

# **Město Kravaře**



## **USNESENÍ**

**z 69. schůze Rady města Kravaře konané  
dne 25.5.2026 v kanceláři starostky města**

---

**usn. č. 69.2060/RM/2026 - 69.2099/RM/2026**

**Mgr. Monika Brzesková  
starostka**

Rada města na své 69. schůzi dne 25.5.2026 projednala:

1. Schválení programu Rady města Kravaře
2. Kontrola plnění úkolů z minulého rady města
3. Účast na dnech Obce Lubliniec 2026
4. Směrnice č. 35 – Pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany
5. Směrnice č. 66 – Dodržování zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek
6. Žádost o individuální dotaci - Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky
7. Žádost o dotaci na projekt "Snížení energetické náročnosti veřejných budov\_objekt č. p. 3330 - HASIČSKÁ ZBROJNICE"
8. Žádost o dotaci na projekt "Snížení energetické náročnosti veřejných budov\_objekt č.p. 457 - služebna Policie ČR"
9. Odstoupení od záměru podat žádost o dotaci na projekt "Snížení energetické náročnosti budovy ZUŠ Ivo Žídka - Kravaře"
- 10.1. Akční plán města Kravaře
- 10.2. Akční plán města Kravaře
11. ZUŠ Ivo Žídka Kravaře – Česká školní inspekce
12. Městský aquapark Kravaře - odpisový plán
13. Zřizovací listina - Domov pro seniory sv. Hedviky-Kravaře
- 14.1. Závěrečný účet města Kravaře za rok 2025
- 14.2. Závěrečný účet města Kravaře za rok 2025
15. Účetní závěrka města Kravaře za rok 2025
16. Střednědobý výhled rozpočtu města Kravaře na roky 2027 - 2031
17. Rozpočtové opatření č. 6/2026
- 18.1. Památník padlým vojákům na hřbitově v Kravařích-Koutech
- 18.2. Památník padlým vojákům na hřbitově v Kravařích-Koutech
19. Výběr dodavatele na akci: Vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro město Kravaře
- 20.1. Oslovení dodavatelů na akci: Rekonstrukce recepce MěÚ
- 20.2. Oslovení dodavatelů na akci: Rekonstrukce recepce MěÚ
- 20.3. Oslovení dodavatelů na akci: Rekonstrukce recepce MěÚ
21. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1111/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku
22. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 452/2 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, ul. Kolofikova
- 23.1. Žádost o změnu Územního plánu Kravaře
- 23.2. Žádost o změnu Územního plánu Kravaře
- 24.1. Prodej pozemku parc.č. 2355/5 v k.ú. Kravaře ve Slezsku a zřízení věcného břemene - služebnosti cesty (ul. Bezručova u kruhové křižovatky)
- 24.2. Prodej pozemku parc.č. 2355/5 v k.ú. Kravaře ve Slezsku a zřízení věcného břemene - služebnosti cesty (ul. Bezručova u kruhové křižovatky)
- 25.1. Odtokový kanál na řece Opavě (suché koryto) - předběžný souhlas Města Kravaře s umístěním stavby
- 25.2. Odtokový kanál na řece Opavě (suché koryto) - předběžný souhlas Města Kravaře s umístěním stavby
26. Uplatnění slevy z nájemného za pozemky - SILGOR a.s.
27. KPSS - Zhodnocení akčního plánu střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb a souvisejících aktivit města Kravaře 2025
28. PODNĚT NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU KRAVAŘE - parc. č. 4629 a 4531
29. PODNĚT NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU KRAVAŘE - parc. č. 5533 a 5538
30. Odpis pohledávek - zastavení exekučních řízení
- 31.1. Žádost o snížení nájmu prostor - kavárna
- 31.2. Žádost o snížení nájmu prostor - kavárna
32. Organizační záležitosti

a přijala tyto usnesení

## RADA MĚSTA

---

**1. 69.2060/RM/2026            Schválení programu Rady města Kravaře**

**schvaluje**

program 69. schůze rady města.

**2. 69.2061/RM/2026            Kontrola plnění úkolů z minulé rady města**

**bere na vědomí**

kontrolu plnění úkolů z minulé 68. schůze rady města.

**3. 69.2062/RM/2026            Účast na dnech Obce Lubliniec 2026**

**rozhodla**

o vyslání pana Martina Schwarze a pana Martina Dehnera jako zástupců města Kravaře na Dny obce Lubliniec, které se uskuteční ve dnech 12. 6. – 14. 6. 2026.

**4. 69.2063/RM/2026            Směrnice č. 35 – Pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany**

**schvaluje**

směrnici č. 35 – Pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, s účinností od 1. června 2026, dle předloženého návrhu.

**5. 69.2064/RM/2026            Směrnice č. 66 – Dodržování zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek**

**schvaluje**

směrnici č. 66 – Dodržování zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek, s účinností od 1. června 2026, dle předloženého návrhu.

**6. 69.2065/RM/2026            Žádost o individuální dotaci - Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky**

**schvaluje**

záměr s podáním žádosti o individuální dotaci z Moravskoslezského kraje na spolufinancování nové cisternové automobilové stříkačky.

**7. 69.2066/RM/2026            Žádost o dotaci na projekt "Snížení energetické náročnosti veřejných budov\_objekt č. p. 3330 - HASIČSKÁ ZBROJNICE"**

**schvaluje**

záměr s podáním žádosti o dotaci na projekt "Snížení energetické náročnosti veřejné budovy\_objektu č.p. 3330 - HASIČSKÁ ZBROJNICE" z Operačního programu Spravedlivá transformace.

**8. 69.2067/RM/2026            Žádost o dotaci na projekt "Snížení energetické náročnosti veřejných budov\_objekt č.p. 457 - služebna Policie ČR"**

**schvaluje**

záměr s podáním žádosti o dotaci na projekt "Snížení energetické náročnosti veřejné budovy\_objektu č.p. 457 - služebna Policie ČR" z Operačního programu Spravedlivá transformace.

**9. 69.2068/RM/2026      Odstoupení od záměru podat žádost o dotaci na projekt "Snížení energetické náročnosti budovy ZUŠ Ivo Žídka - Kravaře"**

**rozhodla**

o odstoupení od záměru podat žádost o dotaci na realizaci projektu "Snížení energetické náročnosti budovy ZUŠ Ivo Žídka - Kravaře" z Operačního programu Spravedlivá transformace v rámci výzvy č. OPST 93/2025.

**10.1. 69.2069/RM/2026      Akční plán města Kravaře**

**doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí**

report plnění Akčního plánu za rok 2025.

**10.2. 69.2070/RM/2026      Akční plán města Kravaře**

**doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí**

aktualizovaný akční plán na roky 2026–2027 a zásobník projektů pro roky 2028–2030.

**11. 69.2071/RM/2026      ZUŠ Ivo Žídka Kravaře – Česká školní inspekce**

**bere na vědomí**

inspekční zprávu Čj. ČŠIT-565/26-T a Protokol o kontrole Čj. ČŠIT-S-127/26-T České školní inspekce o provedené inspekci v Základní umělecké škole Ivo Žídka, Kravaře, Ivana Kubince 5, příspěvková organizace.

**12. 69.2072/RM/2026      Městský aquapark Kravaře - odpisový plán**

**schvaluje**

aktualizovaný odpisový plán příspěvkové organizaci Městský aquapark Kravaře, příspěvková organizace na rok 2026.

**13. 69.2073/RM/2026      Zřizovací listina - Domov pro seniory sv. Hedviky-Kravaře**

**doporučuje zastupitelstvu města schválit**

nové znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory sv. Hedviky - Kravaře, se sídlem Kravaře, Alejní Alejní 375/22 , PSČ 747 21, IČ: 71195604, dle předloženého návrhu, s účinností od 01. 07. 2026.

**14.1. 69.2074/RM/2026      Závěrečný účet města Kravaře za rok 2025**

**doporučuje zastupitelstvu města schválit**

závěrečný účet města Kravaře za rok 2025 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

**14.2. 69.2075/RM/2026      Závěrečný účet města Kravaře za rok 2025**

**doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí**

zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Kravaře za rok 2025.

**15. 69.2076/RM/2026      Účetní závěrka města Kravaře za rok 2025**

**doporučuje zastupitelstvu města schválit**

účetní závěrku města Kravaře za rok 2025 včetně protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2025.

**16. 69.2077/RM/2026      Střednědobý výhled rozpočtu města Kravaře na roky 2027 - 2031**

**doporučuje zastupitelstvu města schválit**

střednědobý výhled rozpočtu města Kravaře na roky 2027 – 2031.

**17. 69.2078/RM/2026      Rozpočtové opatření č. 6/2026**

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 6/2026 dle předloženého návrhu.

**18.1. 69.2079/RM/2026      Památník padlým vojákům na hřbitově v Kravařích-Koutech**

**schvaluje**

návrh na umístění památníku padlým vojákům na hřbitově v Kravařích-Koutech na parcele 3715/1

**18.2. 69.2080/RM/2026      Památník padlým vojákům na hřbitově v Kravařích-Koutech**

**doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí**

umístění památníku padlým vojákům na hřbitově v Kravařích-Koutech

**19. 69.2081/RM/2026      Výběr dodavatele na akci: Vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro město Kravaře**

**rozhodla**

na základě zprávy komise pro posouzení a hodnocení nabídek o přidělení nadlimitní veřejné zakázky na akci „Vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro město Kravaře“ společnosti VoiceSys s.r.o., se sídlem Boleslavská třída 138/10, 288 02 Nymburk, IČ: 04646606

**20.1. 69.2082/RM/2026      Oslovení dodavatelů na akci: Rekonstrukce recepce MěÚ**

**schvaluje**

oslovení níže uvedených dodavatelů k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: "Rekonstrukce recepce MěÚ" a to:

1. Pavel Steffek, [redacted] IČ: 18471277
2. Lukáš Nestroj, [redacted] IČ: 45203690
3. HON a.s., se sídlem Srbská 347/2, 160 00 Praha 6, IČ: 47682523
4. AMBRA - Group, s.r.o., se sídlem Potoční 1094, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 25379887
5. Miloslav Lischka, [redacted] IČ: 40354199
6. Pavel Dubělčík, [redacted] IČ: 02588102
7. Pavel Ferenz, [redacted] IČ: 75907020

**20.2. 69.2083/RM/2026      Oslovení dodavatelů na akci: Rekonstrukce recepce MěÚ**

**jmenuje**

komisi pro otvírání obálek a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Rekonstrukce recepce MěÚ" ve složení:



**20.3. 69.2084/RM/2026      Oslovení dodavatelů na akci: Rekonstrukce recepce MěÚ**

**rozhodla**

o provedení výzvy k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Rekonstrukce recepce MěÚ" formou elektronické komunikace.

**21. 69.2085/RM/2026      Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1111/1 v k.ú. Kravaře ve Slezsku**

## rozhodla

o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc.č. 1111/1 zapsaném na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava, dle přiloženého výkresu Situace celková a koordinační, zpracované společností NARBO, číslo výkresu: C.2 a C.3, datum: 06/2024, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou, jakožto „budoucí povinná“ a [redacted], jakožto „Budoucí oprávněná“. Výše úplaty za zřízení věcného břemene na Dotčené nemovitosti se sjednává ve výši 500 Kč (pět set korun českých) za jeden délkový metr + DPH v zákonem stanovené výši; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

## 22. 69.2086/RM/2026 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 452/2 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, ul. Kolofíkova

### rozhodla

o uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 5/2026“ na pozemku parc.č. 452/2 v k.ú. Kravaře ve Slezsku dle Geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku ze dne 26.03.2026, č. 3959-14/2026, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, Kravaře, PSČ: 747 21, IČ: 00300292, zastoupeným Mgr. Monikou Brzeskovou, starostkou, jakožto „Povinná“ a [redacted], jakožto „Oprávněná“. Výše úplaty za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 2.500,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

## 23.1. 69.2087/RM/2026 Žádost o změnu Územního plánu Kravaře

### schvaluje

podání žádosti města Kravaře o změnu Územního plánu Kravaře, a to konkrétně změnu způsobu využití plochy o výměře cca 16.911 m<sup>2</sup>, týkající se pozemků parc.č. 3805/6, 3805/19 a částí pozemků parc.č. 3805/1, 3805/20 a 3805/21 vše v k.ú. Kravaře ve Slezsku, ze současného na nové využití pro občanskou vybavenost (plochu občanského využití) v rozsahu dle přiloženého schématického náčrtu č. 1

## 23.2. 69.2088/RM/2026 Žádost o změnu Územního plánu Kravaře

### schvaluje

podání žádosti města Kravaře o změnu Územního plánu Kravaře, a to konkrétně změnu způsobu využití plochy o výměře cca 1.850 m<sup>2</sup>, týkající se pozemku parc.č. 4737 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, ze současného na nové využití pro smíšené bydlení všeobecné v rozsahu dle přiloženého schématického náčrtu č. 2.

## 24.1. 69.2089/RM/2026 Prodej pozemku parc.č. 2355/5 v k.ú. Kravaře ve Slezsku a zřízení věcného břemene - služebnosti cesty (ul. Bezručova u kruhové křižovatky)

### doporučuje zastupitelstvu města revokovat

usnesení č. 14.284/ZM/2025 ve znění: zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2355/5 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 73 m<sup>2</sup> zapsaný na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava za celkovou kupní cenu ve výši 45.950,- Kč a smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnost cesty spočívající v právu chůze a jízdy v rozsahu stanoveným geometrickým plánem č. 3889-60/2025, za jednorázovou náhradu strany "oprávněné č. 2" ve výši 15.850,- Kč, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto "prodávajícím a oprávněným č. 1", [redacted], jakožto "kupujícím a povinným" a [redacted], jakožto "oprávněným č. 2"; schvaluje text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřuje starostku k jejímu podpisu.

**24.2. 69.2090/RM/2026      Prodej pozemku parc.č. 2355/5 v k.ú. Kravaře ve Slezsku a zřízení věcného břemene - služebnosti cesty (ul. Bezručova u kruhové křižovatky)**

**doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout**

o uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 2355/5 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 73 m<sup>2</sup> zapsaný na LV č. 2834 pro k.ú. Kravaře ve Slezsku, obec Kravaře, okres Opava u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Opava za celkovou kupní cenu ve výši 61.800,- Kč a smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnost cesty spočívající v právu chůze a jízdy, v rozsahu stanoveným geometrickým plánem č. 3889-60/2025, mezi smluvními stranami: Městem Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, zastoupeným starostkou Mgr. Monikou Brzeskovou, jakožto "prodávajícím a oprávněným" a [ ] jakožto "kupujícím a povinným"; schválit text této smlouvy se všemi zavazujícími a omezujícími podmínkami a pověřit starostku k jejímu podpisu.

**25.1. 69.2091/RM/2026      Odtokový kanál na řece Opavě (suché koryto) - předběžný souhlas Města Kravaře s umístěním stavby**

**doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí**

záměr státního podniku Povodí Odry realizovat protipovodňové opatření v rámci projektu stavby: Odtokový kanál na řece Opavě (suché koryto)", jehož cílem je zvýšení ochrany území před povodněmi a zajištění bezpečnosti obyvatel i majetku.

**25.2. 69.2092/RM/2026      Odtokový kanál na řece Opavě (suché koryto) - předběžný souhlas Města Kravaře s umístěním stavby**

**doporučuje zastupitelstvu města udělit**

předběžný souhlas s umístěním stavby "Odtokový kanál na řece Opavě (suché koryto)" na pozemcích parc.č. 4984, 4991, 5401, 5342, 5001, 4538, 4543, 4535, 4712, 4796, 4793, 4385/1, 3340, 3335, 3327, 3329, 3342, 3337, 3341, 4507, 4792/2, 4792/3, 4792/4, 4790, 4781, 4911, 4906, 4903, 4901, 4900, 4898, 4897, 4896, 4895, 4892, 4891, 4890, 4889, 4885, 4884, 4875, 4874, 4992, 4993, 4994, 4977, 4976, 4988, 4985, 4766, 4767, 4782, 4346/3, 2990/2, 4769, 4871 v k.ú. Kravaře ve Slezsku, které jsou ve vlastnictví Města Kravaře.

**26. 69.2093/RM/2026      Uplatnění slevy z nájemného za pozemky - SILGOR a.s.**

**schvaluje**

poskytnutí poměrné slevy z nájemného společnosti SILGOR a.s., IČ: 26856 140, se sídlem Mlýnská 3377/23a, 747 21 Kravaře, za pronájem pozemků za období, po které nebylo možné pozemky užívat ke sjednanému účelu v důsledku povodní v roce 2024 a jejich následků, a to ve výši 554 173,39 Kč, v souladu s nájemní smlouvou ze dne 5. 12. 2007, č. MUKR/SML/000003/MH/2007.

**Poskytnutí slevy je podmíněno:**

- předchozím úplným zaplacením nájemného za rok 2026 ze strany nájemce, a zároveň
- uzavřením komplexní dohody o narovnání vzájemných vztahů, jejíž schválení si Rada města Kravaře vyhrazuje

**27. 69.2094/RM/2026      KPSS - Zhodnocení akčního plánu střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb a souvisejících aktivit města Kravaře 2025**

**bere na vědomí**

dokument Zhodnocení akčního plánu střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb a souvisejících aktivit města Kravaře 2025.

**28. 69.2095/RM/2026      PODNĚT NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU KRAVAŘE - parc. č. 4629 a 4531**

**doporučuje zastupitelstvu města schválit**

podnět na pořízení změny územního planu pro pozemky parc. č. 4629 a 4531, v katastrálním území Kravaře ve smyslu změny využití pozemků z ploch NZ - plochy orné půdy na plochu BU - Bydlení všeobecné a zahrnout prověření tohoto podnětu do připravované změny č. 7 územního plánu Kravaře

**29. 69.2096/RM/2026      PODNĚT NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU KRAVAŘE - parc. č. 5533 a 5538**

**doporučuje zastupitelstvu města neschválit**

podnět na pořízení změny územního planu pro pozemky parc. č. 5533 a 5538, v katastrálním území Kravaře ve smyslu změny využití pozemků z ploch AP - Trvalého travního porostu na plochu BU - Bydlení všeobecné.

**30. 69.2097/RM/2026      Odpis pohledávek - zastavení exekučních řízení**

**rozhodla**

o odpisu pohledávky povinného [ ] ve výši 30 000 Kč, která vznikla z titulu vykonatelného rozhodnutí odboru dopravy MěÚ Kravaře č. j. MUKR 19114/2018 ze dne 21. 11. 2018,  
o odpisu pohledávky povinného [ ] ve výši 1 500 Kč, která vznikla z titulu vykonatelného rozhodnutí odboru dopravy MěÚ Kravaře č. j. MUKR 6737/2017 ze dne 12. 4. 2017,  
o odpisu pohledávky povinného [ ] ve výši 1 000 Kč, která vznikla z titulu vykonatelného rozhodnutí odboru dopravy MěÚ Kravaře č. j. MUKR 12236/2019 ze dne 29. 7. 2019.

**31.1. 69.2098/RM/2026      Žádost o snížení nájmu prostor - kavárna**

**rozhodla**

o snížení nájemného pro nájemce Schlosscafé s. r. o., se sídlem Sokolská třída 1615/50, 702 00 Ostrava, IČ: 22331930, za užívání prostor zámecké kavárny v objektu zámku Kravaře, na částku 6 000 Kč měsíčně, s účinností od 1. 6. 2026.

**31.2. 69.2099/RM/2026      Žádost o snížení nájmu prostor - kavárna**

**rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání, uzavřené dne 31. 1. 2025 mezi smluvními stranami: Město Kravaře, se sídlem Náměstí 405/43, 747 21 Kravaře, IČ: 00300292, jakožto pronajímatelem a Schlosscafé s. r. o., se sídlem Sokolská třída 1615/50, 702 00 Ostrava, IČ: 22331930, jakožto nájemcem; schvaluje text tohoto dodatku a pověřuje starostku k jeho podpisu.

Mgr. Monika Brzesková  
starostka

Martin Schwarz  
místostarosta