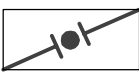
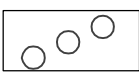
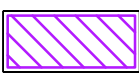


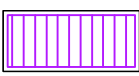
PROBLÉMOVÝ VÝKRES
15-41-22

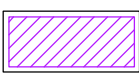
- 

HRANICE STÁTU
- 

HRANICE OBCÍ
- 

HRANICE SPRÁVNÍHO OBVODU ORP KRAVAŘE
- 

KORIDORY SILNIČNÍ DOPRAVY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU DLE ZÚR – D51, D55
- 

KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV PRO SILNIČNÍ DOPRAVU NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU DLE ZÚR – D519, D535 a DLE TECHNICKÉ STUDIE ŘSD – D55a
- 

ZASTAVITELNÉ PLOCHY SILNIC I/46 – ZD1 a I/56 – ZD2
- 

URBANISTICKÉ PROBLÉMY LINIOVÉ
- 

URBANISTICKÉ PROBLÉMY PLOŠNÉ
- 

HYGIENICKÉ PROBLÉMY LINIOVÉ
- 

HYGIENICKÉ PROBLÉMY PLOŠNÉ
- 

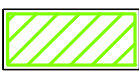
DOPRAVNÍ PROBLÉMY
- 

PROBLÉMY VE VYUŽITÍ KRAJINY
- 

PROBLÉMY V TECHNICKÉ INFRASTRUKTUŘE
- 

VZÁJEMNÉ STŘETY ZÁMĚRŮ
- 

STŘETY ZÁMĚRŮ S LIMITY

- 

1 VYUŽITÍ POTENCIÁLU ATRAKTIVNÍHO KRAJINÁŘSKÉHO KOMPLEXU V PROSTORU KOBEŘICE – ŠTĚPÁNKOVICE – BOLATICE
- 

2 ÚPRAVA HISTORICKY A KRAJINÁŘSKY ZAJÍMAVÉ LOKALITY V BOLATICÍCH
- 

3 POSOUZENÍ PERSPEKTIVY VÝHLEDOVÉHO REKREAČNÍHO VYUŽITÍ SÁDROVCOVÉHO LOMU V KOBEŘICÍCH

SZ - vzájemné střety záměrů

- SZ1 Střet zastavitelných ploch a záměrů na změny s koridorem silniční dopravy nadmístního významu D51 v Sudicích
- SZ2 Trasy cyklostezek kolidují s dobývacím prostorem pro těžbu - úpravnou těžené suroviny v Kravařích
- SZ3 Záměr na zastavitelnou plochu pro výrobu leží v koridoru silniční dopravy nadmístního významu D55 a v územní rezervě pro přeložku silnice I/56 dle technické studie ŘSD
- SZ4 Zastavitelné plochy v koridoru silniční dopravy nadmístního významu D55
- SZ5 Většina zastavitelné plochy pro výrobu leží v koridoru silniční dopravy nadmístního významu D55 a zasahuje do územní rezervy pro přeložku silnice I/56 dle ŘSD
- SZ6 Zastavitelná plocha pro bydlení v koridoru silniční dopravy nadmístního významu D55

SL - střety záměru s limitem

- SL1 Perspektivní a významné vodní zdroje leží v dobývacím prostoru povrchové těžby sádrovce
- SL2 Střet koridoru silniční dopravy nadmístního významu D51 s významným souborem nemovitě kulturní památky
- SL3 Záměr na otevření těžby šterkopísku v nivě Opavy v těsné blízkosti přírodní rezervace Koutské a Zábřežské Louky, v blízkosti RBC a NRBK, uvnitř aktivní zóny záplavového území
- SL4 Zastavitelné plochy pro bydlení v OP železnice v Chuchelné
- SL5 Zastavitelné plochy pro bydlení v OP železnice v Kravařích
- SL6 Střet koridoru silniční dopravy nadmístního významu D55 s národní přírodní památkou a registrovanými VKP
- SL7 Část koridoru územní rezervy pro silniční dopravu nadmístního významu D535 prochází aktivní zónou záplavového území, kříží nadregionální biokoridor NRBK, zároveň se střetává s navrhovanými protipovodňovými opatřeními

ZU - závady a problémy v urbanistické struktuře, využití území

- ZU1 Prostor těžby sádrovce v blízkosti zastavěného obytného území
- ZU2 Stísněný veřejný prostor průtahu silnice II/467 zastavěným územím obce Koberice
- ZU3 Stísněný veřený prostor průtahu silnice II/467 zastavěným územím obce Štěpánkovice
- ZU4 Stísněný veřejný prostor průtahu silnice I/56 městem
- ZU5 Stísněný veřejný prostor průtahu silnice II/467 městem včetně náměstí
- ZU6 Stísněné uliční prostory neumožňují dopravní obsluhu zastavitelných ploch v Borové
- ZU7 Zastavěné území Dvořiska, golfová hřiště a rekreační areál Mezivodky uvnitř aktivní zóny záplavového území
- ZU8 Část zastavěného - obytného - území uvnitř aktivní zóny záplavového území v Sudicích
- ZU9 Nevyužívaný zemědělský areál Nový Dvůr v Kravařích
- ZU10 Zbývající perspektivní a vhodná plocha pro územní rozvoj je špatně dopravně přístupná - Kravaře
- ZU11 Koridor územní rezervy D519 a koridor silniční dopravy D51, spolu s dalšími záměry, prochází zemědělskými půdami I.ř. ochrany v Sudicích
- ZU12 Územní rozvoj v orných půdách I.ř. ochrany v Kobericích
- ZU13 Územní rozvoj v orných půdách I.ř. ochrany ve Štěpánkovicích
- ZU14 Územní rozvoj v orných půdách I.ř. ochrany v Kravařích
- ZU15 Nové rozvojové záměry v orných půdách I.ř. ochrany v Rohově
- ZU16 Nové záměry na územní rozvoj v zemědělských půdách I.ř. ochrany ve Strahovicích
- ZU17 Rozvojová plocha pro průmyslovou zónu v orných půdách I.ř. ochrany v Bolaticích
- ZU18 Nový záměr na rozšíření plochy výroby v orné půdě I.ř. ochrany v Chuchelné

ZD - závady a problémy v dopravní infrastruktuře

- ZD1 Přeložka silnice I/46 neřeší problém průjezdu silnice obcí; nejasné pokračování za hranici ČR.
- ZD2 Přeložka silnice I/56 dle platného ÚP není územně stabilizována
- ZD3 Dopravně závadná křižovatka silnice I/56 - III/46824
- ZD4 Špatný stavebně technický stav silnic u státní hranice s Polskem
- ZD5 Nevyhovující průchod silnice II/466 zastavěným územím
- ZD6 Vymezení zastavitelné plochy pro výrobu u stávající I/56 zvýší dopravní zatížení silnice procházející zastavěným územím.
- ZD7 Územní rezerva pro přeložku silnice I/56 dle studie ŘSD s mimoúrovňovým křížením I/56 a II/467 a s navazující přeložkou silnice III/46824 - nelze zatím zpracovat do ÚP jako návrh - zastavitelnou plochu
- ZD8 Záměr na propojení regionální železniční trati ČR a Polska v Chuchelné

ZK - závady a problémy ve využití krajiny

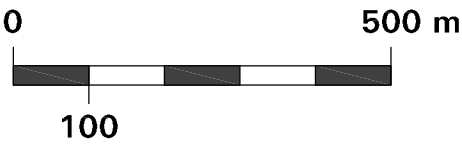
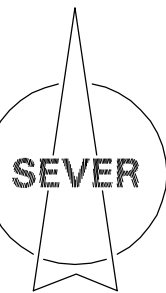
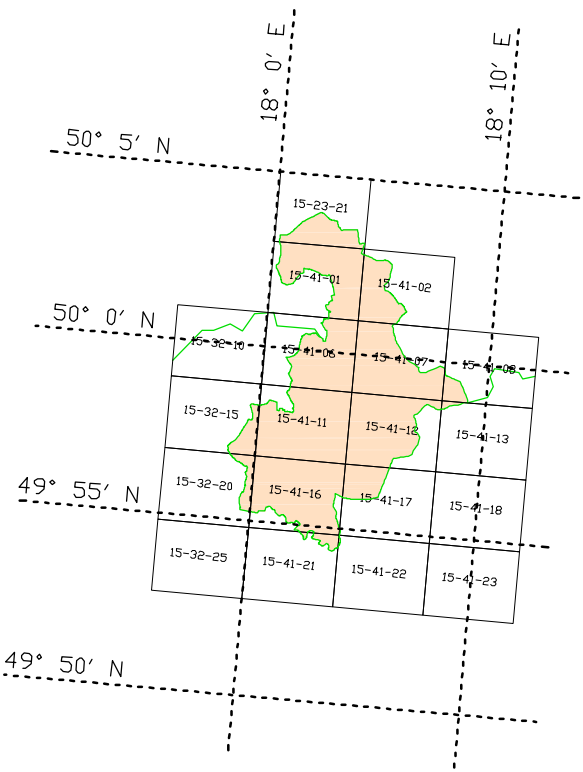
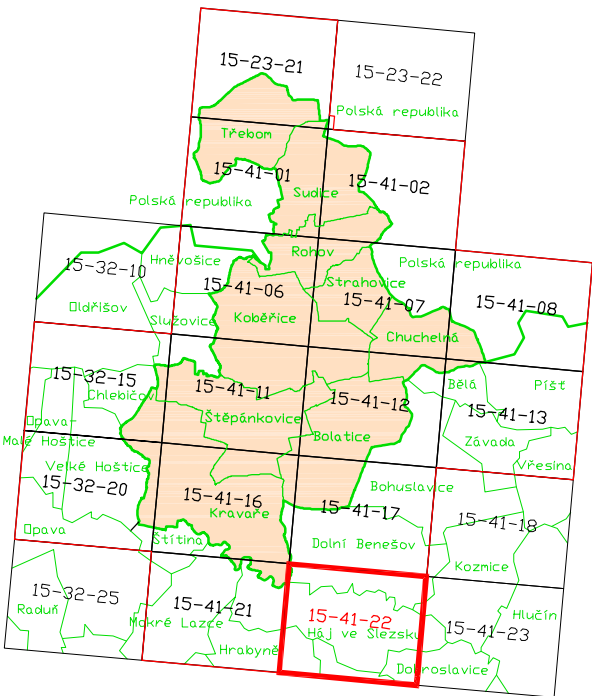
- ZK1 Nadregionální biokoridor je z větší části nefunkční, dnes zemědělská (většinou orná) půda
- ZK2 Odtokové poměry ohrožující při přívalových deštích zastavěné území obce Třebom
- ZK3 Odtokové poměry ohrožující při přívalových deštích zastavěné území obce Rohov
- ZK4 Odtokové poměry ohrožující při přívalových deštích zastavěné území obce Koberice
- ZK5 Odtokové poměry v povodí Zbojničky ohrožují při přívalových deštích zastavěné území obce Chuchelná
- ZK6 Odtokové poměry ohrožují zastavěné území sídla při přívalových deštích ve Štěpánkovicích - Svobodě
- ZK7 Devastace krajiny povrchovou těžbou sádrovce v Kobericích
- ZK8 Chybějící propojení lokálního ÚSES Strahovice - Koberice
- ZK9 Chybějící propojení lokálního ÚSES Strahovice - Koberice
- ZK10 Část lokálního biokoridoru leží v bezpečnostním pásmu VTL plynovodu a uvnitř zastavitelné plochy pro výrobu a bydlení ve Štěpánkovicích

ZH - závady a problémy hygienické

- ZH1 Silné znečištění Oldřichovického potoka (Bílý potok) z prostoru povrchové těžby sádrovce v Kobericích
- ZH2 Kalová nádrž a skládka (zarostlá) povrchové těžby sádrovce v Kobericích
- ZH3 Vysoká dopravní zátěž na průtahu silnice II/467 zastavěným (obytným) územím s negativními dopady - hluk, prašnost, vibrace - v Kobericích
- ZH4 Vysoká dopravní zátěž na průtahu silnice II/467 zastavěným (obytným) územím s negativními dopady - hluk, prašnost, vibrace - Štěpánkovice - Kravaře
- ZH5 Velmi vysoká dopravní zátěž na průtahu silnice I/56 zastavěným - obytným - územím s negativními dopady - hluk, prašnost, vibrace v Kravařích
- ZH6 Dopravní zátěž na průtahu silnice I/46 zastavěným - obytným - územím s negativními dopady: hluk, prašnost, vibrace - Sudice
- ZH7 Stávající obytné území v blízkosti železnice - hluk, vibrace - Kravaře, Štěpánkovice
- ZH8 Staré zátěže a kontaminované plochy dle dat ÚAP - pouze lokalizace bez bližších údajů, těžko zjistitelný obsah skládek

ZT - závady a problémy v technické infrastruktuře

- ZT1 Chybí soustavná kanalizace a čistírna odpadních vod v Třebomí
- ZT2 Chybí soustavná kanalizace a čistírna odpadních vod v Rohově
- ZT3 Chybí soustavná kanalizace a čistírna odpadních vod ve Strahovicích



ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY PRO SO ORP KRAVAŘE 2. AKTUALIZACE 2012	
PROBLÉMOVÝ VÝKRES	
Objednatel:	MĚSTO KRAVAŘE 
Zhotovitel:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.
Datum:	PROSINEC 2012
Měřítko:	1 : 10 000