

Město Kravaře



U S N E S E N Í

**z 2. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného
dne 7. 12. 2022 v zasedací místnosti Rady a Zastupitelstva města Kravaře**

usn. č. 2.16/2022 – 2.39/2022

**Mgr. Monika Brzesková
starostka**

Zastupitelstvo města na svém 2. zasedání dne 7. 12. 2022 projednalo:

1. Zahájení

- 1.1. Určení ověřovatele zápisu
- 1.2. Schválení návrhové komise
- 1.3. Schválení programu

2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města

3. Zpráva o plnění úkolů minulého zastupitelstva města

4. Zpráva o činnosti rady města

5. Kancelář úřadu

- 5.1. Zřízení služby Taxík Maxík
- 5.2. Příspěvky uvolněným i neuvolněným zastupitelům
- 5.3. Jmenování členů školské rady při ZŠ Kravaře, p.o. a při ZŠ Kravaře Kouty, p.o.

6. Odbor financí

- 6.1. Domov pro seniory sv. Hedviky - žádost o snížení neinvestiční příspěvek
- 6.2. Městský aquapark Kravaře - žádost o neinvestiční příspěvek
- 6.3. Finanční výbor – usnesení z 1. zasedání
- 6.4. Poskytnutí návratné finanční výpomoci Domovu pro seniory sv. Hedviky-Kravaře
- 6.5. Příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2023
- 6.6. Rozpočet města Kravaře na rok 2023
- 6.7. Zřizovací listina - Centrum volného času

7. Odbor místního hospodářství a investiční výstavby

- 7.1. Informace o přípravě elektronické aukce pozemku, ÚZSVM
- 7.2. Návrh směny pozemků, [REDACTED]
- 7.3. Kupní smlouvy na pozemky, majetkoprávní narovnání
- 7.4. Smlouva o poskytnutí dotace, MSK
- 7.5. Směna pozemků, záměr, úhrada cenového rozdílu, SPÚ (areál vodojemu)
- 7.6. Kupní smlouva na pozemky (VIAGEM a.s., VIAGEM Lesy s.r.o.)
- 7.7. Návrh na zrušení předkupního práva ve prospěch Města Kravaře, U ZÁMKU s.r.o
- 7.8. Stanovení ceny stočného a poplatku za používání kanalizace s účinností od 1. 1. 2023

8. Diskuze

9. Závěr

a přijalo tyto usnesení

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

2. 16/2022 1.1. Určení ověřovatele zápisu

určuje

ověřovatele zápisu z 2. zasedání zastupitelstva města Kravaře dne 7. 12. 2022 paní Evu Juráškovou a Lukáše Glabasniu.

2. 17/2022 1.2. Schválení návrhové komise

volí

předsedu návrhové komise na vypracování usnesení z 2. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 7. 12. 2022 paní Bc. Petru Guldovou a dva členy paní Moniku Ševčíkovou a Tomáše Hahna.

2. 18/2022 1.3. Schválení programu

schvaluje

program 2. zasedání Zastupitelstva města Kravaře.

2. 19/2022 2.1. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého Zastupitelstva města Kravaře

bere na vědomí

zprávu ověřovatelů zápisu z 1. zasedání Zastupitelstva města Kravaře paní Mgr. Petry Jochimové a pana Ing. Milana Rostka.

2. 20/2022 3.1. Zpráva o plnění úkolů minulého Zastupitelstva města

bere na vědomí

zprávu o plnění úkolů z 1. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 20. 10. 2022.

2. 21/2022 4.1. Zpráva o činnosti Rady města

bere na vědomí

zprávu o činnosti 72., 73., 1 a 2. schůze Rady města Kravaře.

2. 22/2022 5.1. Zřízení služby TAXÍK MAXÍK

uzavírá

darovací smlouvu mezi Nadací Charty 77, se sídlem Melantrichova 5, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 00417904, zapsanou v nadačním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl N, vložka číslo 21/01 a městem Kravaře, Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292 za účelem přijetí daru – finančních prostředků ve výši =630.573,- Kč na nákup automobilu Ford Grand Tourneo Connect L2 za účelem provozování speciální dopravní služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením, a to v rámci projektu „TAXÍK MAXÍK“

2. 23/2022 5.2. Příspěvky uvolněným i neuvolněným zastupitelům

A) rozhodlo

o poskytnutí následujících příspěvků uvolněným zastupitelům města Kravaře s účinností ode dne ustavujícího zasedání ZM ve volebním období 2022 - 2026:

- stravenkový paušál v celkové hodnotě 75 Kč na jeden pracovní den, ve kterém formou výkonu funkce odpracuje na úřadě resp. v místě výkonu funkce alespoň 4 hodin
- příspěvek na penzijní připojištění se státním příspěvkem ve výši 500 Kč měsíčně
- příspěvek na podporu zdravotních, kulturních a sportovních aktivit ve výši 1.000 Kč ročně
- odměnu při významném životním výročí ve výši 2.000 Kč

B) rozhodlo

o poskytnutí následujících příspěvků uvolněným i neuvolněným zastupitelům města Kravaře s účinností ode dne ustavujícího zasedání ZM ve volebním období 2022 - 2026:

-příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, jde-li o člena zastupitelstva pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství ve výši 1.000 Kč za každý den, ve kterém je tato činnost vykonávána

-příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním obce na veřejných občanských obřadech ve výši 1.000 Kč za každý den, ve kterém je tato činnost vykonávána

2. 24/2022 5.3. Jmenování členů školské rady při ZŠ Kravaře, p.o. a při ZŠ Kravaře Kouty, p.o

A) jmenuje

paní Moniku Ševčíkovou členkou školské rady při Základní škole Kravaře, p.o. na volební období 2022 – 2026.

B) jmenuje

paní Ivetu Königovou členkou školské rady při Základní škole Kravaře, p.o. na volební období 2022 – 2026.

C) jmenuje

pana Petra Jochima členem školské rady při Základní škole Kravaře - Kouty, p.o. na volební období 2022 – 2026.

2. 25/2022 6.1. Domov pro seniory sv. Hedviky - žádost o snížení neinvestiční příspěvek

schvaluje

snížení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci Domov pro seniory sv. Hedviky – Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2022 ve výši 950 000 Kč z důvodů získání jiných zdrojů financování pro rok 2022.

2. 26/2022 6.2. Městský aquapark Kravaře – žádost o neinvestiční příspěvek

schvaluje

navýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci Městský aquapark Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2022 ve výši 1 000 000 Kč na úhradu provozních nákladů v roce 2022.

2. 27/2022 6.3. Finanční výbor – usnesení z 1. zasedání

bere na vědomí

usnesení z 1. zasedání finančního výboru.

2. 28/2022 6.4. Poskytnutí návratné finanční výpomoci Domovu pro seniory sv. Hedviky-Kravaře

rozhodlo

poskytnout návratnou finanční výpomoc z rozpočtu města Kravaře v roce 2023 organizaci Domov pro seniory sv. Hedviky-Kravaře, příspěvková organizace, IČ: 47815868 v částce 4 000

000 Kč. Návrh finanční výpomoc je určena na dočasné pokrytí provozních nákladů a bude zřizovateli vrácena na bankovní účet nejpozději do 30. 9. 2023.

2. 29/2022 6.5. Příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2023

A) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci MŠ Kravaře-Kouty, příspěvková organizace, na rok 2023 ve výši 712 000 Kč.

B) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci MŠ Kravaře, Petra z Kravař, příspěvková organizace, na rok 2023 ve výši 1 500 000 Kč.

C) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci ZŠ Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2023 ve výši 4 700 000 Kč.

D) schvaluje

investiční příspěvek příspěvkové organizaci ZŠ Kravaře, Příspěvková organizace, na rok 2023 ve výši 100 000 Kč na vybavení školní kuchyně.

E) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci ZŠ Kravaře-Kouty, příspěvková organizace, na rok 2023 ve výši 1 060 000 Kč.

F) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci ZUŠ Ivo Žídka-Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2023 ve výši 33 000 Kč.

G) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Domov pro seniory sv. Hedviky-Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2023 ve výši 2 000 000 Kč.

H) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Městský aquapark Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2023 ve výši 6 100 000 Kč.

I) schvaluje

neinvestiční příspěvek příspěvkové organizaci Centrum volného času Kravaře, příspěvková organizace, na rok 2023 ve výši 615 000 Kč.

2. 30/2022 6.6. Rozpočet města Kravaře na rok 2023

schvaluje

celkový rozpočet města Kravaře na rok 2023 jako schodkový tím, že schodek ve výši 112 603 160 Kč bude uhrazen z přebytku hospodaření minulých let včetně fondů. V příjmech i ve výdajích je rozpočtována částka pro rok 2023 ve výši 302 744 460 Kč včetně financování (změna stavu na bankovních účtech), peněžních fondů a úhrady splátek dlouhodobých úvěrů.

2. 31/2022 6.7. Zřizovací listina – Centrum volného času

schvaluje

změnu zřizovací listiny Centra volného času, příspěvková organizace.

2. 32/2022 7.1. Informace o přípravě elektronické aukce pozemku parc.č. 2817/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, ÚZSVM

bere na vědomí

informace k záměru Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, realizovat pozemek parc.č. 2817/1 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 317 m² zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 60000 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, formou elektronického aukčního systému.

2. 33/2022 7.2. Návrh směny části pozemku par.č. 4406/6 za část pozemku parc.č. 4406/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, fotbalové hřiště [REDAKCE]

A) schvaluje

záměr Města Kravaře směnit část pozemku cca 145 m² parc. č. 4406/6 ostatní plocha – zeleň o výměře 1.824 m² zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 568 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, za část pozemku cca 145 m² parc.č. 4406/1 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 21.289 m² zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava.

B) pověřuje

vedoucího odboru místního hospodářství a IV, aby zajistil zveřejnění záměru Města Kravaře směnit část pozemku cca 145 m² parc. č. 4406/6 ostatní plocha – zeleň o výměře 1.824 m² zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 568 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, za část pozemku cca 145 m² parc.č. 4406/1 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 21.289 m² zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava; na úřední desce MěÚ Kravaře.

2. 34/2022 7.3. Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 4556, 3214/1 a 2092/2 v k.ú. Kravaře ve Slezsku (majetkoprávní narovnání)

A) rozhodlo

o uzavření „Kupní smlouvy č. 2/2022“ na pozemek parc.č. 4556 zahrada o výměře 115 m², zapsaný v katastru nemovitostí LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292, zastoupeným Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou, jakožto „Prodávající“ a [REDAKCE] jakožto „Kupující“, za celkovou kupní cenu 13.920 Kč; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

B) rozhodlo

o uzavření „Kupní smlouvy č. 4/2022“ na pozemek parc.č. 3214/1 orná půda o výměře 219 m², zapsaný v katastru nemovitostí LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres

Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292, zastoupeným Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou, jakožto „Prodávající“ a [redacted] jakožto „Kupující“, za celkovou kupní cenu 62.420 Kč; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

C) rozhodlo

o uzavření „Kupní smlouvy č. 5/2022“ na pozemek parc.č. 2092/2 orná půda o výměře 477 m², zapsaný v katastru nemovitostí LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292, zastoupeným Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou, jakožto „Prodávající“ a [redacted] jakožto „Kupující“, za celkovou kupní cenu 14.345 Kč; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

2. 35/2022 7.4. Kotlíkové dotace, 3. výzva – smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kravaře (Moravskoslezský kraj)

rozhodlo

o uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kravaře v souvislosti s realizací projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ mezi Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto „poskytovatelem“ a Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupeným hejtmánem kraje prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., jakožto příjemcem, na dotaci v celkové výši 40.000,- Kč; schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

2. 36/2022 7.5. Směna pozemků, záměr, úhrada cenového rozdílu, ČR - Státní pozemkový úřad (areál vodojemu)

A) schvaluje

záměr Města Kravaře směnit nově vzniklý pozemek parc.č. 6205/2 orná půda o výměře 660 m², který vznikl rozdělením stávajícího pozemku parc.č. 6205 orná půda o výměře 4.498 m² zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 3646-18/2022 ze dne 6. 5. 2022 za pozemek parc.č. 5109 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 439 m², zapsaný na LV č. 10002 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava; s cenovým rozdílem (doplatkem) ve výši 213.911,- Kč hrazeným Městem Kravaře.

B) pověřuje

vedoucího odboru místního hospodářství a IV, aby zajistil zveřejnění záměru Města Kravaře směnit nově vzniklý pozemek parc.č. 6205/2 orná půda o výměře 660 m², který vznikl rozdělením stávajícího pozemku parc.č. 6205 orná půda o výměře 4.498 m² zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava za pozemek parc.č. 5109 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 439 m², zapsaný na LV č. 10002 pro k.ú. Kravaře

ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava; na Úřední desce MěÚ Kravaře.

C) schvaluje

zaslání úhrady cenového rozdílu (ve výši 213.911,- Kč) při směně nově vzniklého pozemek parc.č. 6205/2 orná půda o výměře 660 m2, který vznikl rozdělením stávajícího pozemku parc.č. 6205 orná půda o výměře 4.498 m2 zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 3646-18/2022 ze dne 6. 5. 2022 za pozemek parc.č. 5109 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 439 m2, zapsaný na LV č. 10002 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava; na účet Státního pozemkového Úřadu do konce roku 2022.

2. 37/2022 7.6. Kupní smlouva na pozemky (VIAGEM a.s., VIAGEM Lesy s.r.o.)

A) revokuje

usnesení Zastupitelstva města Kravaře č. 22.452/2022 z 22. zasedání, které se konalo dne 08. 06. 2022 ve znění: Zastupitelstvo města Kravaře schvaluje odkoupení pozemků parc.č. 3956/6, 3957/4, 3958/8, 3959/4, 3960/16, 3960/6, 3960/7, 3960/26 a spoluvlastnických podílů o velikosti 1/4 pozemků parc.č. 3861/9, 3926/5, 3934/4 a 4132/3 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, od společnosti VIAGEM a.s., se sídlem Sokolovská 131/86, Praha 8 – Karlín, 186 00, za nabízenou celkovou kupní cenu ve výši 172.701,60 Kč.

B) schvaluje

odkoupení pozemků parc.č. 3956/6, 3957/4, 3958/8, 3959/4, 3960/16 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, od společnosti VIAGEM Lesy s.r.o., se sídlem Radlická 2343/48, Smíchov, 150 00 Praha 5, za nabízenou celkovou kupní cenu ve výši 93.427,00 Kč.

C) schvaluje

odkoupení pozemků parc.č. 3960/6, 3960/7, 3960/26 a spoluvlastnických podílů o velikosti 1/4 pozemků parc.č. 3861/9, 3926/5, 3934/4 a 4132/3 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, od společnosti VIAGEM a.s., se sídlem Sokolovská 131/86, Praha 8 – Karlín, 186 00, za nabízenou celkovou kupní cenu ve výši 79.274,00 Kč.

D) rozhodlo

o uzavření Kupní smlouvy č. 31062221 na pozemky parc.č. 3956/6, 3957/4, 3958/8, 3959/4, 3960/16, 3960/6, 3960/7, 3960/26 a spoluvlastnické podíly o velikosti 1/4 pozemků parc.č. 3861/9, 3926/5, 3934/4 a 4132/3 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, mezi smluvními stranami: společností VIAGEM a.s., se sídlem Sokolovská 131/86, Praha 8 – Karlín, 186 00, jakožto „prodávající 1“, společností VIAGEM Lesy s.r.o., se sídlem Radlická 2343/48, Smíchov, 150 00 Praha 5, jakožto „prodávající 2“, obě společnosti zastoupeny [redacted] členem správní rady a Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21, zastoupeným Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou, jakožto „kupující“, za celkovou kupní cenu ve výši 172.701,00 Kč; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

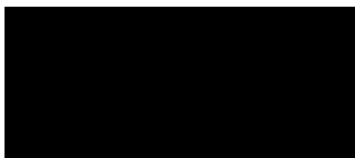
2. 38/2022 7.7. Návrh na zrušení předkupního práva ve prospěch Města Kravaře, společnost U Zámku s.r.o.

schvaluje

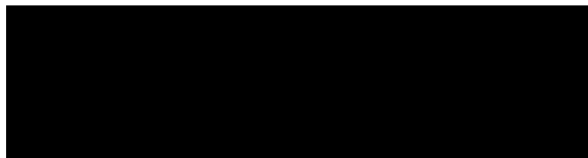
výmaz předkupního práva pro Město Kravaře k pozemku parc.č. 2773/13 ostatní plocha – ostatní dopravní plocha o výměře 3.580 m² zapsaném v katastru nemovitostí LV č. 4040 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí včetně doložení potvrzení o zániku předkupního práva; pověřuje starostku k podpisu návrhu včetně potvrzení o zániku předkupního práva.

2. 39/2022 7.8. Stanovení ceny stočného a poplatku za používání kanalizace s účinností od 1. 1. 2023.**schvaluje**

na základě provedené kalkulace, cenu stočného na období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 ve výši 45,- Kč/m³ bez DPH + příslušnou aktuální sazbu DPH a poplatek za použití kanalizace na období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 ve výši 91,66 Kč/m³ bez DPH + příslušnou aktuální sazbu DPH.

9. Diskuze**10. Závěr**

Mgr. Monika Brzesková
starostka



Martin Schwarz
místostarosta