

Město Kravaře



U s n e s e n í
z 20. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného
dne 8. 12. 2021 na zámku v Kravařích

usn. čís. 20.372/2021 – 20. 399/2021

Mgr. Monika Brzesková
starostka

Zastupitelstvo města na svém 20. zasedání dne 8. 12. 2021 projednalo:

1. Zahájení

- 1.1. Určení ověřovatele zápisu
- 1.2. Schválení návrhové komise
- 1.3. Schválení programu

2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města

3. Zpráva o plnění úkolů minulého zastupitelstva města

4. Zpráva o činnosti rady města

5. Kancelář úřadu

- 5.1. Rezignace a složení slibu
- 5.2. Finanční výbor - personální záležitosti
- 5.3. Výbor pro dotace, kulturu a sport - personální záležitosti
- 5.4. Darovací smlouva Mercedes-Benz
- 5.5. Darovací smlouva - Osvětlovací souprava
- 5.6. Směrnice o tvorbě a používání sociálního fondu
- 5.7. Návrhové finanční výpomoci - "kotlíkové půjčky"
- 5.8. Zřizovací listina - Městský aquapark Kravaře
- 5.9. Podání obce Štěpánkovice

6. Odbor financí

- 6.1. Poskytnutí návratné finanční výpomoci Domovu pro seniory sv. Hedviky-Kravaře
- 6.2. Finanční výbor – usnesení z 5. zasedání
- 6.3. Příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2022
- 6.4. Rozpočet města Kravaře na rok 2022

7. Odbor místního hospodářství a investiční výstavby

- 7.1. Žádost o směnu části pozemku parc.č. 809/12 za část pozemku parc.č. 4641 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, [REDACTED]
- 7.2. Kupní smlouva na spoluvlastnické podíly (ideální 4/18) pozemků parc.č. 5898, 5900 a 5903 v k.ú. Kravaře ve Slezsku (Státní pozemkový úřad)
- 7.3. Darovací smlouva (nemovitě věci, pozemky + stavby) SK Kravaře
- 7.4. Převod pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM do vlastnictví Města Kravaře
- 7.5. Kupní smlouva na pozemky v lokalitě u aquaparku, smlouva o advokátní úschově [REDACTED]
- 7.6. Kotlíkové dotace, 4. výzva – spolufinancování města (Moravskoslezský kraj)
- 7.7. Stanovení ceny stočného a poplatku za používání kanalizace s účinností od 1. 1. 2022
- 7.8. Nabídka pozemků a budov k prodeji-obchodní družstvo TEMPO

8. Odbor dopravy

- 8.1. Odpis pohledávky povinného [REDACTED]

9. Diskuze

10. Závěr

a přijalo tyto usnesení

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

20. 372/2021 1.1. Určení ověřovatele zápisu

určuje

ověřovatele zápisu z 20. zasedání zastupitelstva města Kravaře dne 8. 12. 2021 pan Heriberta Sentenského a Ing. Herberta Kahlera.

20. 373/2021 1.2. Schválení návrhové komise

volí

předsedu návrhové komise na vypracování usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 8. 12. 2021 paní Mgr. Moniku Kotíkovou a dva členy pana Ing. Milana Rostka a paní Bc. Irenu Sentenskou.

20. 374/2021 1.3. Schválení programu

schvaluje

program 20. zasedání Zastupitelstva města Kravaře.

20.375/2021 2.1. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města

bere na vědomí

zprávu ověřovatelů zápisu z 19. zasedání Zastupitelstva města Kravaře paní Bc. Petry Guldové a pana MUDr. Vítězslava Hahna.

20.376/2021 3.1. Zpráva o plnění úkolů minulého zastupitelstva města

bere na vědomí

zprávu o plnění úkolů z 19. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 22. 9. 2021.

20. 377/2021 4.1. Zpráva o činnosti rady města

bere na vědomí

zprávu o činnosti 54., 55., 56. a 57. schůze Rady města Kravaře.

20. 378/2021 5.1. Rezignace a složení slibu

A) bere na vědomí

rezignaci pana Ing. Petra Muczky na funkci zastupitele ke dni 16. 11. 2021.

B) bere na vědomí

složení slibu člena Zastupitelstva města Kravaře pana Ing. Petra Kotziana, Ph.D.

20. 379/2021 5.2. Finanční výbor - personální záležitosti

A) bere na vědomí

rezignaci pana Ing. Petra Muczky na funkci předsedy finančního výboru a na členství v tomto výboru.

B) volí

členem finančního výboru zastupitele města pana Josefa Hahna.

C) volí

předsedkyní finančního výboru zastupitelku města paní Mgr. Moniku Kotíkovou.

20. 380/2021 5.3. Výbor pro dotace, kulturu a sport - personální záležitosti

A) bere na vědomí

rezignaci pana Marka Dehnera na členství ve výboru pro dotace, kulturu a sport.

B) volí

členem výboru pro dotace, kulturu a sport pana Ing. Josefa Martínka.

20. 381/2021 5.4. Darovací smlouva Mercedes-Benz

A) rozhodlo

o přijetí věcného daru 1 ks dopravního automobilu MERCEDES-BENZ, určeného pro jednotku požární ochrany města Kravaře, s číslem karosérie VIN WDB9066551P216712, v účetní hodnotě 3 843 020,50,- Kč, od Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, za účelem dovybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Kravaře speciálním zásahovým požárním automobilem potřebným pro činnost složek IZS při ochraně obyvatel.

B) schvaluje

uzavření Darovací smlouvy mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692 a městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292, za účelem přijetí věcného daru 1 ks dopravního automobilu MERCEDES-BENZ, určeného pro jednotku požární ochrany města Kravaře, s číslem karosérie VIN WDB9066551P216712, v účetní hodnotě 3 843 020,50,- Kč, za účelem dovybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Kravaře speciálním zásahovým požárním automobilem potřebným pro činnost složek IZS při ochraně obyvatel, dle Darovací smlouvy vč. textu smlouvy a pověřuje starostku města Kravaře k podpisu smlouvy.

20. 382/2021 5.5. Darovací smlouva - Osvětlovací souprava

A) rozhodlo

o přijetí věcného daru Osvětlovací souprava v LED provedení v obalu vč. teleskopického stativu a kotevní sady v účetní hodnotě 108 505,- Kč, od Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, za účelem dovybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů

města Kravaře speciální technikou a materiálním vybavením potřebným pro činnost složek integrovaného záchranného systému při ochraně obyvatel.

B) schvaluje

uzavření Darovací smlouvy mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ: 70890692 a městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292, za účelem přijetí věcného daru Osvětlovací souprava v LED provedení v obalu vč. teleskopického stativu a kotevní sady v účetní hodnotě 108 505,- Kč, za účelem dovybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Kravaře speciální technikou a materiálním vybavením potřebným pro činnost složek integrovaného záchranného systému při ochraně obyvatel, dle Darovací smlouvy vč. textu smlouvy a pověřuje starostku města Kravaře k podpisu smlouvy.

20. 383/2021 5.6. Směrnice o tvorbě a používání sociálního fondu

schvaluje

směrnici č. 10 O tvorbě a používání sociálního fondu města Kravaře.

20. 384/2021 5.7. Návrh finanční výpomoci - "kotlíkové půjčky"

A) rozhodlo

o poskytnutí návratné finanční výpomoci a uzavření Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí mezi „poskytovatelem“ městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, IČ 00300292 zastoupeno Mgr. Monikou Brzeskovou – starostkou a „příjemcem“, jejichž seznam je v příloze, na předfinancování pořízení nového zdroje tepla splňujícího podmínky 117. Výzvy OPŽP v rámci SC 2.1 pro rodinný dům ve městě Kravaře za podmínky, že příjemce předloží doklad o schválení dotace nebo kopii podepsané Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje.

B) rozhodlo

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí uzavřený mezi: Město Kravaře se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře IČ: 00300292, DIČ: CZ00300292 zastoupené Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou (dále jen „poskytovatel“) a „příjemcem“ a pověřuje starostku k podpisu Dodatku č. 1.

20. 385/2021 5.8. Zřizovací listina - Městský aquapark Kravaře

schvaluje

změnu zřizovací listiny organizace Buly aréna – Aquapark Kravaře, p.o.

20. 386/2021 5.9. Podání obce Štěpánkovice

A) bere na vědomí

podání obce Štěpánkovice se sídlem Slezská 520/13, 747 28 Štěpánkovice, IČ: 00300756 ze dne 24. 11. 2021, evidované pod č. j. MUKR 17030/2021, které obsahuje následující dokumenty: Žádost ze dne 24. 11. 2021 a přílohy Stanovisko obce Štěpánkovice k navržené změně územního plánu města Kravaře umožňující v lokalitě „u Hanůvky“ na pozemcích parc.č. 5420 a 5670 v k.ú. Kravaře ve Slezsku změnu aktuálního využití plochy – orná půda na plochy

výrobní ze dne 16. 11. 2021, Petice proti fotovoltaické elektrárně, stavbě fotovoltaických panelů v lokalitě Hanůvka a 2x PETICE dle čl. 18 listiny základních práv a svobody a zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním „NE stavbě fotovoltaiky u Hanůvky“ (podpisové archy).

B) pověřuje

starostku města Kravaře k vyrozumění obce Štěpánkovice se sídlem Slezská 520/13, 747 28 Štěpánkovice, IČ: 00300756 o schváleném usnesení Zastupitelstva města Kravaře ve věci tohoto podání.

20. 387/2021 6.1. Poskytnutí návratné finanční výpomoci Domovu pro seniory sv. Hedviky-Kravaře

rozhodlo

poskytnout návratnou finanční výpomoc z rozpočtu města Kravaře v roce 2022 organizaci Domov pro seniory sv. Hedviky-Kravaře, příspěvková organizace, IČ: 47815868 v částce 4 000 000 Kč. Návratná finanční výpomoc je určena na dočasné pokrytí provozních nákladů a bude zřizovateli vrácena na bankovní účet nejpozději do 30. 9. 2022.

20. 388/2021 6.2. Finanční výbor – usnesení z 5. zasedání

bere na vědomí

usnesení z 5. zasedání finančního výboru.

20. 389/2021 6.3. Příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2022

A) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci MŠ Kravaře-Kouty, příspěvková organizace, na rok 2022 ve výši 650 000 Kč.

B) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci MŠ Kravaře, Petra z Kravař, příspěvková organizace, na rok 2022 ve výši 930 000 Kč.

C) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci ZŠ Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2022 ve výši 4 150 000 Kč.

D) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci ZŠ Kravaře-Kouty, příspěvková organizace, na rok 2022 ve výši 900 000 Kč.

E) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci ZUŠ Ivo Žídka-Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2022 ve výši 39 000 Kč.

F) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Domov pro seniory sv. Hedviky-Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2022 ve výši 1 300 000 Kč.

G) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Buly aréna – Aquapark Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2022 ve výši 1 600 000 Kč.

H) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Centrum volného času Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2022 ve výši 495 000 Kč.

20. 390/2021 6.4. Rozpočet města Kravaře na rok 2022

schvaluje

celkový rozpočet města Kravaře na rok 2022 jako schodkový tým, že schodek ve výši 103 081 350 Kč bude uhrazen z přebytku hospodaření minulých let včetně fondů. V příjmech i ve výdajích je rozpočtována částka pro rok 2022 ve výši 271 709 230 Kč včetně financování (změna stavu na bankovních účtech), peněžních fondů a úhrady splátek dlouhodobých úvěrů.

20. 391/2021 7.1. Žádost o směnu části pozemku parc.č. 809/12 za část pozemku parc.č. 4641 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, [redacted]

neschvaluje

směnu části (10.728 m²) pozemku parc.č. 809/12 orná půda o výměře 10.879 m² zapsaného na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, který je ve vlastnictví Města Kravaře za část (10.728 m²) pozemku parc.č. 4641 orná půda o výměře 19. 944 m² zapsaného na LV č. 3237 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava.

20. 392/2021 7.2. Kupní smlouva na spoluvlastnické podíly (ideální 4/18) pozemků parc.č. 5898, 5900 a 5903 v k.ú. Kravaře ve Slezsku (Státní pozemkový úřad)

rozhodlo

o uzavření Kupní smlouvy č. 1005V21/22 na spoluvlastnické podíly (ideální 4/18) pozemků parc.č. 5898 trvalý travní porost o výměře 5.140 m², parc.č. 5900 ostatní plocha - jiná plocha o výměře 1.492 m² a parc.č. 5903 trvalý travní porost o výměře 3.903 m², zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 2520 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi smluvními stranami: ČR – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO: 01312774, zastoupeným [redacted], ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, jakožto prodávající a Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, Kravaře, PSČ 747 21, IČO: 00300292, zastoupeným Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou, jakožto kupující, za celkovou kupní cenu ve výši 66.571,- Kč; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

20. 393/2021 7.3. Darovací smlouva (nemovité věci, pozemky + stavby) SK Kravaře

rozhodlo

o uzavření Darovací smlouvy na pozemek parc.č. 4405 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 172 m², jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 728, stojící na pozemku parc.č. 4405, pozemek parc.č. 4406/1 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 21.327

m2 a pozemek parc.č. 4406/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 244 m2 jehož součástí je stavba občanského vybavení bez č.p. stojící na pozemku parc.č. 4406/4, to vše zapsané na LV č. 3722 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi Sportovním klubem Kravaře, z.s., IČ: 19015461, se sídlem Alejní 728/13, 747 21 Kravaře, zastoupeným [REDAKCE] [REDAKCE] předsedou spolku, jakožto „dárce“ a Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou, jakožto „obdarovaným“; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

20. 394/2021 7.4. Převod pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM do vlastnictví Města Kravaře

bere na vědomí

podané informace k nabídce Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových spočívající v možnosti získání několika pozemků (bezúplatně), jenž jsou ve vlastnictví státu a ÚZSVM je spravuje, prostřednictvím Moravskoslezského kraje. Tento převod je však podmíněn protislužbou města kraji, spočívající ve zřízení věcného břemene bezplatného užívání části objektu Městské knihovny pro Úřad práce ČR.

20. 395/2021 7.5. Smlouva o spolupráci, kupní smlouva na pozemky v lokalitě u aquaparku, smlouva o advokátní úschově [REDAKCE]

A) rozhodlo

o uzavření smlouvy o spolupráci mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou a [REDAKCE]; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

B) rozhodlo

o uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 3715/2 orná půda o výměře 596 m2 a nově vzniklé pozemky parc.č. 3715/25 orná půda o výměře 3.891 m2 a parc.č. 3715/28 orná půda o výměře 2.768 m2, které vznikly rozdělením stávajících pozemků parc.č. 3715/25 orná půda o výměře 4.010 m2 a parc.č. 3715/28 orná půda o výměře 3.649 m2 zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 2671 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, za celkovou kupní cenu 7.255 000 Kč, mezi smluvními stranami: [REDAKCE] [REDAKCE] jakožto „prodávající“ a Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto „kupující“; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

C) rozhodlo

o uzavření Smlouvy o advokátní úschově mezi [REDAKCE] advokátem, IČ: 71466843, se sídlem Purkyňova 787/6, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, jakožto „Advokátem“, Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto „Kupujícím“ nebo „Složitelem“ a [REDAKCE]

██████████ jakožto „Prodávající“; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

20. 396/2021 7.6. Kotlíkové dotace, 4. výzva – spolufinancování města (Moravskoslezský kraj)

schvaluje

spolufinancování nových kotlíkových dotací v připravované 4. výzvě a poskytnutí dotace jednotlivým úspěšným žadatelům z rozpočtu Města Kravaře prostřednictvím kraje a to ve výši dotace 5.000 Kč na jeden realizovaný projekt (žádost), tedy na jednu výměnu kotle; v celkové výši dotace 500.000 Kč na všechny realizované projekty (žádosti) v rámci 4. výzvy.

20. 397/2021 7.7. Stanovení ceny stočného a poplatku za používání kanalizace s účinností od 1. 1. 2022

schvaluje

na základě provedené kalkulace, cenu stočného na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 ve výši 37,75 Kč/m³ bez DPH + příslušnou aktuální sazbu DPH a poplatek za použití kanalizace na období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 ve výši 76,38 Kč/m³ bez DPH + příslušnou aktuální sazbu DPH.

20. 398/2021 7.8. Nabídka pozemků a budov k prodeji-obchodní družstvo TEMPO

neschvaluje

rozhodnout o koupi pozemků a budov k prodeji obchodního družstva TEMPO, se sídlem Opava, Horní náměstí č.p. 104/1, PSČ 746 38 na pozemky, sloužící k podnikání pod částí provozovny o celkové ploše 916 m² (pozemek parc.č. 712/2, ostatní plocha, o výměře 418 m², parc.č. 721/3, zastavěná plocha a nádvoří a budova č.p. 769/45, stojící na pozemku 711/1, budova č.p. 769/45, stojící na pozemku 711/2, budova bez č.p., stojící na pozemku 712/3, budova bez č.p., stojící na pozemku 712/2, budova bez č.p., stojící na pozemku 712/11, budova bez č.p., stojící na pozemku 721/3, budova bez č.p., stojící na pozemku 721/4, vše v katastrálním území Kravaře ve Slezsku) v čl. IV z důvodu nekompletnosti nabídky.

20. 399/2021 8.1. Odpis pohledávky povinného ██████████

schvaluje

odpis pohledávek povinného ██████████

██████████ vůči oprávněnému Městu Kravaře, Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře ve výši 20.271 Kč a 36.000 Kč.

██████████
Mgr. Monika Brzesková
starostka

██████████
Martin Schwarz
místostarosta