

Komu:

Předmět:

Fwd: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Elektronická podatelna Městského úřadu Kravaře

Město Kravaře
Náměstí 43
747 21 Kravaře

tel: 553 777 911
fax: 553 777 922
posta@kravare.cz
www.kravare.cz

Městský úřad Kravaře		7
Došlo:	22-02-2017	Čas: 3r
Č. j.	3637/2017	Přílohy:
Dokument počet listů:		

Od:

Komu: <posta@kravare.cz>

Odesláno: 21.2.2017 14:42

Předmět: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů

město Kravaře
Městský úřad Kravaře
odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí
Náměstí 405/43
747 21 Kravaře

V Kravařích dne

21.2.2017

Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "informační zákon")

V souladu s příslušnými ustanoveními informačního zákona žádám o poskytnutí informací, zda je možno v souladu s územním plánem na pozemcích parc. č. 3826/2, 3816/1 a 3831 v k.ú. Kravaře ve Slezsku s přístupem z ul. Olšinky realizovat stavbu rodinného domu, pokud ano, žádám o sdělení podmínek, za jakých je možno tuto stavbu realizovat, pokud ne, žádám o sdělení, z jakých důvodů není výstavba možná.

Informace prosím zaslat na e-mailovou adresu

Za poskytnutí informací předem děkuji.



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČJ.:

MUKR 3637/2017

SP. ZN.:

VYŘIZUJE:

TELEFON:

FAX:

E-MAIL:

DATUM:

24. 02. 2017

Informace

na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Kravaře, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k Vaší žádosti podané podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí informací, zda lze realizovat stavbu rodinného domu na pozemcích parc. č. 3826/2, 3816/1 a 3831 v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, sděluje:

Dle územně plánovací dokumentace města Kravaře (Územní plán Kravaře ve znění změny č. 1, vydán Zastupitelstvem města Kravaře dne 23. 11. 2012, změna č. 1 vydána Zastupitelstvem města Kravaře dne 23. 09. 2015, dále jen „územní plán“) není na pozemcích parc. č. 3826/2, 3816/1 a 3831 v katastrálním území Kravaře ve Slezsku výstavba rodinného domu možná.

Odůvodnění:

Pozemky parc. č. 3826/2, 3816/1 a 3831 se nacházejí v nezastavěném území, tj. mimo zastavěné území a zastavitelné plochy.

Pozemky parc. č. 3826/2, 3831 a malá část pozemku parc. č. 3816/1 jsou součástí plochy **smíšené nezastavěného území (NS)**, ve které jsou hlavním a převládajícím využitím trvalé travní porosty a krajinná zeleň. Doplňujícím a přípustným využitím je hospodářské využívání pozemků a stavby, zařízení a opatření pro:

- společná zařízení komplexních pozemkových úprav
- vodohospodářské a protierozní úpravy v krajině (zatravnění, zalesnění, suché nádrže, jezy)
- ochranu proti povodním
- potřebu ochrany přírody a krajiny
- průchody dopravní a technické infrastruktury
- cyklotrasy a cyklostezky
- úpravy odpočinkových a vyhlídkových míst.

Podmíněně přípustné využití: nezbytné oplocování pozemků, stavby a zařízení sloužící myslivosti.

Nepřípustné využití:

- oplocování pozemků kromě podmíněně přípustného
- stavby, které nejsou v souladu s hlavním a převládajícím využitím, tj. stavby pro bydlení, výrobu, občanské vybavení, individuální a hromadnou rekreaci, sport, výrobu energie apod.
- změny druhů pozemků ve prospěch orné půdy.



Pozemek parc. č. 3816/1 je z převážné části umístěn v zemědělské ploše orné půdy (NZ), jejímž hlavním a převládajícím využitím je **hospodářské využívání zemědělské půdy**.

Doplňujícím a přípustným využitím je zřizování remízků, krajinné zeleně a stavby, zařízení a opatření pro:

- společná zařízení komplexních pozemkových úprav
- hospodářské využívání zemědělské půdy – např. polní hnojiště, silážní jámy apod.
- pastevní chov dobytka včetně pastvinářského hrazení
- vodohospodářské a protierozní úpravy v krajině (zatravnění, zalesnění, suché nádrže, jezy)
- ochranu proti povodním
- potřebu ochrany přírody a krajiny
- průchody dopravní a technické infrastruktury
- cyklotrasy a cyklostezky
- úpravy odpočinkových a vyhlídkových míst.

Podmíněně přípustné využití: stavby rybníků a malých vodních nádrží; nezbytné oplocování pozemků; stavby a zařízení sloužící myslivosti.

Nepřípustné využití:

- oplocování pozemků kromě podmíněně přípustného
- stavby a změny ve využití území, které nejsou v souladu s hlavním a převládajícím využitím, tj. stavby pro bydlení, výrobu, občanské vybavení, individuální a hromadnou rekreaci, výrobu energie, sportoviště apod.

Pozemek parc. č. 3816/1 je dotčen návrhem účelové komunikace (Z 52) jako jedině možného přístupu k navrhovanému těžebnímu prostoru a úpravně vytěžené suroviny a to v souladu se stanoviskem Ředitelství silnic a dálnic ČR.

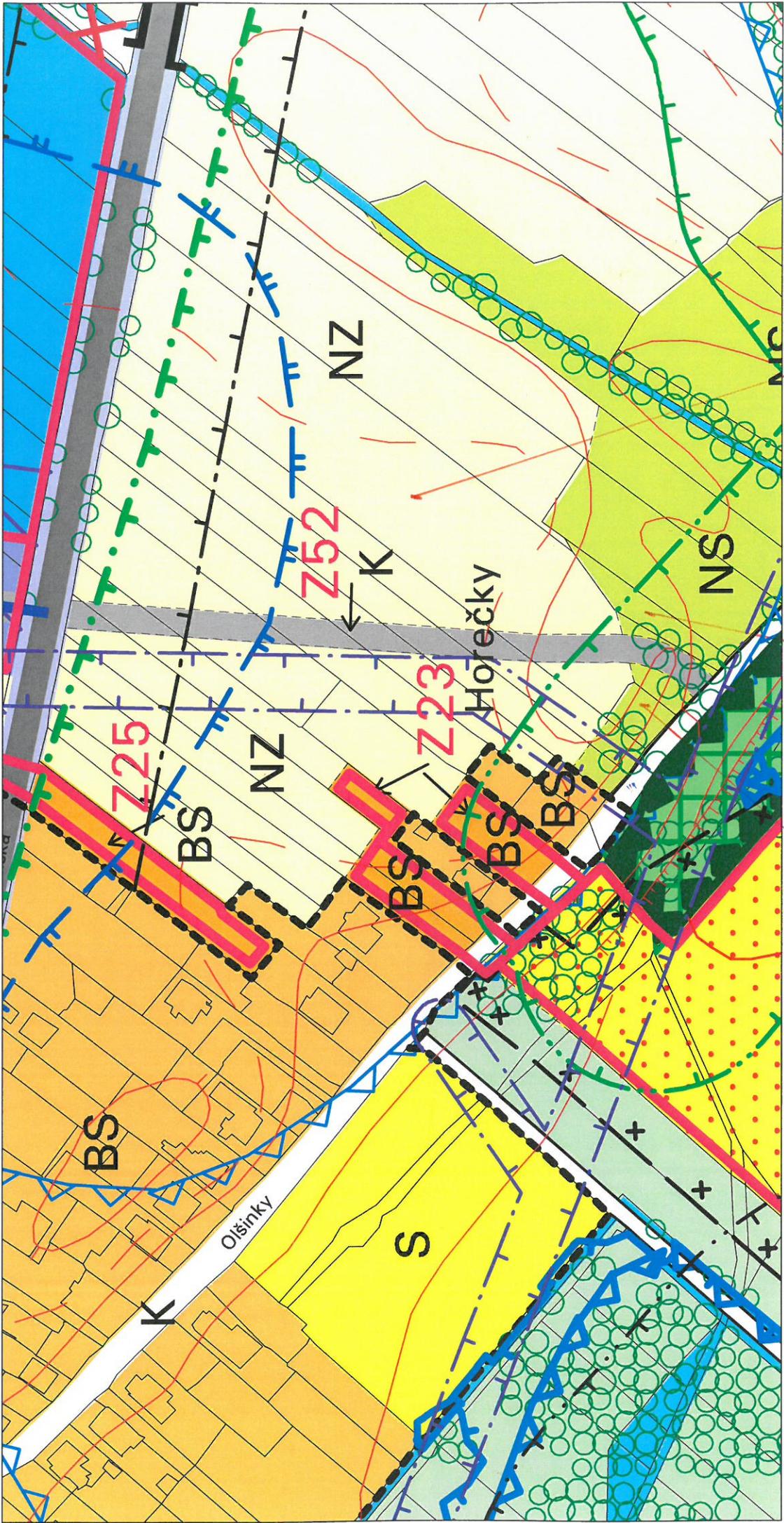


Jitka Holeschová

vedoucí odboru výstavby, územního plánování a životního prostředí

Příloha

Výřez z územního plánu se zájmovými pozemky



ř. č. 2016/1

ř. č. 2017

ř. č. 2026/2