

Město Kravaře



U S N E S E N Í

**Z 11. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného
dne 4. 12. 2024 v zasedací místnosti Rady a Zastupitelstva města Kravaře**

usn. č. 11.212/2024 – 11.233/2024

**Mgr. Monika Brzesková
starostka**

Zastupitelstvo města na svém 11. zasedání dne 4. 12. 2024 projednalo:

- 1. Zahájení**
 - 1.1. Určení ověřovatele zápisu
 - 1.2. Schválení návrhové komise
 - 1.3. Schválení programu
- 2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města**
 - 2.1. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města
- 3. Zpráva o plnění úkolů minulého zastupitelstva města**
 - 3.1. Zpráva o plnění úkolů z 10. Zastupitelstva města konaného dne 6. 11. 2024
- 4. Zpráva o činnosti rady města**
 - 4.1. Zpráva o činnosti rady města
- 5. Kancelář úřadu**
 - 5.1. Jednací řád zastupitelstva města Kravaře
 - 5.2. Aktualizace směrnice č. 10 "O tvorbě a používání sociálního fondu města Kravaře"
 - 5.3. Souhlas vznik pracovněprávního vztahu David Thomas
 - 5.4. Stanovení výše odměn – zastupitelé, komise a výbory
 - 5.5. Příspěvky uvolněným zastupitelům
 - 5.6. Pravidla finanční podpory – výzva SFŽP „Pomoc domácnostem“ prodloužení lhůty
- 6. Odbor financí**
 - 6.1. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Kravaře
 - 6.2. Domov pro seniory sv. Hedviky – žádost o snížení neinvestičního příspěvku
 - 6.3. Finanční výbor – zápis z 5. zasedání
 - 6.4. Poskytnutí návratné finanční výpomoci Domovu pro seniory sv. Hedviky-Kravaře
 - 6.5. Příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2025
 - 6.6. Rozpočet města Kravaře na rok 2025
- 7. Odbor místního hospodářství a investiční výstavby**
 - 7.1. Odkoupení části areálu společnosti ELKAM lighting s.r.o., kupní smlouva, smlouva o advokátní úschově
 - 7.2. Majetkoprávní narovnání skutečného stavu užívání pozemku parc.č. 1829/2, v k.ú. Kravaře ve Slezsku
- 8. Odbor sociálních věcí**
 - 8.1. EUROTOPIA.CZ – Žádost o dlouhodobý příslib finanční podpory
- 9. Odbor vnitřních věcí a obecní živnostenský úřad**
- 10. Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí**
 - 10.1. Zpráva č. 3 o uplatňování územního plánu Kravaře za období 2019 až 2024
- 11. Odbor dopravy**
- 12. Oddělení kultury**
- 13. Oddělení informatiky**
- 14. Organizační záležitosti**
- 15. Diskuze**
- 16. Závěr**

a přijalo tyto usnesení

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

11.212 /2024 1.1. Určení ověřovatele zápisu

určuje

ověřovatele zápisu z 11. zasedání zastupitelstva města Kravaře dne 4. 12. 2024 pana Davida Thomase a paní Bc. Petru Guldovou.

11.213 /2024 1.2. Schválení návrhové komise

volí

předsedu návrhové komise na vypracování usnesení z 11. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 4. 12. 2024 pana Ing. Milana Rostka a dva členy Lukáše Glabasniu a Heriberta Sentenského.

11.214 /2024 1.3. Schválení programu

schvaluje

program 11. zasedání Zastupitelstva města Kravaře.

11.215 /2024 2.1. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého Zastupitelstva města Kravaře

bere na vědomí

zprávu ověřovatelů zápisu z 10. zasedání Zastupitelstva města Kravaře paní Mgr. Sandry Hradilové a pana Ing. Josefa Martínka.

11.216 /2024 3.1. Zpráva o plnění úkolů minulého Zastupitelstva města Kravaře

bere na vědomí

zprávu o plnění úkolů z 10. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 6. 11. 2024.

11.217 /2024 4.1. Zpráva o činnosti Rady města Kravaře

bere na vědomí

zprávu o činnosti 38. a 39. schůze Rady města Kravaře.

5. Kancelář úřadu

11.218 /2024 5.1. Jednací řád zastupitelstva města Kravaře

schvaluje

Jednací řád Zastupitelstva města Kravaře, s účinností od 1. ledna 2025, dle předloženého návrhu.

11.219 /2024 5.2. Aktualizace směrnice č. 10 "O tvorbě a používání sociálního fondu města Kravaře"

schvaluje

aktualizované znění směrnice č. 10 – „O tvorbě a používání sociálního fondu města Kravaře“, s účinností od 1. ledna 2025, dle předloženého návrhu.

11.220 /2024 5.3. Vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Kravaře a členem zastupitelstva, panem Davidem Thomasem

vyslovuje souhlas

se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Kravaře a členem zastupitelstva, panem Davidem Thomasem, do konce volebního období 2022–2026, dle předloženého návrhu.

11.221 /2024 5.4. Stanovení výše odměn za výkon funkcí neuvolněným členům Zastupitelstva města Kravaře, předsedům a členům výborů a komisí

A) stanovuje

měsíční odměnu neuvolněným členům zastupitelstva

- za výkon funkce člena zastupitelstva 1.550 Kč,
 - za výkon funkce člena rady 6.250 Kč,
 - za výkon funkce předsedy výboru 2.500 Kč,
 - za výkon funkce předsedy komise 2.500 Kč,
 - za výkon funkce člena výboru 2.000 Kč,
 - za výkon funkce člena komise 2.000 Kč,
- a to ode dne 1.1.2025.

B) rozhodlo

o poskytnutí peněžitého plnění za práci ve výborech a komisích za období od 1.1.2025 do konce volebního období 2022-2026 předsedům a členům výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Kravaře a nejsou zaměstnanci města Kravaře, jeho příspěvkových organizací a obchodních společností, a to ve výši 800 Kč pro předsedu výboru nebo komise za měsíc a členovi výboru nebo komise 600 Kč za měsíc.

11.222 /2024 5.5. Příspěvky uvolněným zastupitelům

rozhodlo

o poskytnutí následujících příspěvků uvolněným zastupitelům města Kravaře v období od 01.01.2025 do konce volebního období 2022-2026:

- příspěvek na stravné ve stejné výši, která je dle vnitřních předpisů poskytována zaměstnancům Městského úřadu Kravaře, a to za každý pracovní den, ve kterém formou výkonu funkce odpracují na úřadě, resp. v místě výkonu funkce časový úsek v délce alespoň 3 hodin,
- příspěvek na penzijní připojištění se státním příspěvkem ve výši 500 Kč měsíčně,
- příspěvek na podporu zdravotních, kulturních a sportovních aktivit ve výši 1.000 Kč ročně,
- odměnu při významném životním výročí ve výši 2.000 Kč.

11.223 /2024 5.6. Pravidla finanční podpory – výzva SFŽP „Pomoc domácnostem“ prodloužení lhůty

schvaluje

prodloužení lhůty stanovené v článku VI. Termín podání žádosti v „Pravidlech poskytnutí finanční podpory“ pro podání žádosti o finanční podporu do 20. 12. 2024.

6. Odbor financí

11.224 /2024 6.1. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Kravaře

schvaluje

pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Kravaře dle předloženého návrhu.

11.225 /2024 6.2. Domov pro seniory sv. Hedviky – žádost o snížení neinvestičního příspěvku

schvaluje

snížení neinvestičního příspěvku na rok 2024 u příspěvkové organizaci Domov pro seniory sv. Hedviky – Kravaře, příspěvková organizace, ve výši 500 000 Kč z důvodů získání jiných zdrojů financování pro rok 2024.

11.226 /2024 6.3. Finanční výbor – zápis z 5. zasedání

bere na vědomí

zápis z 5. zasedání finančního výboru.

11.227 /2024 6.4. Poskytnutí návratné finanční výpomoci Domovu pro seniory sv. Hedviky-Kravaře

rozhodlo

o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města Kravaře v roce 2025 organizaci Domov pro seniory sv. Hedviky-Kravaře, příspěvková organizace, IČ: 47815868 v částce 4 000 000 Kč. Návratná finanční výpomoc je určena na dočasné pokrytí provozních nákladů a bude zřizovateli vrácena na bankovní účet nejpozději do 30. 11. 2025.

11.228 /2024 6.5. Příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2025

A) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci MŠ Kravaře, Petra z Kravař, příspěvková organizace, na rok 2025 ve výši 1 230 000 Kč.

B) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci MŠ Kravaře-Kouty, příspěvkové organizace, na rok 2025 ve výši 885 000 Kč.

C) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci ZŠ Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2025 ve výši 5 600 000 Kč.

D) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci ZŠ Kravaře-Kouty, příspěvková organizace, na rok 2025 ve výši 1 110 000 Kč.

E) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci ZUŠ Ivo Žídka-Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2025 ve výši 31 000 Kč.

F) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Domov pro seniory sv. Hedviky-Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2025 ve výši 3 400 000 Kč.

G) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Městský aquapark Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2025 ve výši 3 300 000 Kč.

H) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Centrum volného času Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2025 ve výši 700 000 Kč.

11.229 /2024 6.6. Rozpočet města Kravaře na rok 2025

schvaluje

celkový rozpočet města Kravaře na rok 2025 ve výši 389 620 750 Kč včetně peněžních fondů jako schodkový dle § 4 odst. 5 písm. a, b, zákona č. 250/2000 Sb., takto:

- rozpočtované příjmy jsou ve výši 214 160 750 Kč, rozpočtované výdaje jsou ve výši 383 697 350 Kč, splátky úvěru ve výši 5 923 400 Kč a financování – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech je ve výši 175 460 000 Kč.

7. Odbor místního hospodářství a investiční výstavby

11.230 /2024 7.1. Odkoupení části areálu společnosti ELKAM lighting s.r.o., kupní smlouva, smlouva o advokátní úschově

A) rozhodlo

o uzavření Kupní smlouvy na pozemek parc.č. 816/2 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 823 m², pozemek parc.č. 816/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 623 m², jehož součástí je stavba č.p. 3330, pozemek parc.č. 816/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 134 m², jehož součástí je stavba bez čísla popisného či evidenčního a pozemek parc.č. 817/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 456 m² vše zapsané na LV č. 1640 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi smluvními stranami: ELKAM lighting s.r.o., IČ: 27761266, se sídlem Kostelní 3330/2, 747 21 Kravaře, zastoupenou jednatelem [REDAKCE] jakožto „Prodávajícím“ a Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto „Kupujícím“, za dohodnutou celkovou částku ve výši 11.500.000,- Kč; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

B) rozhodlo

o uzavření Smlouvy o advokátní úschově mezi Mgr. Ing. Petrem Křížákem, MBA, LL.M, advokátem, IČ: 71466843, se sídlem Purkyňova 787/6, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, jakožto „Advokátem“, Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto „Kupujícím“ nebo „Složitelem“ a ELKAM lighting s.r.o., IČ: 27761266, se sídlem Kostelní 3330/2, 747 21 Kravaře, zastoupenou jednatelem [REDAKCE] jakožto „Prodávajícím“; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

11.231 /2024 7.2. Majetkoprávní narovnání skutečného stavu užívání pozemku parc.č. 1829/2, v k.ú. Kravaře ve Slezsku (kupní smlouva, [REDAKCE])

rozhodlo

o uzavření Kupní smlouvy č. 6/2024 na nově vzniklou část „a“ o výměře 18 m² a nově vzniklou část „b“ o výměře 28 m², které vznikly rozdělením stávajícího pozemku parc.č. 1829/1 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 46 m² zapsaný na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, dle Geometrického plánu pro změnu hranic pozemků ze dne 15.10.2024, č. 3803-523/2024, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21

Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto stranou „prodávající“ a manžely [redacted] oba bytem [redacted] 747 21 Kravaře, jakožto stranou „kupující č. 1“ a [redacted] bytem [redacted] 747 21 Kravaře, jakožto stranou „kupující č. 2“, za celkovou kupní cenu ve výši 27.508,- Kč; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

8. Odbor sociálních věcí

11.232 /2024 8.1. EUROTOPIA.CZ – Žádost o dlouhodobý příslib finanční podpory

bere na vědomí

Radou města Kravaře na její 38. schůzi dne 31. 10. 2024 schválený dlouhodobý příslib finanční podpory pro rozšíření registrované sociální služby AMT centra org. EUROTOPIA.CZ, o.p.s., se sídlem Zápalaova 379/27, Opava, 746 01 s rozšířením úvazku o 0,125 ve výši 17.500 Kč ročně od 1. 1. 2025.

9. Odbor vnitřních věcí a obecní živnostenský úřad

10. Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí

11.233 /2024 10.1. Zpráva č. 3 o uplatňování územního plánu Kravaře za období 2019 až 2024

A) rozhodlo

schválit zprávu č. 3 o uplatňování územního plánu Kravaře za období 2019 až 2024.

B) rozhodlo

o pořízení Změny č. 7 územního plánu Kravaře, na základě zadání obsaženém ve zprávě č. 3 o uplatňování územního plánu Kravaře za období 2019 až 2024.

C) rozhodlo

v souladu s ust. § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 stavební zákon, ve znění pozdějších o sloučení společného jednání a veřejného projednání změny č.7 územního plánu Kravaře.

11. Odbor dopravy

12. Oddělení kultury

13. Oddělení informatiky

14. Organizační záležitosti

15. Diskuze

16. Závěr

[redacted]
Mgr. Monika Brzeskova
starostka

[redacted]
Martin Schwarz
místostarosta