny na len prosperuje firma PF-PLASTY. Tyto zdroje obživy využívají kromě místních i obyvatelé širokého okolí.

Obec obklopuje poměrně atraktivní přírodní okolí s rozsáhlou lesní plochou Chuchelenského lesa, který vybízí nejen k pěší turistice, ale také k cykloturistice v rámci cyklostezek regionu.

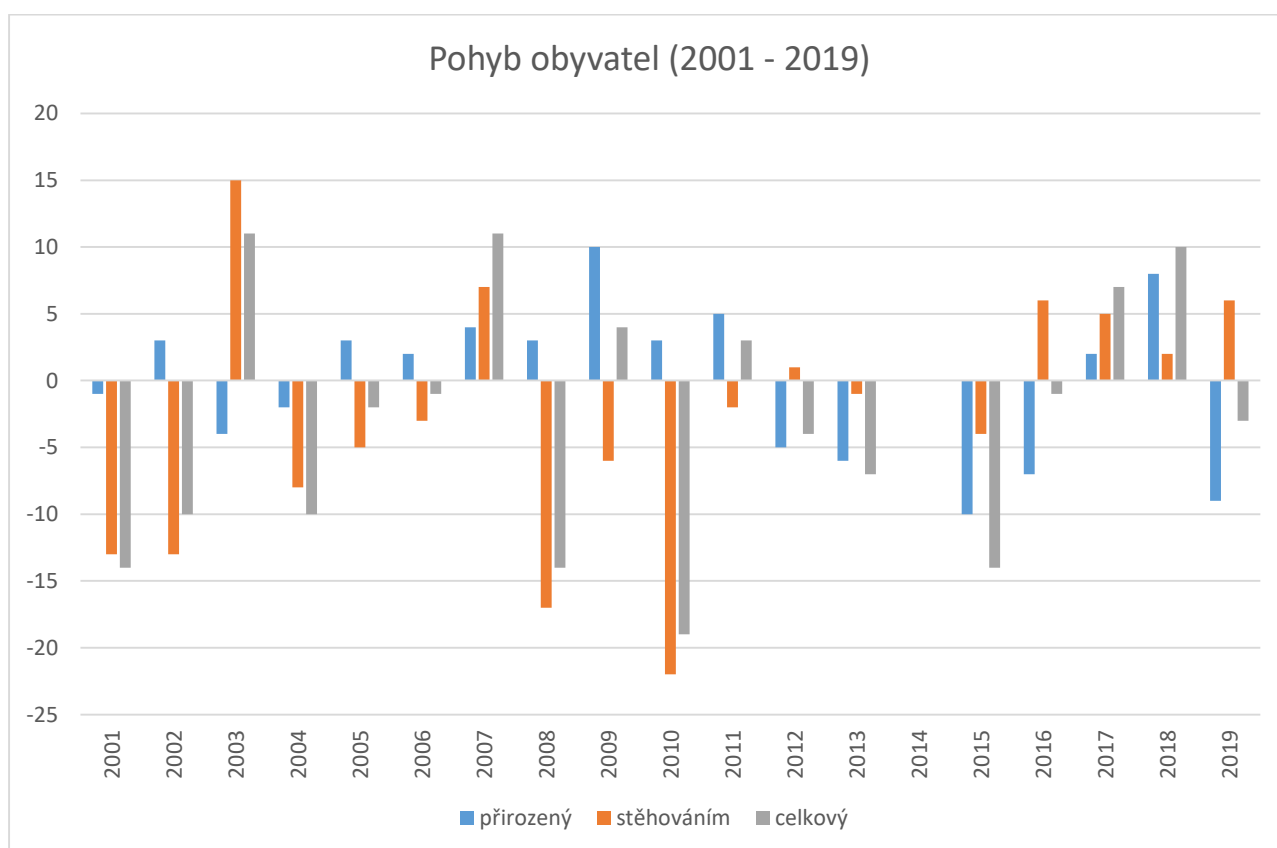
2.1 Vývoj počtu obyvatel

zdroj: ČSÚ

Rok	stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozená měna = narození- zemřelí	Saldo migrace	Změna celkem
2001	1 314	10	11	10	23	-1	-13	-14
2002	1 304	10	7	18	31	3	-13	-10
2003	1 315	10	14	24	9	-4	15	11
2004	1 305	10	12	28	36	-2	-8	-10
2005	1 303	14	11	18	23	3	-5	-2
2006	1 302	15	13	27	30	2	-3	-1
2007	1 313	13	9	34	27	4	7	11
2008	1 299	19	16	14	31	3	-17	-14
2009	1 303	17	7	25	31	10	-6	4
2010	1 274	19	16	22	44	3	-22	-19
2011	1 277	15	10	22	24	5	-2	3
2012	1 273	11	16	27	26	-5	1	-4
2013	1 266	11	17	31	32	-6	-1	-7
2014	1285	8	6	33	16	2	17	19
2015	1271	8	18	26	30	-10	-4	-14
2016	1270	10	17	30	24	-7	6	-1
2017	1277	11	9	36	31	2	5	7
2018	1287	17	9	36	34	8	2	10
2019	1284	9	18	30	24	-9	6	-3



graf č. 7 Vývoj počtu obyvatel Chuchelná

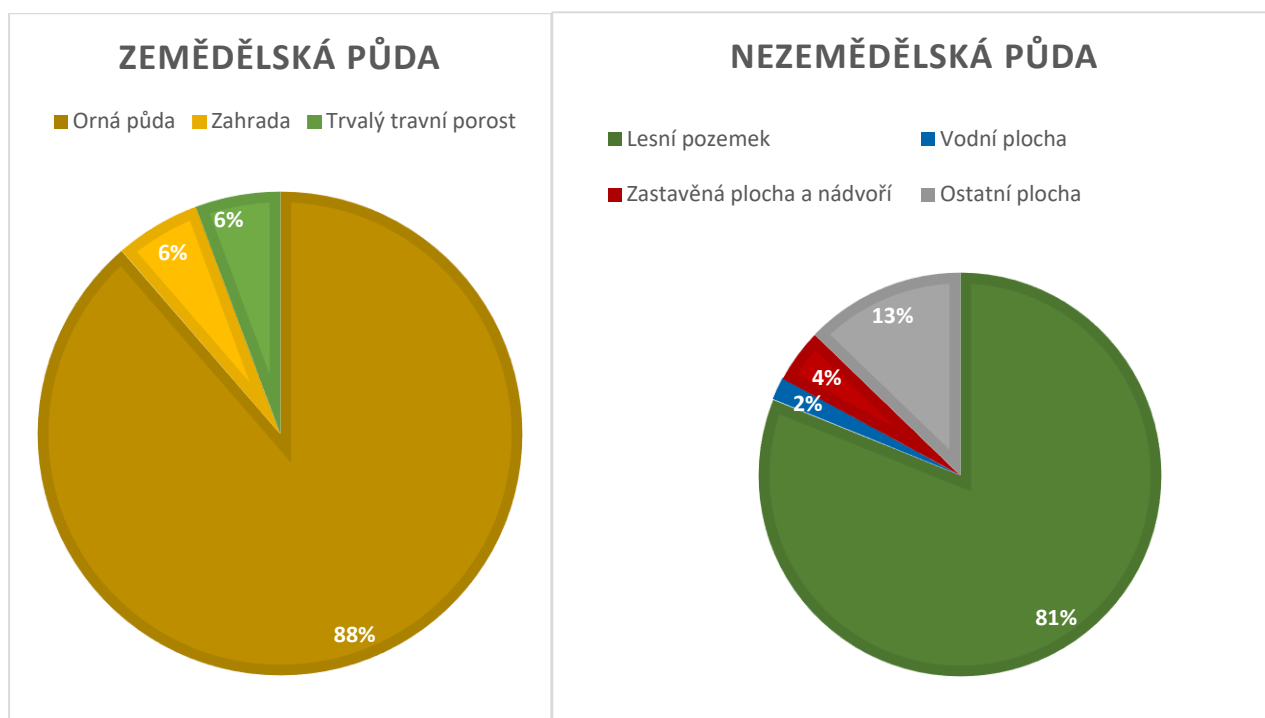


graf č. 8 Pohyb obyvatel Chuchelná

2.2 Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019

Druhy pozemků (ha)	2018	2019
Celková výměra	767,22	767,22
Zemědělská půda	328,76	328,23
Orná půda	290,98	290,96
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	19,23	18,72
Ovocný sad	-	-
Trvalý travní porost	18,55	18,55
Nezemědělská půda	438,46	438,99
Lesní pozemek	355,92	355,92
Vodní plocha	8,02	8,02
Zastavěná plocha a nádvoří	18,72	18,93
Ostatní plocha	55,79	56,12

Zdroj: ČSÚ



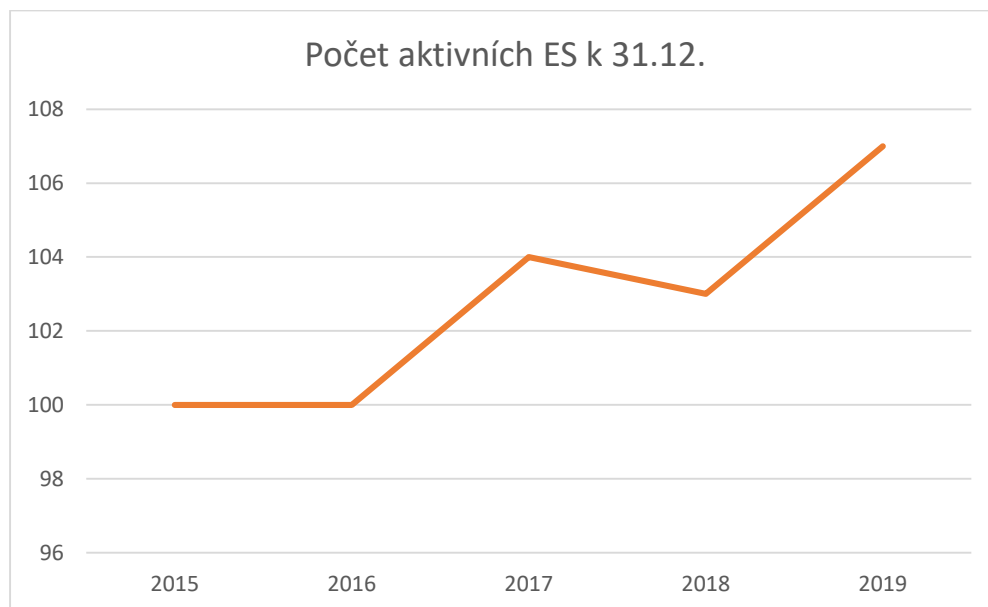
graf č. 9 Zemědělská půda - stav k 31.12.2019

graf č. 10 Nezemědělská půda - stav k 31.12.2019

2.3 Ekonomické subjekty

Počet aktivních ekonomických subjektů k 31.12.					
Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	100	100	104	103	107

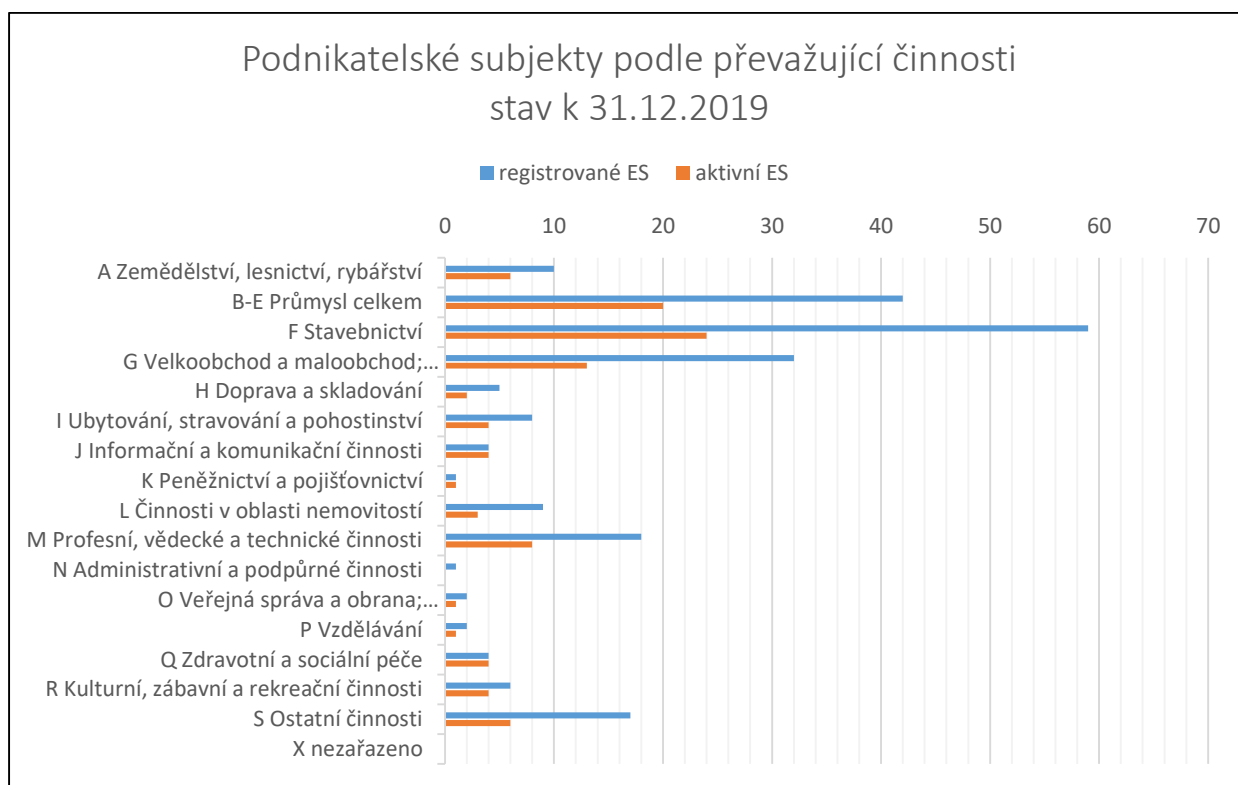
Zdroj: ČSÚ



graf č. 11 Počet aktivních ekonomických subjektů za 2015 - 2019

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	239	107
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	10	6
B-E Průmysl celkem	42	20
F Stavebnictví	59	24
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	32	13
H Doprava a skladování	5	2
I Ubytování, stravování a pohostinství	8	4
J Informační a komunikační činnosti	4	4
K Peněžnictví a pojišťovnictví	1	1
L Činnosti v oblasti nemovitostí	9	3
M Profesní, vědecké a technické činnosti	18	8
N Administrativní a podpůrné činnosti	1	.
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	1
P Vzdělávání	2	1
Q Zdravotní a sociální péče	4	4
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	6	4
S Ostatní činnosti	17	6
X nezařazeno	.	.

Zdroj: ČSÚ



graf č. 12 Podnikatelské subjekty dle převažující činnosti, stav k 31.12.2019

2.4 Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci

1 Širší územní vztahy	
- Obec Chuchelná leží v těsné blízkosti polských hranic tři kilometry od polského města Krzanowice. Ve vzdálenosti 10 km jihozápadně leží město Kravaře, 12 km jižně město Hlučín, 16 km jihozápadně statutární město Opava a 19 km jihovýchodně město Bohumín. - Obcí prochází silnice II/466 a v obci Rohov se napojuje na silnici I/46 směr Opava – Olomouc. - Do obce vede železniční trať Kravaře Chuchelná, kde je konečná zastávka	
2 Prostorové a funkční uspořádání území	
POZITIVA Nízká fragmentace obce na základní sídelní jednotky	NEGATIVA Brownfield - statek
3 Struktura osídlení	
POZITIVA Migrace obyvatel do obce	NEGATIVA Přirozený úbytek obyvatel v obci
4 Sociodemografické podmínky a bydlení	
POZITIVA - Stabilní osídlení vyplývající z výrazných historických i národnostních specifik a tradic v území - Větší počet obyvatel podle obvyklého bydliště, než podle trvalého bydliště – zřejmě vlivem rehabilitačního zařízení - Dobrý stavebně-technický stav bytového fondu	NEGATIVA - Celkový mírný pokles počtu obyvatel za posledních 10 let - Velmi nízká intenzita bytové výstavby

5 Příroda a krajina	
POZITIVA - Vysoký podíl ekologicky stabilních ploch - Přítomnost nadregionálního biocentra	NEGATIVA Absence ploch ochrany přírody
6 Vodní režim a horninové prostředí	
POZITIVA - Absence poddolovaných území nebo sesuvných území - Absence zranitelných oblastí	NEGATIVA
7 Kvalita životního prostředí	
POZITIVA - Odvádění a čištění odpadních vod a plynofikace obce snižuje riziko znečištění vod a ovzduší - Bez překročení limitů přízemního ozonu	NEGATIVA - Výskyt starých ekologických zátěží - Překročené imisní limity pro ochranu lidského zdraví
8 Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	
POZITIVA Vysoký podíl lesních pozemků	NEGATIVA Velkoplošně obdělávaná zem. půda je náchylná k vodní a větrné erozi
9 Občanská vybavenost	
POZITIVA - Dobrá dostupnost pošty nebo její provozovny - Dobrá dostupnost mateřské školy - Dobrá dostupnost základní školy - Vysoký počet významných objektů občanské vybavenosti	NEGATIVA
10 Dopravní a technická infrastruktura	
POZITIVA - Dobré dopravní spojení s Opavou i Hlučínem a Ostravou, rozvinutá síť autobusové dopravy a zavedený integrovaný systém dopravy na regionální železnici - Dobré územní a krajinářské podmínky pro rozvoj cyklistické dopravy - Systém zásobení pitnou vodou, plynem, i odvádění a čištění odpadních vod umožňuje další rozvoj obce - Silnicí III. tř. je obec přímo propojena s Polskem - Dobrá dostupnost nadřazené silniční sítě	NEGATIVA
11 Ekonomické a hospodářské podmínky	
POZITIVA - Dlouhodobě klesající nezaměstnanost - Kladné saldo pohybu za prací, dobrá dostupnost pracovních příležitostí v centrech osídlení	NEGATIVA Poměrně odlehlá poloha u hranice s Polskem

12 Rekreační a cestovní ruch	
POZITIVA - Vysoký přírodní rekreační potenciál - Významné pamětihodnosti v obci: zámek Chuchelná, Mauzoleum knížat Lichnovských, římskokatolický kostel Povýšení sv. Kříže	NEGATIVA
13 Bezpečnost a ochrana obyvatel	
POZITIVA Sbor dobrovolných hasičů	NEGATIVA Vymezená zájmová území Ministerstva obrany – mohou představovat limitující rozvoj území

2.5 Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území

Rok	2016	2020
Z_Environmentální pilíř	+	-
H_Ekonomický pilíř	+	+
S_Sociální pilíř	+	+
Celkové hodnocení		Z

2.6 Problémy k řešení v ÚPD

Kod	Problém/závažnost	Charakteristika	*K řešení
Hygienické problémy/závažnosti			
PH1a	stará ekologická zátěž	Statek - Chuchelná, nutný průzkum kontaminace	UP/US/RP
PH1b	stará ekologická zátěž	Louka - Chuchelná, nutný průzkum kontaminace	UP/US/RP
PH3	Překročení limitů imisních látek BaP, PM10_24	Limitní hodnoty uvedených imisních látek překročeny na celém území obce	X
Urbanistické problémy/závažnosti			
PU3	Brownfield	Statek - Chuchelná	UP/US/RP
Ohrožení území rizikovými přírodními jevy			
R5	plochy dočasného ukládání odpadů vzniklých při mimořádné události nebo krizové situaci	Trvalý travní porost - louka Chuchelná	X

* ZUR - zásady územního rozvoje, UP - územní plán, US - územní studie, x - neřeší ÚPD

Požadavky na zmírnění nebo omezení problémů/závad:

PH1 - V rámci územně plánovací činnosti vytvářet předpoklady k nápravě či opětovnému využití znehodnoceného území (asanace, rekultivace apod.). Zajistit podmínky pro zabránění rozšíření kontaminace do blízkého okolí.

PH3 - V rámci územně plánovací činnosti podporovat opatření pro snižování dopravní zátěže a negativních dopadů výroby (přeložky komunikací, regulační opatření)

PU3 - Provéřit možnost opětovného využití brownfields dle potřeb obce.

R5 - V rámci územně plánovací činnosti zohlednit vymezené plochy pro dočasné ukládání odpadu

2.7 Střety v území obce Chuchelná

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SH2	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	staré zátěže v území a kontaminované plochy		B - 2x	UP
SH6	zastavitelná plocha	ÚP Chuchelná 2013	staré zátěže v území a kontaminované plochy		B - 2x	UP
SH8	plocha přestavby (P)		staré zátěže v území a kontaminované plochy		B - 1x	UP
SP13	čerpací stanice vodárenská na vodovodním řadu	Daňanec	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum		B - 1x	UP
SP15	vodojem	Daňanec	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum		B - 1x	UP
SH55	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	staré zátěže v území a kontaminované plochy		P - 3x	UP
SH57	zastavitelná plocha	ÚP Chuchelná 2013	staré zátěže v území a kontaminované plochy		P - 3x	UP
SH61	plocha přestavby (P)	točná autobusů	staré zátěže v území a kontaminované plochy		P - 1x	UP
SH62	plocha přestavby (P)	úprava veřejného prostranství u pošty	staré zátěže v území a kontaminované plochy		P - 2x	UP
SK66	hranice zastavěného území obce				P - 4x	UP
SK72	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Daňanec	hranice zastavěného území obce		P - 1x	UP
SP110	objekt/zařízení protipovodňové ochrany		ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Daňanec	P - 2x	UP
SP121	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Daňanec	P - 1x	UP
SP161	zastavitelná plocha	ÚP Chuchelná 2013	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Daňanec	P - 2x	UP
SP173	plocha přestavby (P)	šířkové a směrové úpravy silnice	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Daňanec	P - 2x	UP
ST201	PKL, NBC - nadregionální biocentrum	Biocentra-plán	OP železniční dráhy		P - 1x	UP
ST202	místní (lokální) biocentrum		OP železniční dráhy		P - 1x	UP

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
ST207	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Daňanec	OP železniční dráhy		P - 1x	ZUR/UP
ST219	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	OP železniční dráhy		P - 3x	UP
SZ235	místní (lokální) biokoridor		zastavitelná plocha	ÚP Chuchelná 2013	P - 1x	UP
SZ243	zastavitelná plocha	ÚP Chuchelná 2013			P - 2x	UP

Kód střetu	Typ geometrie	Řešení v ÚPD
SH - limit hygienický	B - bodová	ZÚR - zásady územního rozvoje
SK - limit kulturní	L - liniová	UP - územní plán
SP - limit přírodní	P - plošná	ÚS - územní studie
ST - limit technický		N - neřeší se
SZ - záměr		

Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území jsou uvedeny na konci tohoto dokumentu v kapitole:
 „Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území“

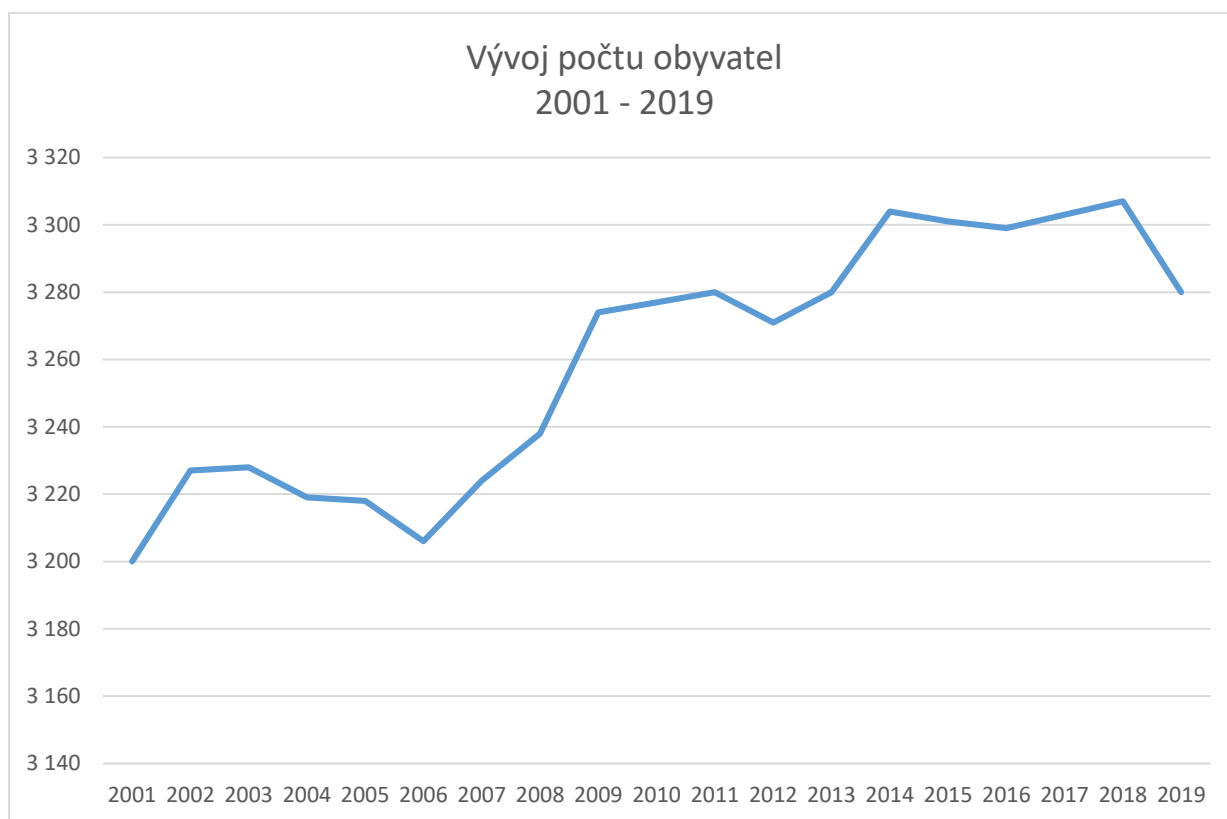
3 Kobeřice

Kobeřice se již od roku 1236 rozkládají v malebných hvozdech Slezska v Hlučínské pahorkatině v údolí Bílého (Oldřišovského) potoka, asi 14 km severovýchodně od Opavy. Obec obývá původní slezské obyvatelstvo, kde na rozloze 1715 ha v nadmořské výšce 251 m. n. m. žije cca 3317 stálých obyvatel. Leží na důležité česko-polské spojnici Opava-Ratiboř. Je součástí regionu Hlučínska a správně patří do Moravskoslezského kraje.

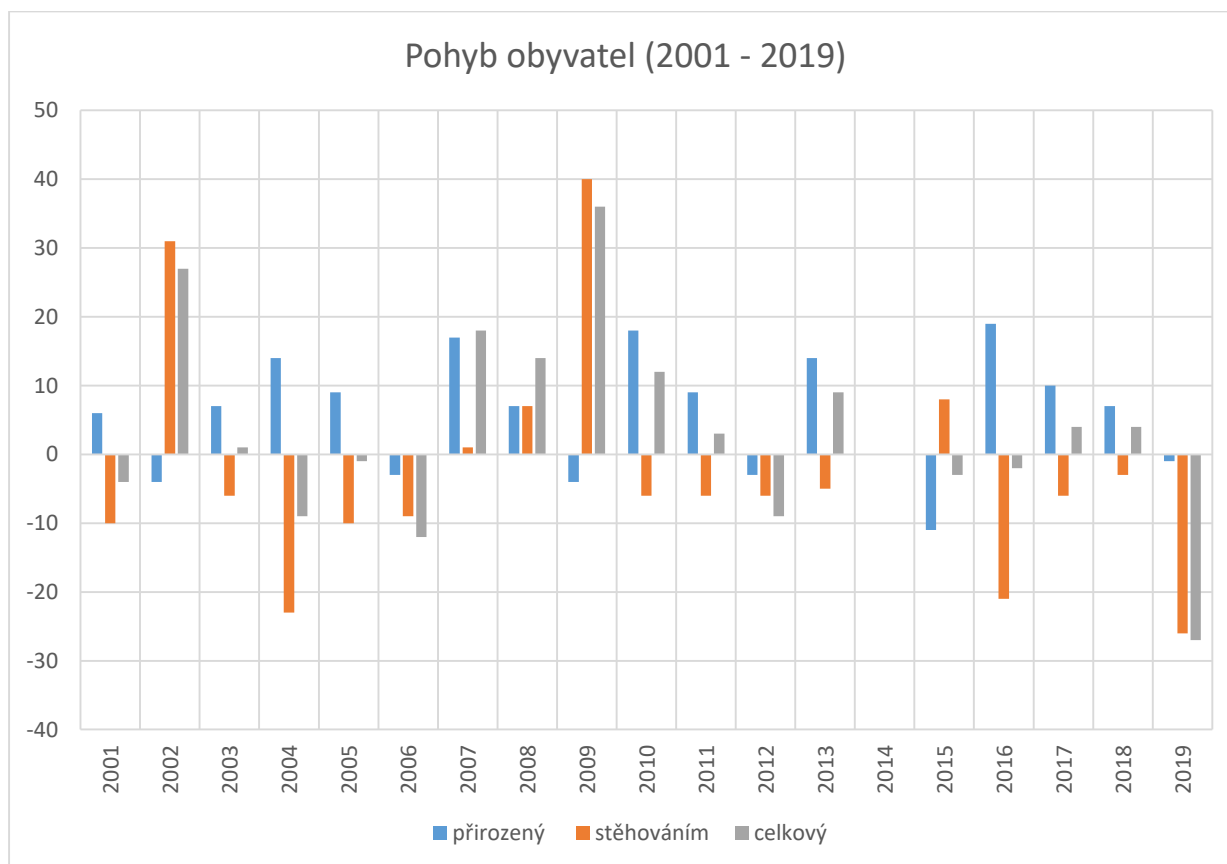
3.1 Vývoj počtu obyvatel

Zdroj: ČSÚ

Rok	stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozená měna = narození- zemřelí	Saldo migrace	Změna celkem
2001	3 200	34	28	19	29	6	-10	-4
2002	3 227	20	24	48	17	-4	31	27
2003	3 228	28	21	32	38	7	-6	1
2004	3 219	43	29	29	52	14	-23	-9
2005	3 218	34	25	26	36	9	-10	-1
2006	3 206	19	22	25	34	-3	-9	-12
2007	3 224	37	20	29	28	17	1	18
2008	3 238	35	28	50	43	7	7	14
2009	3 274	24	28	65	25	-4	40	36
2010	3 277	47	29	46	52	18	-6	12
2011	3 280	39	30	45	51	9	-6	3
2012	3 271	27	30	36	42	-3	-6	-9
2013	3 280	40	26	43	48	14	-5	9
2014	3 304	46	29	47	40	17	7	24
2015	3 301	28	39	53	45	-11	8	-3
2016	3299	42	23	37	58	19	-21	-2
2017	3303	37	27	48	54	10	-6	4
2018	3307	34	27	38	41	7	-3	4
2019	3280	33	34	30	56	-1	-26	-27



graf č. 13 Vývoj počtu obyvatel Kobeřice



graf č. 14 Pohyb obyvatel Kobeřice

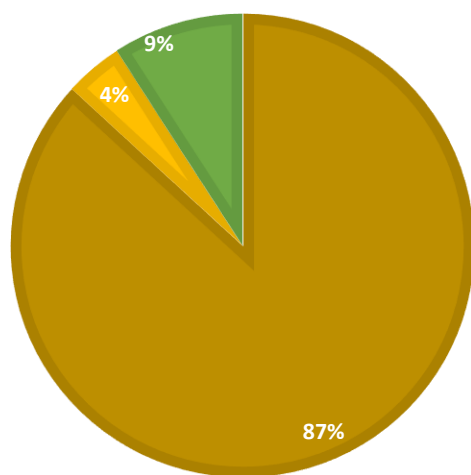
3.2 Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019

Druhy pozemků (ha)	2018	2019
Celková výměra	1 715,17	1 715,17
Zemědělská půda	1 164,36	1 164,27
Orná půda	1 011,10	1 011,00
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	47,42	47,47
Ovocný sad	-	-
Trvalý travní porost	105,85	105,80
Nezemědělská půda	550,81	550,90
Lesní pozemek	269,52	269,52
Vodní plocha	26,49	26,49
Zastavěná plocha a nádvoří	47,76	47,88
Ostatní plocha	207,03	207,01

Zdroj: ČSÚ

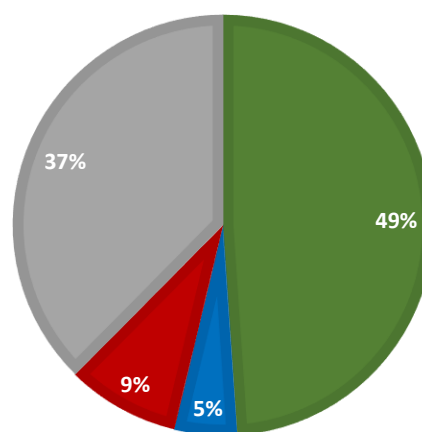
ZEMĚDĚLSKÁ PŮDA

■ Orná půda ■ Zahrada ■ Trvalý travní porost



NEZEMĚDĚLSKÁ PŮDA

■ Lesní pozemek ■ Vodní plocha
■ Zastavěná plocha a nádvoří ■ Ostatní plocha



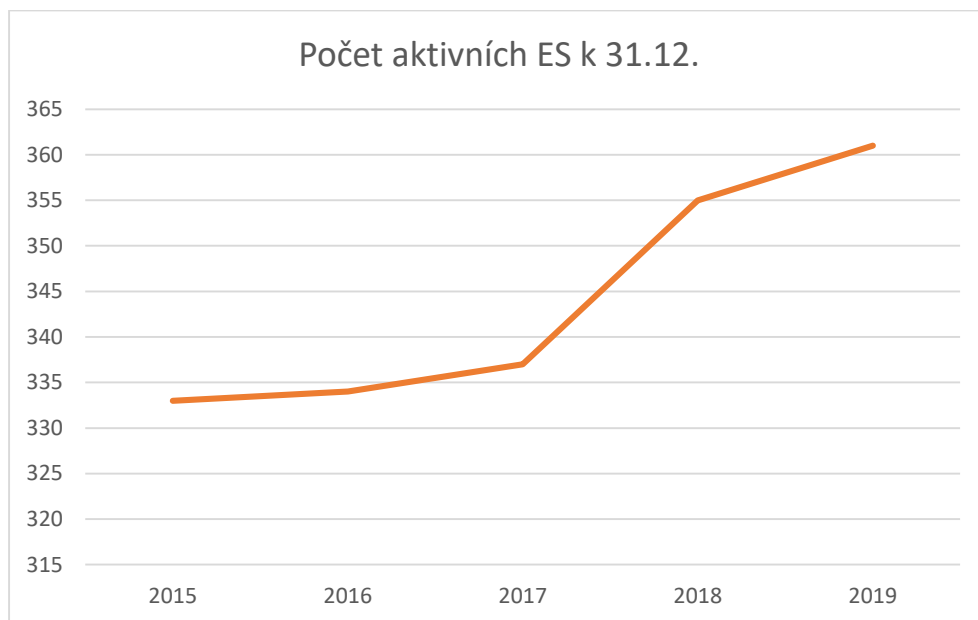
graf č. 15 Zemědělská půda - stav k 31.12.2019

graf č. 16 Nezemědělská půda - stav k 31.12.2019

3.3 Ekonomické subjekty

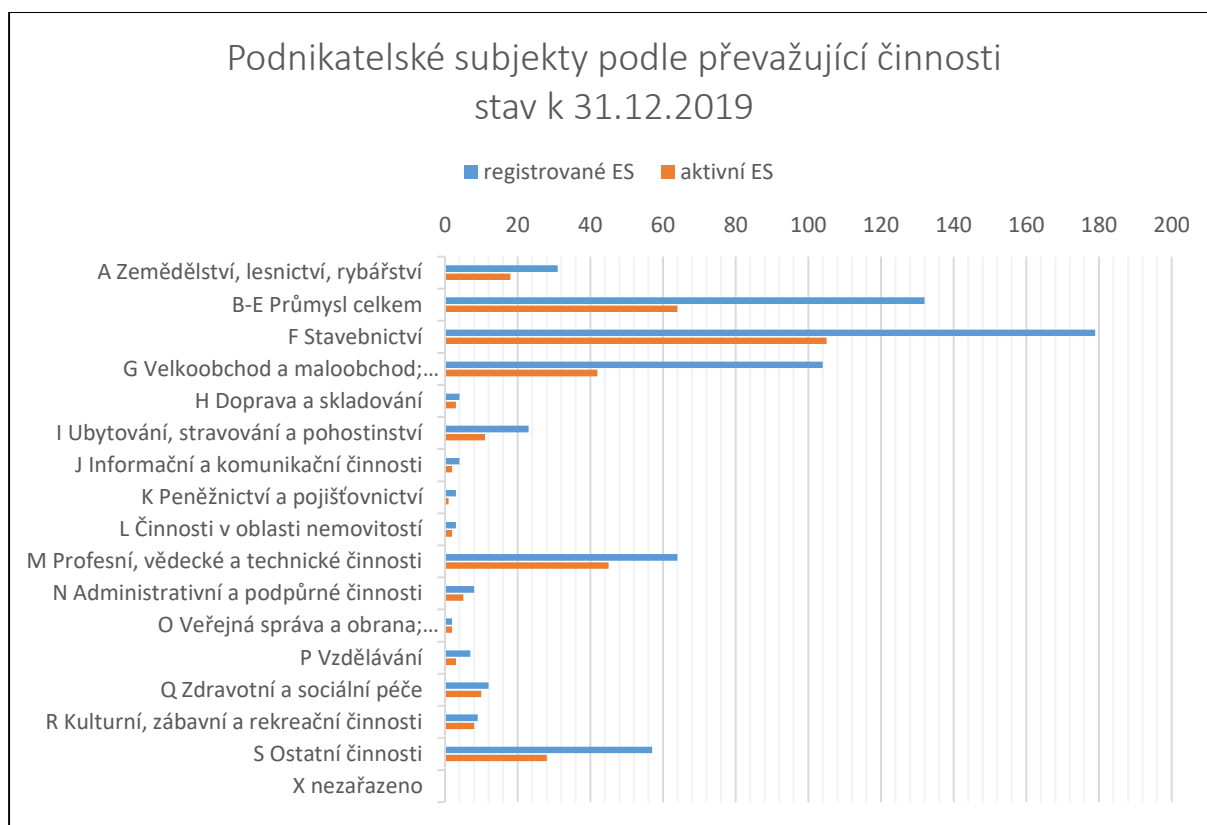
Počet aktivních ekonomických subjektů k 31.12.					
Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	333	334	337	355	361

Zdroj: ČSÚ



graf č. 17 Počet aktivních ekonomických subjektů za 2015 - 2019

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	677	361
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	31	18
B-E Průmysl celkem	132	64
F Stavebnictví	179	105
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	104	42
H Doprava a skladování	4	3
I Ubytování, stravování a pohostinství	23	11
J Informační a komunikační činnosti	4	2
K Peněžnictví a pojišťovnictví	3	1
L Činnosti v oblasti nemovitostí	3	2
M Profesionální, vědecké a technické činnosti	64	45
N Administrativní a podpůrné činnosti	8	5
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2
P Vzdělávání	7	3
Q Zdravotní a sociální péče	12	10
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	9	8
S Ostatní činnosti	57	28
X nezařazeno	.	.



graf č. 18 Podnikatelské subjekty dle převažující činnosti, stav k 31.12.2019

3.4 Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci

1 Širší územní vztahy	
- Obec Kobeřice leží ve Slezsku v okrese Opava, asi 15 km severovýchodně od Opavy v průměrné nadmořské výšce 251 m n. m. Severozápadní část obce tvoří zároveň částečně hranici s Polskem. - Obcí vede silnice I/46 směr Opava – Olomouc, severně pak k hranicím s Polskou republikou	
2 Prostorové a funkční uspořádání území	
POZITIVA - Obec má nově vydaný územní plán - Východní část obce zaujímají rozsáhlejší lesní pozemky, zbytek obce jsou zemědělské pozemky	NEGATIVA Severní část obce zatížena těžbou sádrovce
3 Struktura osídlení	
POZITIVA Obec tvoří jediná část obce Kobeřice, součástí obce jsou i dvě samoty Střední Dvůr a Padělky	NEGATIVA V roce 2019 bylo zaznamenáno zvýšený úbytek obyvatel stěhováním
4 Sociodemografické podmínky a bydlení	
POZITIVA Stabilní osídlení vyplývající z výrazných historických a národnostních specifik a tradic v území	NEGATIVA - Úbytek obyvatel v obci stěhováním - Za rok 2019 celkový úbytek obyvatel

• Stabilizovaný vývoj počtu obyvatel – dlouhodobě mírně rostoucí • Stabilizace věkové struktury obyvatel	
5 Příroda a krajina	
POZITIVA • Výskyt registrovaných VKP v obci • Funkční nadregionální biocentrum ÚSES • Výskyt lesů zvláštního určení (bažantnice) • Vysoký podíl lesa	NEGATIVA • Absence legislativní ochrany přírody a krajiny • Převládající polní krajina
6 Vodní režim a horninové prostředí	
POZITIVA • Výskyt ložisek a chráněných ložiskových území pro těžbu sádrovce • Vydatné, dosud nevyužité zásoby kvalitní podzemní vody, schopné zásobovat širší území než ORP Kravaře • Vodárenské zdroje vhodné pro zásobení sídla • Absence zranitelných oblastí	NEGATIVA • Poddolované území pod silnicí I/46 v dobývacím prostoru sádrovcového lomu • Významné vodní zdroje se nacházejí v dobývacím prostoru • Proctor těžby sádrovce zasahuje do zastavěného území obce
7 Kvalita životního prostředí	
POZITIVA • Realizovaný systém odvádění a čištění odpadních vod a plynofikace obce snižují riziko znečištění vod a ovzduší • Bez překročení limitů přízemního ozonu	NEGATIVA • Devastace území povrchovou těžbou • Hluk, vibrace a zvýšená prašnost v zastavěném území podél silnice II/467 • Překročené imisní limity pro ochranu lidského zdraví • Stare ekologické zátěže v obci bez průzkumu kontaminace
8 Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	
POZITIVA • Vysoký podíl bonitně cenných půd • Do východní části obce zasahuje rozsáhlý Chuchelenský les	NEGATIVA • velkoplošně obdělávaná orná půda náchylná k vodní i větrné erozi • velmi nízký podíl trvalých travních porostů v zem. pozemků
9 Občanská vybavenost	
POZITIVA ▪ Dobrá dostupnost pošty nebo její provozovny ▪ Dobrá dostupnost mateřské školy ▪ Dobrá dostupnost základní školy	NEGATIVA •
10 Dopravní a technická infrastruktura	
POZITIVA • Poloha na silnici II/467 – páteřní silnice ORP, zajišťující spojení s Opavou, Kravařemi, Ostravou a Polskem (Ratiboř)	NEGATIVA • Absence napojení na železnici • Vedení silnice I/46 a II/467 zastavěným územím obce

- Rozvinutá síť autobusové dopravy se zavedeným integrovaným dopravním systémem na regionálních železničních tratích (železnice v Kravařích) - Dobré územní a krajinářské podmínky pro rozvoj cyklistické dopravy - Dobrá dostupnost nadřazené silniční sítě - Kompletní odkanalizování obce - Vysoký podíl obyvatel napojených na vodovod - Kompletní plynofikace obce	
11 Ekonomické a hospodářské podmínky	
POZITIVA - Vysoká míra podnikatelské aktivity, rostoucí počet ekonomicky aktivních subjektů - Dlouhodobě klesající nezaměstnanost	NEGATIVA
12 Rekreační a cestovní ruch	
POZITIVA - Potenciál blízkých lesů, bažantnice, architektonicko – urbanisticky hodnotný areál Prostřední Dvůr - Pamětihodnosti obce – novogotický kostel Panny Marie Nanebevzaté - turistické trasy a cyklotrasy vedoucí k polské hranici	NEGATIVA Poměrně odlehlá poloha u hranice s Polskem
13 Bezpečnost a ochrana obyvatel	
POZITIVA Sbor dobrovolných hasičů	NEGATIVA Vymezená zájmová území Ministerstva obrany – mohou představovat limitující rozvoj území

3.5 Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území

Rok	2016	2020
Z_Environmentální pilíř	+	+
H_Ekonomický pilíř	+	+
S_Sociální pilíř	+	-
Celkové hodnocení		S

3.6 Problémy k řešení v ÚPD

Kod	Problém/závada	Charakteristika	*K řešení
Dopravní problémy/závady			
PD1	Silnice I.a II. třídy prochází zastavěným územím obce	silnice I/46 a II/467 prochází zastavěným územím obce, nebezpečí ohrožení chodců, znečištění obce emisemi a hlukem z dopravy	UP
PD2	Úrovňové křížení silnic I. třídy s ostatními liniovými dopravními stavbami	úrovňové křížení silnice I/46 s vlečkou	UP
PD4	Stísněné dopravní poměry	stísněné podmínky průtahu silnice II/467 zastavěným územím obce, zatížení obce zvyšující se intenzitou dopravy na II/467	ZUR/UP
PD6	vedení silnice na poddolovaném území	silnice I/46 vede částečně na poddolovaném území	ZUR/UP
Problémy/závady technické infrastruktury			
PT3	Vodní zdroje v dobývacím prostoru	Perspektivní a významné vodní zdroje leží ve stanoveném dobývacím prostoru povrchové těžby sádrovce	UP
Hygienické problémy/závady			
PH1a	stará ekologická zátěž	CETA s.r.o. Kobeřice, nutný průzkum kontaminace	UP/US/RP
PH1b	stará ekologická zátěž	Olšina - Kobeřice, potenciálně kontaminované, nutnost institucionální kontroly způsobu využívání lokality	UP/US/RP
PH3	Překročení limitů imisních látek BaP, PM10_24	Překročení imisních limitů BaP na celém území obce a suspendovaných částic frakce PM10_24h překročeno na 68 % území	X
Urbanistické problémy/závady			
PU5	Úbytek obyvatel	dlouhodobý úbytek obyvatel v obci	X
Přírodní a krajinářské problémy/závady			
PK1	Devastace krajiny povrchovou těžbou sádrovce		UP
PK2	Dobývací prostor zasahuje do zastavěného území obce	Prostor těžby sádrovce v blízkosti zastavěného území	UP
Ohrožení území rizikovými přírodními jevy			
R1	Poddolovaná území	Rozsahem ojedinělé dílo, surovina: sádrovec, poddolované území rozsáhlého plošného charakteru	UP
R5	plochy dočasného ukládání odpadů vzniklých při mimořádné události nebo krizové situaci	Stavební dvůr obce	X

* ZUR - zásady územního rozvoje, UP - územní plán, US - územní studie, X - neřeší ÚPD

Požadavky na zmírnění nebo omezení problémů/zavad:

PD1 - Provéřit možnost a účelnost obchvatu obce/přeložky silnice, neřeší-li již ÚPD

PD2 - Provéřit v rámci dopravní koncepce podmínky pro mimoúrovňové křížení významných dopravních liniových staveb

PD4 - Provéřit prostorové poměry ve stísněných lokalitách případně prověřit možnosti přeložení dopravy

PD6 - Provéřit možnost přeložky silnice mimo vymezené poddolované území na stabilním podloží.

PT3 - Možné ohrožení vodních zdrojů povrchovou těžbou nelze řešit územním plánem. V ÚPD je možné ovlivnit vymezení těžebního prostoru

PH1 - V rámci územně plánovací činnosti vytvářet předpoklady k nápravě či opětovnému využití znehodnoceného území (asanace, rekultivace apod.). Zajistit podmínky pro zabránění rozšíření kontaminace do blízkého okolí.

PH3 - V rámci územně plánovací činnosti podporovat opatření pro snižování dopravní zátěže a negativních dopadů výroby (přeložky komunikací, regulační opatření)

PU5 - Vytvářet podmínky pro změnu či zmírnění vylidňování sídel, zajišťování dobrého prostředí pro život obyvatel (dobrá dostupnost, vytváření pracovních příležitostí, odpovídající občanská vybavenost apod.)

PK1 - Po ukončení těžby prověřit možnosti nového využití území – např. rekreační vodní plochu.

PK2 - Je třeba nerozšiřovat těžební prostor směrem k zastavěnému území. Trasa lokálního ÚSES může spolupůsobit jako ochranná zeleň.

R1 - Při územně plánovací činnosti zohledňovat místa poddolovaných území a nevymezovat na nich a jejich blízkosti zastavitelné plochy

R5 - V rámci územně plánovací činnosti zohlednit vymezené plochy pro dočasné ukládání odpadu

3.7 Střety v území obce Kobeřice

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SH3	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	staré zátěže v území a kontaminované plochy		B - 2x	UP
SP12	ČOV - čistírna odpadních vod		CHLÚ - chráněná ložisková území		B - 1x	UP
SK29	nadregionální biokoridor	K 95 MH	hranice zastavěného území obce		L - 1x	UP
SP38	cyklostezky (a pro jízdu na kol. bruslích)		dobývací prostor		L - 2x	UP
SP43	vodovodní řad	místní vodovod	dobývací prostor		L - 2x	UP
SP44	vodovodní řad	místní vodovod	CHLÚ - chráněná ložisková území		L - 2x	UP
ST46	silnice II. třídy		OP silnice I. třídy		L - 2x	UP
SK64	OP zařízení na kanalizační síti		hranice zastavěného území obce		P - 1x	UP
SK65	hranice zastavěného území obce				P - 8x	UP
SP78	OP vedení elektrické sítě	ochranné páso pro nadzemní 1 - 35 kV 10m včetně od krajního vodiče po obou stranách pro vedení postavené do 31.12.1994	CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 3x	UP
SP81	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	ÚP, NBC - nadregionální biocentrum		P - 1x	UP
SP82	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Daňanec	P - 1x	UP

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SP86	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	pískovna u Albertovce	P - 1x	UP
SP87	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy u vchodu do bažantnice	P - 1x	UP
SP89	zastavitelná plocha (Z)		ÚP, LBK - místní (lokální) biokoridor		P - 1x	UP
SP90	plocha územní rezervy (R)		CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 5x	UP
SP91	plocha územní rezervy (R)		poddolovaná území		P - 2x	UP
SP96	ÚP, LBK - místní (lokální) biokoridor		dobývací prostor		P - 5x	UP
SP105	OP zařízení na kanalizační síti		dobývací prostor		P - 2x	UP
SP106	OP zařízení na kanalizační síti		CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 5x	UP
SP107	OP zařízení na kanalizační síti		ÚP, LBC - místní (lokální) biocentrum		P - 3x	UP
SP108	OP kanalizační stoky	lim - 3.7.101	dobývací prostor		P - 2x	UP
SP109	OP kanalizační stoky	lim - 3.7.101	CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 2x	UP
SP114	OP vedení elektrické sítě	ochranné pásmo pro nadzemní 1 - 35 kV 10m včetně od krajního vodiče po obou stranách pro vedení postavené do 31.12.1994	dobývací prostor		P - 1x	UP
SP175	zastavitelná plocha (Z)		dobývací prostor		P - 8x	UP
SP176	zastavitelná plocha (Z)		poddolovaná území		P - 3x	UP
SP177	zastavitelná plocha (Z)		ÚP, LBC - místní (lokální) biocentrum		P - 2x	UP
SP178	zastavitelná plocha (Z)		významné krajinné prvky registrované	pískovna u Kobeřic	P - 1x	UP
SP179	plocha územní rezervy (R)		dobývací prostor		P - 2x	UP
SP180	plocha územní rezervy (R)		ÚP, LBK - místní (lokální) biokoridor		P - 1x	UP
SP181	plocha územní rezervy (R)	0	významné krajinné prvky registrované		P - 5x	UP
SP196	ZUR – územní rezerva	I/46 přeložka v úseku Hněvošice - státní hranice s Polskou republikou (východně zastavěné části obce Hněvošice), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy	dobývací prostor		P - 2x	ZUR/UP
SP197	ZUR – územní rezerva	I/46 přeložka v úseku Hněvošice - státní hranice s Polskou republikou (východně zastavěné části obce Hněvošice), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy	CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 6x	ZUR/UP
SP198	ZUR – územní rezerva	I/46 přeložka v úseku Hněvošice - státní hranice s Polskou republikou (východně	poddolovaná území		P - 3x	ZUR/UP

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
		zastavěné části obce Hněvošice), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy				
ST204	místní (lokální) biokoridor		OP silnice I. třídy		P - 2x	UP
ST214	ÚP, LBK - místní (lokální) biokoridor		OP silnice I. třídy		P - 4x	UP
ST215	ÚP, LBC - místní (lokální) biocentrum		OP silnice I. třídy		P - 4x	UP
ST228	zastavitelná plocha (Z)		OP silnice I. třídy		P - 5x	UP
ST229	plocha územní rezervy (R)		OP silnice I. třídy		P - 1x	UP
SZ239	plocha územní rezervy (R)		zastavitelná plocha (Z)		P - 5x	UP
SZ242	zastavitelná plocha (Z)				P - 4x	UP

Kód střetu	Typ geometrie	Řešení v ÚPD
SH - limit hygienický	B - bodová	ZÚR - zásady územního rozvoje
SK - limit kulturní	L - liniová	UP - územní plán
SP - limit přírodní	P - plošná	ÚS - územní studie
ST - limit technický		N - neřeší se
SZ - záměr		

Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území jsou uvedeny na konci tohoto dokumentu v kapitole:
„Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území“

4 Kravaře

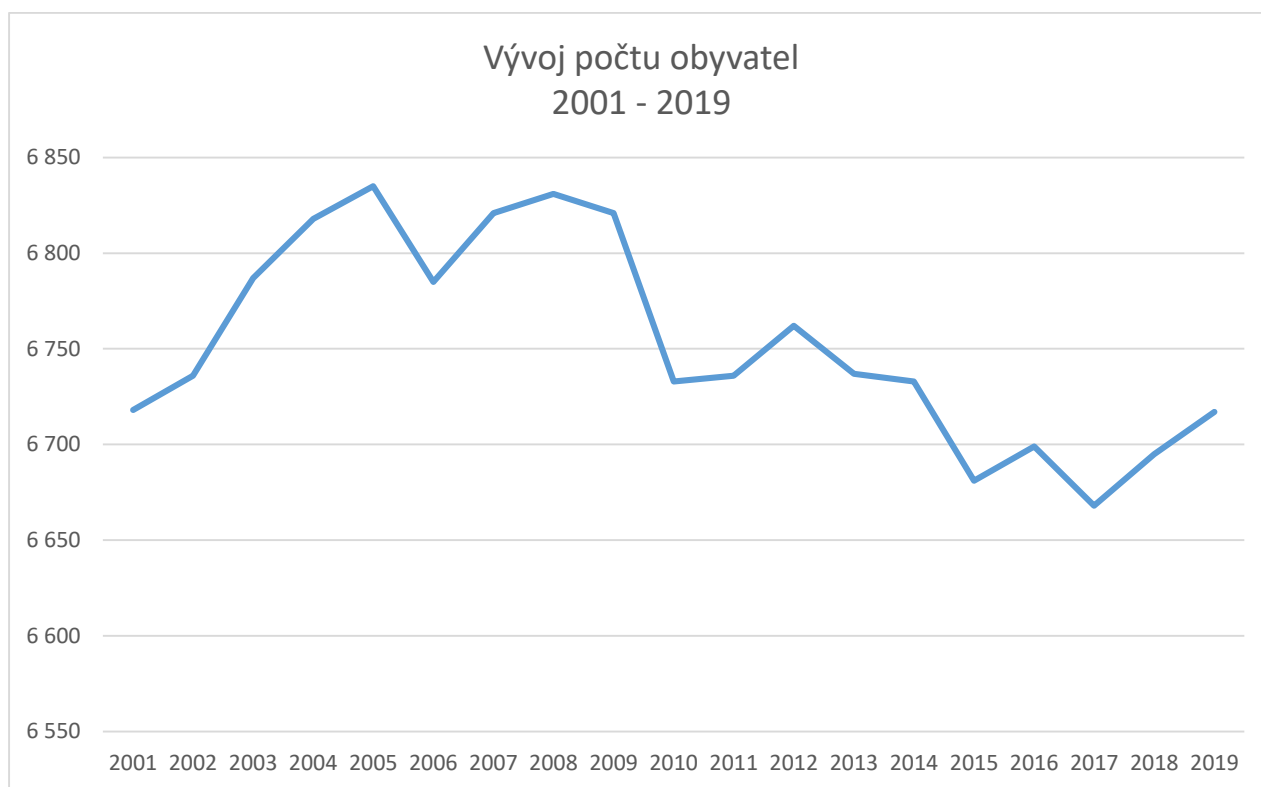
Město Kravaře leží v údolní nivě řeky Opavy, v nadmořské výšce 237 m n. m. a tvoří výrazné centrum regionu, zejména z dopravních a kulturně historických faktorů. Je vzdáleno 13 km jižně od polských hranic a 9 km východně od města Opavy. Historická oblast Horního Slezska, ve které se Kravaře nacházejí, se nazývá Hlučínsko. Toto území se specifickou minulostí, které zahrnuje téměř 30 obcí, si uchovává charakteristické nářečí, kroje i zvyky.

Kravaře jsou malebným městem v Moravskoslezském kraji, rozdělené na celkem tři části, kterými jsou Kravaře, Kouty a Dvořisko. Katastrální výměra je 1937 ha a počet obyvatel je 6 717. Kravaře jsou nedílnou součástí Hlučínského Slezska. Město je obcí s rozšířenou působností (tzv. ORP), do jejichž správního obvodu spadá osm dalších okolních obcí.

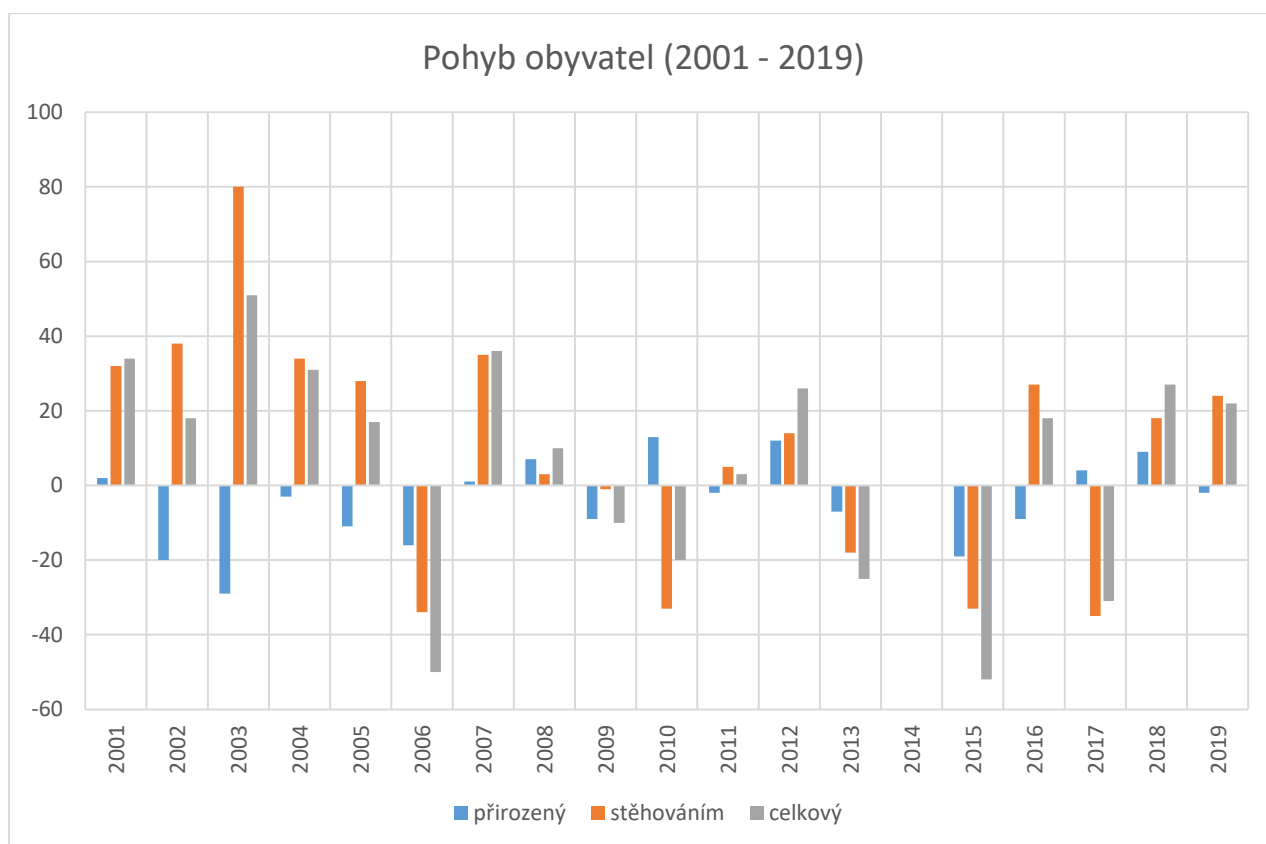
4.1 Vývoj počtu obyvatel

Zdroj: ČSÚ

Rok	stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozená měna = narození- zemřelí	Saldo migrace	Změna celkem
2001	6 718	65	63	104	72	2	32	34
2002	6 736	49	69	124	86	-20	38	18
2003	6 787	53	82	148	68	-29	80	51
2004	6 818	80	83	108	74	-3	34	31
2005	6 835	64	75	116	88	-11	28	17
2006	6 785	65	81	69	103	-16	-34	-50
2007	6 821	69	68	133	98	1	35	36
2008	6 831	75	68	113	110	7	3	10
2009	6 821	60	69	110	111	-9	-1	-10
2010	6 733	83	70	104	137	13	-33	-20
2011	6 736	72	74	133	128	-2	5	3
2012	6 762	74	62	117	103	12	14	26
2013	6 737	58	65	96	114	-7	-18	-25
2014	6 733	80	69	102	117	11	-15	-4
2015	6 681	66	85	111	144	-19	-33	-52
2016	6 699	67	76	124	97	-9	27	18
2017	6 668	75	71	96	131	4	-35	-31
2018	6 695	78	69	123	105	9	18	27
2019	6 717	59	61	119	95	-2	24	22



graf č. 19 Vývoj počtu obyvatel Kravaře

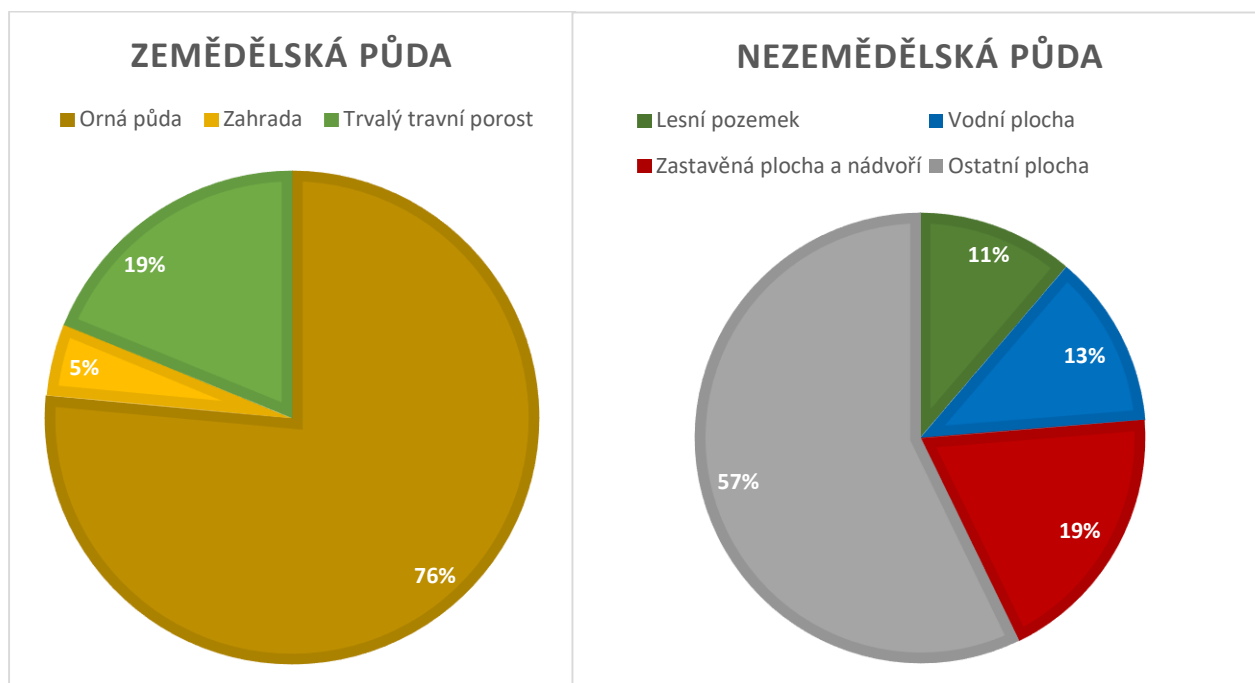


graf č. 20 Pohyb obyvatel Kravaře

4.2 Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019

Druhy pozemků (ha)	2018	2019
Celková výměra	1 937,11	1 937,10
Zemědělská půda	1 585,68	1 550,47
Orná půda	1 151,51	1 185,46
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	72,52	73,13
Ovocný sad	-	-
Trvalý travní porost	361,65	291,87
Nezemědělská půda	351,43	386,63
Lesní pozemek	42,40	43,35
Vodní plocha	49,08	48,34
Zastavěná plocha a nádvoří	73,60	73,83
Ostatní plocha	186,35	221,11

Zdroj: ČSÚ



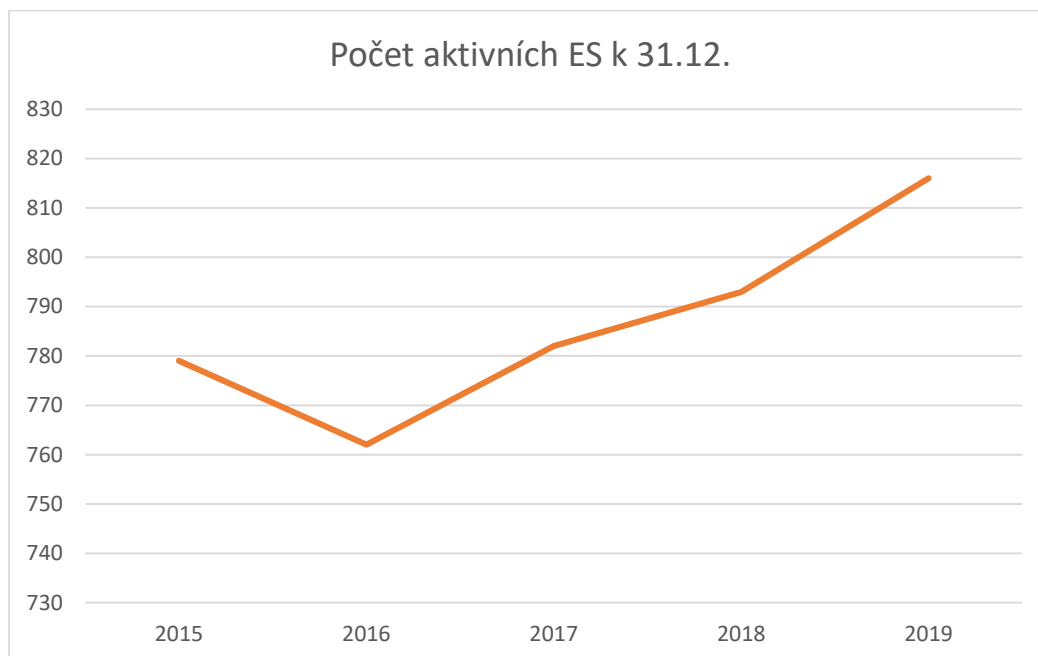
graf č. 21 Zemědělská půda - stav k 31.12.2019

graf č. 22 Nezemědělská půda - stav k 31.12.2019

4.3 Ekonomické subjekty

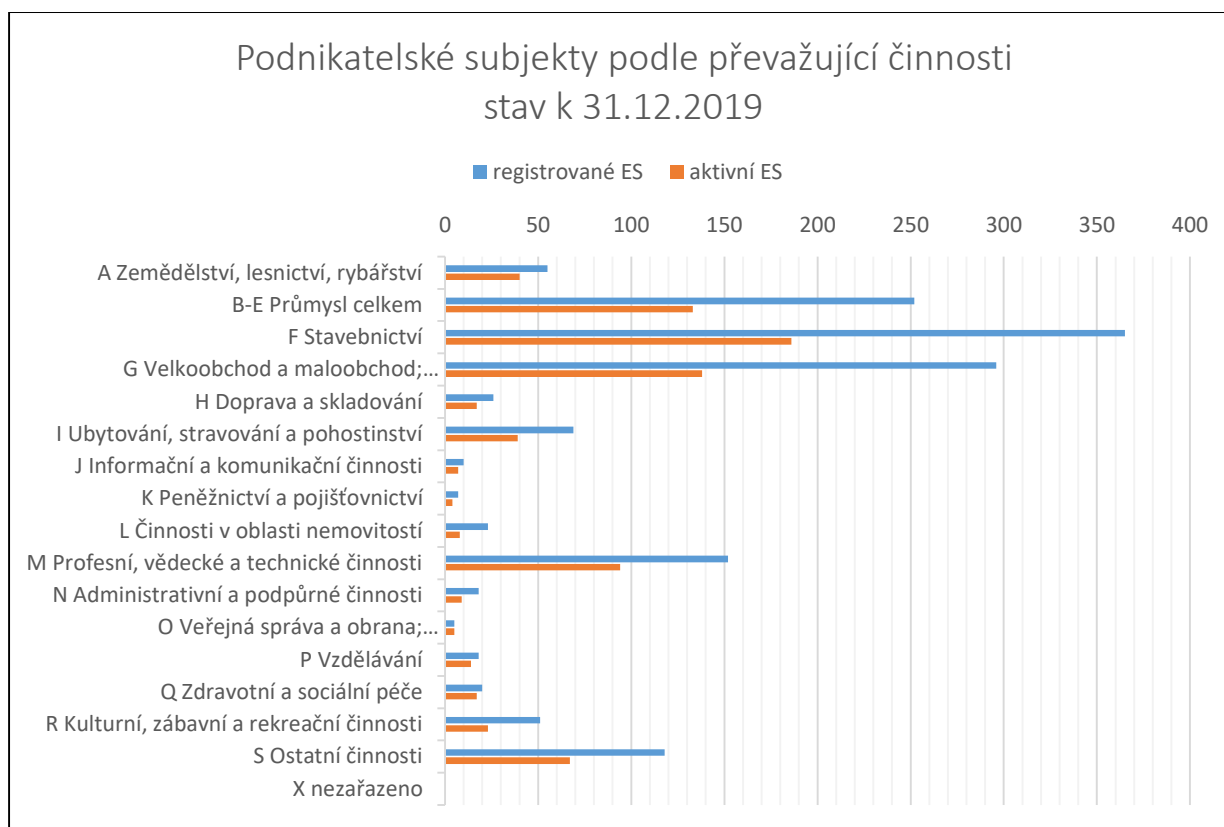
Počet aktivních ekonomických subjektů k 31.12.					
Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	779	762	782	793	816

Zdroj: ČSÚ



graf č. 23 Počet aktivních ekonomických subjektů za 2015 - 2019

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	1 533	816
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	55	40
B-E Průmysl celkem	252	133
F Stavebnictví	365	186
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	296	138
H Doprava a skladování	26	17
I Ubytování, stravování a pohostinství	69	39
J Informační a komunikační činnosti	10	7
K Peněžnictví a pojišťovnictví	7	4
L Činnosti v oblasti nemovitostí	23	8
M Profesní, vědecké a technické činnosti	152	94
N Administrativní a podpůrné činnosti	18	9
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	5	5
P Vzdělávání	18	14
Q Zdravotní a sociální péče	20	17
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	51	23
S Ostatní činnosti	118	67
X nezařazeno	.	.



graf č. 24 Podnikatelské subjekty dle převažující činnosti, stav k 31.12.2019

4.4 Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci

1 Širší územní vztahy	
- Město Kravaře leží v okrese Opava. Ve vzdálenosti 8 km západně leží statutární město Opava, 13 km východně město Hlučín, 19 km jižně město Bílovec a 20 km východně statutární město Ostrava. - Městem prochází významná dopravní spojnice, silnice I/56 Ostrava – Hlučín – Opava - Městem vede regionální železniční trať Opava-východ – Kravaře – Hlučín s železniční stanicí Kravaře ve Slezsku a železniční zastávkou Kravaře -Kouty	
2 Prostorové a funkční uspořádání území	
POZITIVA - Vysoká míra plánovaného růstu zastavěného území - Město je součástí rozvojové oblasti republikového významu OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava	NEGATIVA - Fragmentace obce na základní sídelní jednotky. - Brownfield - Průmyslový areál Kravaře
3 Struktura osídlení	
POZITIVA - Vysoká hustota osídlení - Obec s pověřeným obecním úřadem - Obec nad 5000 obyvatel	NEGATIVA

▪ Stabilní osídlení vyplývající z výrazných historických i národnostních specifik a tradic celého regionu Kravařska ▪ Město je jednoznačným střediskovým sídlem ve správním obvodu ORP Kravaře	
4 Sociodemografické podmínky a bydlení	
POZITIVA • Stabilizovaný vývoj počtu obyvatel • Převaha bydlení v RD nad jinými formami bydlení	NEGATIVA • Od roku 2008 kolísavý úbytek obyvatel • V rámci SO ORP nadprůměrný index stáří – nad 110%
5 Příroda a krajina	
POZITIVA • Výskyt registrovaných významných krajinných prvků • Ekologicky a krajinářsky hodnotná niva Opavy s přirozeně meandrujícím vodním tokem – nadregionální biokoridor • Vysoký podíl ploch ochrany přírody	NEGATIVA •
6 Vodní režim a horninové prostředí	
POZITIVA • Stanovený dobývací prostor, ložiska vyhrazeného nerostu a CHLÚ pro těžbu štěrkopísku • Absence poddolovaných území nebo sesuvných území • Absence zranitelných oblastí • Vysoký podíl vodních ploch	NEGATIVA • Dobývací prostor pro těžbu štěrkopísku v Kravařích leží v aktivní zóně záplavového území v těsné blízkosti maloplošných ZCHÚ • Značná část území města – včetně zastavěného území Dvořiska a zámeckého areálu – je ohrožena záplavami
7 Kvalita životního prostředí	
POZITIVA • Realizované odvádění a čištění odpadních vod a plynofikace obce snižují riziko znečištění vod a ovzduší • Bez překročení limitů přízemního ozonu	NEGATIVA • Silní dopravní zátěž na silnici I/56 s negativními dopady – hluk, vibrace a prašnost – na zastavěné území. Podobně postiženo i zastavěné území podél průtahu silnice II/467 městem • Část zastavěného území obtěžována hlukem ze železnice • Omezené možnosti územního rozvoje – na jihu niva Opavy s aktivní zónou záplavového území (Dvořisko), na severu železnice, koridor plánované přeložky silnice I/56 a velmi kvalitní orná půda I. tř. ochrany • Překročené imisní limity pro ochranu lidského zdraví • Výskyt starých ekologických zátěží
8 Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	

POZITIVA • Vyšší podíl trvalých travních porostů v celkové výměře zemědělských půd (niva Opavy) • Vysoký podíl bonitně cenných půd	NEGATIVA • Nízká míra zalesnění • Velkoplošně obdělávaná orná půda je náchylná k vodní a větrné • Přírůstek orné půdy
9 Občanská vybavenost	
POZITIVA ▪ Vysoký počet významných objektů občanské vybavenosti ▪ Dobrá dostupnost pošty nebo její provozovny ▪ Dobrá dostupnost mateřské školy ▪ Dobrá dostupnost základní školy	NEGATIVA •
10 Dopravní a technická infrastruktura	
POZITIVA • Rozvinutá síť autobusové dopravy se zavedeným integrovaným dopravním systémem na regionální železniční trati (železniční zastávka v Kravařích) • Výhodná dopravní poloha města na křižovatce silnic I/56 a II/467 pro spojení s Opavou, Ostravou i Polskem (Ratiboř) • Blízké letiště Zábřeh – s potenciálem letecké dopravy • Dobré územní a krajinářské podmínky pro rozvoj cyklistické dopravy • Kompletní odkanalizování města • Vysoký podíl obyvatel napojených na vodovod • Kompletní plynifikace obce	NEGATIVA • Stísněné podmínky průchodu silnice I/56, částečně II/467 zastavěným územím (špatné směrové i šířkové parametry) • Dopravně závadné křížení silnic III/46824 (směr Bolatice) se silnicí I/56 v zastavěném území Kravaře – Kouty • Stísněné prostorové podmínky některých místních komunikací, ztěžující možnost využití ploch mezi železnicí a zastavěným územím • Málo přístupů ze zastavěného území do rekreačně hodnotného území opavské nivy • Prostorové bariéry využití území – železnice a koridor pro přeložku silnice I. tř.
11 Ekonomické a hospodářské podmínky	
POZITIVA • Dobrá dopravní poloha umožňující vyjížďku za prací ve velkých centrech osídlení • Město je součástí rozvojové oblasti OB2 Ostrava • Dobrý stavebně-technický stav bytového fondu • Vysoká míra podnikatelské aktivity • Dlouhodobě klesající nezaměstnanost	NEGATIVA •
12 Rekreační a cestovní ruch	
POZITIVA • Vysoký rekreační potenciál zámeckého areálu s golfovým hřištěm, sportovního areálu Bulý aréna s aquaparkem, nivy řeky Opavy • Významný počet hromadných ubytovacích zařízení	NEGATIVA • Prostorově nevýrazné centrum obce (urbanisticky chybějící náměstí)
13 Bezpečnost a ochrana obyvatel	
POZITIVA	NEGATIVA

Vybavenost obce hasičskou a stanicí městské policie	- Území s vysokou mírou ohrožení povodňovým rizikem - Vymezená zájmová území Ministerstva obrany – mohou představovat limitující rozvoj území
---	--

4.5 Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území

Rok	2016	2020
Z_Environmentální pilíř	+	+
H_Ekonomický pilíř	+	+
S_Sociální pilíř	+	+
Celkové hodnocení		

4.6 Problémy k řešení v ÚPD

Kod	Problém/závada	Charakteristika	*K řešení
Dopravní problémy/závady			
PD1a	Silnice I. nebo II. třídy prochází zastavěným územím obce	Průtah silnice I/56 zastavěným územím obce, , nebezpečí ohrožení chodců, znečištění obce emisemi a hlukem z dopravy. Stísněný veřejný prostor průtahu silnice I/56 městem, který stěžuje vymezení dostatečné šířky silnice, oboustranné chodníky, zeleň, cyklotrasy	ZUR/UP
PD1b		Průtah silnice II/467 zastavěným územím obce, , nebezpečí ohrožení chodců, znečištění obce emisemi a hlukem z dopravy. Stísněný veřejný prostor průtahu silnice II/467 městem, který stěžuje vymezení dostatečné šířky silnice, oboustranné chodníky, zeleň, cyklotrasy.	ZUR/UP
PD3a	Nesoulad dopravního koridoru v ZÚR a vymezením v ÚPD obce	Plocha přeložky silnice I/56 vymezená v ÚP Kravaře je v nesouladu s nově vymezeným dopravním koridorem D55 v ZUR a se záměrem poskytovatele ŘSD	UP
PD3b	Nesoulad dopravního koridoru v ZÚR a vymezením v ÚPD obce	V ÚP Kravaře není vymezen koridor pro optimalizaci železniční trati č. 317 Opava-východ, Hlučín ze ZUR pod kódem DZ20	UP
PD5	Dopravně závadná křižovatka	Dopravně závadná křižovatka silnice I/56 – III/46824 komplikuje dopravní napojení výrobní zóny Bolatice ve směru na Opavu	UP
Problémy/závady technické infrastruktury			
PT1	Nesoulad koridoru technické infrastruktury v ZÚR a vymezením v ÚPD obce se záměrem poskytovatele	záměr poskytovatele GasNet na VTL plynovod přesahuje vymezený koridor P14 pro vedení VTL plynovodu v ZUR. V ZÚR vymezeno jako koridor nadmístního významu pro VTL plynovod P14 částečně, v ÚP Kravaře vymezeno částečně ve shodě se ZUR.	ZUR/UP
Hygienické problémy/závady			

Kod	Problém/závada	Charakteristika	*K řešení
PH1a	stará ekologická zátěž	Kravaře - Kouty - Olšinky, potenciálně kontaminované, nutnost institucionální kontroly způsobu využívání lokality	UP/US/RP
PH1b	stará ekologická zátěž	Skládka Kravaře, Kouty - nekontaminované	UP/US/RP
PH3	Překročení limitů imisních látek BaP, PM10_24	Překročení imisních limitů BaP na celém území obce a suspendovaných částic frakce PM10_24h překročeno na 73 % území	X
Urbanistické problémy/závady			
PU1	Stísněný veřejný prostor	Stísněný veřejný prostor „náměstí“ města Kravaře. Potřeba parkovacích stání, hlavního uličního prostoru a vedlejšího uličního prostoru	UP/US/RP
PU3	Nevyužitá území - brownfield	Průmyslový areál Kravaře	UP/US/RP
PU6	Problém stárnutí obyvatel	Index stáří v obci překročil hodnotu 110%	X
Ohrožení území rizikovými přírodními jevy			
R4	kritický bod povodí a jeho přispívající plocha	území ohroženo povodněmi z přívalových srážek	UP
dle mapy	Povodňové riziko vysoké v zastavěném území	Vysoké povodňové riziko v zastavěném území města Kravaře	ZUR/UP
dle mapy	Záplavové území	Zasahuje zastavěné území obce	UP
dle mapy	Území zvláštní povodně pod vodním dílem	Zasahuje zastavěné území obce	UP

* ZUR - zásady územního rozvoje, UP - územní plán, US - územní studie, x - neřeší ÚPD

Požadavky na zmírnění nebo omezení problémů/závad:

PD1 - Prověřit možnost a účelnost obchvatu obce/přeložky silnice, neřeší-li již ÚPD

PD3 - V rámci pořizování následující ÚPD obce vymezit, případně zpřesnit dopravní koridor v souladu se ZUR

PD5 - Vyřeší až v ZÚR změna koridoru silniční dopravy nadmístního významu umožňující přeložku I/56 + III/46824 dle technické studie ŘSD

PT1 - V rámci územně plánovací činnosti prověřit v nadřazené dokumentaci možnost realizaci záměru poskytovatele na prodloužení koridoru technické infrastruktury

PH1 - V rámci územně plánovací činnosti vytvářet předpoklady k nápravě či opětovnému využití znehodnoceného území (asanace, rekultivace apod.). Zajistit podmínky pro zabránění rozšíření kontaminace do blízkého okolí.

PH3 - V rámci územně plánovací činnosti podporovat opatření pro snižování dopravní zátěže a negativních dopadů výroby (přeložky komunikací, regulační opatření)

PU1 - V rámci územně plánovací činnosti prověřit možnosti rozšíření veřejného prostoru

PU3 - Prověřit možnost opětovného využití brownfields dle potřeb obce

PU6 - V rámci územně plánovací činnosti zajišťovat podmínky příslušné infrastruktury pro péči o seniory, včetně potřebné dostupnosti lékařské péče. Vytvářet podmínky pro příliv mladých rodin - kvalitní občanská vybavenost, bydlení, pracovní příležitosti apod.

R4 - Při územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro maximální využití schopnosti vsakování vod, tedy pro zvýšení přirozené retenční schopnosti území, opatření pro zpomalení odtoku vod z krajiny, vhodné skladby ploch s rozdílným způsobem využití zejména s ohledem na svažitost terénu a zorněné plochy v území, regulace množství zpevněných ploch v území, vytipování ploch vhodných k zalesňování

R5 - V rámci územně plánovací činnosti zohlednit vymezené plochy pro dočasné ukládání odpadu

Povodňové riziko vysoké v zastavěném území - Prověřit možnosti návrhu vhodných protipovodňových opatření. Návrh zpracovat v nadregionální úrovni formou ucelené koncepce protipovodňových opatření s ohledem synergických jevů spojených s realizací dílčích opatření.

Záplavové území - V rámci územně plánovací činnosti neumísťovat do záplavového území zastavitelné plochy, podporovat přirozenou retenční schopnost v krajině, chránit údolní nivy. Zkvalitnění informačního systému a zajištění protipovodňových plánů.

Území zvláštní povodně pod vodním dílem - Ohrožení území zátopovou vlnou, zajištění protipovodňového plánu a informačního varovného systému. Pravidelné prohlídky bezpečnosti vodních děl.

4.7 Střety v území obce Kravaře

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SH5	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	staré zátěže v území a kontaminované plochy		B - 2x	UP
SP9	silnice I. třídy		významný krajinný prvek registrovaný		B - 2x	UP
SP10	OP dálnice II.třídy		významný krajinný prvek registrovaný		B - 1x	UP
SP11	mimoúrovňová křižovatka		významné krajinné prvky registrované	0	B - 1x	UP
SP16	DTS stožárová	7,200	záplavové území s periodicitou 100 let		B - 1x	UP
SP17	DTS stožárová		kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s významným povodňovým rizikem		B - 1x	UP
SP19	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významný krajinný prvek registrovaný		B - 4x	UP
SP23	ZUR – technická infrastruktura – zásobování plynem	Stavební úpravy VTL plynovodu DN 300 Hlučín – Opava – Brumovice na DN 500/PN 40	významný krajinný prvek registrovaný		B - 2x	ZUR/UP
SP24	ZUR – dopravní infrastruktura – silniční	I/56 Opava - Ludgeřovice, přeložky a homogenizace šířkového uspořádání, silnice I. třídy	významný krajinný prvek registrovaný		B - 2x	ZUR/UP
SP25	ZUR – dopravní infrastruktura – železniční	Optimalizace a elektrizace regionální tratě č. 317 Opava - východ - Hlučín	významný krajinný prvek registrovaný		B - 1x	ZUR/UP
SP26	ZUR – územní rezerva	II/467 Kravaře - Štítina - Nové Sedlice, dvoupruhová směrově nedělená silnice II. třídy	významný krajinný prvek registrovaný		B - 1x	ZUR/UP
SK31	plynovod VTL do tlaku 40 barů včetně		hranice zastavěného území obce		L - 1x	ZUR/UP

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SP32	silnice I. třídy	0	významné krajinné prvky registrované		L - 4x	UP
SP33	nadregionální biokoridor	K 96 V	dobývací prostor		L - 1x	UP
SP35	silnice II. třídy		kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s významným povodňovým rizikem		L - 5x	UP
SP36	silnice II. třídy		nadregionální biokoridor /biocentrum- ochranná zóna		L - 1x	UP
SP39	cyklostezky (a pro jízdu na kol. bruslích)		dobývací prostor		L - 5x	UP
SP40	silnice I. třídy		místní (lokální) biokoridor		L - 1x	UP
ST47	silnice II. třídy		OP silnice II. třídy		L - 3x	UP
ST48	silnice II. třídy		OP železniční dráhy		L - 2x	UP
ST52	ZUR, NBK - nadregionální biokoridor	K 96 V	OP silnice II. třídy		L - 1x	ZUR/UP
ST53	ZUR, NBK - nadregionální biokoridor	K 96 N	OP silnice II. třídy		L - 1x	ZUR/UP
SH56	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	staré zátěže v území a kontaminované plochy		P - 1x	UP
SK63	BP plynovodu	Bezpečnostní pásmo projektovaného plynovodu VTL	hranice zastavěného území obce		P - 5x	UP
SK68	hranice zastavěného území obce				P - 5x	UP
SK71	ZUR – technická infrastruktura – protipovodňová opatření	Povodňové rameno – obtok řeky Opavy	OP národní kulturní památky		P - 1x	N
SK74	ZUR – územní rezerva	II/467 Kravaře - Štítina - Nové Sedlice, dvoupruhová směrově nedělená silnice II. třídy	hranice zastavěného území obce		P - 1x	ZUR/UP
SP76	silnice I. třídy	0	významné krajinné prvky registrované		P - 12x	UP
SP77	OP dálnice II.třídy	0	významné krajinné prvky registrované		P - 7x	UP
SP79	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	porost u Štěpánky	P - 4x	UP
SP80	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	mez na hranici katastrů	P - 1x	UP
SP92	ZUR – dopravní infrastruktura – silniční	I/56 Opava - Ludgeřovice, přeložky a homogenizace šířkového uspořádání, silnice I. třídy	významné krajinné prvky registrované	0	P - 20x	
SP94	místní (lokální) biokoridor		dobývací prostor		P - 2x	UP
SP95	regionální biocentrum		dobývací prostor		P - 7x	UP
SP97	silnice I. třídy		místní (lokální) biokoridor		P - 3x	UP

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SP98	silnice I. třídy		místní (lokální) biocentrum		P - 2x	UP
SP99	OP dálnice II.třídy		místní (lokální) biokoridor		P - 2x	UP
SP100	OP dálnice II.třídy		místní (lokální) biocentrum		P - 1x	UP
SP116			dobývací prostor		P - 5x	UP
SP117			CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 8x	UP
SP126	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	zeleň v Hanůvce	P - 2x	UP
SP127	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	mez u cesty k NPP Odkryv v Kravařích	P - 3x	UP
SP128	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	pískovna u Kravař	P - 1x	UP
SP129	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	mez nad pískovnou u Kravař	P - 3x	UP
SP144	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	zeleň v Novém Dvoře	P - 1x	UP
SP145	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	záplavové území s periodicitou 100 let	7,200	P - 32x	UP
SP146	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s významným povodňovým rizikem		P - 28x	UP
SP147	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy u banky	P - 1x	UP
SP148	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy u školy	P - 1x	UP
SP149	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Duby u trati	P - 1x	UP
SP150	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Lípy u kostela	P - 1x	UP
SP151	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy u nádraží	P - 1x	UP
SP152	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy na ul. Nádražní	P - 1x	UP
SP153	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy za školou	P - 1x	UP
SP154	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Vrby u silnice	P - 1x	UP
SP155	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Lípa u nádraží	P - 1x	UP
SP156	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	ZUR, RBC - regionální biocentrum	Koutská a Zábřežská niva	P - 5x	UP
SP157	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	nadregionální biokoridor /biocentrum- ochranná zóna		P - 4x	UP
SP158	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	dobývací prostor		P - 19x	UP
SP159	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	záplavové území s periodicitou 100 let	16,460	P - 4x	UP
SP160	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	přírodní rezervace (PR)		P - 2x	UP
SP170	zastavitelná plocha	Zm_č_1_ÚP_Kravaře	záplavové území s periodicitou 100 let	7,200	P - 1x	UP
SP171	zastavitelná plocha	Zm_č_1_ÚP_Kravaře	kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s		P - 1x	UP

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
			významným povodňovým rizikem			
SP183	Odlehčovací rameno	Odlehčovací rameno na Opavě, Kravaře	záplavové území s periodicitou 100 let	7,200	P - 4x	N
SP184	Odlehčovací rameno	Odlehčovací rameno na Opavě, Kravaře	kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s významným povodňovým rizikem		P - 4x	N
SP185	Odlehčovací rameno	Odlehčovací rameno na Opavě, Kravaře	nadregionální biokoridor /biocentrum- ochranná zóna		P - 1x	N
SP189	ZUR – dopravní infrastruktura – silniční	I/56 Opava - Ludgeřovice, přeložky a homogenizace šířkového uspořádání, silnice I. třídy	místní (lokální) biokoridor		P - 5x	UP
SP190	ZUR – dopravní infrastruktura – silniční	I/56 Opava - Ludgeřovice, přeložky a homogenizace šířkového uspořádání, silnice I. třídy	místní (lokální) biocentrum		P - 3x	UP
SP191	ZUR – dopravní infrastruktura – silniční	I/56 Opava - Ludgeřovice, přeložky a homogenizace šířkového uspořádání, silnice I. třídy	národní přírodní památky (NPP)		P - 2x	ZUR/UP
SP192	ZUR – dopravní infrastruktura – železniční	Optimalizace a elektrizace regionální trati č. 317 Opava - východ - Hlučín	významné krajinné prvky registrované	0	P - 6x	ZUR/UP
SP193	ZUR – dopravní infrastruktura – železniční	Optimalizace a elektrizace regionální trati č. 317 Opava - východ - Hlučín	významné krajinné prvky registrované		P - 1x	ZUR/UP
SP194	ZUR – územní rezerva	II/467 Kravaře - Štítina - Nové Sedlice, dvoupřuhová směrově nedělená silnice II. třídy	CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 9x	ZUR/UP
SP195	ZUR – územní rezerva	II/467 Kravaře - Štítina - Nové Sedlice, dvoupřuhová směrově nedělená silnice II. třídy	kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s významným povodňovým rizikem		P - 35x	ZUR/UP
ST203	místní (lokální) biokoridor		OP železniční dráhy		P - 2x	UP
ST208	PKL, NBK - nadregionální biokoridor	Biokoridory-plán	OP silnice II. třídy		P - 1x	UP
ST209	místní (lokální) biocentrum		OP železniční dráhy		P - 1x	UP
ST210	nadregionální biokoridor /biocentrum- ochranná zóna		OP silnice II. třídy		P - 1x	UP
ST216	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	OP železniční dráhy		P - 15x	UP
ST217	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	BP objektu na plynovodní síti	Bezpečnostní pásmo regulační stanice	P - 1x	UP

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
ST226	zastavitelná plocha	Zm_č_1_ÚP_Kravaře	OP železniční dráhy		P - 8x	UP
ST230	OP železniční dráhy				P - 1x	UP
ST231	OP silnice II. třídy				P - 1x	UP
SZ232	místní (lokální) biocentrum		zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	P - 3x	UP
SZ233	místní (lokální) biokoridor		zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	P - 4x	UP
SZ237	silnice I. třídy	ÚP Kravaře 2013	zastavitelná plocha		P - 7x	UP
SZ240	Odlehčovací rameno	Odlehčovací rameno na Opavě, Kravaře (předpoklad: 2011-2012)	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	P - 1x	UP
SZ246	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013			P - 7x	UP
SZ247	zastavitelná plocha	Zm_č_1_ÚP_Kravaře			P - 3x	UP

Kód střetu	Typ geometrie	Řešení v ÚPD
SH - limit hygienický	B - bodová	ZÚR - zásady územního rozvoje
SK - limit kulturní	L - liniová	UP - územní plán
SP - limit přírodní	P - plošná	ÚS - územní studie
ST - limit technický		N - neřeší se
SZ - záměr		

Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území jsou uvedeny na konci tohoto dokumentu v kapitole: „Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území“

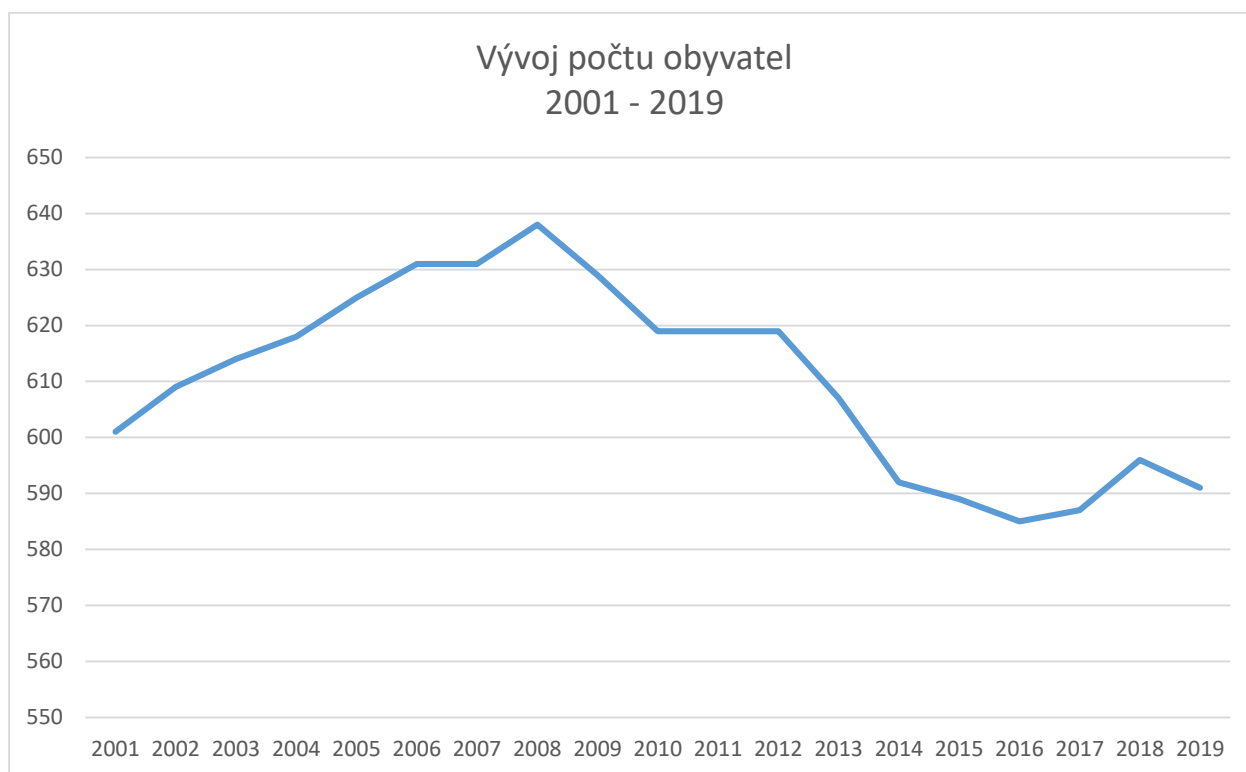
5 Rohov

Obec Rohov leží v nejsevernějším výběžku okresu u státních hranic s Polskem a patří k menším, ale stabilním sídlům SO ORP Kravaře. První písemná zpráva pochází z roku 1349 a o obci Rohov se zmiňuje tzv. opavský mostní rejstřík. Po připojení k ČSR v roce 1920 byla u Rohova samota Podrohovčí a Lichnovského dvůr Světlovec. Od roku 1975 byl Rohov přičleněn k Sudicím, od roku 1990 je samostatnou obcí.

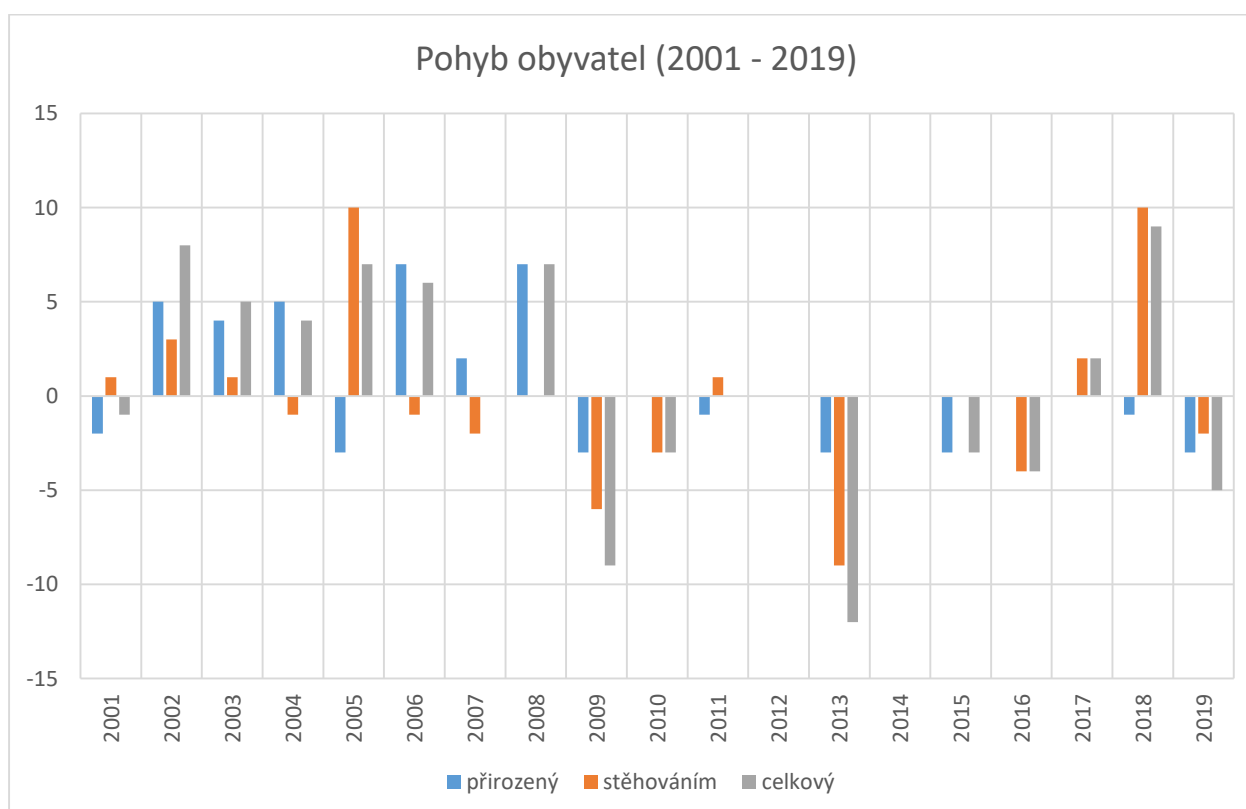
5.1 Vývoj počtu obyvatel

Zdroj: ČSÚ

Rok	stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozená měna = narození- zemřelí	Saldo migrace	Změna celkem
2001	601	5	7	11	10	-2	1	-1
2002	609	8	3	9	6	5	3	8
2003	614	7	3	8	7	4	1	5
2004	618	10	5	13	14	5	-1	4
2005	625	3	6	16	6	-3	10	7
2006	631	10	3	8	9	7	-1	6
2007	631	7	5	11	13	2	-2	0
2008	638	12	5	7	7	7	0	7
2009	629	6	9	5	11	-3	-6	-9
2010	619	6	6	5	8	0	-3	-3
2011	619	6	7	7	6	-1	1	0
2012	619	9	9	7	7	0	0	0
2013	607	3	6	4	13	-3	-9	-12
2014	592	3	6	3	15	-3	-12	-15
2015	589	3	6	3	3	-3	0	-3
2016	585	6	6	12	16	0	-4	-4
2017	587	7	7	7	5	0	2	2
2018	596	4	5	16	6	-1	10	9
2019	591	5	8	11	13	-3	-2	-5



graf č. 25 Vývoj počtu obyvatel Rohov

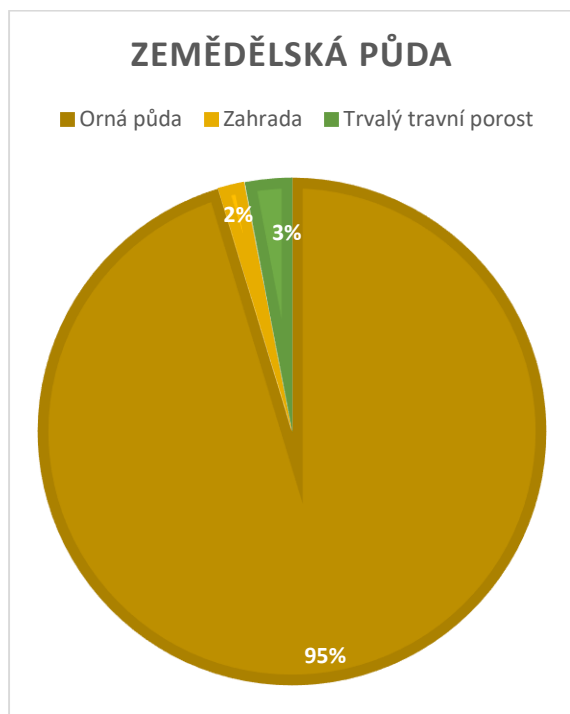


graf č. 26 Pohyb obyvatel Rohov

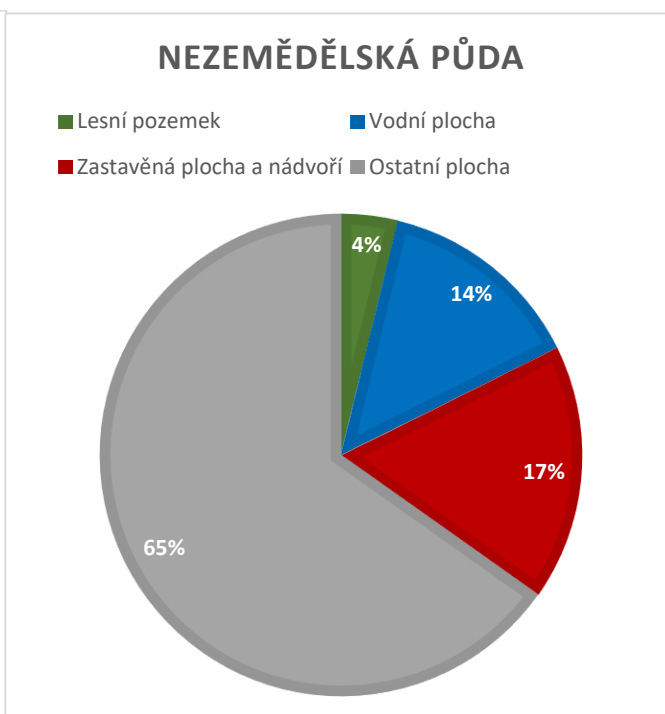
5.2 Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019

Druhy pozemků (ha)	2018	2019
Celková výměra	663,83	663,84
Zemědělská půda	598,46	598,45
Orná půda	570,40	570,40
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	10,06	10,05
Ovocný sad	-	-
Trvalý travní porost	17,99	17,99
Nezemědělská půda	65,38	65,39
Lesní pozemek	2,47	2,47
Vodní plocha	9,08	9,08
Zastavěná plocha a nádvoří	11,20	11,21
Ostatní plocha	42,62	42,62

Zdroj: ČSÚ



graf č. 27 Zemědělská půda - stav k 31.12.2019

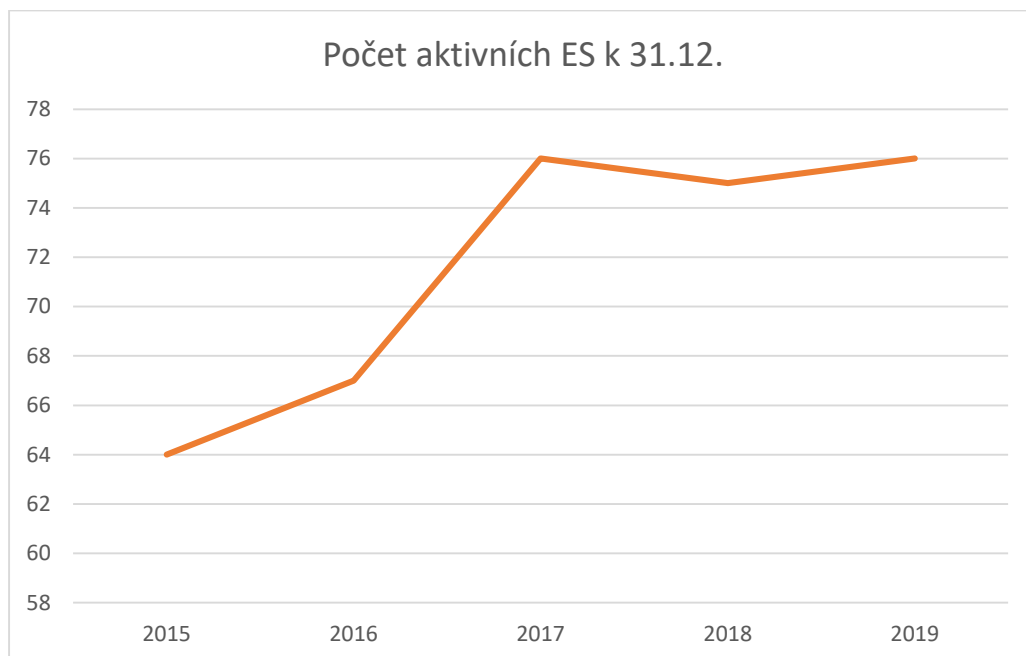


graf č. 28 Nezemědělská půda - stav k 31.12.2019

5.3 Ekonomické subjekty

Počet aktivních ekonomických subjektů k 31.12.					
Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	64	67	76	75	76

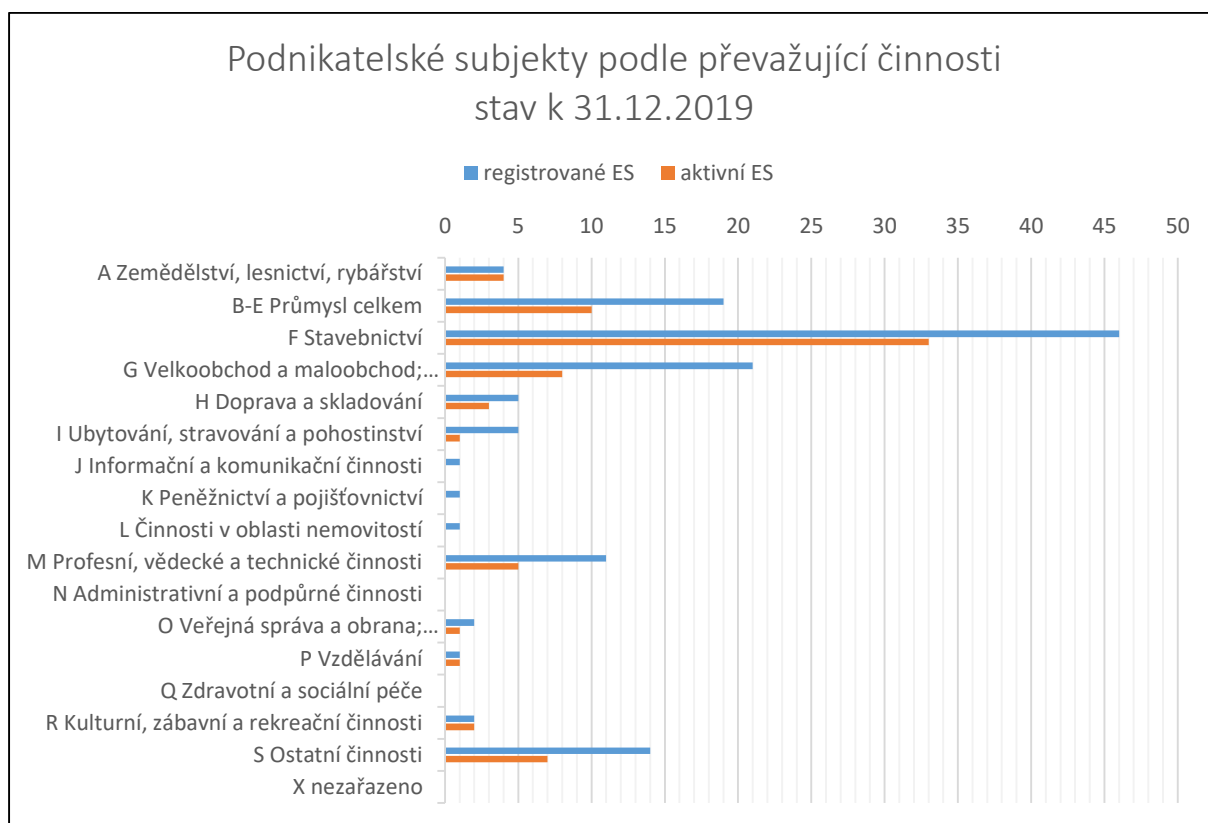
Zdroj: ČSÚ



graf č. 29 Počet aktivních ekonomických subjektů za 2015 - 2019

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	136	76
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	4	4
B-E Průmysl celkem	19	10
F Stavebnictví	46	33
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	21	8
H Doprava a skladování	5	3
I Ubytování, stravování a pohostinství	5	1
J Informační a komunikační činnosti	1	.
K Peněžnictví a pojišťovnictví	1	.
L Činnosti v oblasti nemovitostí	1	.
M Profesní, vědecké a technické činnosti	11	5
N Administrativní a podpůrné činnosti	.	.
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	1
P Vzdělávání	1	1
Q Zdravotní a sociální péče	.	.
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	2	2
S Ostatní činnosti	14	7
X nezařazeno	.	.

Zdroj: ČSÚ



graf č. 30 Podnikatelské subjekty dle převažující činnosti, stav k 31.12.2019

5.4 Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci

1 Širší územní vztahy	
- Obec leží u severního výběžku SO ORP Kravaře a severovýchodně sousedí s Polskou republikou - Obcí vede významná dopravní spojnice I/46 Olomouc – Opava – polské hranice	
2 Prostorové a funkční uspořádání území	
POZITIVA Nízká fragmentace obce na základní sídelní jednotky.	NEGATIVA - Příhraniční odlehlost obce - Obec obklopena zemědělskou půdou bez významných přírodních prvků
3 Struktura osídlení	
POZITIVA Stabilní osídlení vyplývající z historických a národnostních specifik a tradic ORP Kravaře	NEGATIVA - Nízká hustota zalidnění
4 Sociodemografické podmínky a bydlení	
POZITIVA - Obec je stabilním sídlem ve správním obvodu ORP Kravaře - Vysoký podíl obyvatel v produktivním věku – 68,53%	NEGATIVA - Mírný dlouhodobý pokles počtu obyvatel - Nízká intenzita výstavby - V rámci SO ORP Kravaře nadprůměrný index stárí nad 110%
5 Příroda a krajina	

POZITIVA •	NEGATIVA • Absence ploch ochrany přírody • Nízká míra zalesnění • Nízký podíl ekologicky stabilních ploch • Polní krajina
6 Vodní režim a horninové prostředí	
POZITIVA • Výskyt chráněných ložiskových území a ložisek pro těžbu sádrovce • Absence poddolovaných území nebo sesuvných území • Absence zranitelných oblastí	NEGATIVA • Nízký podíl vodních ploch v území obce • Odtokové problémy na drobných tocích při příválových deštích
7 Kvalita životního prostředí	
POZITIVA • Obec je plynofikovaná, což snižuje riziko lokálního znečištění ovzduší • Bez překročení limitů přízemního ozonu	NEGATIVA • Obec leží v území se zhoršenou kvalitou ovzduší s překročenými imisními limity • Chybějící soustavná kanalizace a čištění odpadních vod negativně ovlivňuje čistotu vod
8 Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	
POZITIVA • Vysoký podíl bonitně cenných půd •	NEGATIVA • Velkoplošně obdělávaná orná půda je náchylná k erozi • Nej kvalitnější orné půdy I. tř. ochrany navazují na zastavěné území – jsou ohroženy územním rozvojem
9 Občanská vybavenost	
POZITIVA ▪ Dobrá dostupnost pošty nebo její provozovny ▪ Dobrá dostupnost mateřské školy ▪ Dobrá dostupnost základní školy	NEGATIVA • Nízká občanská vybavenost obce
10 Dopravní a technická infrastruktura	
POZITIVA • Dobré územní a krajinářské podmínky pro cyklistickou dopravu • Obcí prochází silnice I/46 a II/466 zajišťující spojení s Kravařemi, Opavou i Ostravou, autobusovými linkami • Dobrá dostupnost nadřazené silniční sítě • Vysoký podíl obyvatel napojených na vodovod • Kompletní plynofikace obce	NEGATIVA • Někde horší prostorové podmínky pro průjezd silnice II/466 obcí • Zastaralá kanalizace, absence ČOV
11 Ekonomické a hospodářské podmínky	
POZITIVA • Vysoká míra podnikatelské aktivity • Nízká nezaměstnanost	NEGATIVA

12 Rekreace a cestovní ruch	
POZITIVA	NEGATIVA - Omezená dopravní dostupnost center dojížděky - Odlehlá poloha u hranice s Polskem - Nízký přírodní rekreační potenciál - Obec bez významné kulturně-historické hodnoty
13 Bezpečnost a ochrana obyvatel	
POZITIVA Sbor dobrovolných hasičů	NEGATIVA

5.5 Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území

Rok	2016	2020
Z_Environmentální pilíř	-	-
H_Ekonomický pilíř	-	+
S_Sociální pilíř	+	-
Celkové hodnocení	ZH	ZS

5.6 Problémy k řešení v ÚPD

Kod	Problém/závada	Charakteristika	K řešení
Problémy/závady technické infrastruktury			
PT2	Absence kanalizace/ČOV	Chybí soustavná kanalizace v obci, absence ČOV	UP
Hygienické problémy/závady			
PH1	stará ekologická zátěž	Rohov - skládka TKO, nutný průzkum kontaminace	UP/US/RP
PH3	Překročení limitů imisních	Překročení imisních limitů BaP na celém území obce a suspendovaných částic frakce PM10_24h překročeno na 38 % území	X
Urbanistické problémy/závady			
PU6	Problém stárnutí obyvatel	Index stáří v obci překročil hodnotu 110%	X
PU9	Záměr nevymezen v ÚPD	Záměr na výstavbu větrné elektrárny nevymezen v ÚPD. Záměr je nadmístního charakteru	ZUR/UP
Ohrožení území rizikovými přírodními jevy			
R5	plochy dočasného ukládání odpadů vzniklých při mimořádné události nebo krizové situaci	Areál bývalé skládky	X

* ZUR - zásady územního rozvoje, UP - územní plán, US - územní studie, x - neřeší ÚPD

Požadavky na zmírnění nebo omezení problémů/závad:

PT2 - Prověřit v rámci koncepce technické infrastruktury návrh kanalizační sítě včetně prověření vhodného místa pro umístění čistírny odpadních vod včetně kapacity ČOV.

PH1 - V rámci územně plánovací činnosti vytvářet předpoklady k nápravě či opětovnému využití znehodnoceného území (asanace, rekultivace apod.). Zajistit podmínky pro zabránění rozšíření kontaminace do blízkého okolí.

PH3 - V rámci územně plánovací činnosti podporovat opatření pro snižování dopravní zátěže a negativních dopadů výroby (přeložky komunikací, regulační opatření)

PU6 - V rámci územně plánovací činnosti zajišťovat podmínky příslušné infrastruktury pro péči o seniory, včetně potřebné dostupnosti lékařské péče. Vytvářet podmínky pro příliv mladých rodin - kvalitní občanská vybavenost, bydlení, pracovní příležitosti apod.

PU9 - V rámci územně plánovací činnosti prověřit záměr na výstavbu větrné elektrárny. Záměr nadmístního charakteru.

R5 - V rámci územně plánovací činnosti zohlednit vymezené plochy pro dočasné ukládání odpadu

5.7 Střety v území obce Rohov

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SP14	čerpací stanice vodárenská na vodovodním řadu		CHLÚ - chráněná ložisková území		B - 1x	UP
SP18	elektrárna větrná	Výkon až 3,5 MW s výškou horní úvrati rotoru ve 200 m, výška osy rotoru až 140 m, průměr rotoru až 131 m, napojení podzemním kabelem v místní síti 35 kV do rozvodny Velké Hoštice	CHLÚ - chráněná ložisková území		B - 1x	UP
ST27	místo vyhlídky	rozhledna	OP silnice I. třídy		B - 1x	UP
SZ28	místo vyhlídky	rozhledna	zastavitelná plocha	ÚP Rohov 2014	B - 1x	UP
SP41	kanalizační stoka		CHLÚ - chráněná ložisková území		L - 15x	UP
SP42	vodovodní řad	místní vodovod	CHLÚ - chráněná ložisková území		L - 4x	UP
SP78	OP vedení elektrické sítě	ochranné pásno pro nadzemní 1 - 35 kV 10m včetně od krajního vodiče po obou stranách pro vedení postavené do 31.12.1994	CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 3x	UP
SP89	zastavitelná plocha (Z)		ÚP, LBK - místní (lokální) biokoridor		P - 1x	UP
SP90	plocha územní rezervy (R)		CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 18x	UP
SP91	plocha územní rezervy (R)		poddolovaná území		P - 1x	UP
SP112	objekt/zařízení protipovodňové ochrany	záplavové území poldrů	CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 3x	UP
SP118			CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 2x	UP

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SP186	CHLÚ - chráněná ložisková území				P - 1x	UP
ST204	místní (lokální) biokoridor		OP silnice I. třídy		P - 5x	UP
ST206	zastavitelná plocha	ÚP Rohov 2014	OP silnice I. třídy		P - 4x	UP
ST211	místní (lokální) biocentrum		OP silnice I. třídy		P - 1x	UP
ST221	zastavitelná plocha	ÚP Rohov 2014	OP silnice II. třídy		P - 2x	UP
SZ234	místní (lokální) biocentrum		zastavitelná plocha	ÚP Rohov 2014	P - 1x	UP
SZ238	plocha územní rezervy (R)	ÚP Rohov 2014	zastavitelná plocha		P - 4x	UP
SZ241	zastavitelná plocha	ÚP Rohov 2014			P - 2x	UP

Kód střetu	Typ geometrie	Řešení v ÚPD
SH - limit hygienický	B - bodová	ZÚR - zásady územního rozvoje
SK - limit kulturní	L - liniová	UP - územní plán
SP - limit přírodní	P - plošná	ÚS - územní studie
ST - limit technický		N - neřeší se
SZ - záměr		

Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území jsou uvedeny na konci tohoto dokumentu v kapitole:
 „Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území“

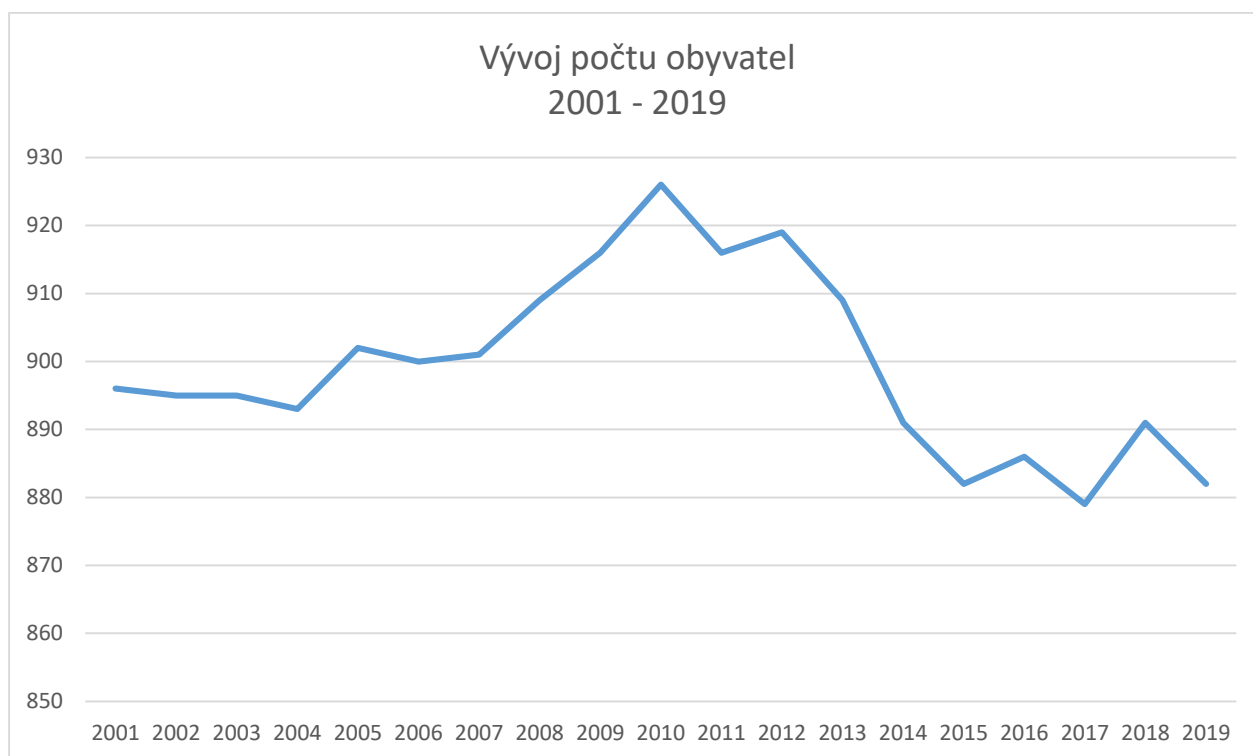
6 Strahovice

Obec Strahovice leží v okrese Opava, v okrajové poloze hranic s Polskem a patří k menším, ale stabilním sídlům SO ORP Kravaře. Má 882 obyvatel a katastrální území obce má rozlohu 507 ha. Strahovice se nacházejí v Hlučínské pahorkatině. Sousední obce jsou Bolatice, Chuchelná, Rohov, Krzanowice, Kobeřice.

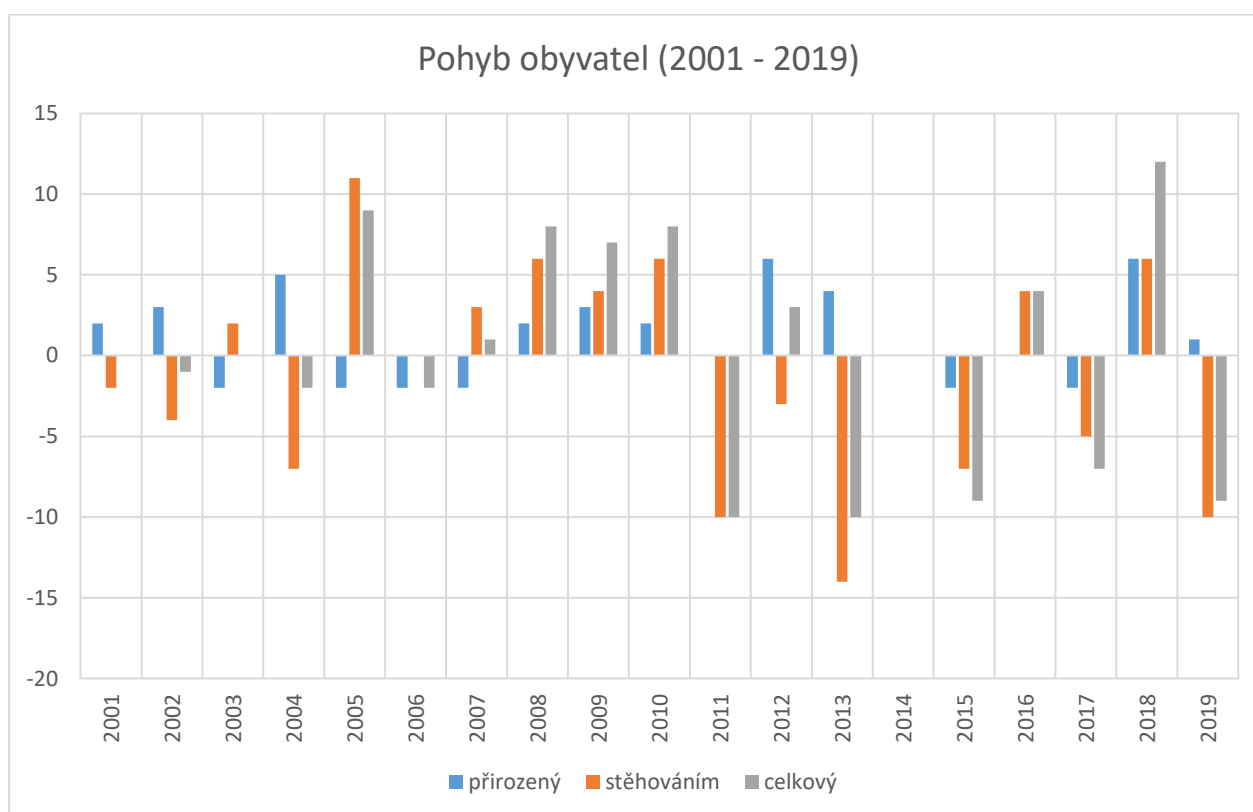
6.1 Vývoj počtu obyvatel

Zdroj: ČSÚ

Rok	stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozená měna = narození- zemřelí	Saldo migrace	Změna celkem
2001	896	13	11	7	9	2	-2	0
2002	895	8	5	5	9	3	-4	-1
2003	895	8	10	16	14	-2	2	0
2004	893	14	9	2	9	5	-7	-2
2005	902	9	11	25	14	-2	11	9
2006	900	9	11	10	10	-2	0	-2
2007	901	9	11	18	15	-2	3	1
2008	909	11	9	13	7	2	6	8
2009	916	12	9	14	10	3	4	7
2010	926	6	4	23	17	2	6	8
2011	916	4	4	6	16	0	-10	-10
2012	919	9	3	6	9	6	-3	3
2013	909	8	4	9	23	4	-14	-10
2014	891	8	13	6	19	-5	-13	-18
2015	882	6	8	12	19	-2	-7	-9
2016	886	10	10	14	10	0	4	4
2017	879	6	8	9	14	-2	-5	-7
2018	891	14	8	22	16	6	6	12
2019	882	8	7	6	16	1	-10	-9



graf č. 31 Vývoj počtu obyvatel Strahovice

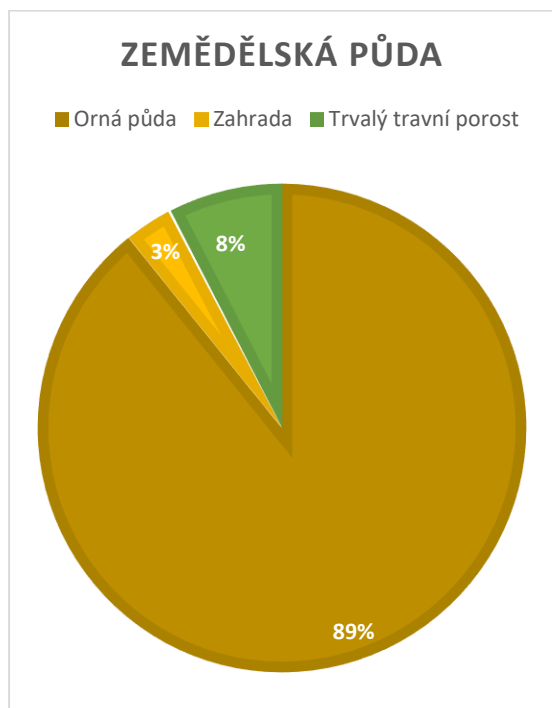


graf č. 32 Pohyb obyvatel Strahovice

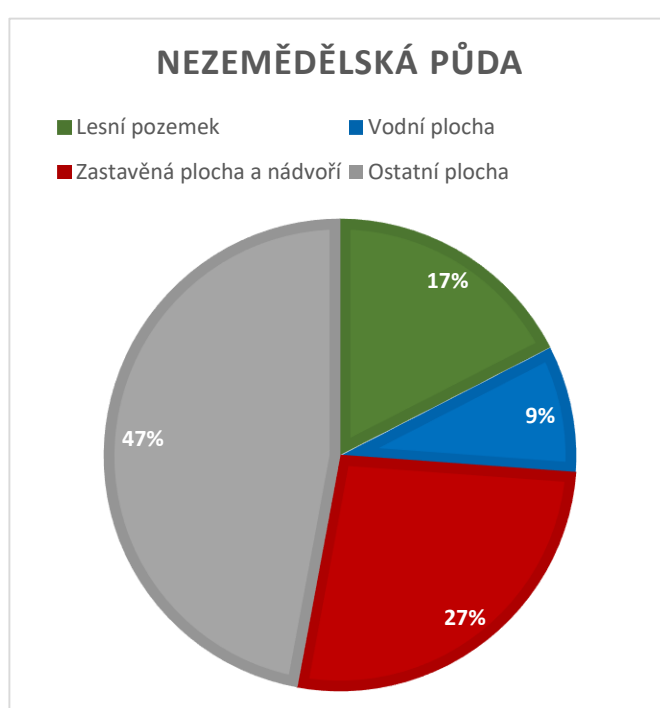
6.2 Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019

Druhy pozemků (ha)	2018	2019
Celková výměra	507,43	507,43
Zemědělská půda	453,89	453,89
Orná půda	404,85	404,85
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	14,02	14,02
Ovocný sad	0,75	0,75
Trvalý travní porost	34,27	34,27
Nezemědělská půda	53,54	53,55
Lesní pozemek	9,35	9,35
Vodní plocha	4,66	4,66
Zastavěná plocha a nádvoří	14,45	14,32
Ostatní plocha	25,09	25,22

Zdroj: ČSÚ



graf č. 33 Zemědělská půda - stav k 31.12.2019

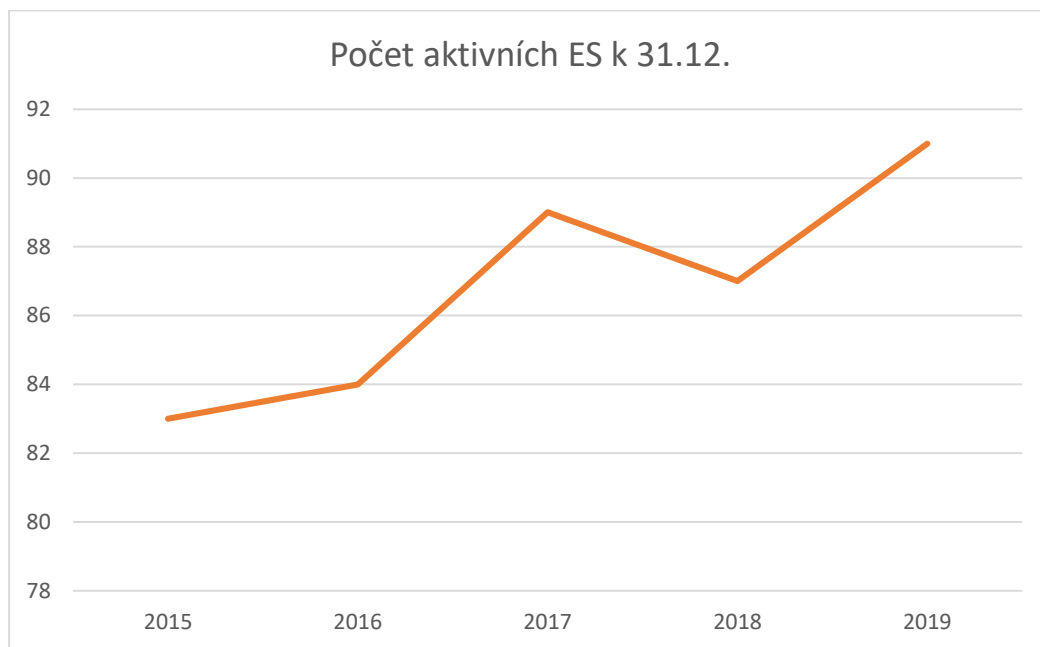


graf č. 34 Nezemědělská půda - stav k 31.12.2019

6.3 Ekonomické subjekty

Počet aktivních ekonomických subjektů k 31.12.					
Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	83	84	89	87	91

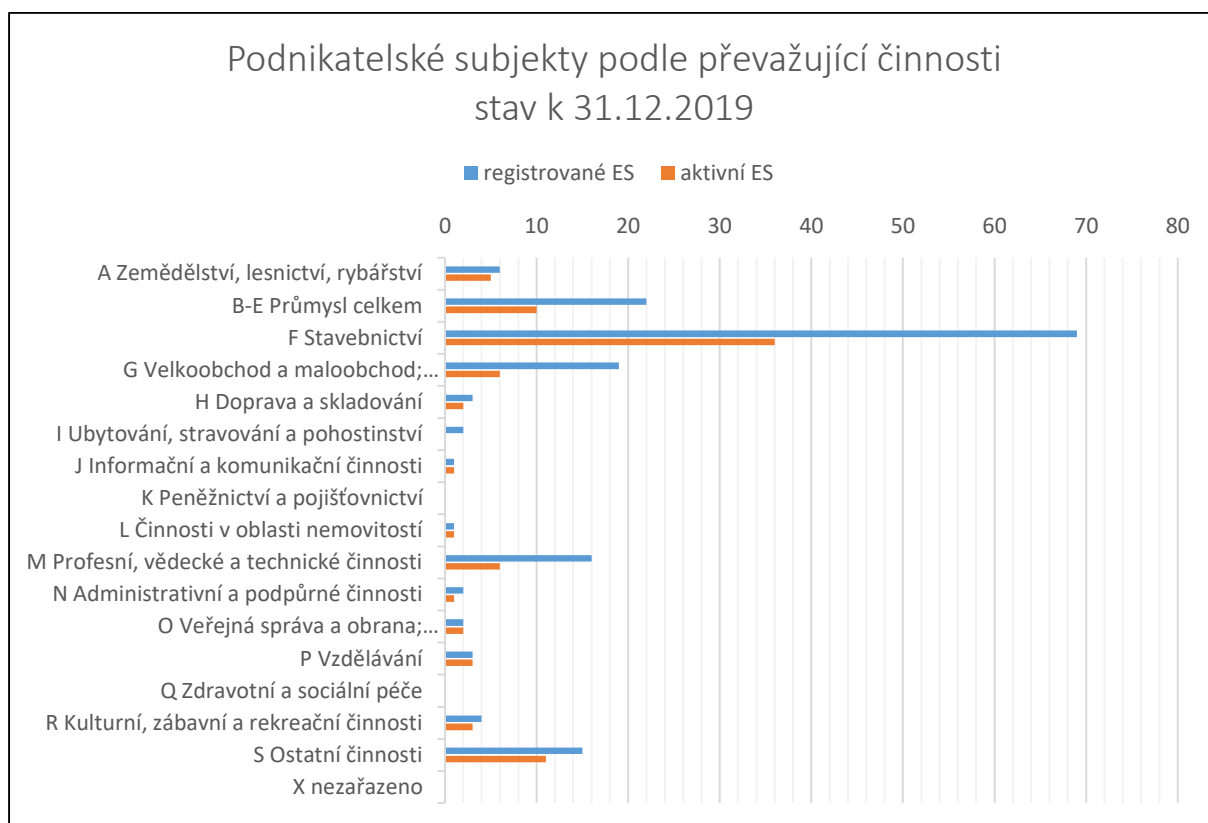
Zdroj: ČSÚ



graf č. 35 Počet aktivních ekonomických subjektů za 2015 - 2019

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	173	91
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	6	5
B-E Průmysl celkem	22	10
F Stavebnictví	69	36
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	19	6
H Doprava a skladování	3	2
I Ubytování, stravování a pohostinství	2	.
J Informační a komunikační činnosti	1	1
K Peněžnictví a pojišťovnictví	.	.
L Činnosti v oblasti nemovitostí	1	1
M Profesní, vědecké a technické činnosti	16	6
N Administrativní a podpůrné činnosti	2	1
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2
P Vzdělávání	3	3
Q Zdravotní a sociální péče	.	.
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	4	3
S Ostatní činnosti	15	11
X nezařazeno	.	.

Zdroj: ČSÚ



graf č. 36 Podnikatelské subjekty dle převažující činnosti, stav k 31.12.2019

6.4 Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci

1 Širší územní vztahy	
- Strahovice se nacházejí v Hlučínské pahorkatině. Sousední obce jsou Bolatice, Chuchelná, Rohov, Krzanowice, Kobeřice. Ve vzdálenosti 9 km jihozápadně leží město Kravaře, 14 km jižně město Hlučín, 15 km jihozápadně statutární město Opava a 22 km jihovýchodně město Bohumín - Obcí vede silnice II/466, která se v sousední obci napojuje na silnici I/46 Olomouc – Opava – Polská republika	
2 Prostorové a funkční uspořádání území	
POZITIVA - Obec bez brownfieldů - Obec má nově vydanou ÚPD - Nízká fragmentace obce na základní sídelní jednotky	NEGATIVA - Příhraniční obec - Obec obklopena zemědělskou půdou
3 Struktura osídlení	
POZITIVA - Historická a národnostní specifika v území ORP ovlivňující stabilitu osídlení - Tradice individuální svépomocné bytové výstavby	NEGATIVA Migrace obyvatel z obce
4 Sociodemografické podmínky a bydlení	

POZITIVA - Obec je stabilním sídlem ve správním obvodu ORP Kravaře	NEGATIVA - Mírný dlouhodobý pokles počtu obyvatel - Vysoký podíl obyvatel v poproduktivním věku
5 Příroda a krajina	
POZITIVA Blízkost nadregionálního biocentra (Chuchelenský les) vzhledem k zastavěnému území	NEGATIVA - Absence ploch ochrany přírody - Nízká míra zalesnění - Velmi nízký koeficient ekologické stability - nízký podíl trvalých travních porostů
6 Vodní režim a horninové prostředí	
POZITIVA - Absence poddolovaných území - Vlastní vodárenský zdroj v obci - Velká část zemědělských pozemků je odvodněna - Absence zranitelných oblastí	NEGATIVA - Nízký podíl vodních ploch v území obce - Sesuvné území v blízkosti zastavěného území obce
7 Kvalita životního prostředí	
POZITIVA - Obec je plynofikovaná, což snižuje riziko lokálního znečištění ovzduší - Bez překročení limitů přízemního ozonu	NEGATIVA - Překročené imisní limity pro ochranu lidského zdraví - Chybějící soustavná kanalizace a čistírna odpadních vod negativně ovlivňuje kvalitu vod
8 Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	
POZITIVA Vysoký podíl kvalitních půd I. a II. třídy ochrany	NEGATIVA - Velkoplošně obdělávaná orná půda náchylná k erozi - Nejkvalitnější orné půdy I. tř. ochrany leží v těsné blízkosti zastavěného území – ohrožené územním rozvojem
9 Občanská vybavenost	
POZITIVA - Dobrá dostupnost pošty nebo její provozovny - Dobrá dostupnost mateřské školy - Dobrá dostupnost základní školy - Stabilizované občanské vybavení v obci	NEGATIVA
10 Dopravní a technická infrastruktura	
POZITIVA - Obcí prochází silnice II/466 zajišťující spojení s Kravařemi, Opavou i Ostravou - Autobusová doprava zajišťuje spojení s centry osídlení - Dobré územní a krajinářské podmínky pro cyklistickou dopravu	NEGATIVA Zastaralá kanalizační síť, absence ČOV

- Vysoký podíl obyvatel napojených na vodovod - Kompletní plynofikace obce	
11 Ekonomické a hospodářské podmínky	
POZITIVA - Dlouhodobě klesající nezaměstnanost - Nízký podíl dlouhodobě nezaměstnaných - Vysoké konsolidované příjmy obce připadající na 1 obyvatele	NEGATIVA - Odlehlá poloha u hranic s Polskem - Omezená dopravní dostupnost center dojížděky
12 Rekreační a cestovní ruch	
POZITIVA - Pamětihodnosti obce – kostel sv. Augustina a kaple Panny Marie Schonstattské, roubené lidové hospodářské stavby z 19. století - Obcí vedou 2 regionální cyklotrasy č. 552 Ratiborz – Strahovice – Kobeřice – Chlebičov – Opava a č. 6055 Ratiborz – Strahovice – Albertovec – Raduň – Hradec nad Moravicí	NEGATIVA
13 Bezpečnost a ochrana obyvatel	
POZITIVA Sbor dobrovolných hasičů	NEGATIVA

6.4 Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území

Rok	2016	2020
Z_Environmentální pilíř	-	-
H_Ekonomický pilíř	+	+
S_Sociální pilíř	+	-
Celkové hodnocení	Z	ZS

6.5 Problémy k řešení v ÚPD

Kod	Problém/závada	Charakteristika	K řešení
Problémy/závady technické infrastruktury			
PT2	Absence kanalizace/ČOV	Chybí soustavná kanalizace v obci, absence ČOV	UP
Hygienické problémy/závady			
PH1	stará ekologická zátěž	Strahovice - skládka TKO, nutný průzkum kontaminace	UP/US/RP
PH3	Překročení limitů imisních	Překročení imisních limitů BaP na celém území obce a suspendovaných částic frakce PM10_24h překročeno na 68 % území	X
Urbanistické problémy/závady			
PU6	Problém stárnutí obyvatel	Index stáří v obci překročil hodnotu 110%	X
Ohrožení území rizikovými přírodními jevy			

Kod	Problém/závada	Charakteristika	K řešení
R3	Sesuvné území	Ohrožení zastavěného území aktivním a potenciálním sesuvným územím	UP
R5	plochy dočasného ukládání odpadů vzniklých při mimořádné události nebo krizové situaci	Areál hasičů, vlastník obec	X

* ZUR - zásady územního rozvoje, UP - územní plán, ÚS - územní studie, x - neřeší ÚPD

Požadavky na zmírnění nebo omezení problémů/zavad:

PT2 - Prověřit v rámci koncepce technické infrastruktury návrh kanalizační sítě včetně prověření vhodného místa pro umístění čistírny odpadních vod včetně kapacity ČOV.

PH1 - V rámci územně plánovací činnosti vytvářet předpoklady k nápravě či opětovnému využití znehodnoceného území (asanace, rekultivace apod.). Zajistit podmínky pro zabránění rozšíření kontaminace do blízkého okolí.

PH3 - V rámci územně plánovací činnosti podporovat opatření pro snižování dopravní zátěže a negativních dopadů výroby (přeložky komunikací, regulační opatření)

PU6 - V rámci územně plánovací činnosti zajišťovat podmínky příslušné infrastruktury pro péči o seniory, včetně potřebné dostupnosti lékařské péče. Vytvářet podmínky pro příviv mladých rodin - kvalitní občanská vybavenost, bydlení, pracovní příležitosti apod.

R3 - Při územně plánovací činnosti zohledňovat místa sesuvných území a jejich aktivity, neumisťovat v jejich blízkosti zastavitelné plochy, případně navrhnout zajištění jejich stability.

R5 - V rámci územně plánovací činnosti zohlednit vymezené plochy pro dočasné ukládání odpadu

6.6 Střety v území obce Strahovice

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SP20	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	sesuvná území		B - 4x	UP
SK70	hranice zastavěného území obce				P - 1x	N
SP174	zastavitelná plocha (Z)		ÚP, LBK - místní (lokální) biokoridor		P - 1x	UP

Kód střetu	Typ geometrie	Řešení v ÚPD
SH - limit hygienický	B - bodová	ZÚR - zásady územního rozvoje
SK - limit kulturní	L - liniová	UP - územní plán
SP - limit přírodní	P - plošná	ÚS - územní studie
ST - limit technický		N - neřeší se
SZ - záměr		

Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území jsou uvedeny na konci tohoto dokumentu v kapitole: „Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území“

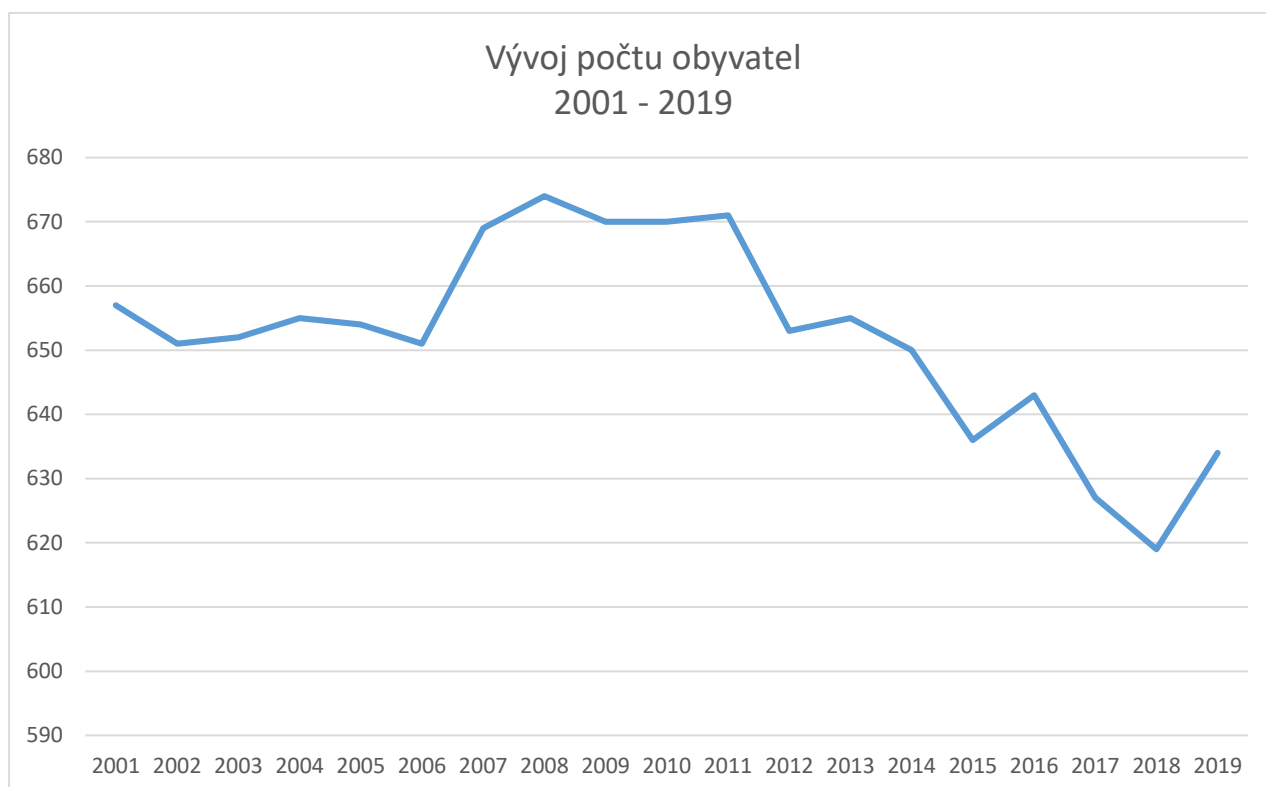
7 Sudice

Obec Sudice je pohraniční obcí ležící severovýchodním směrem od města Kravaře v jižní části malebného údolí Sudického výběžku, jehož tvar na mapě je tak zřetelný, že nezaniká ani v přehledných mapách malých měřítek, ve vzdálenosti 20 km od Opavy a 30 km od Ostravy. Katastr má rozlohu 942,7 ha a leží v nadmořské výšce 220 až 260 metrů nad mořem. Krajina v okolí Sudic je převážně zemědělského charakteru, hospodaří na ní dva zemědělské subjekty CETA s.r.o. Kobeřice a Zemědělská farma Rohov. V obci žije v současné době 634 obyvatel. V obci je postaveno 163 rodinných domů a pět domů bytových. Obec má dvě náměstí, hlavní v centru obce s parkem a menší u chrámu svatého Jana Křtitele, pojmenovaného po jeho staviteli - Náměstí Pátera Arnošta Jureczky. Obec má také dvanáct ulic. Od roku 1992 používá obec obecní symboly, prapor a znak, na kterém je v červeném štítě setnutá hlava svatého Jana Křtitele na zlatém talíři. Sv. Jan Křtitel je patronem místního římskokatolického chrámu. Obec je členem Svazku obcí Hlučínska, Svazku obcí Mikroregionu Hlučínsko-západ, Místní akční skupiny Hlučínsko, Spolku programu obnovy venkova, Svazu měst a obcí České republiky a regionálního sdružení obcí pro Česko Polskou spolupráci Euroregionu Silesia

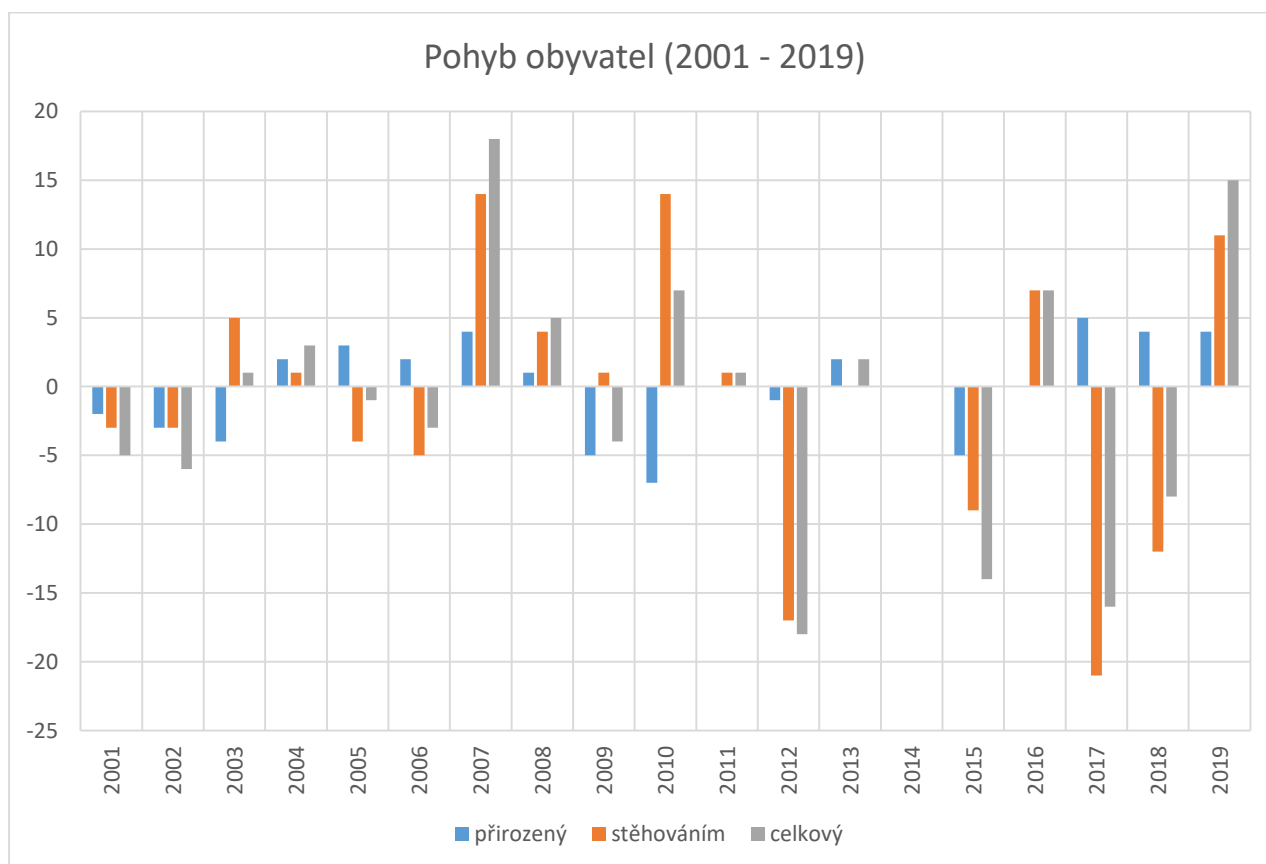
7.1 Vývoj počtu obyvatel

Zdroj: ČSÚ

Rok	stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhvalí	Vystěhovalí	Přirozená měna = narození- zemřelí	Saldo migrace	Změna celkem
2001	657	3	5	12	15	-2	-3	-5
2002	651	8	11	5	8	-3	-3	-6
2003	652	6	10	14	9	-4	5	1
2004	655	8	6	6	5	2	1	3
2005	654	6	3	11	15	3	-4	-1
2006	651	8	6	7	12	2	-5	-3
2007	669	11	7	32	18	4	14	18
2008	674	6	5	16	12	1	4	5
2009	670	5	10	10	9	-5	1	-4
2010	670	3	10	27	13	-7	14	7
2011	671	5	5	16	15	0	1	1
2012	653	11	12	13	30	-1	-17	-18
2013	655	7	5	9	9	2	0	2
2014	650	5	4	7	13	1	-6	-5
2015	636	6	11	17	26	-5	-9	-14
2016	643	2	2	27	20	0	7	7
2017	627	10	5	8	29	5	-21	-16
2018	619	7	3	31	43	4	-12	-8
2019	634	6	2	20	9	4	11	15



graf č. 37 Vývoj počtu obyvatel Sudice

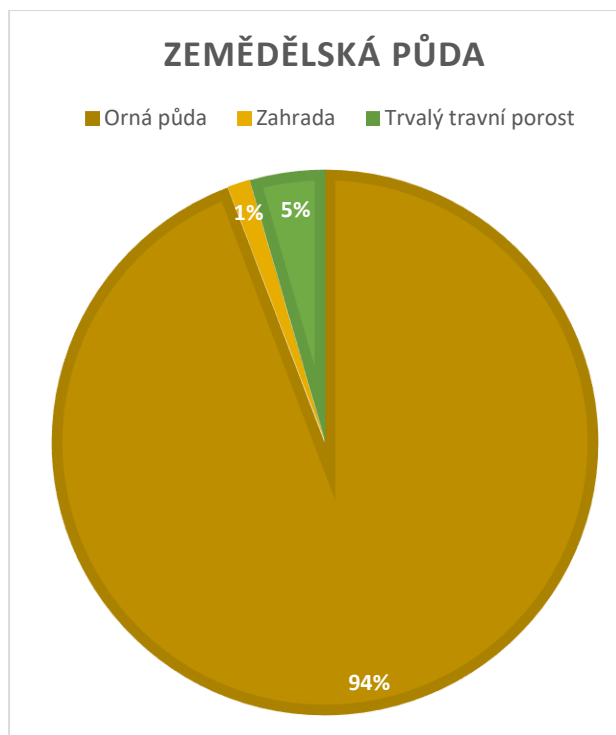


graf č. 38 Pohyb obyvatel Sudice

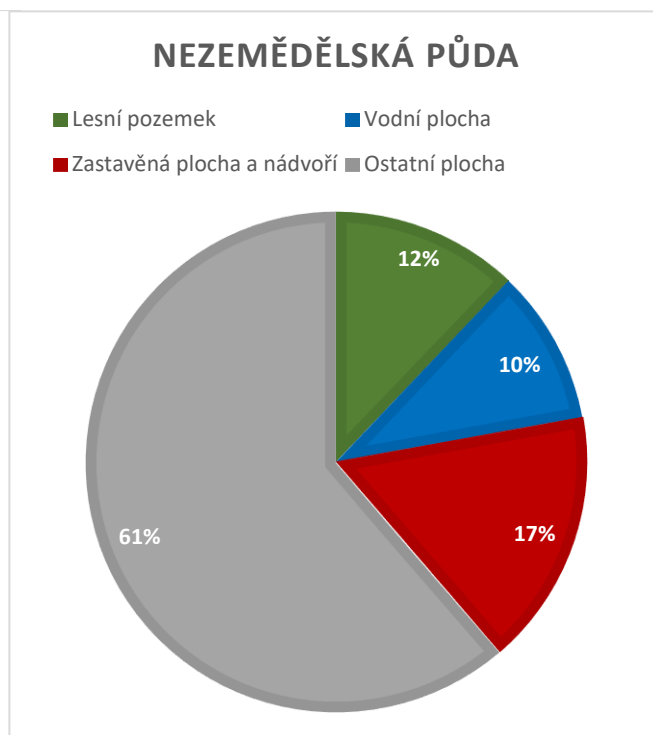
7.2 Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019

Druhy pozemků (ha)	2018	2019
Celková výměra	942,30	942,30
Zemědělská půda	875,82	875,81
Orná půda	825,25	825,25
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	11,64	11,63
Ovocný sad	-	-
Trvalý travní porost	38,93	38,93
Nezemědělská půda	66,48	66,49
Lesní pozemek	8,05	8,05
Vodní plocha	6,67	6,67
Zastavěná plocha a nádvoří	11,00	11,02
Ostatní plocha	40,75	40,74

Zdroj: ČSÚ



graf č. 39 Zemědělská půda - stav k 31.12.2019

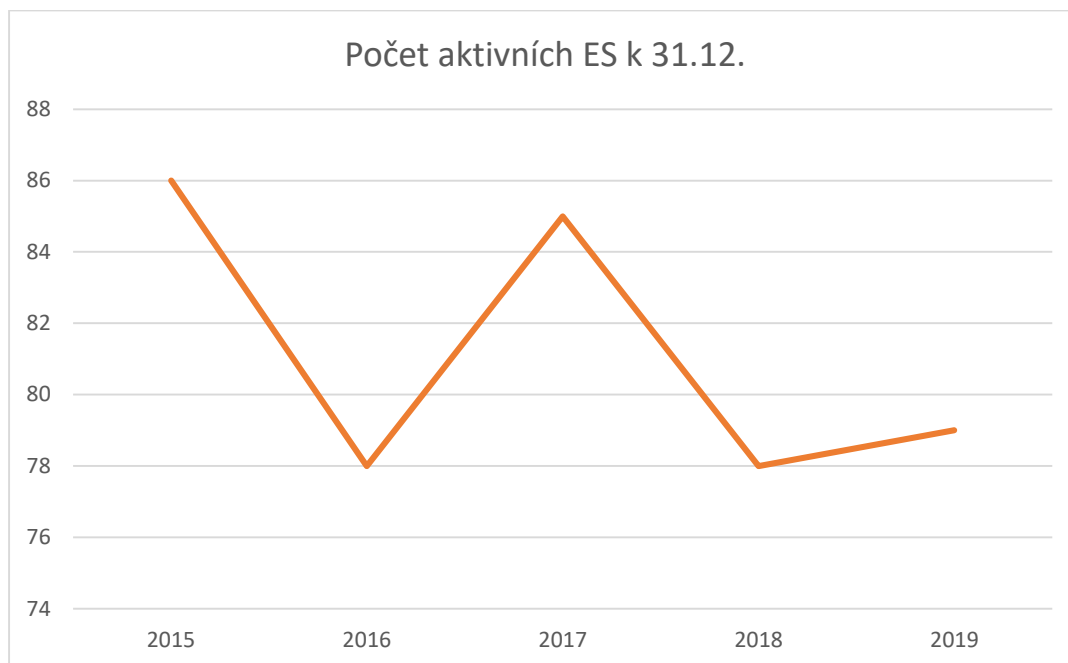


graf č. 40 Nezemědělská půda - stav k 31.12.2019

7.3 Ekonomické subjekty

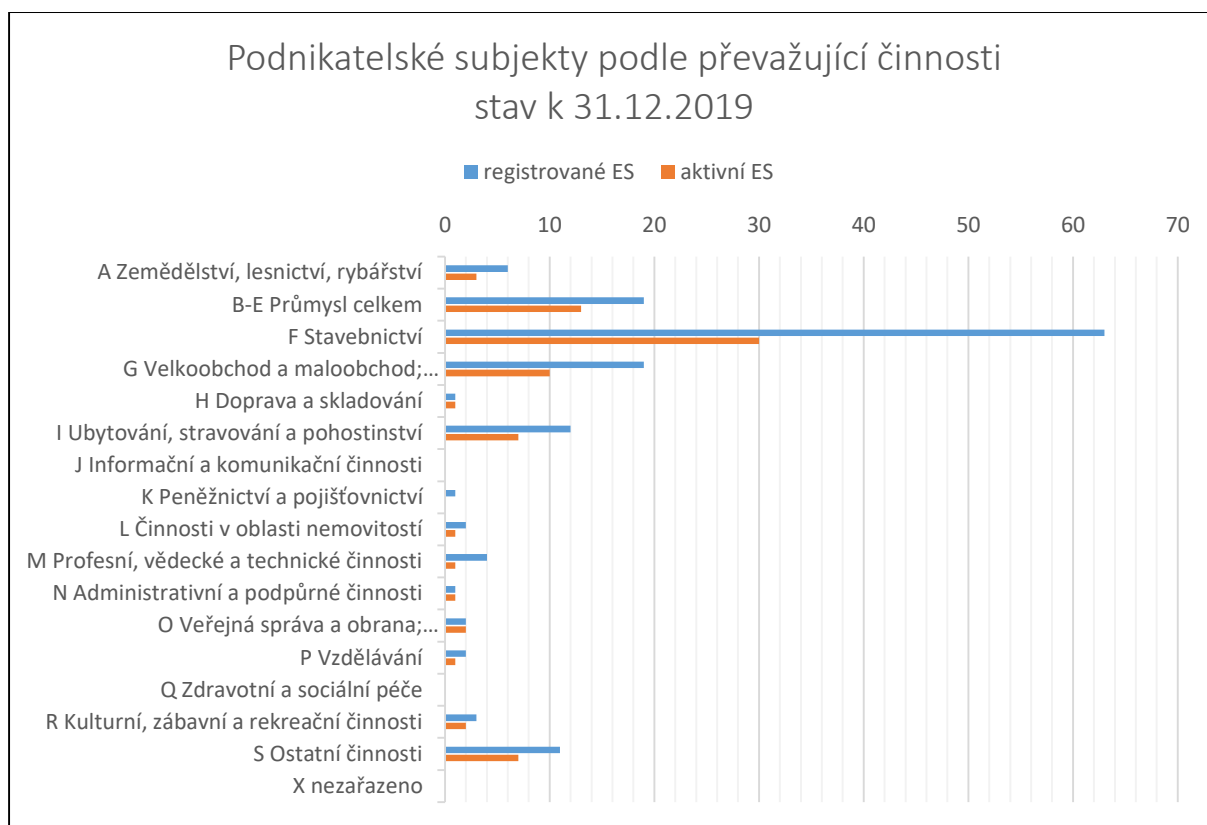
Počet aktivních ekonomických subjektů k 31.12.					
Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	86	78	85	78	79

Zdroj: ČSÚ



graf č. 41 Počet aktivních ekonomických subjektů za 2015 - 2019

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	150	79
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	6	3
B-E Průmysl celkem	19	13
F Stavebnictví	63	30
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	19	10
H Doprava a skladování	1	1
I Ubytování, stravování a pohostinství	12	7
J Informační a komunikační činnosti	.	.
K Peněžnictví a pojišťovnictví	1	.
L Činnosti v oblasti nemovitostí	2	1
M Profesní, vědecké a technické činnosti	4	1
N Administrativní a podpůrné činnosti	1	1
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2
P Vzdělávání	2	1
Q Zdravotní a sociální péče	.	.
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	3	2
S Ostatní činnosti	11	7
X nezařazeno	.	.



graf č. 42 Podnikatelské subjekty dle převažující činnosti, stav k 31.12.2019

7.4 Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci

1 Širší územní vztahy	
- Obec se nachází v severní části SO ORP Kravaře v příhraniční oblasti, ve vzdálenosti 12 km jižně leží město Kravaře, 16 km jihozápadně statutární město Opava, 18 km jižně město Hlučín a 25 km jihovýchodně město Ostrava. Obec se nachází u státní hranice s Polskem. - Obcí prochází silnice I/46 Olomouc – Opava – polské hranice	
2 Prostorové a funkční uspořádání území	
POZITIVA Nízká fragmentace obce na základní sídelní jednotky.	NEGATIVA Brownfield - Zemědělské objekty na ul. Třebomské
3 Struktura osídlení	
POZITIVA - Výrazné centrum obce – náměstí - Výrazná historická a národnostní specifika, podporující stabilitu osídlení	NEGATIVA - Nízká hustota zalidnění - Migrace obyvatel z obce
4 Sociodemografické podmínky a bydlení	
POZITIVA Přirozený nárůst obyvatel	NEGATIVA Mírný dlouhodobý pokles počtu obyvatel

• Obec je stabilizovaným sídlem ve správním obvodu ORP Kravaře • Stabilní věková struktura obyvatel • Zvýšená intenzita výstavby od roku 2017	•
5 Příroda a krajina	
POZITIVA •	NEGATIVA • Absence ploch ochrany přírody • Nízký podíl ekologicky stabilních ploch • Nízká míra zalesnění
6 Vodní režim a horninové prostředí	
POZITIVA • Výskyt dobývacího prostoru, ložiska a CHLÚ pro těžbu sádrovce • Absence zranitelných oblastí • Obcí protéká Oldřišovský potok, na kterém bylo stanoveno záplavové území včetně aktivní zóny	NEGATIVA • Výskyt starých ekologických zátěží bez prověřené kontaminace • Poddolované území – propadliny, stare důlní dílo
7 Kvalita životního prostředí	
POZITIVA • Existence splaškové kanalizace, čistírny odpadních vod a plynofikace obce snižuje riziko znečištění vod a lokálního znečištění ovzduší • Vysoký podíl bonitně cenných půd • Bez překročení limitů přízemního ozonu	NEGATIVA • Hluk, vibrace a prašnost ohrožují území podél průchodu silnice I/46 zastavěným územím • Celková kvalita ovzduší je zhoršená vzhledem k imisním limitům pro ochranu zdraví • Výskyt starých zátěží – kontaminovaných ploch
8 Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	
POZITIVA • Většina zemědělských pozemků patří do I. tř. Ochrany • Realizované komplexní pozemkové úpravy	NEGATIVA • Velkoplošně obdělávaná orná půda je náchylná k erozi • Nej kvalitnější orná půda I. tř. ochrany obklopuje zastavěné území – je ohrožena územním rozvojem • Obec téměř bez lesních pozemků
9 Občanská vybavenost	
POZITIVA ▪ Dobrá dostupnost pošty nebo její provozovny ▪ Dobrá dostupnost mateřské školy ▪ Dobrá dostupnost základní školy	NEGATIVA • Zhoršená dostupnost nemocnice • Zhoršená dostupnost centra denních služeb a denního stacionáře • Nízká občanská vybavenost obce
10 Dopravní a technická infrastruktura	
POZITIVA • Obcí prochází silnice I/46 zajišťující přímé spojení s Polskem (Ratiboř) a s Opavou, spolu s II/467 (v Kobeřicích) pak nejkratší spojení s Kravařemi	NEGATIVA • Místy zhoršené prostorové podmínky průchodu silnice II/466 obcí

- Rozvinutá síť autobusové dopravy, zajišťující spojení s okolím a centry osídlení - Dobré územní a krajinářské podmínky pro cyklistickou dopravu - Kapacita systémů zásobování pitnou vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod a zásobování plynem umožňuje další rozvoj obce	- Přeložky silnice I/46 neřeší problém průjezdu silnice obcí, nejasná návaznost průchodu Polskem - Vedení silnice III/04614 na poddolovaném území
11 Ekonomické a hospodářské podmínky	
POZITIVA Vysoké konsolidované příjmy obce připadající na 1 obyvatele	NEGATIVA - Nezaměstnanost v obci 3,83% - Dlouhodobý pokles ekonomicky aktivních subjektů v obci
12 Rekreační a cestovní ruch	
POZITIVA - Existence významných a hodnotných souborů a staveb - Pamětihodnosti obce – kostel sv. Jana Křtitele - Pomník Československých tankistů a padlým německým vojákům v 1. Svět. Válce - Vedení cyklotras přesahující hranice s Polskem	NEGATIVA - Odlehlá poloha ve výběžku ČR v území Polska - Nízký přírodní rekreační potenciál
13 Bezpečnost a ochrana obyvatel	
POZITIVA Sbor dobrovolných hasičů	NEGATIVA Vymezená aktivní zóna záplavového území v zastavěném území obce

7.5 Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území

Rok	2016	2020
Z_Environmentální pilíř	+	-
H_Ekonomický pilíř	-	+
S_Sociální pilíř	+	-
Celkové hodnocení	H	ZS

7.6 Problémy k řešení v ÚPD

Kod	Problém/závada	Charakteristika	K řešení
Dopravní problémy/závady			
PD1	Silnice I. třídy prochází zastavěným územím obce	Průtah silnice I/46 zastavěným územím obce, , nebezpečí ohrožení chodců, znečištění obce emisemi a hlukem z dopravy.	UP
PD3	Neřešený problém průjezdu obcí po silnici I/46 v ÚP obce	Zastavitelná plocha přeložky silnice I/46 neřeší problém průjezdu silnice obcí, nejasná návaznost průchodu Polskem.	UP
PD6	vedení silnice na poddolovaném území	Vedení silnice III/04614 na poddolovaném území	UP
Hygienické problémy/závady			
PH1a	stará ekologická zátěž	Sudice - skládka TKO, nutný průzkum kontaminace	UP/US/RP
PH1b	stará ekologická zátěž	kontaminovaný areál - průmyslová či komerční lokalita, nutný průzkum kontaminace	UP/US/RP
PH3	Překročení limitů imisních	Překročení imisních limitů BaP na celém území obce a suspendovaných částic frakce PM10_24h překročeno na 9 % území	X
Urbanistické problémy/závady			
PU3	Nevyužitá území - brownfield	Zemědělské objekty na ul. Třebomské	UP/US/RP
PU7	Útlum hospodářských/ekonomických aktivit	Dlouhodobý pokles ekonomicky aktivních subjektů v obci	X
PU8	Nezaměstnanost v obci	Nezaměstnanost v obci 3,83%	X
PU9	Záměr nevymezen v ÚPD	Záměr na výstavbu větrné elektrárny nevymezen v ÚPD. Záměr je nadmístního charakteru	ZUR/UP
Ohrožení území rizikovými přírodními jevy			
R1	Poddolovaná území	Poddolované území zasahuje do zastavěného území obce	UP
R2	Staré důlní dílo		X
R5	plochy dočasného ukládání odpadů vzniklých při mimořádné události nebo krizové situaci	Pozemek bývalé skládky na Stiborské ul., vlastník obec	X
dle mapy	Záplavové území	Záplavové území včetně aktivní zóny stanoveno v zastavěném území obce	ZUR/UP

* ZUR - zásady územního rozvoje, UP - územní plán, US - územní studie, x - neřeší ÚPD

Požadavky na zmírnění nebo omezení problémů/závad:

PD1 - Provéřit možnost a účelnost obchvatu obce/přeložky silnice, neřeší-li již ÚPD

PD3 - V rámci pořizování následující ÚPD obce prověřit možnosti odklonu silnice I/46 mimo zastavěné území obce a návaznost k polským hranicím

PD6 - Provéřit možnost přeložky silnice mimo vymezené poddolované území na stabilním podloží.

PH1 - V rámci územně plánovací činnosti vytvářet předpoklady k nápravě či opětovnému využití znehodnoceného území (asanace, rekultivace apod.). Zajistit podmínky pro zabránění rozšíření kontaminace do blízkého okolí.

PH3 - V rámci územně plánovací činnosti podporovat opatření pro snižování dopravní zátěže a negativních dopadů výroby (přeložky komunikací, regulační opatření)

PU3 - Provéřit možnost opětovného využití brownfields dle potřeb obce

PU7 - V rámci územně plánovací činnosti podporovat drobnou nerušivou výrobu a služby, prověřovat vhodné plochy pro podnikání včetně jejich napojení na potřebnou dopravní a technickou infrastrukturu

PU8 - Provéřit možnost transformace nevyužívaných ploch/brownfields pro nové ekonomické aktivity, které by mohly přinést nové pracovní příležitosti

PU9 - V rámci územně plánovací činnosti prověřit záměr na výstavbu větrné elektrárny. Záměr nadmístního charakteru

R1 - Při územně plánovací činnosti zohledňovat místa poddolovaných území a nevymezovat na nich a jejich blízkosti zastavitelné plochy

R2 - Při územně plánovací činnosti zohledňovat místa starých důlních děl a nevymezovat na nich a jejich blízkosti zastavitelné plochy

R5 - V rámci územně plánovací činnosti zohlednit vymezené plochy pro dočasné ukládání odpadu

Záplavové území - V rámci územně plánovací činnosti neumisťovat do záplavového území zastavitelné plochy, podporovat přirozenou retenční schopnost v krajině, chránit údolní nivy. Zkvalitnění informačního systému a zajištění protipovodňových plánů.

7.7 Střety v území obce Sudice

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SH7	zastavitelná plocha		staré zátěže v území a kontaminované plochy		B - 1x	UP
SK30	místní (lokální) biokoridor		hranice zastavěného území obce		L - 1x	UP
SP34	místní (lokální) biokoridor		dobývací prostor		L - 3x	UP
SP37	silnice III. třídy		poddolovaná území		L - 1x	UP
ST49	silnice II. třídy		OP silnice II. třídy		L - 1x	UP
ST50	silnice III. třídy		OP silnice III. třídy		L - 1x	UP
SH58	zastavitelná plocha		staré zátěže v území a kontaminované plochy		P - 2x	UP
SK75	ZUR – územní rezerva	I/46 přeložka v úseku státní hranice s Polskou republikou – Sudice (severozápadní obchvat Sudic), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy	hranice zastavěného území obce		P - 1x	ZUR/UP
SP93	místní (lokální) biokoridor		dobývací prostor		P - 1x	UP
SP101	OP silnice I. třídy		dobývací prostor		P - 7x	UP
SP102	OP silnice I. třídy		CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 16x	UP
SP103	OP silnice I. třídy		poddolovaná území		P - 11x	UP

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SP104	OP silnice I. třídy	3,125	záplavové území s periodicitou 100 let		P - 5x	UP
SP115	OP vedení elektrické sítě	ochranné pásmo pro nadzemní 1 - 35 kV 10m včetně od krajního vodiče po obou stranách pro vedení postavené do 31.12.1994	CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 1x	UP
SP119			CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 4x	UP
SP164	zastavitelná plocha		záplavové území s periodicitou 100 let	3,125	P - 9x	UP
SP165	zastavitelná plocha		poddolovaná území		P - 4x	UP
SP172	plocha přestavby (P)	Zchátralé budovy po bývalém Státním statku	záplavové území s periodicitou 100 let	3,125	P - 3x	UP
SP199	ZUR – územní rezerva	I/46 přeložka v úseku státní hranice s Polskou republikou – Sudice (severozápadní obchvat Sudic), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy	CHLÚ - chráněná ložisková území		P - 4x	ZUR/UP
SP200	ZUR – územní rezerva	I/46 přeložka v úseku státní hranice s Polskou republikou – Sudice (severozápadní obchvat Sudic), dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy	poddolovaná území		P - 3x	ZUR/UP
ST205	místní (lokální) biocentrum		OP silnice II. třídy		P - 1x	UP
ST206	zastavitelná plocha	ÚP Rohov 2014	OP silnice I. třídy		P - 2x	UP
ST212	místní (lokální) biokoridor		OP silnice II. třídy		P - 1x	UP
ST213	místní (lokální) biokoridor		OP silnice I. třídy		P - 3x	UP
ST223	zastavitelná plocha		OP silnice III. třídy		P - 2x	UP
ST224	zastavitelná plocha		OP silnice I. třídy		P - 6x	UP
ST225	zastavitelná plocha		OP silnice II. třídy		P - 1x	UP

Kód střetu	Typ geometrie	Řešení v ÚPD
SH - limit hygienický	B - bodová	ZÚR - zásady územního rozvoje
SK - limit kulturní	L - liniová	UP - územní plán
SP - limit přírodní	P - plošná	ÚS - územní studie
ST - limit technický		N - neřeší se
SZ - záměr		

Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území jsou uvedeny na konci tohoto dokumentu v kapitole: „Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území“

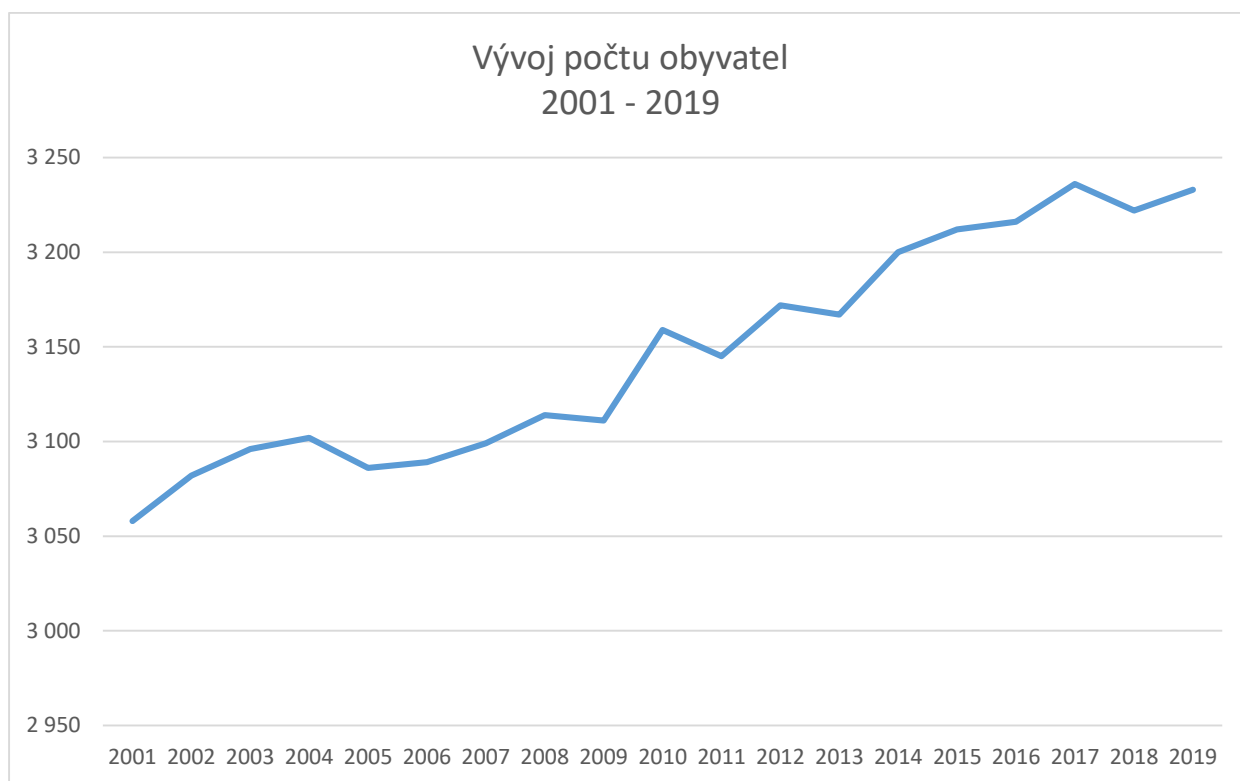
8 Štěpánkovice

Štěpánkovice se 3233 obyvateli leží v hlučínské pahorkatině, mírně zvlněné krajině severního předhůří posledních výběžků Nízkého Jeseníku, v nadmořské výšce 270 m. n. m. Obec je vzdálena 10 km od polských hranic a 13 km od okresního města Opava. Součástí obce je známý velkostatek Albertovec, osada Svoboda a od roku 1958 i Bílá Bříza.

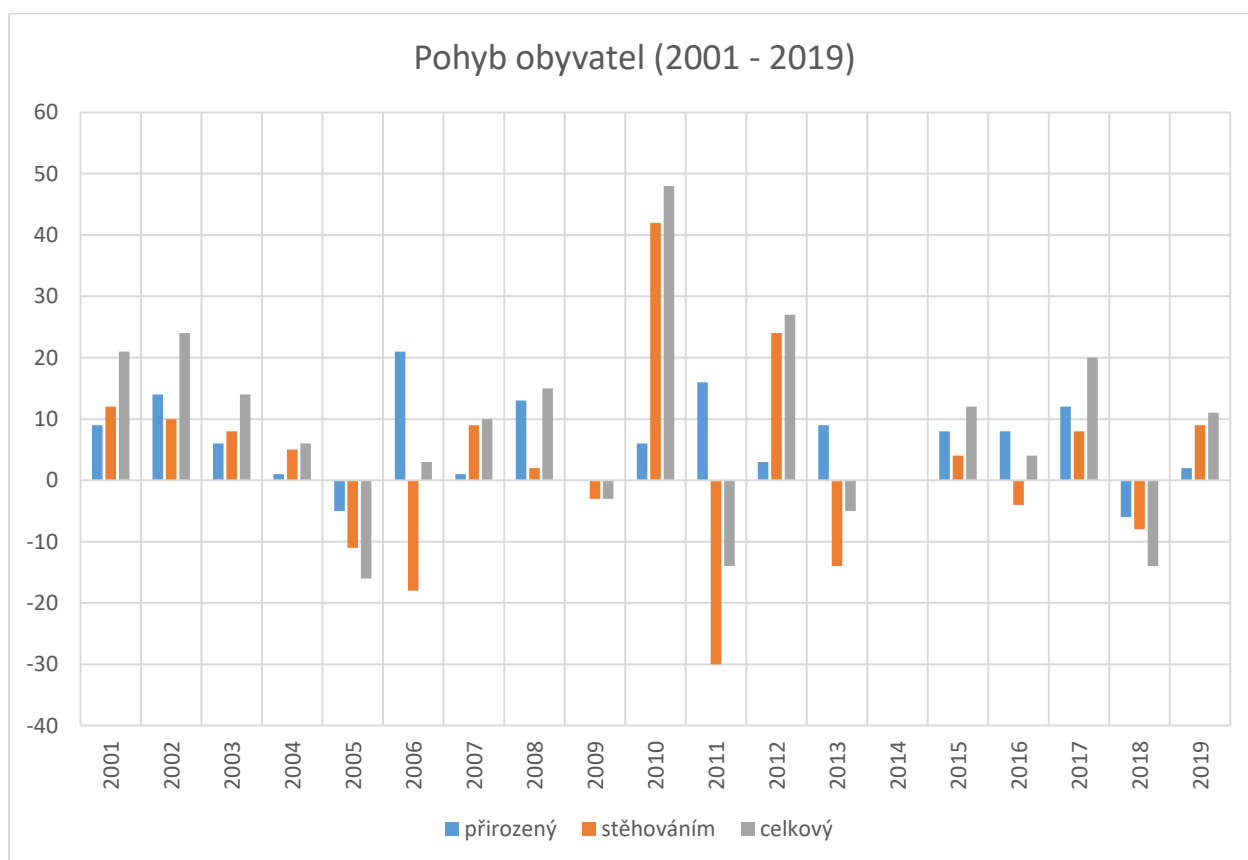
8.1 Vývoj počtu obyvatel

Zdroj: ČSÚ

Rok	stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhvalí	Vystěhovalí	Přirozená měna = narození- zemřelí	Saldo migrace	Změna celkem
2001	3 058	32	23	45	33	9	12	21
2002	3 082	31	17	51	41	14	10	24
2003	3 096	29	23	44	36	6	8	14
2004	3 102	30	29	48	43	1	5	6
2005	3 086	29	34	33	44	-5	-11	-16
2006	3 089	41	20	34	52	21	-18	3
2007	3 099	30	29	40	31	1	9	10
2008	3 114	33	20	46	44	13	2	15
2009	3 111	37	37	40	43	0	-3	-3
2010	3 159	31	25	80	38	6	42	48
2011	3 145	47	31	29	59	16	-30	-14
2012	3 172	34	31	73	49	3	24	27
2013	3 167	34	25	42	56	9	-14	-5
2014	3 200	33	32	77	45	1	32	33
2015	3 212	44	36	66	62	8	4	12
2016	3216	29	21	57	61	8	-4	4
2017	3236	40	28	51	43	12	8	20
2018	3222	39	45	47	55	-6	-8	-14
2019	3233	26	24	56	47	2	9	11



graf č. 43 Vývoj počtu obyvatel Štěpánkovice

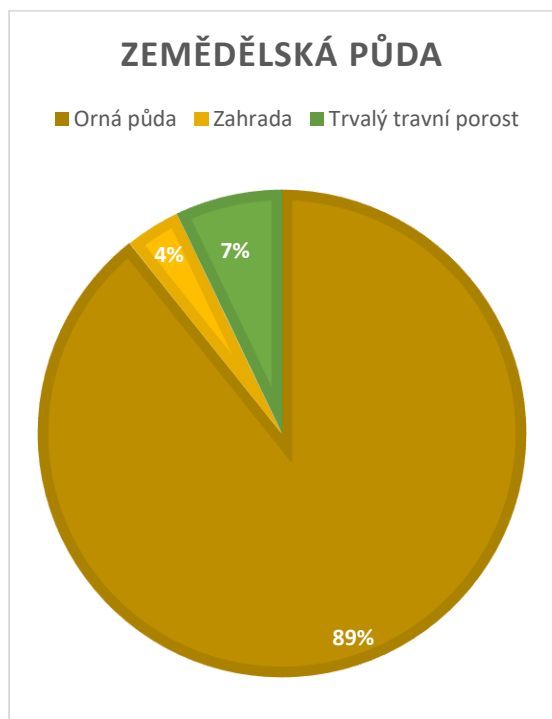


graf č. 44 Pohyb obyvatel Štěpánkovice

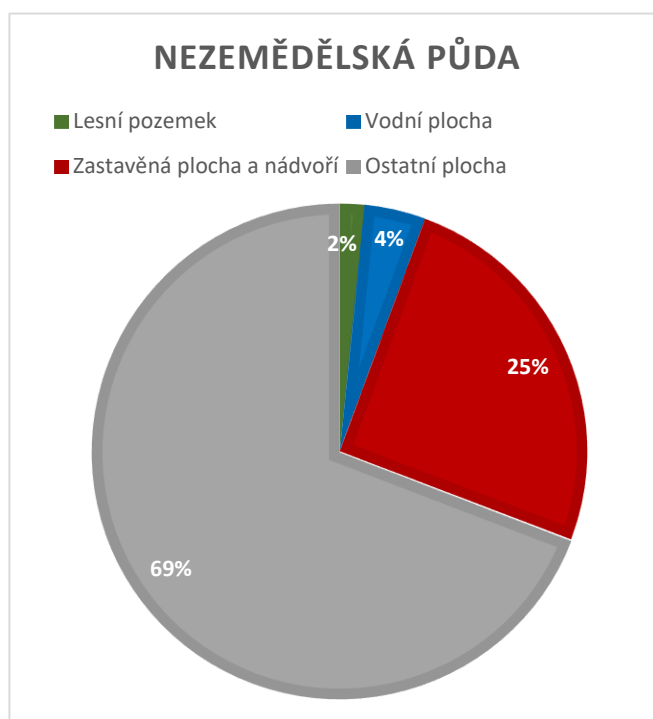
8.2 Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019

Druhy pozemků (ha)	2018	2019
Celková výměra	1 252,78	1 252,78
Zemědělská půda	1 103,76	1 103,69
Orná půda	985,26	985,22
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	40,07	40,06
Ovocný sad	-	-
Trvalý travní porost	78,43	78,41
Nezemědělská půda	149,02	149,08
Lesní pozemek	2,38	2,38
Vodní plocha	5,97	5,97
Zastavěná plocha a nádvoří	37,51	37,57
Ostatní plocha	103,16	103,16

Zdroj: ČSÚ



graf č. 45 Zemědělská půda - stav k 31.12.2019

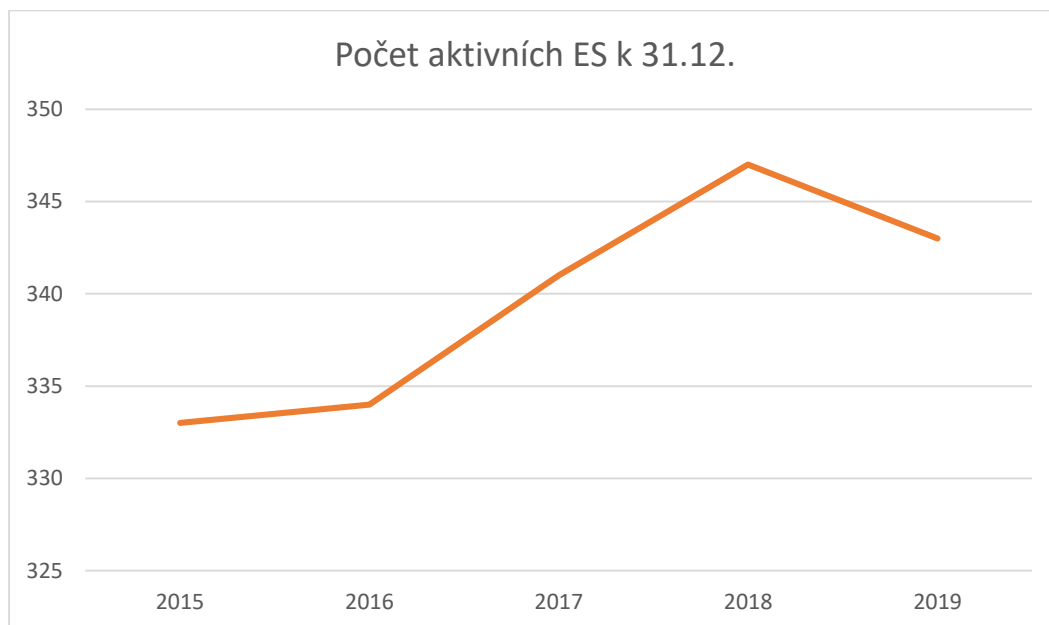


graf č. 46 Nezemědělská půda - stav k 31.12.2019

8.3 Ekonomické subjekty

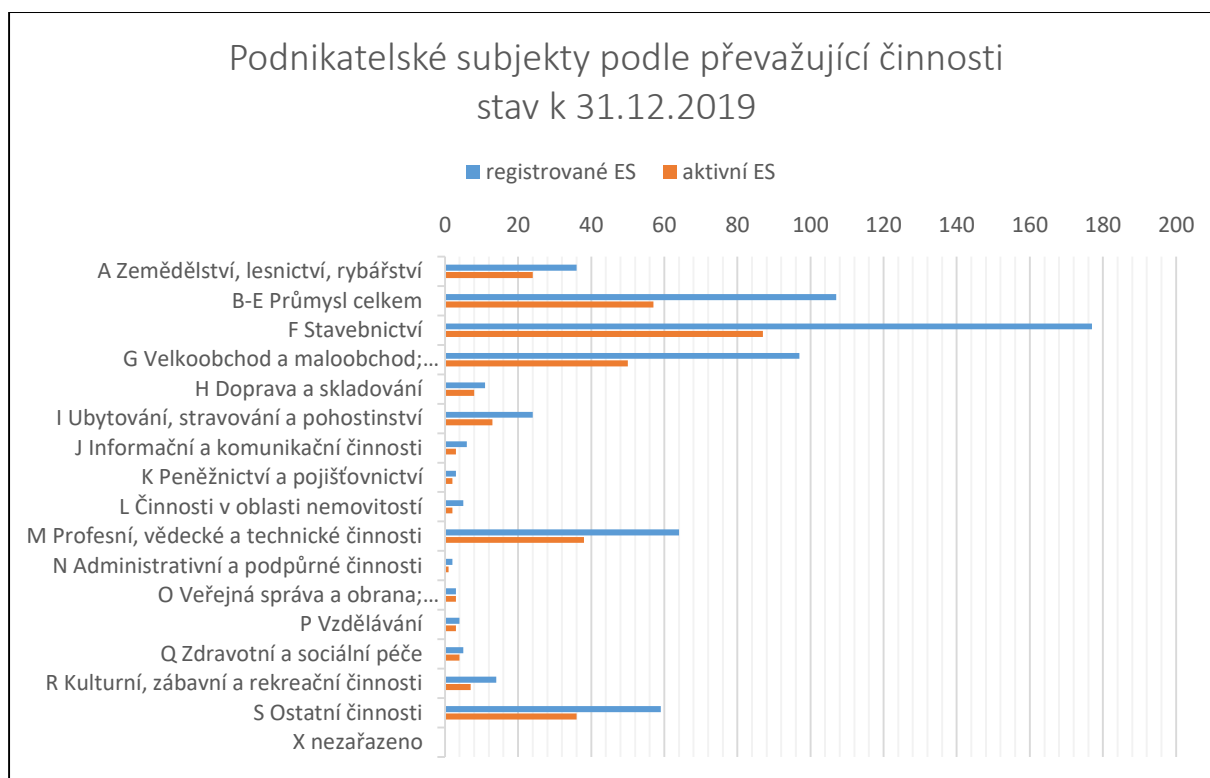
Počet aktivních ekonomických subjektů k 31.12.					
Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	333	334	341	347	343

Zdroj: ČSÚ



graf č. 47 Počet aktivních ekonomických subjektů za 2015 - 2019

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	637	343
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	36	24
B-E Průmysl celkem	107	57
F Stavebnictví	177	87
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	97	50
H Doprava a skladování	11	8
I Ubytování, stravování a pohostinství	24	13
J Informační a komunikační činnosti	6	3
K Peněžnictví a pojišťovnictví	3	2
L Činnosti v oblasti nemovitostí	5	2
M Profesní, vědecké a technické činnosti	64	38
N Administrativní a podpůrné činnosti	2	1
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	3	3
P Vzdělávání	4	3
Q Zdravotní a sociální péče	5	4
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	14	7
S Ostatní činnosti	59	36
X nezařazeno	.	.



graf č. 48 Podnikatelské subjekty dle převažující činnosti, stav k 31.12.2019

8.4 Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci

1 Širší územní vztahy	
- Obec Štěpánkovice sousedí jižně s městem Kravaře. Obec je vzdálena 10 km od polských hranic, do Opavy to je 13 km - Obcí prochází silnice II/467, která se v městě Kravaře napojuje na silnici I/56 Ostrava – Hlučín – Opava - Obcí vede regionální železniční trať Kravaře – Štěpánkovice – Chuchelná, přímo v obci je železniční zastávka	
2 Prostorové a funkční uspořádání území	
POZITIVA Obec je součástí rozvojové oblasti republikového významu OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava	NEGATIVA Zastavěné území obce obklopeno velkoplošnými zemědělskými bloky
3 Struktura osídlení	
POZITIVA - Výrazná historická a národnostní specifika podporující stabilitu osídlení - Vysoká hustota osídlení - Dobrá dostupnost obce s pověřeným obecním úřadem - osada Albertovec, známá chovem koní a dostihovými závody	NEGATIVA Obec mimo hlavní části má ještě tři odlehle samostatné osady Svoboda, Bílá Bříza a Albertovec

4 Sociodemografické podmínky a bydlení	
POZITIVA - Obec je mírně rozvíjejícím se sídlem ve správním obvodu ORP Kravaře - Obec vykazuje dlouhodobý růst počtu obyvatel - Příznivý vývoj věkové struktury obyvatel zejména z hlediska širšího region - Nízký podíl starých obyvatel	NEGATIVA
5 Příroda a krajina	
POZITIVA Výskyt registrovaných významných krajinných prvků v obci	NEGATIVA - Absence ploch ochrany přírody - Nízká míra zalesnění - Velmi nízký koeficient ekologické stability - Převládající zemědělská půda
6 Vodní režim a horninové prostředí	
POZITIVA - Absence poddolovaných území nebo sesuvných území - Absence zranitelných oblastí	NEGATIVA Nízký podíl vodních ploch
7 Kvalita životního prostředí	
POZITIVA - Existence soustavné kanalizace, čistírny odpadních vod a zásobování plynem snižuje riziko znečištění vod a lokálního znečištění ovzduší - Bez překročení limitů přízemního ozonu	NEGATIVA - Výskyt starých zátěží – kontaminovaných ploch - Hygienické problémy – hluk, vibrace a prašnost – kolem průchodu silnice II/467 zastavěným územím - Část zastavěného území obtěžována hlukem ze železnice - Překročené imisní limity pro ochranu lidského zdraví
8 Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	
POZITIVA - Vysoký podíl bonitně cenných půd - Přírůstek lesních ploch	NEGATIVA - Nízký podíl trvalých travních porostů v zemědělské půdě - Nejkvalitnější orné půdy I. tř. ochrany přiléhají k zastavěnému území a jsou ohroženy územním rozvojem - Velkoplošně obdělávaná zemědělská půda je ohrožena erozí - Přírůstek orné půdy
9 Občanská vybavenost	
POZITIVA - Mateřská škola v obci - Základní škola v obci	NEGATIVA

▪ Občanská vybavenost obce na vyšší úrovni – kulturní dům, restaurace, knihovna ▪ Fotbalové, antukové a betonové hřiště, tenisové kurty	
10 Dopravní a technická infrastruktura	
POZITIVA • Obec leží na silnici II/467 – páteřní silnicí ORP, zajišťující spojení s Kravařemi, Opavou, Ostravou a Polskem (Ratiboř) • Rozvinutá síť autobusové dopravy, zavedený integrovaný dopravní systém na regionální železnici procházející obcí – spojení s Opavou • Dobré územní a krajinářské podmínky pro cyklistickou dopravu • Dobrá dostupnost nadřazené silniční sítě • Přítomnost železniční zastávky • Kompletní odkanalizování obce • Vysoký podíl obyvatel napojených na vodovod • Kompletní plynofikace obce	NEGATIVA • Stísněné prostorové poměry průchodu silnice II/467 obcí
11 Ekonomické a hospodářské podmínky	
POZITIVA • Nadprůměrné dopravní podmínky a dobrá technická infrastruktura	NEGATIVA • Zvýšená nezaměstnanost v obci – 3,55% - nadprůměr v rámci SO ORP Kravaře
12 Rekreační a cestovní ruch	
POZITIVA • Potenciál areálu hřebčína Albertovec pro rekreaci a cestovní ruch • Zámeček na Albertovci • Vedení cyklotras – Svatojakubská cesta	NEGATIVA • Obec bez významné kulturně-historické hodnoty
13 Bezpečnost a ochrana obyvatel	
POZITIVA ▪ Sbor dobrovolných hasičů	NEGATIVA • Vymezená zájmová území Ministerstva obrany – mohou představovat limitující rozvoj území

8.5 Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území

Rok	2016	2020
Z_Environmentální pilíř	+	-
H_Ekonomický pilíř	-	+
S_Sociální pilíř	+	+
Celkové hodnocení	H	Z

8.6 Problémy k řešení v ÚPD

Kod	Problém/závada	Charakteristika	K řešení
Dopravní problémy/závady			
PD1	Silnice II. třídy prochází zastavěným územím obce	Průtah silnice II/467 zastavěným územím obce, , nebezpečí ohrožení chodců, znečištění obce emisemi a hlukem z dopravy.	UP
Problémy/závady technické infrastruktury			
PT1	Nesoulad koridoru technické infrastruktury v ZÚR a vymezením v ÚPD obce	záměr poskytovatele GasNet na VTL plynovod přesahuje vymezený koridor P14 pro vedení VTL plynovodu vymezený v ZÚR. Záměr dále pokračuje přes území obce Štěpánkovice, kde již není v ZÚR vymezen, ani v ÚP obce.	ZUR/UP
Hygienické problémy/závady			
PH1	stará ekologická zátěž	Štěpánkovice - skládka TKO, nutný průzkum kontaminace	UP/US/RP
PH3	Překročení limitů imisních	Překročení imisních limitů BaP na celém území obce a suspendovaných částic frakce PM10_24h překročeno na 80 % území	X
Urbanistické problémy/závady			
PU1	Stísněný veřejný prostor	Stísněný veřejný prostor průtahu silnice II/467 zastavěným územím obce, který neumožňuje dodržet prostorové parametry pro silnici, oboustranné chodníky, či cyklostezky a zeleně	ZUR, UP
PU8	Nezaměstnanost v obci	Nezaměstnanost v obci 3,55%	X
Ohrožení území rizikovými přírodními jevy			
R4	přispívající plocha kritického bodu povodí	území ohroženo povodněmi z přívalových srážek, přispívající plocha kritického bodu povodí vymezena přes zastavěné území obce	UP

* ZUR - zásady územního rozvoje, UP - územní plán, US - územní studie, x - neřeší ÚPD

Požadavky na zmírnění nebo omezení problémů/závad:

PD1 - Provéřit možnost a účelnost obchvatu obce/přeložky silnice, neřeší-li již ÚPD

PT1 - V rámci územně plánovací činnosti prověřit v nadřazené dokumentaci možnost realizaci záměru poskytovatele na prodloužení koridoru technické infrastruktury

PH1 - V rámci územně plánovací činnosti vytvářet předpoklady k nápravě či opětovnému využití znehodnoceného území (asanace, rekultivace apod.). Zajistit podmínky pro zabránění rozšíření kontaminace do blízkého okolí.

PH3 - V rámci územně plánovací činnosti podporovat opatření pro snižování dopravní zátěže a negativních dopadů výroby (přeložky komunikací, regulační opatření)

PU1 - V rámci územně plánovací činnosti prověřit možnosti vhodného uspořádání veřejného prostoru, případně možnost přeložení komunikace II/467 mimo zastavěné území obce

PU8 - Provéřit možnost transformace nevyužívaných ploch/brownfields pro nové ekonomické aktivity, které by mohly přinést nové pracovní příležitosti

R4 Při územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro maximální využití schopnosti vsakování vod, tedy pro zvýšení přirozené retenční schopnosti území, opatření pro zpomalení odtoku vod z krajiny, vhodné skladby ploch s rozdílným způsobem využití zejména s ohledem na svažitost terénu a zorněné plochy v území, regulace množství zpevněných ploch v území, vytipování ploch vhodných k zalesňování

8.7 Střety v území obce Štěpánkovice

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SH4	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	staré zátěže v území a kontaminované plochy		B - 1x	UP
SP21	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významný krajinný prvek registrovaný		B - 4x	UP
SP32	silnice I. třídy	0	významné krajinné prvky registrované		L - 3x	UP
ST51	ZUR, NBK - nadregionální biokoridor	K 95 MH	BP objektu na plynovodní síti	Bezpečnostní pásmo anodového uzemnění	L - 1x	N
SK63	BP plynovodu	Bezpečnostní pásmo projektovaného plynovodu VTL	hranice zastavěného území obce		P - 1x	UP
SK69	hranice zastavěného území obce				P - 6x	UP
SP76	silnice I. třídy	0	významné krajinné prvky registrované		P - 4x	UP
SP77	OP dálnice II.třídy	0	významné krajinné prvky registrované		P - 3x	UP
SP79	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	porost u Štěpánky	P - 4x	UP
SP80	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	mez na hranici katastrů	P - 1x	UP
SP82	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Dařanec	P - 4x	UP
SP83	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Vrby u Bolatic	P - 1x	UP
SP84	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	alej Na štěpánkovickém	P - 2x	UP
SP85	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy u lesa	P - 4x	UP
SP86	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	pískovna u Albertovce	P - 1x	UP
SP87	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy u vchodu do bažantnice	P - 1x	UP
SP88	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	zeleň u stanice Bolatic	P - 2x	UP
SP92	ZUR – dopravní infrastruktura – silniční	I/56 Opava - Ludgeřovice, přeložky a homogenizace šířkového uspořádání, silnice I. třídy	významné krajinné prvky registrované	0	P - 4x	ZUR/UP
SP120	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	pískovna Na Klínech III	P - 1x	UP
SP130	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	remíz v Jankovci	P - 1x	UP
SP131	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	mokřad v lok. při horní cestě	P - 1x	UP
SP132	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	park u hřbitova	P - 1x	UP
SP133	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy u sběrný	P - 1x	UP

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SP134	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Jasanová alej II	P - 1x	UP
SP135	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	pískovna Na Klínech I	P - 1x	UP
SP136	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	pískovna Na Klínech II	P - 1x	UP
SP137	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy u nákupního střediska	P - 1x	UP
SP138	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Jasanová alej I	P - 8x	UP
SP139	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy na hřišti	P - 2x	UP
SP140	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	stromy u bývalého JZD	P - 1x	UP
SP141	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	porost u vodárenského objektu	P - 1x	UP
SP142	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	alej u Albertovce	P - 2x	UP
SP143	zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	významné krajinné prvky registrované	Albertovec	P - 11x	UP
SP162	zastavitelná plocha	ÚP Štěpánkovice	významné krajinné prvky registrované	Jasanová alej I	P - 1x	UP
SP163	zastavitelná plocha	ÚP Štěpánkovice	významné krajinné prvky registrované	alej u Bílé Břízy	P - 1x	UP
ST201	PKL, NBC - nadregionální biocentrum	Biocentra-plán	OP železniční dráhy		P - 1x	UP
ST202	místní (lokální) biocentrum		OP železniční dráhy		P - 2x	UP
ST203	místní (lokální) biokoridor		OP železniční dráhy		P - 6x	UP
ST207	ZUR, NBC - nadregionální biocentrum	Daňanec	OP železniční dráhy		P - 1x	ZUR/UP
ST222	zastavitelná plocha	ÚP Štěpánkovice	OP silnice III. třídy		P - 1x	UP
SZ232	místní (lokální) biocentrum		zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	P - 1x	UP
SZ233	místní (lokální) biokoridor		zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	P - 1x	UP
SZ236	místní (lokální) biokoridor		zastavitelná plocha	ÚP Kravaře 2013	P - 2x	UP

Kód střetu	Typ geometrie	Řešení v ÚPD
SH - limit hygienický	B - bodová	ZÚR - zásady územního rozvoje
SK - limit kulturní	L - liniová	UP - územní plán
SP - limit přírodní	P - plošná	ÚS - územní studie
ST - limit technický		N - neřeší se
SZ - záměr		

Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území jsou uvedeny na konci tohoto dokumentu v kapitole: „Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území“

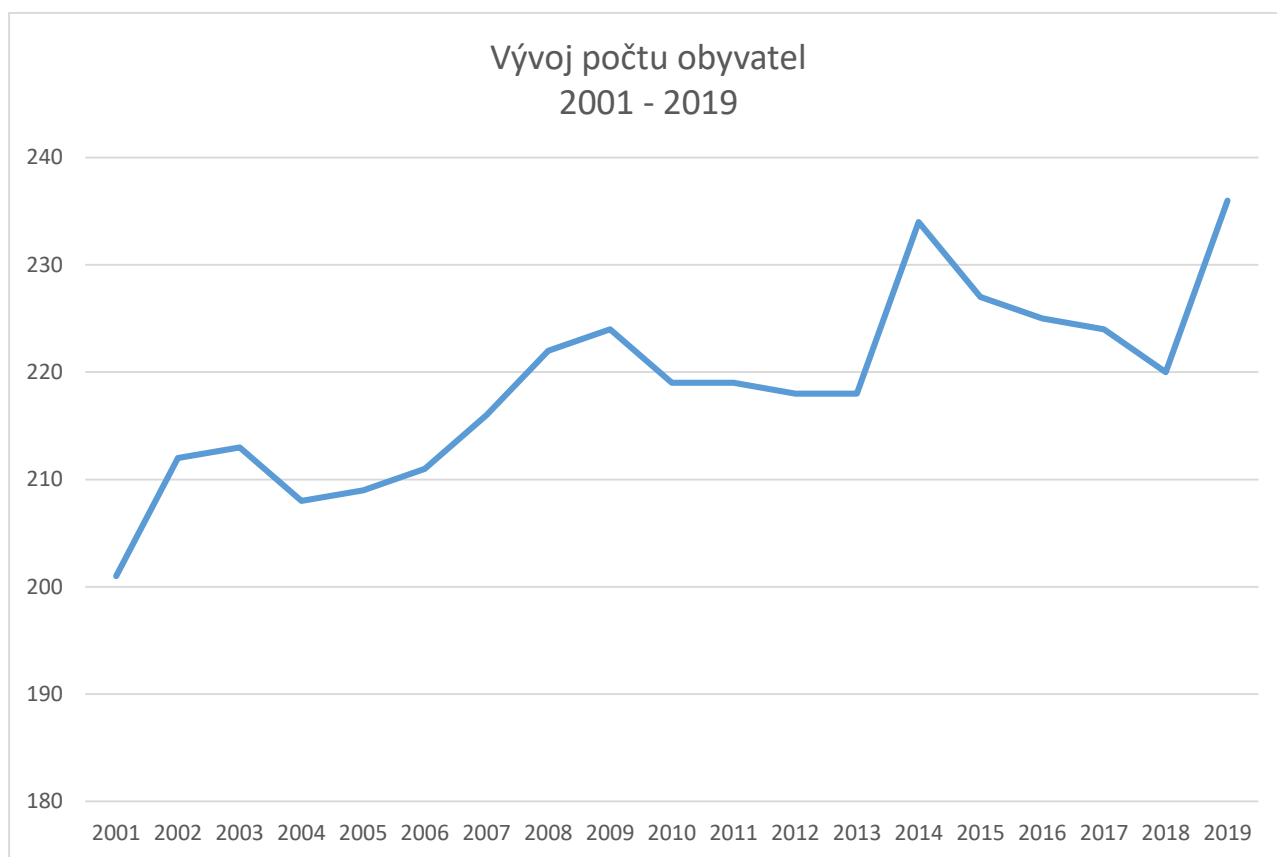
9 Třebom

Třebom se nachází severním směrem od Města Kravaře, v západní části Sudického výběžku a je nejmenším a mírně nestabilním sídlem SO ORP Kravaře. Ze severní, západní a jižní strany je obec obklopena hraniční linií s Polskem. Severovýchodním a severozápadním směrem od obce jsou dva hraniční přechody sloužící pro malý pohraniční styk. V okolí obce je mírně zvlhčená krajina Hlučínské pahorkatiny, která je v převážné míře tvořená poli. Obcí protéká potok Pština. Západním směrem od obce jsou kolem ramene potoka Pština malé hájky. Obcí prochází také značená cyklistická trasa.

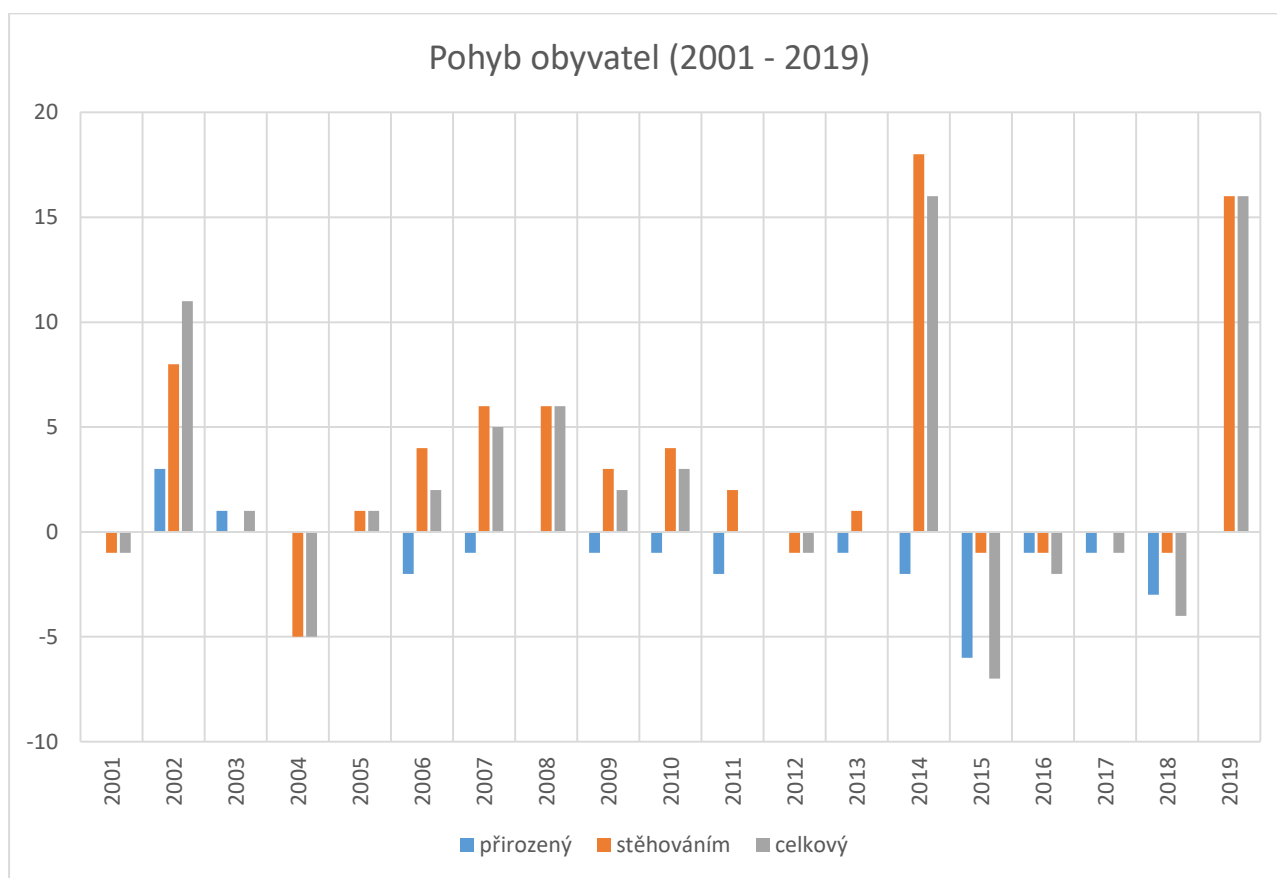
9.1 Vývoj počtu obyvatel

Zdroj: ČSÚ

Rok	stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhvalí	Vystěhovalí	Přirozená měna = narození- zemřelí	Saldo migrace	Změna celkem
2001	201	6	6	11	12	0	-1	-1
2002	212	3	0	10	2	3	8	11
2003	213	2	1	10	10	1	0	1
2004	208	5	5	6	11	0	-5	-5
2005	209	2	2	6	5	0	1	1
2006	211	0	2	4	0	-2	4	2
2007	216	0	1	7	1	-1	6	5
2008	222	1	1	9	3	0	6	6
2009	224	2	3	5	2	-1	3	2
2010	219	2	3	8	4	-1	4	3
2011	219	0	2	10	8	-2	2	0
2012	218	2	2	6	7	0	-1	-1
2013	218	1	2	10	9	-1	1	0
2014	234	1	3	20	2	-2	18	16
2015	227	0	6	13	14	-6	-1	-7
2016	225	0	1	3	4	-1	-1	-2
2017	224	1	2	5	5	-1	0	-1
2018	220	2	5	8	9	-3	-1	-4
2019	236	3	3	24	8	0	16	16



graf č. 49 Vývoj počtu obyvatel Třebom

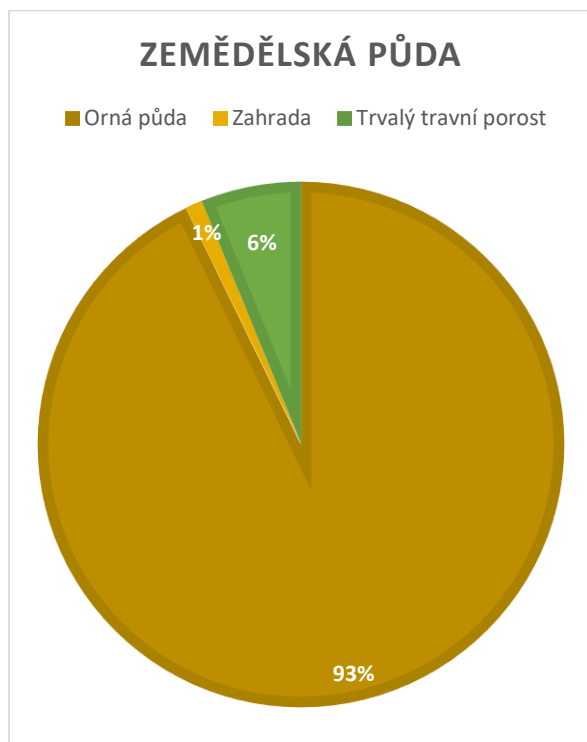


graf č. 50 Pohyb obyvatel Třebom

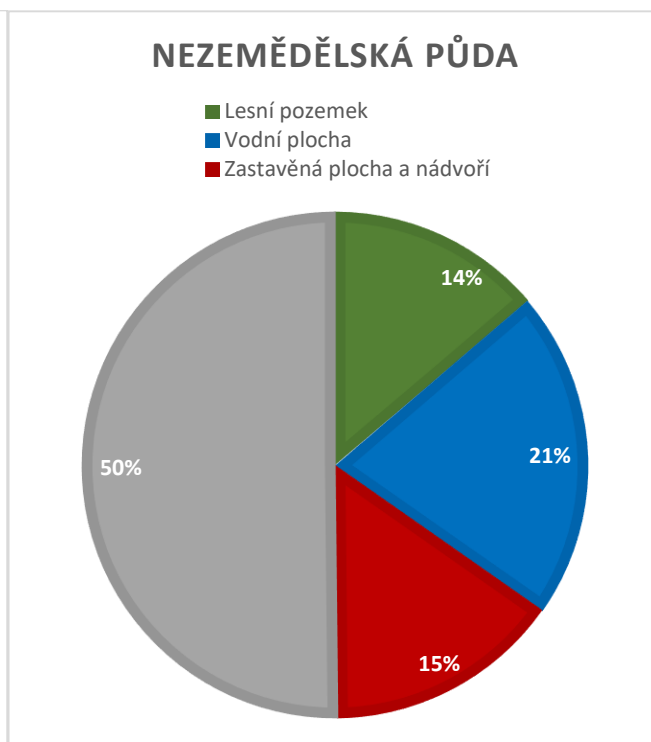
9.2 Druhy pozemků k 31.12. za období 2018 – 2019

Druhy pozemků (ha)	2018	2019
Celková výměra	951,08	951,08
Zemědělská půda	884,57	884,62
Orná půda	820,96	820,96
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	9,37	9,42
Ovocný sad	-	-
Trvalý travní porost	54,24	54,24
Nezemědělská půda	66,51	66,46
Lesní pozemek	9,13	9,13
Vodní plocha	13,95	13,95
Zastavěná plocha a nádvoří	10,04	10,04
Ostatní plocha	33,39	33,34

Zdroj: ČSÚ



graf č. 51 Zemědělská půda - stav k 31.12.2019

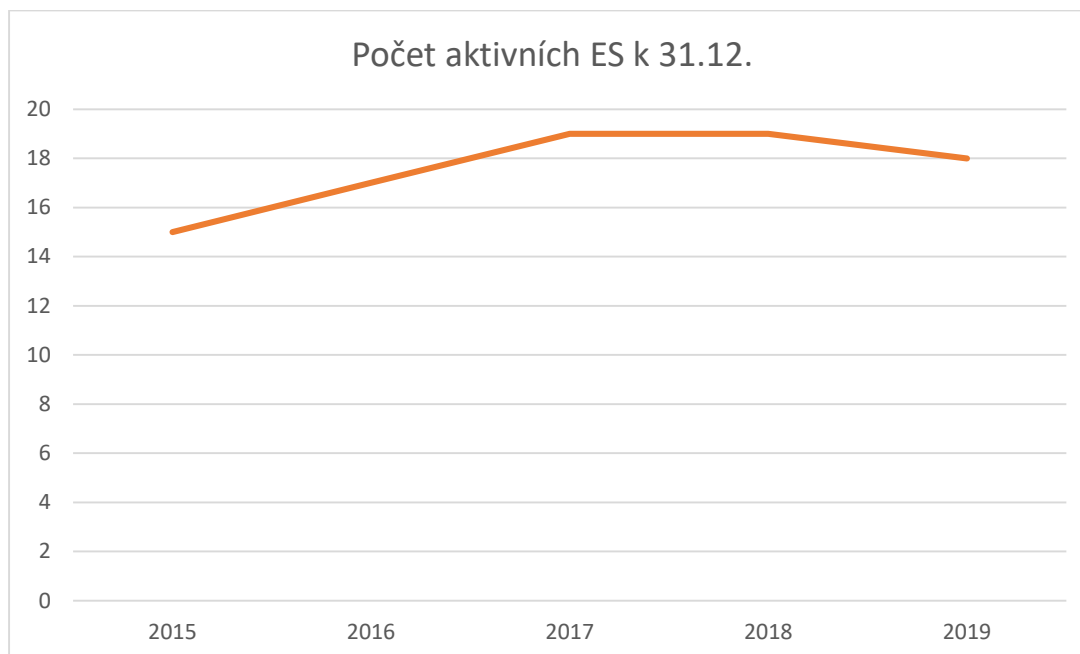


graf č. 52 Nezemědělská půda - stav k 31.12.2019

9.3 Ekonomické subjekty

Počet aktivních ekonomických subjektů k 31.12.					
Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	15	17	19	19	18

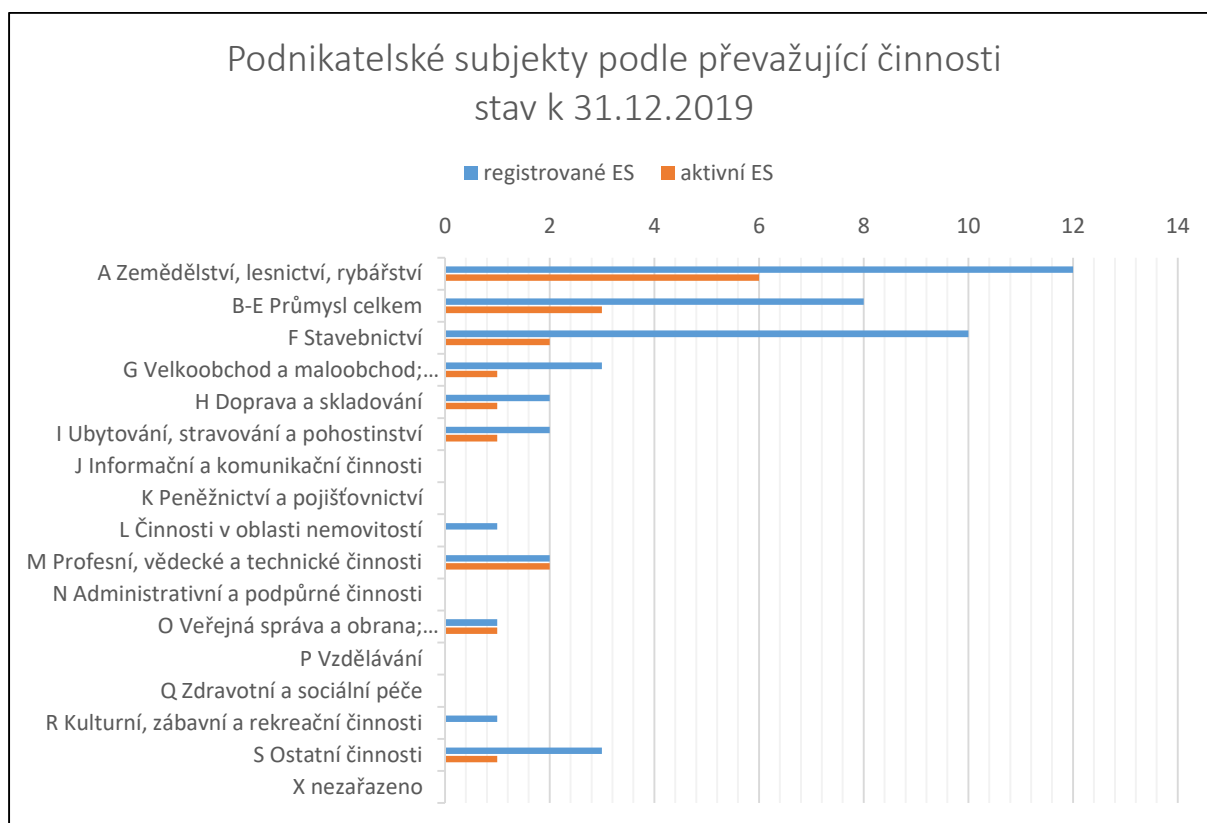
Zdroj: ČSÚ



graf č. 53 Počet aktivních ekonomických subjektů za 2015 - 2019

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	47	18
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	12	6
B-E Průmysl celkem	8	3
F Stavebnictví	10	2
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	3	1
H Doprava a skladování	2	1
I Ubytování, stravování a pohostinství	2	1
J Informační a komunikační činnosti	.	.
K Peněžnictví a pojišťovnictví	.	.
L Činnosti v oblasti nemovitostí	1	.
M Profesní, vědecké a technické činnosti	2	2
N Administrativní a podpůrné činnosti	.	.
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	1	1
P Vzdělávání	.	.
Q Zdravotní a sociální péče	.	.
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	1	.
S Ostatní činnosti	3	1
X nezařazeno	.	.

Zdroj: ČSÚ



graf č. 54 Podnikatelské subjekty dle převažující činnosti, stav k 31.12.2019

9.4 Vyhodnocení pozitiv a negativ v obci

1 Širší územní vztahy	
- Obec leží v severní části SO ORP Kravaře a nachází se v Sudicko-třebomském výběžku a je ze tří stran obklopena polským územím - Obcí vede silnice II/467, která severozápadně vede k polským hranicím a jihovýchodně se v sousedící obci Sudice napojuje na silnici I/46 směr Opava - Olomouc	
2 Prostorové a funkční uspořádání území	
POZITIVA - Obec bez brownfieldů - Nízká fragmentace obce na základní sídelní jednotky	NEGATIVA - Nízká míra plánovaného růstu zastavěného území - Zastavěné území obce obklopeno velkoplošnými zemědělskými bloky
3 Struktura osídlení	
POZITIVA V roce 2019 zaznamenána zvýšená migrace obyvatel do obce	NEGATIVA - Nízká hustota zalidnění - Špatná dostupnost obce s pověřeným obecním úřadem - Obec do 500 obyvatel - Příhraniční poloha obce
4 Sociodemografické podmínky a bydlení	
POZITIVA	NEGATIVA

- Vysoký podíl obyvatel v produktivním věku – nejvyšší v celém SO ORP – k 31.12. 2019 - Výrazné snížení indexu stárí za pětileté období - Zvýšená intenzita výstavby	Přirozený úbytek obyvatel
5 Příroda a krajina	
POZITIVA	NEGATIVA - Absence ploch ochrany přírody - Extrémně nízký koeficient ekologické stability - Nízký podíl krajinné zeleně v obci - Nízká míra zalesnění
6 Vodní režim a horninové prostředí	
POZITIVA - Výskyt většího ložiska a chráněného ložiskového území pro těžbu sádrovce a nebilancovaného ložiska štěrkopísku - Vlastní dostatečně kapacitní a využívaný zdroj pitné vody v obci - Absence zranitelných oblastí	NEGATIVA Poddolované území
7 Kvalita životního prostředí	
POZITIVA - Bez překročení limitů přízemního ozonu - Bez překročení imisních limitů suspendovaných prachových částic frakce PM10_24h	NEGATIVA - Překročení imisních limitů BaP na celém území obce - Stará ekologická zátěž – skládka U mlýna – bez průzkumu kontaminace - V obci chybí soustavná kanalizace a čistírna odpadních vod, není zásobena plynem – což negativně ovlivňuje čistotu vod a zhoršuje lokální znečištění ovzduší
8 Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa	
POZITIVA - Značná část zemědělské půdy je odvodněná - Vysoký podíl bonitně cenných půd	NEGATIVA - Velkoplošné obdělávaná půda je náchylná k erozi - Vysoké zornění zemědělské půdy - Bez zastoupení lesních pozemků
9 Občanská vybavenost	
POZITIVA	NEGATIVA - Zhoršená dostupnost nemocnice - Zhoršená dostupnost centra denních služeb a denního stacionáře - Nedostatečná občanská vybavenost obce a její zhoršená dostupnost
10 Dopravní a technická infrastruktura	
POZITIVA Silnicí II. tř. je obec přímo spojena s Polskem	NEGATIVA - Absence kanalizace - Absence plynovodu

- Autobusová doprava zajišťuje spojení obce s Kravařemi – Opavou a Ostravou - Dobré územní podmínky pro cyklistickou dopravu - Dobrá dostupnost nadřazené silniční sítě - Vysoký podíl obyvatel napojených na vodovod	
11 Ekonomické a hospodářské podmínky	
POZITIVA - Vysoké konsolidované příjmy obce připadající na 1 obyvatele - Stabilní počet ekonomických subjektů	NEGATIVA - Vysoký podíl nezaměstnaných osob – nejvyšší v celém SO ORP – 6,13% - Příhraniční poloha obce - Nedostačující technická infrastruktura
12 Rekreační a cestovní ruch	
POZITIVA - Drobné sakrální památky - Kostel sv. Jiří	NEGATIVA - Odlehlá poloha u hranice s Polskem - Nízký přírodní rekreační potenciál
13 Bezpečnost a ochrana obyvatel	
POZITIVA Sbor dobrovolných hasičů	NEGATIVA

9.5 Vyhodnocení podmínek pro udržitelný rozvoj území

Rok	2016	2020
Z_Environmentální pilíř	-	+
H_Ekonomický pilíř	-	-
S_Sociální pilíř	-	-
Celkové hodnocení	ZHS	HS

9.6 Problémy k řešení v ÚPD

Kod	Problém/závada	Charakteristika	K řešení
Dopravní problémy/závady			
PD4	Špatný technický stav komunikací	Špatný stavebně technický stav silnic u státní hranice s Polskem	X
Problémy/závady technické infrastruktury			
PT2	Absence kanalizace/ČOV	Chybí soustavná kanalizace v obci, absence ČOV	UP
Hygienické problémy/závady			
PH1	stará ekologická zátěž	Třebom, u mlýna - skládka TKO, nutný průzkum kontaminace	UP/US/RP
PH3	Překročení limitů imisních	Překročení imisních limitů BaP na celém území obce	X
Urbanistické problémy/závady			

Kod	Problém/závada	Charakteristika	K řešení
PU2	Nedostatečná občanská vybavenost/zhoršená dostupnost		UP
PU8	Nezaměstnanost v obci	Nezaměstnanost v obci 6,13%	UP
PU9	Záměr nevymezen v ÚPD	Záměr na výstavbu větrné elektrárny nevymezen v ÚPD. Záměr je nadmístního charakteru	ZUR/UP
Ohrožení území rizikovými přírodními jevy			
R1	Poddolovaná území	Ojedinelý rozsah, neohrožuje zastavěné území	UP
R5	plochy dočasného ukládání odpadů vzniklých při mimořádné události nebo krizové situaci	Orná půda, majitel ČR ve správě pozemkového fondu	X

* ZUR - zásady územního rozvoje, UP - územní plán, US - územní studie, x - neřeší ÚPD

Požadavky na zmírnění nebo omezení problémů/závad:

PD4 – nelze řešit ÚPD

PT2 - Provéřit v rámci koncepce technické infrastruktury návrh kanalizační sítě včetně prověření vhodného místa pro umístění čistírny odpadních vod včetně kapacity ČOV

PH1 - V rámci územně plánovací činnosti vytvářet předpoklady k nápravě či opětovnému využití znehodnoceného území (asanace, rekultivace apod.). Zajistit podmínky pro zabránění rozšíření kontaminace do blízkého okolí.

PH3 - V rámci územně plánovací činnosti podporovat opatření pro snižování dopravní zátěže a negativních dopadů výroby (přeložky komunikací, regulační opatření)

PU2 - V rámci územně plánovací činnosti prověřit požadavky na odpovídající zařízení občanské vybavenosti a prověřit plochy pro její umístění s předností použití ploch k opětovnému využití území. Zároveň zajistit jejich potřebné napojení na dopravní a potřebnou technickou infrastrukturu

PU8 - Provéřit možnost transformace nevyužívaných ploch/brownfields pro nové ekonomické aktivity, které by mohly přinést nové pracovní příležitosti

PU9 - V rámci územně plánovací činnosti prověřit záměr na výstavbu větrné elektrárny. Záměr nadmístního charakteru

R1 - Při územně plánovací činnosti zohledňovat místa poddolovaných území a nevymezovat na nich a jejich blízkosti zastavitelné plochy

R5 - V rámci územně plánovací činnosti zohlednit vymezené plochy pro dočasné ukládání odpadu

9.7 Střety v území obce Třebom

Kód střetu	Záměr		Limit		Typ geometrie	Řešení v ÚPD
	Název jevu	Popis	Název jevu	Popis		
SP45	objekt/zařízení protipovodňové ochrany	příkop k zachycení dešťových vod	CHLÚ - chráněná ložisková území		L - 7x	UP
SP111	objekt/zařízení protipovodňové ochrany		poddolovaná území		P - 2x	UP
SP113	veřejně prospěšné stavby (VPS)	W-O2 plocha vodní a vodohospodářská	poddolovaná území		P - 2x	UP
ST205	místní (lokální) biocentrum		OP silnice II. třídy		P - 1x	UP
ST227	zastavitelná plocha (Z)		OP silnice III. třídy		P - 1x	UP

Kód střetu	Typ geometrie	Řešení v ÚPD
SH - limit hygienický	B - bodová	ZÚR - zásady územního rozvoje
SK - limit kulturní	L - liniová	UP - územní plán
SP - limit přírodní	P - plošná	ÚS - územní studie
ST - limit technický		N - neřeší se
SZ - záměr		

Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území jsou uvedeny na konci tohoto dokumentu v kapitole:
 „Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území“

10 Požadavky na zmírnění nebo omezení střetů v území

SP - Střety záměrů s limity území přírodními

- Střety záměrů s horninovým prostředím (chráněné ložiskové území/ložisko nerostných surovin) – prověřit možnost řešení záměru s co nejnižším vlivem na ochranu ložiskových území, stanovit požadavky pro zmírnění negativních vlivů
- Střety záměrů s poddolovaným nebo sesuvným územím – prověřit aktivitu sesuvného území/poddolovaného území, stanovit požadavky pro zamezení negativního vlivu na daný záměr, v případě zastavitelné plochy prověřit v rámci územně plánovací činnosti změnu jejího vymezení
- Střety záměrů s ochranou životního prostředí - prověřit možnost řešení záměru s co nejnižším vlivem na životní prostředí, stanovit požadavky pro zmírnění negativních vlivů
- Střety záměrů s biotopem vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců - prověřit možnost řešení záměru s co nejnižším vlivem na biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců, stanovit požadavky pro zmírnění negativních vlivů
- Střety záměrů se záplavovým územím Q100/povodňovým rizikem – stanovit požadavky na zmírnění nebo odstranění negativních vlivů vyplývajících z určeného střetu, v případě zastavitelné plochy prověřit v rámci územně plánovací činnosti změnu jejího vymezení
- Střety záměrů s ochranou vodních zdrojů - prověřit možnost řešení záměru s co nejnižším vlivem na vodní zdroje, stanovit požadavky pro zmírnění negativních vlivů
- Střety záměrů s územním systémem ekologické stability (USES) - prověřit možnost řešení záměru s co nejnižším vlivem na USES, stanovit požadavky pro zmírnění negativních vlivů, zahrnout podmínky pro zachování funkce USES

ST – Střety záměrů s limity technickými

- Střety záměrů s technickou infrastrukturou - prověřit možnost řešení záměru s co nejnižším vlivem na ochranu technické infrastruktury, stanovit požadavky pro zmírnění negativních vlivů, v případě zastavitelné plochy prověřit v rámci územně plánovací činnosti změnu jejího vymezení, především jedná-li se o střet s bezpečnostními pásmy plynovodů ochrannými pásmy venkovního elektrického vedení VN/VVN
- Střety záměrů s dopravní infrastrukturou - prověřit možnost řešení záměru s co nejnižším vlivem na ochranu dopravní infrastruktury, stanovit požadavky pro zmírnění negativních vlivů, v případě zastavitelné plochy prověřit v rámci územně plánovací činnosti změnu jejího vymezení, především jedná-li se o střet s ochrannými pásmy dálnic I. a II. třídy a silnic I. třídy

SK – Střety záměrů s limity kulturními

- Střety záměrů s památkovou ochranou - prověřit možnost řešení záměru s co nejnižším vlivem na památkovou ochranu, stanovit požadavky pro zmírnění negativních vlivů

SK – střety záměrů se zastavěným územím

- Provéřít možnost zpřesnění záměru s minimalizací zásahu do zastavěného území, stanovit požadavky pro zmírnění negativních vlivů zejména v obytných plochách

SH – Střety záměrů s limity hygienickými

- Střety záměrů se starými ekologickými zátěžemi – prověřit kontaminaci ekologické zátěže, stanovit požadavky pro zmírnění negativních vlivů, v případě zastavitelné plochy prověřit v rámci územně plánovací činnosti změnu jejího vymezení

SZ – vzájemné střety záměrů

- Záměry ZUR vs. oborové záměry – prověřit význam oborových záměrů v rámci jejich dokumentace, stanovit podmínky pro zajištění souladu se ZUR, prověřit možnost promítnutí záměru do ZUR
- Záměry ZUR vs. ÚP – uvést do souladu se ZUR
- Záměry ÚP vs. oborové záměry – prověřit význam oborového záměru, případně stanovit podmínky pro jeho realizaci

