

U s n e s e n í

z 30. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 22.04.2009 v rytířském sále zámku v Kravařích

Zastupitelstvo města na svém 30. zasedání dne 22.04.2009 projednalo:

1. Zahájení
2. Zprávu ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města
3. Zprávu o plnění úkolů minulého zastupitelstva města
4. Zprávu o činnosti rady města
5. Záležitosti odboru MH a investiční výstavby
 - 5.1. Zásady prodeje bytů v budově Novodvorská 306/18, z majetku města Kravaře
 - 5.2. Zveřejnění záměru prodat bytové jednotky v budově Novodvorská 306/18
6. Záležitosti odboru vnitřních věcí
 - 6.1. Směna částí pozemků parc. č. 677/15 a 682 v obci Kravaře, v k.ú. Kravaře ve Slezsku, záměr prodeje pozemku parc. č. 1746/3 v obci Kravaře, v k.ú. Kravaře ve Slezsku
 - 6.2. Prodej podílu na části pozemku parc. č. 809/2 v obci Kravaře, v k.ú. Kravaře ve Slezsku
 - 6.3. Petice proti výstavbě nákupního střediska Penny Market
7. Organizační záležitosti
 - 7.1. Zápis z 7. jednání kontrolního výboru ze dne 06.04.2009
 - 7.2. Členství ve Svazu měst a obcí České republiky
 - 7.3. Český červený kříž, Oblastní spolek Ostrava – návrh na ocenění
 - 7.4. Písemné sdělení členům Zastupitelstva města Kravaře
8. Diskuse
9. Závěr

a přijalo toto usnesení

Zastupitelstvo města

30. 198 b e r e n a v ě d o m í

veškeré předložené a projednané ústní a písemné zprávy, informace, žádosti a připomínky zejména:

- a) zprávu ověřovatelů zápisu 29. zasedání zastupitelstva města Bc. Marie Melecké a Ing. Petra Muczky
- b) zprávu o plnění úkolů 29. zasedání zastupitelstva města konaného dne 26.03.2009
- c) zprávu o činnosti 68. a 69. schůze rady města
- d) petici proti výstavbě nákupního střediska Penny Market, kterou sestavil
není v kompetenci zastupitelstva města udělovat
povolení k výstavbě jakéhokoli objektu, toto přísluší stavebnímu úřadu, resp. odboru
výstavby a územního plánování Městského úřadu Kravaře

- e) informaci rady města o zapojení se do stavebního řízení po podání žádosti o vydání stavebního povolení na výstavbu PENNY MARKETU v Kravařích
- f) zápis z 7. jednání kontrolního výboru ze dne 06.04.2009
- g) písemné sdělení všem členům Zastupitelstva města Kravaře k jeho vystoupení na zasedání Zastupitelstva města Kravaře dne 25.02.2009

30.199 v o l í

- a) předsedu návrhové komise Mgr. Jiřího Dudu a 2 členy paní Janu Ligasovou a pana Heriberta Sentenského na vypracování usnesení z 30. zasedání Zastupitelstva města Kravaře

30.200 u r ě u j e

- a) ověřovatelé zápisu z 30. zasedání Zastupitelstva města Kravaře, konaného dne 22.04.2009
 - Mgr. Moniku Brzeskovou
 - Mgr. Irenu Viláškovou

30.201 s c h v a l u j e

- a) program 30. zasedání zastupitelstva města
- b) Zásady prodeje bytů v budově Novodvorská 306/18, z majetku města Kravaře, včetně textu Zásad a pověřuje starostu k jejich podpisu
- c) záměr města prodat z majetku města Kravaře v souladu se schválenými Zásadami prodeje bytů v budově Novodvorská 306/18, z majetku města Kravaře:
 - bytovou jednotku čís. 306/1 v budově č.p. 306, v části Kravaře, stojící na pozemku parc. č. 17/1, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 5551/30394 na společných částech domu a pozemcích parc. č. 17/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 17/3 ostatní plocha, včetně veškerého příslušenství a všech součástí, v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku a ideální 1/7 vedlejší stavby (hospodářská budova) stojící na pozemku parc. č. 17/2 a ideální 1/7 pozemku parc. č. 17/2 zastavěná plocha a nádvoří v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku,
 - bytovou jednotku čís. 306/2 v budově č.p. 306, v části Kravaře, stojící na pozemku parc. č. 17/1, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 4641/30394 na společných částech domu a pozemcích parc. č. 17/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 17/3 ostatní plocha, včetně veškerého příslušenství a všech součástí, v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku a ideální 1/7 vedlejší stavby (hospodářská budova) stojící na pozemku parc. č. 17/2 a ideální 1/7 pozemku parc. č. 17/2 zastavěná plocha a nádvoří v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku,
 - bytovou jednotku čís. 306/3 v budově č.p. 306, v části Kravaře, stojící na pozemku parc. č. 17/1, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 3784/30394 na společných částech domu a pozemcích parc. č. 17/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 17/3 ostatní plocha, včetně veškerého příslušenství a všech součástí, v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku a ideální 1/7 vedlejší stavby (hospodářská budova) stojící na pozemku parc. č. 17/2 a ideální 1/7 pozemku parc. č. 17/2 zastavěná plocha a nádvoří v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku,

- bytovou jednotku čís. 306/4 v budově č.p. 306, v části Kravaře, stojící na pozemku parc. č. 17/1, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 5722/30394 na společných částech domu a pozemcích parc. č. 17/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 17/3 ostatní plocha, včetně veškerého příslušenství a všech součástí, v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku a ideální 1/7 vedlejší stavby (hospodářská budova) stojící na pozemku parc. č. 17/2 a ideální 1/7 pozemku parc. č. 17/2 zastavěná plocha a nádvoří v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku,
- bytovou jednotku čís. 306/5 v budově č.p. 306, v části Kravaře, stojící na pozemku parc. č. 17/1, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 4927/30394 na společných částech domu a pozemcích parc. č. 17/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 17/3 ostatní plocha, včetně veškerého příslušenství a všech součástí, v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku a ideální 1/7 vedlejší stavby (hospodářská budova) stojící na pozemku parc. č. 17/2 a ideální 1/7 pozemku parc. č. 17/2 zastavěná plocha a nádvoří v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku,
- bytovou jednotku čís. 306/6 v budově č.p. 306, v části Kravaře, stojící na pozemku parc. č. 17/1, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 3840/30394 na společných částech domu a pozemcích parc. č. 17/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 17/3 ostatní plocha, včetně veškerého příslušenství a všech součástí, v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku a ideální 1/7 vedlejší stavby (hospodářská budova) stojící na pozemku parc. č. 17/2 a ideální 1/7 pozemku parc. č. 17/2 zastavěná plocha a nádvoří v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku,
- bytovou jednotku čís. 306/7 v budově č.p. 306, v části Kravaře, stojící na pozemku parc. č. 17/1, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 1929/30394 na společných částech domu a pozemcích parc. č. 17/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 17/3 ostatní plocha, včetně veškerého příslušenství a všech součástí, v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku a ideální 1/7 vedlejší stavby (hospodářská budova) stojící na pozemku parc. č. 17/2 a ideální 1/7 pozemku parc. č. 17/2 zastavěná plocha a nádvoří v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku,

a ukládá tajemníkovi městského úřadu zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce městského úřadu

- d) záměr města prodat pozemek parc. č. 1746/3 trvalý travní porost o výměře 154 m², včetně veškerého příslušenství a všech součástí, v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku a ukládá tajemníkovi městského úřadu zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce městského úřadu
- e) záměr města prodat ideálních 3322/10000 (spoluvlastnický podíl města Kravaře), na částech pozemku parc. č. 809/2 orná půda, v geometrickém plánu Ing. Petra Macháčka, číslo plánu 2319-87/2008, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava dne 18.11.2008, číslo 2042/2008, nově ozn. parc. č. 809/17 orná půda o výměře 90 m² a parc. č. 809/21 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², včetně veškerého příslušenství a všech součástí, v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku a ukládá

tajemníkovi městského úřadu zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce městského úřadu

- f) přijetí na zasedání Zastupitelstva města Kravaře, které se uskuteční v měsíci prosinci 2009 a vyslovuje mu poděkování u příležitosti udělení zlaté medaile prof. MUDr. J. Jánského za 40 bezpříspěvkových odběrů krve a zároveň schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2.000,- Kč a permanentky v hodnotě 2.000,- Kč do aquaparku a ukládá tajemníkovi městského úřadu zajistit zveřejnění této události v Besedníku

30.202 r e v o k u j e

- a) v usnesení z 16. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 08.12.2004 v odst. „rozhodlo“ bod 1
b) v usnesení z 16. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 28.11.2007 v bodě „16.104 schvaluje“ písm. e)
c) v usnesení z 28. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 25.02.2009 v bodě „28.190 rozhodlo“ písm. b) a v bodě „28.191 ukládá tajemníkovi Městského úřadu Kravaře“ písm. a)

30.203 r o z h o d l o

- a) o směně části pozemku parc. č. 677/15 ostatní plocha, v geometrickém plánu obchodní společnosti „MIKROAREA, s.r.o.“ č. 2344-47/2009, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava dne 10.03.2009, číslo 450/2009, ozn. písm. „a“ o výměře 162 m² a části pozemku parc. č. 682 ostatní plocha, v geometrickém plánu obchodní společnosti „MIKROAREA, s.r.o.“ č. 2344-47/2009, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava dne 10.03.2009, číslo 450/2009, ozn. písm. „b“ o výměře 159 m², v cit. geometrickém plánu jsou obě části výše uvedených pozemků sloučeny do pozemku parc. č. 677/15 ostatní plocha o výměře 321 m², včetně veškerého příslušenství a všech součástí, vše v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, z vlastnictví města Kravaře do vlastnictví

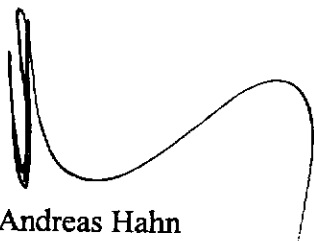
za část pozemku parc. č. 812/1 orná půda, v geometrickém plánu obchodní společnosti „MIKROAREA, s.r.o.“ č. 2295-218/2008, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava dne 24.07.2008, číslo 1265/2008, nově ozn. parc. č. 812/13 ostatní plocha o výměře 376 m², včetně veškerého příslušenství a všech součástí, vše v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, z vlastnictví

do vlastnictví města Kravaře;
ceny směňovaných nemovitostí budou vypořádány takto: cena směňovaného pozemku ve vlastnictví města, dle znaleckého posudku č. 3642-136/2009 soudního znalce ze dne 15.04.2009, činí 17.871,-- Kč, cena směňovaného pozemku ve vlastnictví dle znaleckého posudku č. 3551-45/2009 soudního znalce ze dne 09.02.2009, činí 16.320,-- Kč, rozdíl v cenách směňovaných pozemků ve výši 1.551,-- Kč uhradí

městu Kravaře před podpisem smlouvy, při stanovování cen směňovaných pozemků bylo přihlédnuto k tomu, že pozemek, který město Kravaře získává do vlastnictví, již řadu let užívá jako místní komunikaci, náklady spojené s vyhotovením směnné smlouvy uhradí město Kravaře, přiznání k dani z převodu nemovitostí podá u příslušného finančního úřadu město Kravaře, daň z převodu nemovitostí zaplatí město Kravaře a každý ve výši jedné poloviny, schvaluje text směnné smlouvy a pověřuje starostu k podpisu směnné smlouvy

30.203 n e s c h v a l u j e

a) vstup města Kravaře do Svazu měst a obcí České republiky



Ing. Andreas Hahn
starosta



Jana Ligasová
místostarostka