

Město Kravaře



U S N E S E N Í

**z 7. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného
dne 13. 3. 2024 v zasedací místnosti Rady a Zastupitelstva města Kravaře**

usn. č. 7.148/2024–7.167/2024

**Mgr. Monika Brzesková
starostka**

Zastupitelstvo města na svém 7. zasedání dne 13. 3. 2024 projednalo:

1. Zahájení

- 1.1. Určení ověřovatele zápisu
- 1.2. Schválení návrhové komise
- 1.3. Schválení programu

2. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města

- 2.1. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města

3. Zpráva o plnění úkolů minulého zastupitelstva města

- 3.1. Zpráva o plnění úkolů z 6. Zastupitelstva města konaného dne 6. 12. 2023

4. Zpráva o činnosti rady města

- 4.1. Zpráva o činnosti rady města

5. Kancelář úřadu

- 5.1. Zpráva o činnosti Městské policie Kravaře za rok 2023
- 5.2. Žádost obce Štěpánkovice o zrušení bodu 10.1 z 5. zasedání zastupitelstva města Kravaře
- 5.3. Plánovací smlouvy ČEZ

6. Odbor financí

- 6.1. Individuální dotace z rozpočtu města Kravaře

7. Odbor místního hospodářství a investiční výstavby

- 7.1. Žádost o odkoupení části (7 m2) pozemku parc.č. 3347/64 v k.ú. Kravaře ve Slezsku [redacted] U Hranic) – záměr města
- 7.2. Schvalování záměrů města Kravaře (prodej, směna, darování, pronájem, pacht, výpůjčka nemovitých věcí – pozemků, staveb)
- 7.3. Bezúplatný převod pozemku parc.č. 5215 v k.ú. Kravaře ve Slezsku (parkovací plocha u myslivecké chaty, ul. Novodvorská), ÚZSVM
- 7.4. Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kravaře včetně Smluv o poskytnutí dotace (Moravskoslezský kraj – kotlíkové dotace – 3. výzva)
- 7.5. Darovací smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene, [redacted] (kanalizace a vodovod na pozemku parc.č. 3721/51 v k.ú. Kravaře ve Slezsku)
- 7.6. Kupní smlouva na pozemek parc.č. 5188 v k.ú. Kravaře ve Slezsku [redacted]
[redacted], Kupní smlouva na pozemky parc.č. 2037/1 a 4941 v k.ú. Kravaře ve Slezsku [redacted]
- 7.7. Kupní smlouva na pozemek parc.č. 2354/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku [redacted]
- 7.8. Smlouva o zřízení služebnosti (bezplatného užívání části objektu p.č. 542 v Kravařích část Kravaře, ÚZSVM, Úřad práce (objekt Městské knihovny v Kravařích)

8. Odbor sociálních věcí

- 8.1. Charita Hlučín – pečovatelská služba

9. Odbor vnitřních věcí a obecní živnostenský úřad

10. Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí

- 10.1. Návrh na pořízení změny ÚP Kravaře – FVE – rozšíření zadání změny č. 4 "Nový Dvůr"

11. Odbor dopravy

- 12. Oddělení kultury
- 13. Oddělení informatiky
- 14. Organizační záležitosti
- 15. Diskuze
- 16. Závěr

a přijalo tyto usnesení

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

7.148 /2024 1.1. Určení ověřovatele zápisu

určuje

ověřovatele zápisu ze 7. zasedání zastupitelstva města Kravaře dne 13. 3. 2024 paní Petru Guldovou a pana Ing. Josefa Martínka.

7.149 /2024 1.2. Schválení návrhové komise

volí

předsedu návrhové komise na vypracování usnesení ze 7. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 13. 3. 2024 pana Ing. Vladislava Kincla, Ph.D. a dva členy Moniku Ševčíkovou a pana Heriberta Sentenského.

7.150 /2024 1.3. Schválení programu

schvaluje

program 7. zasedání Zastupitelstva města Kravaře.

7.151 /2024 2.1. Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého Zastupitelstva města Kravaře

bere na vědomí

zprávu ověřovatelů zápisu z 6. zasedání Zastupitelstva města Kravaře paní Mgr. Moniky Kotíkové a paní Evy Juráškové.

7.152 /2024 3.1. Zpráva o plnění úkolů minulého Zastupitelstva města

bere na vědomí

zprávu o plnění úkolů z 6. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 6. 12. 2023.

7.153 /2024 4.1. Zpráva o činnosti Rady města

bere na vědomí

zprávu o činnosti 21., 22., 23., 24. a 25. schůze Rady města Kravaře.

5. Kancelář úřadu

7.154 /2024 5.1. Zpráva o činnosti Městské policie Kravaře za rok 2023

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Městské policie Kravaře za rok 2023.

7.155 /2024 5.2. Žádost obce Štěpánkovice o zrušení bodu 10.1 z 5. zasedání zastupitelstva města Kravaře

setrvává

na usnesení č. 5.111/2023, ve znění: ZM rozhodlo schválit záměr na základě návrhu, o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem dle § 55a zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro lokalitu „u Hanůvky“ v k.ú. Kravaře ve Slezsku, a to z aktuálního využití plochy – orná půda nově na plochy výrobní.

7.156 /2024 5.3. Plánovací smlouvy ČEZ

A) rozhodlo

o uzavření Plánovací smlouvy č. 000761_2023, vztahující se k realizaci záměru výstavby a provozu nové fotovoltaické elektrárny s pozemní instalací o předpokládaném výkonu 8 MW na pozemcích parc.č. 5420 a parc.č. 5670 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, IČO: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou a ČEZ, a.s., IČO: 45274649, se sídlem Duhová 2/14444, Praha 4, PSČ 140 53, zastoupenou [REDAKCE] ředitelem organizační jednotky OZE a [REDAKCE] manažerem útvaru nákup režijní služby a materiál, jakožto stavebníkem; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

B) rozhodlo

o uzavření Plánovací smlouvy č. 000762_2023, vztahující se k realizaci záměru výstavby a provozu nové fotovoltaické elektrárny s pozemní instalací o předpokládaném výkonu 60 MW na pozemcích parc.č. 5380, 5494, 5555, 5556, 5622, 5749, 5754, 5910 a parc.č. 5929 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, IČO: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou a ČEZ, a.s., IČO: 45274649, se sídlem Duhová 2/14444, Praha 4, PSČ 140 53, zastoupenou [REDAKCE] ředitelem organizační jednotky OZE a [REDAKCE] ředitelkou útvaru nákup, jakožto stavebníkem; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

6. Odbor financí

7.157 /2024 6.1. Individuální dotace z rozpočtu města Kravaře

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Kravaře na rok 2024 ve výši 300 000 Kč na celoroční provoz spolku v kalendářním roce 2024 a ve výši 30 000 Kč na sportovně-hravý den v rámci oslav 800 let Města Kravaře pro Sportovní klub Kravaře, z.s., IČ: 19015461 se sídlem Alejí 13, 747 21 Kravaře, včetně textu smlouvy a pověřit starostku podpisem.

B) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Kravaře na rok 2024 ve výši 850 000 Kč na celoroční provoz spolku a ve výši 80 000 Kč na nákup nové sekačky na trávu a na pořízení dětského herního prvku pro Městský fotbalový klub Kravaře, z.s., IČ: 02641461, se sídlem Alejí 728/13, 747 21 Kravaře, včetně textu smlouvy a pověřit starostku podpisem.

C) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Kravaře na rok 2024 ve výši 350 000 Kč na opravu kaple sv. Jana Křtitele v Koutech pro Římskokatolickou farnost Kravaře, IČ: 45236852, se sídlem Náměstí 404/41, 747 21 Kravaře, včetně textu smlouvy a pověřit starostku podpisem.

D) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Kravaře na rok 2024 ve výši 180 000 Kč na celoroční provoz spolku v roce 2024 a na obnovení místnosti pro zpracování ovoce – moštárny a ve výši 100 000 Kč na pořízení lisu do moštárny spolku Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kravaře u Hlučína, IČ: 68941854, se sídlem Ivana Kubince 82/19, 747 21 Kravaře - Dvořísko, včetně textu smlouvy a pověřit starostku podpisem.

7. Odbor místního hospodářství a investiční výstavby

7.158 /2024 7.1. Žádost o odkoupení části (7 m2) pozemku parc.č. 3347/64 v k.ú. Kravaře ve Slezsku [REDAKCE] U Hranic) – záměr města

A) schvaluje

záměr Města Kravaře prodat nově vzniklý pozemek parc.č. 3347/95 o výměře 7 m2, který vznikl rozdělením stávajícího pozemku parc.č. 3347/64 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 3.023 m2 zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku ze dne 29. 11. 2023, č. 3771-105/2023, který je nedílnou součástí záměru.

B) pověřuje

vedoucího odboru místního hospodářství a IV, aby zajistil zveřejnění záměru města Kravaře prodat nově vzniklý pozemek parc.č. 3347/95 o výměře 7 m2, který vznikl rozdělením stávajícího pozemku parc.č. 3347/64 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 3.023 m2 zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku ze dne 29. 11. 2023, č. 3771-105/2023, který je nedílnou součástí záměru; na Úřední desce MěÚ Kravaře.

7.159 /2024 7.2. Schvalování záměrů města Kravaře (prodej, směna, darování, pronájem, pacht, výpůjčka nemovitých věcí – pozemků, staveb)

A) bere na vědomí

podané informace ke schvalování záměrů města Kravaře prodat, směniti, darovati, pronajmouti, propachtovati nebo vypůjčiti hmotnou nemovitou věc (pozemek, stavbu).

B) vyhrazuje si

pravomoc schvalovati záměry města Kravaře prodat, směniti, darovati hmotnou nemovitou věc (pozemek, stavbu), jejíž hodnota přesáhne dle znaleckého posudku či jiného odborného odhadu částku ve výši 500.000 Kč.

7.160 /2024 7.3. Bezúplatný převod pozemku parc.č. 5215 v k.ú. Kravaře ve Slezsku (parkovací plocha u myslivecké chaty, ul. Novodvorská), ÚZSVM

neschvaluje

úplatný převod pozemku č. 5215 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 246 m² zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 60000 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava z vlastnictví České republiky, načež příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111 do vlastnictví Města Kravaře se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, IČ:00300292.

7.161 /2024 7.4. Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kravaře včetně Smluv o poskytnutí dotace (Moravskoslezský kraj – kotlíkové dotace – 3. výzva)

A) rozhodlo

o uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kravaře v souvislosti s realizací projektu “Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva” mezi Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto “poskytovatelem” a Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupeným hejtmánem kraje [REDAKCE], jakožto příjemcem, na dotaci v celkové výši 5.000,- Kč; schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

B) rozhodlo

o uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kravaře v souvislosti s realizací projektu “Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva” mezi Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto “poskytovatelem” a Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupeným hejtmánem kraje [REDAKCE], jakožto příjemcem, na dotaci v celkové výši 23.910,- Kč; schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

7.162 /2024 7.5. Darovací smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene, [REDAKCE] (kanalizace a vodovod na pozemku parc.č. 3721/51 v k.ú. Kravaře ve Slezsku)

A) schvaluje

převod stavby: prodloužení veřejných inženýrských sítí (vody, dešťové a splaškové kanalizace) uložené v pozemku parc.č. 3721/51 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, z vlastnictví [REDAKCE], do vlastnictví Města Kravaře darováním.

B) schvaluje

uzavření Darovací smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, pro stavbu: prodloužení veřejných inženýrských sítí (vody, dešťové a splaškové kanalizace) uloženou v pozemku parc.č. 3721/51 orná půda o výměře 332 m² zapsaného na LV č. 1746 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi smluvními stranami: [REDAKCE] jakožto „dárce“, [REDAKCE] (vlastníkem výše uvedeného pozemku) „stranou povinnou“ a Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto „obdarovaným a stranou oprávněnou“; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

7.163 /2024 7.6. Kupní smlouva na pozemek parc.č. 5188 v k.ú. Kravaře ve Slezsku [redacted], Kupní smlouva na pozemky parc.č. 2037/1 a 4941 v k.ú. Kravaře ve Slezsku [redacted]

A) rozhodlo

o uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 5188 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 302 m2 zapsaný na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto stranou „prodávající“ a [redacted], jakožto stranou „kupující“, za celkovou kupní cenu ve výši 12.700,- Kč; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

B) rozhodlo

o uzavření kupní smlouvy na pozemky parc.č. 2037/1 vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 107 m2 a parc.č. 4941 orná půda o výměře 138 m2 zapsané na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto stranou „prodávající“ a [redacted], jakožto stranou „kupující“, za celkovou kupní cenu ve výši 12.426,- Kč; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

7.164 /2024 7.7. Kupní smlouva na pozemek parc.č. 2354/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku [redacted]

rozhodlo

o uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2354/1 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 91 m2 zapsaného na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto stranou „prodávající“ a [redacted], jakožto stranou „kupující“, za celkovou kupní cenu ve výši 55.510,- Kč; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

7.165 /2024 7.8. Smlouva o zřízení služebnosti (bezplatného užívání části objektu p.č. 542 v Kravařích část Kravaře, ÚZSVM, Úřad práce (objekt Městské knihovny v Kravařích)

A) rozhodlo

o uzavření „Smlouvy o zřízení služebnosti“ ke služebnímu pozemku parc.č. 2349 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 891 m2 jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 542, která stojí na pozemku parc.č. 2349 zapsaném v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, spočívající v bezplatném užívání objektu v rozsahu dle přílohy, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto stranou „povinnou ze služebnosti“, Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, zastoupenou [redacted]

██████████ ředitelem odboru Odloučené pracoviště Opava, jakožto stranou „oprávněnou ze služebnosti“ a Českou republikou – Úřadem práce České republiky, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 – Holešovice, zastoupeným ██████████ ředitelem Krajské pobočky Úřadu práce České republiky v Ostravě, jakožto „uživatel“; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

B) rozhodlo

o uzavření „Dohody o úhradě nákladů spojené s dodávkami energií, úklidem, ostrahou či jinými službami spojenými s užíváním užívaných prostor a další ujednání“ pro stavbu občanského vybavení č.p. 542, která stojí na pozemku parc.č. 2349 zapsaném v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto „vlastníkem“ a Českou republikou – Úřadem práce, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7 – Holešovice, zastoupeným ██████████ ředitelem Krajské pobočky Úřadu práce České republiky v Ostravě, jakožto „uživatel“; schvaluje text této dohody se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

8. Odbor sociálních věcí

7.166 /2024 8.1. Charita Hlučín – pečovatelská služba

souhlasí

s navýšením kapacity sociální služby Charitní pečovatelská služba (identifikátor: 8997579) Charity Hlučín o 0,5 přepočteného úvazku určeného pro občany města Kravaře. Město se zavazuje podpořit navýšenou kapacitu částkou 50 000 Kč, což odpovídá úrovni 15 % z oprávněné provozní ztráty.

9. Odbor vnitřních věcí a obecní živnostenský úřad

10. Odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí

7.167 /2024 10.1. Návrh na pořízení změny ÚP Kravaře - FVE - rozšíření zadání změny č. 4 "Nový Dvůr"

A) rozhodlo

schválit záměr na základě návrhu, o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem dle § 55a zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro lokalitu „Nový Dvůr II“ v k.ú. Kravaře ve Slezsku, a to z aktuálního využití plochy - orná půda nově na plochy výrobní.

B) rozhodlo

schválit sloučení pořizované změny č. 4 územního plánu Kravaře ve věci FVE – Nový dvůr a záměru na základě návrhu, o pořízení změny územního plánu zkráceným postupem dle § 55a zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro lokalitu „Nový Dvůr II“ v k.ú. Kravaře ve Slezsku, a to z aktuálního využití plochy - orná půda nově na plochy výrobní.

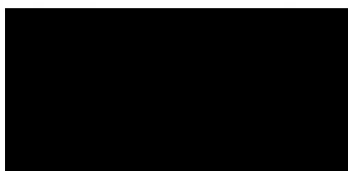
C) rozhodlo

o podmínění úhrady nákladů na změnu územního plánu navrhovatelem, resp. zmocněncem navrhovatelů: společnost ČEZ, a.s. IČO 452 74 649.

D) rozhodlo

o obsahu změny územního plánu pořizované zkráceným postupem: změna funkčního využití části plochy orné půdy na plochu výrobní.

11. Odbor dopravy
12. Oddělení kultury
13. Oddělení informatiky
14. Diskuze
15. Závěr



Mgr. Monika Brzesková
starostka



Martin Schwarz
místostarosta