

U s n e s e n í

z 8. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 23.04.2007 v rytířském sále zámku v Kravařích

Zastupitelstvo města na svém 8. zasedání dne 23. 04. 2007 projednalo:

- 1. Zahájení**
- 2. Zprávu ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města**
- 3. Zprávu o plnění úkolů minulého zastupitelstva města**
- 4. Zprávu o činnosti rady města**
- 5. Záležitosti odboru vnitřních věcí**
 - 5.1. Prodej Amfory – kupní smlouva
 - 5.2. Prodej částí pozemků za ul. Slámovou
 - 5.3. Směna pozemků
 - 5.4. Výkup pozemků na Olšinkách
- 6. Záležitosti odboru výstavby a územního plánování**
 - 6.1. Změna č. 4 územního plánu města Kravaře
 - 6.2. Návrhy na změnu č. 5 územního plánu města Kravaře
 - 6.3. Informace o změnách na úseku územního plánování vyplývajících z nového stavebního zákona
- 7. Záležitosti odboru financí, plánu a školství**
 - 7.1. Došlé žádosti o půjčku
 - 7.2. Přenesení kompetencí týkající se rady města o rozpočtových opatřeních
- 8. Organizační záležitosti**
 - 8.1. Smlouva se Silgor a.s.
- 9. Diskuse**
- 10. Závěr**

a přijalo toto usnesení

Zastupitelstvo města

8.49 b e r e n a v ě d o m í

veškeré předložené a projednané ústní a písemné zprávy, informace, žádosti a připomínky zejména:

- a) zprávu ověřovatelů zápisu 7. zasedání zastupitelstva města Jana Skřečka a Alfonse Viláška
- b) zprávu o plnění úkolů 7. zasedání zastupitelstva města konaného dne 29.03.2007
- c) zprávu o činnosti 16. a 17. schůze rady města
- d) návrh kupní smlouvy o úplatném převodu budovy č.p. 394 stojící na pozemku parc. č. 2565 zastavěná plocha a nádvoří, včetně pozemku parc. č. 2565 zastavěná plocha a nádvoří, v obci Kravaře a v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, včetně veškerého příslušenství a všech součástí, mezi městem Kravaře a paní Bc. Andreou Peterkovou, trvale bytem Náměstí 31a, 747 21 Kravaře
- e) informace o odprodeji části pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 386/2, parc. č. 385/2, parc. č. 320/2 (1.m.3) v obci Kravaře, k.ú. Kravaře ve Slezsku (pozemky za ulici Slámovou)

- f) informace o změnách na úseku územního plánování, vyplývajících z nového stavebního zákona
- g) informace k odlišnému způsobu rozhodování o návrzích na změnu územního plánu
- h) informace o třech variantách smlouvy o nájmu nemovitostí případně odprodeji mezi městem Kravaře a SILGOR a.s., Ostrava, Přívoz, Hlávkova 592/1

8.50 v o l í

- a) předsedu návrhové komise Mgr. Irenu Viláškovou a 2 členy PaedDr. Magdalenu Odstrčilovou a Ing. Petra Muczku na vypracování usnesení z 8. zasedání Zastupitelstva města Kravaře

8.51 u r č u j e

- a) ověřovatelé zápisu z 8. zasedání Zastupitelstva města Kravaře, konaného dne 23.04.2007
 - Heriberta Sentenského
 - Ing. Martina Hagena

8.52 s c h v a l u j e

- a) program 8. zasedání zastupitelstva města
- b) poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení ve výši 100.000,-Kč na opravu střechy dle zásad fondu Ing. Martinu Heiderovi, Kravaře

8.53 r o z h o d l o

- a) o směně pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) parc. č. 791/1 (l.m. 2) o výměře 6221 m², v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, včetně veškerého příslušenství a všech součástí, který je ve vlastnictví města Kravaře, za pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) – původní kat. území Kouty, parc. č. 166/44 (l.m. 1) o výměře 3047 m² a parc. č. 131/45 o výměře 2982 m² (l.m. 1), v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, včetně veškerého příslušenství a všech součástí, které jsou v podílovém spoluvlastnictví Gerda a Daniela Hahnových, trvale bytem Kravaře, Mírová 901/16, s tím, že pro účel směny se má za to, že hodnoty směňovaných pozemků jsou totožné, město Kravaře uhradí náklady spojené s uzavřením směnné smlouvy, tj. znalecký posudek, vklad do KN, daň z převodu nemovitostí a podá v zákonné lhůtě přiznání k dani z převodu nemovitostí u Finančního úřadu v Opavě a pověřuje starostu k podpisu směnné smlouvy
- b) o úplatném nabytí pozemků ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) – původní kat. území Kouty, parc. č. 30 (l.m. 1) o výměře 588 m², parc. č. 31 o výměře 590 m² (l.m. 1), parc. č. 32 (l.m. 1) o výměře 795 m², parc. č. 33 (l.m. 1) o výměře 829 m², parc. č. 34 (l.m. 1) o výměře 1018 m², parc. č. 35 (l.m. 1) o výměře 941 m², parc. č. 36 (l.m. 1) o výměře 878 m², parc. č. 37 (l.m. 1) o výměře 582 m², parc. č. 38 (l.m. 1) o výměře 1767 m², parc. č. 39 (l.m. 1) o výměře 1468 m², parc. č. 40 (l.m. 1) o výměře 1056 m², v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, včetně veškerého příslušenství a všech součástí, a to podílu ideál. 8/18, který mají ve společném jmění manželů, manželé Kurt a Ursula Holleschovi, trvale bytem Kravaře, část Kouty, Kostelní 422/81, podílu ideál. 3/18, který je ve vlastnictví pana Valtra Peterka, trvale bytem Kravaře, část Kouty, Olšinky 443/9 a podílu ideál. 3/18, který je ve vlastnictví pana Alfreda Peterka, trvale bytem Kravaře, Sláмова 3072/1 za dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 4,-- Kč za jeden m² pozemku (každý prodávající dostane poměrnou část kupní ceny odpovídající jeho podílu

z celkové kupní ceny), kupní ceny uhradí město Kravaře jednotlivým prodávajícím do 60 dnů ode dne zapsání vkladu vlastnického práva v katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu; město Kravaře uhradí náklady spojené s uzavřením kupní smlouvy, tj. výpis LV, vklad do KN a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy

- c) vypustit etapu „koncept“ z pořízení změny č. 4 územního plánu obce Kravaře

8.54 u r č u j e

- a) zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem na změně č. 4 územního plánu obce ing. Andrease Hahna, starostu města

8.55 s t a n o v í

- a) rozsah, ve kterém rada města provádí rozpočtová opatření s platností od 24.04.2007 do 31.12.2010, a to na všechna rozpočtová opatření

8.56 p o v ě ř u j e

starostu

- a) přípravou nájemní smlouvy nebo kupní mezi městem Kravaře a SILGOR a.s., Ostrava, Přívoz, Hlávkova 5

Ing. Andreas Hahn
starosta

Jana Ligasová
místostarostka