

Žádost o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu

podle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského
půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

I. Žadatel

Fyzická osoba:

jméno, příjmení
datum narození
trvalý pobyt
adresa pro doručování
telefon, e-mail

Právníká osoba/ fyzická osoba podnikající:

jméno/ jméno a příjmení
IČ
sídlo
datová schránka/adresa pro doručování
osoba pověřená jednáním telefon, e-mail

Žadatel jedná samostatně je zastoupen zmocněncem

Zmocněnec

fyzická osoba/ fyzická osoba podnikající/ právnická osoba

jméno a příjmení/ jméno
datum narození/ IČ
trvalý pobyt/sídlo
adresa pro doručování/ datová schránka
kontaktní osoba, telefon, e-mail

II. Předmět žádosti

Účel zamýšleného odnětí (záměr/název stavby):

--

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond

Zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější

Odnětí:

Pokud je předmětem odnětí pouze etapa celkového záměru, žadatel uvede jeho konečný předpokládaný rozsah, zejména celkové požadavky na zemědělskou půdu

trvalé dočasné od.....do

Údaje katastru nemovitostí:

pozemek parc.č.	druh	katastrální území	celková výměra v m ²	odnímaná výměra v m ²

Vyjádření vlastníka zemědělské půdy nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat

Předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití

celková skrývaná plocham²
mocnost svrchní kulturní vrstvy půdy (ornice)m
mocnost hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminym
způsob využití (plán na jejich přemístění a hospodárné využití rozprostřením na jiných konkrétně vymezených pozemcích nebo pro jiné konkrétně vymezené účely včetně rekultivačních opatření)

Údaje o odvodnění a závlahách

--

Údaje o protierozních opatřeních

--

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu bude podkladem v následném řízení podle zvláštního právního předpisu:

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> územní řízení | <input type="checkbox"/> ohlášení stavby | <input type="checkbox"/> kolaudační souhlas |
| <input type="checkbox"/> stavební řízení | <input type="checkbox"/> územní souhlas | <input type="checkbox"/> jiné (vypište) |

Vyjádření příslušného orgánu územního plánování:

Záměr *je* – *není* v souladu se schváleným územním plánem

Pozemek *je* – *není* v zastavěném území

Záměr *je* - *není* v zastavitelné ploše dle územního plánu

Datum.....

.....
Podpis oprávněné osoby, razítko

III. Přílohy k žádosti

- **zmocnění k jednání** (např. plná moc k zastupování, je-li žadatel zastoupen zmocněncem, pověření k jednání za právnickou osobu)
- **projektová dokumentace stavby nebo podrobný popis záměru, zejména**
 - údaje o území - zastavěné/nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost, ochrana území, soulad s územně plánovací dokumentací,
 - údaje o stavbě – účel užívání, časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
 - charakteristika stavebního pozemku, požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu
- **údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí týká**
 - výpis z katastru nemovitostí (nelze-li vlastnické vztahy ověřit dálkovým přístupem do katastru nemovitostí),
 - zakres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence
 - výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k zákonu č. 334/1992 Sb. a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví,
 - plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy,
 - vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2 zákona č. 334/1992 Sb.
(alternativy umístění se vypracují vždy, jde-li o umístění stavby mimo zastavěné území s výjimkou případů umístění stavby v souladu s

a) s platnými zásadami územního rozvoje nebo platným územním plánem, nebo

b) návrhem tras nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí, k němuž orgány ochrany zemědělského půdního fondu udělily vyjádření podle § 7 odst. 4 zákona),

- výsledky pedologického průzkumu,
- zakres hranice bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany
- výsledky geologického průzkumu a údaje o výši hladiny podzemní vody, jedná-li se o těžbu nerostných surovin

Dne:

Podpis/razítko