



Materiál zasedání Zastupitelstva Města Kravaře

Hlavička:

Pro zasedání:	22	Konané dne: 08. 06. 2022	Bod programu: ZM_22_07_06
Název materiálu:	Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 2995/6 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, [redacted] Dvořísko		
Zpracoval:	Bc. Lucie Vehovská		
Předkládá:	Ing. Walter Kocián		
Projednáno na:	67. schůzi RM dne 30. 05. 2022		
Přizváni k jednání:	-		

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kravaře

1. neschvaluje

prodej pozemku 2995/6 ostatní plocha – zeleň o výměře 930 m², zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, není záměrem města tento pozemek prodat.

Závěry rady:

RM doporučila ZM neschválit prodej pozemku.

Důvodová zpráva:

Město Kravaře obdrželo žádost manželů [redacted] o odkoupení pozemku parc.č. **2995/6** ostatní plocha – zeleň o výměře 930 m², zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava. Svou žádost odůvodňují tím, že jsou vlastníci sousedního pozemku parc.č. 2995/5 v k.ú. Kravaře ve Slezsku a rádi by obě parcely spojili v jeden celek. Tyto pozemky by chtěli využít např. pro umístění úlů pro včely, osázení ovocnými stromy, popř. jako přírodní louku.

Dle vyjádření odboru výstavby, ÚP a ŽP se dotčený pozemek nachází v záplavovém území řeky Opavy, částečně v jeho aktivní zóně, v nezastavěném území, v přírodní ploše NP. V této ploše je dle územního plánu přípustným využitím pouze hospodaření na zemědělských a lesních pozemcích respektující ochranu přírody a krajiny a stavby a opatření na ochranu území proti povodním. Např. oplocování pozemků, pokud není nezbytné pro stavby vodohospodářské, je nepřípustné.

Na pozemku je v současné době městem vysázeno několik kusů stromů (dubů).



Město Kravaře

Náměstí 43

747 21 Kravaře

V Kravařích dne: 31. 05. 2022

Počet příloh: 4

Příloha č. 1: Žádost

Příloha č. 2: Vyjádření odboru výstavby, ÚP a ŽP

Příloha č. 3: Mapa + informace o pozemku

Příloha č. 4: Foto