

Město Kravaře



U s n e s e n í
z 28. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne
6.8.2014 v zasedací místnosti Rady a Zastupitelstva města
Kravaře.

usn. čís. 28. 204/2014 – 28.212/2014

Ing. Andreas Hahn
starosta

1. **Zahájení**
2. **Zpráva ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města**
3. **Zpráva o plnění úkolů minulého zastupitelstva města**
4. **Zpráva o činnosti rady města**
5. **Kancelář starosty**
 - 5.1. Smlouva č. 13146396 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR – Obnova dubové aleje v zámeckém parku
 - 5.2. Čestné občanství Mons. Bohuslavu Novákovi
 - 5.3. Kravařský a Kutský odpust 2014 a 790 let od první písemné zmínky Kravař
6. **Odbor financí**
 - 6.1. Navýšení neinvestičního příspěvku na rok 2014 Mateřské školy Kravaře, Petra z Kravař, příspěvková organizace
 - 6.2. Navýšení neinvestičního příspěvku na rok 2014 Základní školy Kravaře, příspěvková organizace
 - 6.3. Závěrečný účet za rok 2013 Svazku obcí mikroregionu Hlučínska – západ
 - 6.4. Informace o možnosti provozování hokejové haly BULY ARÉNY prostřednictvím příspěvkové organizace města Kravaře
7. **Odbor místního hospodářství a investiční výstavby**
 - 7.1. Žádost o odkoupení pozemků parc. č. 2021 a 2022 v k.ú. Kravaře ve Slezsku
 - 7.2. Návrh směny pozemků parc. č. 677/14 v k. ú. Kravaře ve Slezsku za pozemek parc.č. 683/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku
 - 7.3. Prodej pozemků parc. č. 2137/2 a 2136/2 v k. ú. Kravaře ve Slezsku, lokalita ulice Nábřežní – Kupní smlouva č. 10/2014
 - 7.4. Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy a smlouva o právu stavby, Kravaře, Slámova, 3347/1, 18RD, DTS, kNN, č. IV-12-8009487/KS01– ČEZ Distribuce, a.s. (lokalita „U hranic“)
 - 7.5. Prodej jednotlivých částí pozemků parc. č. 2138/1, 2139/1 a 4385/15 v k. ú. Kravaře ve Slezsku (lokalita ulice Nábřežní) – Kupní smlouva č. 6/2014, Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 7/2014, 8/2014, 9/2014
8. **Organizační záležitosti**
 - 1.1. Stanovení termínu 29. zasedání Zastupitelstva města Kravaře
2. **Diskuse**
3. **Závěr**

a přijalo tyto usnesení

Zastupitelstvo města

28. 04/2014 b e r e n a v ě d o m í

veškeré předložené a projednané ústní a písemné zprávy, informace, žádosti a připomínky zejména:

- a) zprávu ověřovatelů zápisu 27. zasedání zastupitelstva města paní Bc. Marie Melecké a pana Alfonse Viláška
- b) zprávu o plnění úkolů 27. zasedání zastupitelstva města konaného 18.6.2014
- c) zprávu o činnosti 91., 92., 93., 94. a 95. schůze rady města
- d) informace ke Kravařskému a Kutskému odpustu 2014 a oslavám 790 let od první písemné zmínky Kravař
- e) závěrečný účet Svazku obcí mikroregionu Hlučínska – západ za rok 2013
- f) zápis kontrolní komise z kontroly hospodaření z období roku 2013 Svazku obcí mikroregionu Hlučínska – západ

- g) informace o možnosti provozování hokejové haly BULY ARÉNY prostřednictvím příspěvkové organizace města Kravaře

28. 205/2014 u r č u j e

- a) ověřovatele zápisu z 28. zasedání Zastupitelstva města Kravaře, konaného dne 6.8.2014
- paní Ingrid Černou
 - pana Heriberta Sentenského

28. 206/2014 v o l í

- a) předsedu návrhové komise Ing. Petra Muczku a 2 členy pana Lukáše Glabasni a Ing. Jana Skřečka na vypracování usnesení z 28. zasedání zastupitelstva města konaného dne 6.8.2014

28. 207/2014 s c h v a l u j e

- a) program 28. zasedání Zastupitelstva města Kravaře
- b) smlouvu č. 13146396 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci „Obnova staré dubové aleje v zámeckém parku v Kravařích“ ve výši 25.351,45 Kč mezi Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292 a Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha, IČ: 000207729, včetně textu smlouvy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy
- c) navýšení neinvestičního příspěvku na rok 2014 Mateřské škole Kravaře, Petra z Kravař, příspěvková organizace o částku 450 000 Kč
- d) navýšení neinvestičního příspěvku na rok 2014 Základní škole Kravaře, příspěvková organizace o částku 115 000 Kč
- e) záměr Města Kravaře prodat pozemky parc.č. 2021 trvalý travní porost o výměře 971 m² a parc.č. 2022 orná půda o výměře 655 m² zapsaných na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, které jsou ve vlastnictví Města Kravaře
- f) výši prodejní ceny 480 Kč za jeden m² části pozemku o velikosti 12 m² z parc.č. 3347/1 orná půda o výměře 17357 m² zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, určené k prodeji, za účelem umístění a provozování trafostanice
- g) doplnění programu o bod v organizačních záležitostech 8.1.Stanovení termínu 29. zasedání Zastupitelstva města Kravaře
- h) termín 29. zasedání Zastupitelstva města Kravaře na středu 27.8.2014 v 17:00 hodin

28. 208/2014 r o z h o d l o

- a) o přijetí poskytnuté podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci „Obnova staré dubové aleje v zámeckém parku v Kravařích“ ve výši 25.351,45 Kč
- b) o uzavření Kupní smlouvy č. 10/2014 na pozemky parc.č. 2137/2 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 92 m² a parc.č. 2136/2 zahrada o výměře 180 m² zapsané na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava mezi Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupené starostou Ing. Andreasem Hahnem, jakožto prodávajícím a XXXXXXXXXXXX jakožto kupujícím 1.

(ideální jednu polovinu pozemku parc.č. 2137/2 a ideální jednu polovinu pozemku parc.č. 2136/2, celková kupní cena ve výši 6.528 Kč) a manžely XXXXXXXX jakožto kupujícím 2. (ideální jednu polovinu pozemku parc.č. 2137/2 a ideální jednu polovinu pozemku parc.č. 2136/2, celková kupní cena ve výši 6.528 Kč); schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy

- c) o uzavření „Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy a smlouvy o právu provést stavbu, Kravaře, Slámová, 3347/1, 18RD, DTS, kNN, č. IV-12-8009487/KS01 na část pozemku o velikosti 12 m² z parc.č. 3347/1 orná půda o výměře 17357 m² zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, za účelem umístění a provozování trafostanice, mezi Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupené starostou Ing. Andreasem Hahnem, jakožto prodávajícím a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 03 zastoupené Tomášem Pippingerem na základě pověření ze dne 14.4.2014, jakožto kupujícím, kupní cena bude činit 480 Kč za jeden m²; schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy
- d) o uzavření Kupní smlouvy č. 6/2014 na jednotlivé části pozemků parc.č. 2138/1, orná půda o výměře 1231 m², parc.č. 2139/1, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 2612 m² a parc.č. 4385/15, vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 2282 m² zapsaných na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, které vznikly na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků ze dne 4.3.2013, č. 2750-5012/2014 a Sdělení Městského úřadu Kravaře, odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí ze dne 8.7.2014, spis.zn. Výst. 11858/2014-M mezi Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupené starostou Ing. Andreasem Hahnem, jakožto prodávajícím a XXXXXXXX jakožto kupujícím 1. (nově vzniklé pozemky parc.č. 2139/16 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 65 m² a parc.č. 4385/21 vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 14 m², celková kupní cena ve výši 3.792 Kč), manžely XXXXXXXX jakožto kupujícím 2. (nově vzniklý pozemek parc.č. 2139/15 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 311 m², kupní cena ve výši 14.928 Kč), manžely XXXXXXXX, jakožto kupujícím 3. (nově vzniklé pozemky parc.č. 2138/24 orná půda o výměře 192 m² a parc.č. 2139/12 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 366 m², celková kupní cena ve výši 26.784 Kč), manžely XXXXXXXX, jakožto kupujícím 4. (nově vzniklé pozemky parc.č. 2138/23 orná půda o výměře 249 m² a parc.č. 2139/11 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 288 m², celková kupní cena ve výši 25.776 Kč), manžely XXXXXXXX jakožto kupujícím 5. (nově vzniklé pozemky parc.č. 2138/22 orná půda o výměře 389 m² a pozemek parc.č. 2139/10 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 220 m², celková kupní cena ve výši 29.232 Kč), manžely XXXXXXXX, jakožto kupujícím 6. (nově vzniklé pozemky pozemek parc. č. 2138/1 orná půda o výměře 314 m² a parc.č. 2139/9 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 109 m², celková kupní cena ve výši 20.304 Kč), XXXXXXXX jakožto kupujícím 7. (ideální jednu polovinu nově vzniklého pozemku parc.č. 2139/8 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 149 m², kupní cena ve výši 3.576 Kč) a manžely XXXXXXXX, jakožto kupujícím 8. (ideální jednu polovinu nově vzniklého pozemku parc.č. 2139/8 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 149 m², kupní cena ve výši 3.576 Kč); schvaluje text

- smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy
- e) o uzavření Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 7/2014 na nově vzniklý pozemek parc. č. 2139/17 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 138 m², který vznikl oddělením z původního pozemku parc.č. 2139/1, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 2612 m² a nově vzniklý pozemek parc.č. 4385/20 vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 158 m², který vznikl oddělením z původního pozemku parc.č. 4385/15, vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 2282 m² zapsaných na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků ze dne 4.3.2013, č. 2750-5012/2014 a Sdělení Městského úřadu Kravaře, odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí ze dne 8.7.2014, spis.zn. Výst. 11858/2014-M mezi Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupené starostou Ing. Andreasem Hahnem, jakožto prodávajícím a manžely XXXXXX, jakožto kupující, a to za celkovou kupní cenu ve výši 14.250 Kč, věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě (kanalizační řád) pro Město Kravaře na výše uvedeném nově vzniklém pozemku parc.č. 4385/20 se zřizuje za úplatu ve výši 42 Kč; schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy
- f) o uzavření Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8/2014 na nově vzniklý pozemek parc.č. 2139/14 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 404 m², který vznikl oddělením z původního pozemku parc.č. 2139/1, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 2612 m² zapsaného na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků ze dne 4.3.2013, č. 2750-5012/2014 a Sdělení Městského úřadu Kravaře, odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí ze dne 8.7.2014, spis.zn. Výst. 11858/2014-M mezi Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupené starostou Ing. Andreasem Hahnem, jakožto prodávajícím a XXXXXX, jakožto kupujícím, a to za kupní cenu ve výši 19.458 Kč, věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě (kanalizační řád) pro Město Kravaře na výše uvedeném nově vzniklém pozemku parc.č. 2139/14 se zřizuje za úplatu ve výši 66 Kč; schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy
- g) o uzavření Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9/2014 na nově vzniklý pozemek parc. č. 2138/25 orná půda o výměře 87 m², který vznikl oddělením z původního pozemku parc.č. 2138/1, orná půda o výměře 1231 m² a nově vzniklý pozemek parc.č. 2139/13 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 381 m², který vznikl oddělením z původního pozemku parc.č. 2139/1, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 2612 m² zapsaných na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků ze dne 4.3.2013, č. 2750-5012/2014 a Sdělení Městského úřadu Kravaře, odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí ze dne 8.7.2014, spis.zn. Výst. 11858/2014-M mezi Městem Kravaře, IČ: 00300292, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupené starostou Ing. Andreasem Hahnem, jakožto prodávajícím a manžely XXXXXX jakožto kupující, a to za celkovou kupní cenu ve výši 22.516 Kč, věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě (kanalizační řád)

pro Město Kravaře na výše uvedeném nově vzniklém pozemku parc.č. 2139/13 se zřizuje za úplaty ve výši 52 Kč; schvaluje text smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy

28. 209/2014 u d ě l u j e

- a) Mons. Bohuslavu Novákovi, v souladu s ust. § 36 odst. 1 a § 84 odst. 2 písm. s) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čestné občanství města Kravaře za jedenáctileté působení faráře v Římskokatolické farnosti Kravaře, za zasloužení se o výstavbu a rekonstrukci stávajících staveb a dominant města, za příspěvní k uskutečnění řady společenských, sportovních a kulturních událostí ve městě a za zajištění pastorační činnosti a příspěvní k obohacení duchovního života v naší farnosti

28. 210/2014 u k l á d á

tajemníkovi městského úřadu

- a) zajistit zveřejnění záměru Města Kravaře prodat pozemky parc.č. 2021 trvalý travní porost o výměře 971 m² a parc.č. 2022 orná půda o výměře 655 m² zapsaných na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, na úřední desce Městského úřadu Kravaře

28. 211/2014 p o v ě ř u j e

starostu a neuvolněného místostarostu

- a) připravit SWOT analýzu včetně finanční rozvahy o budoucím fungování provozování ledové plochy a návrh budoucí smlouvy o možnosti provozování hokejové haly BULY ARÉNY prostřednictvím příspěvkové organizace města Kravaře

28. 212/2014 n e s c h v a l u j e

- a) záměr Města Kravaře směnit pozemek parc.č. 683/1 orná půda o výměře 535 m² zapsaný na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, který je ve vlastnictví Města Kravaře za pozemek parc.č. 677/14 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 216 m² zapsaný na LV č. 3769 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, který je ve vlastnictví XXXXXX, s doplatkem k majetkoprávnímu vypořádání mezi oběmi stranami a setrvává na svém původním usnesení k tomuto tématu, tj. záměru odkoupit pozemek parc.č. 677/14 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 216 m² za kupní cenu 200 Kč za jeden m² pozemku

Ing. Andreas Hahn
starosta

Ing. Petr Muczka
místostarosta