

U s n e s e n í

z 23. zasedání Zastupitelstva města Kravaře konaného dne 17.09.2008 v rytířském sále zámku v Kravařích

Zastupitelstvo města na svém 23. zasedání dne 17.09.2008 projednalo:

- 1. Zahájení**
- 2. Zprávu ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva města**
- 3. Zprávu o plnění úkolů minulého zastupitelstva města**
- 4. Zprávu o činnosti rady města**
- 5. Záležitosti odboru vnitřních věcí**
 - 5.1. Žádost Romana a Šárky Fišerových o odkoupení pozemku parc. č. 2350 v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku
 - 5.2. Záměr města prodat pozemky parc. č. 1002, 1003, 1004, 1007 a 1008 v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku ve Slezsku
 - 5.3. Nabytí pozemku parc. č. 988/12 v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku do vlastnictví města
 - 5.4. Žádost Dipl. Ing. Bernarda Thiela o odprodej pozemků ve vlastnictví města Kravaře
 - 5.5. Směna pozemků – Hahnovi
 - 5.6. Odstoupení od kupní smlouvy (pozemky Böhmova)
 - 5.7. Prodej pozemků parc. č. 589/4 a 589/5 v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku
 - 5.8. Záměr města prodat budovu č.p. 548 v části Kravaře, postavenou na pozemku parc. č. 2357 a pozemek parc. č. 2357 zastavěná plocha a nádvoří v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku
- 6. Záležitosti odboru financí, plánování a školství**
 - 6.1. Hospodaření města za období leden - červen 2008
 - 6.2. Žádost o poskytnutí půjčky z FRB
 - 6.3. Školné pro školní rok 2008/2009 v příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Ivo Židka
 - 6.4. Nabídka odprodeje akcií
 - 6.5. Zápis kontrolní komise Svazku obcí mikroregionu Hlučínska – západ
 - 6.6. Hospodaření odboru relaxace a sportu (Aguapark Kravaře)
- 7. Záležitosti odboru MH a IV**
 - 7.1. Prodej bytů a nebytového prostoru v budově Náměstí 415/26 Kravaře
- 8. Záležitosti odboru výstavby a územního plánování**
 - 8.1. Registrační list akce a návrh Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace
- 9. Organizační záležitosti**
 - 9.1. Informace ČOV
 - 9.2. Pamětní desky a 80 let kostela sv. Mikuláše v Koutech
 - 9.3. Benefiční akce
 - 9.4. Udělení Pamětního listu starostovi družební obce Lisková
 - 9.5. Termín zasedání Zastupitelstva města Kravaře
- 10. Diskuse**
- 11. Závěr**

a přijalo toto usnesení

Zastupitelstvo města

23.150 bere na vědomí

veškeré předložené a projednané ústní a písemné zprávy, informace, žádosti a připomínky zejména:

- a) zprávu ověřovatelů zápisu 22. zasedání zastupitelstva města pana Ing. Martina Hagena a pana Alfreda Hollesche
- b) zprávu o plnění úkolů 22. zasedání zastupitelstva města konaného dne 26.07.2008
- c) zprávu o činnosti 51., 52., 53., 54. a 55. schůze rady města
- d) hospodaření města Kravaře za období leden až červen 2008
- e) zápis kontrolní komise Svazku obcí mikroregionu Hlučínska – západ z kontroly hospodaření za období leden – červenec 2008
- f) hospodaření odboru relaxace a sportu za období leden až červenec 2008
- g) informace k výstavbě ČOV a splaškové kanalizace
- h) informace o konání slavnostní mše svaté, která se uskuteční v neděli 21.09.2008 v 9,00 hodin v kostele sv. Mikuláše v Koutech u příležitosti 80 let kostela; po slavnostní mši svaté se uskuteční žehnání nových desek padlým za 2. světové války
- i) konání benefiční akce, která se uskuteční v neděli 21.09.2008 v 15,00 hodin na zámku v Kravařích

23.151 volí

- a) předsedu návrhové komise paní Dagmar Pechatou a 2 členy pana Josefa Blokeše a PaedDr. Magdalenu Odstrčilovou na vypracování usnesení z 23. zasedání Zastupitelstva města Kravaře

23.152 určuje

- a) ověřovatelé zápisu z 23. zasedání Zastupitelstva města Kravaře, konaného dne 17.09.2008
 - paní Janu Ligasovou
 - pana Heriberta Sentenského

23.153 schvaluje

- a) program 23. zasedání zastupitelstva města
- b) záměr města prodat část pozemku parc. č. 2350/1 zahrada v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, mimo část pozemku, na kterém je umístěno parkoviště + odstup od hrany parkoviště ve vzdálenosti jeden metr (tato část pozemku zůstane ve vlastnictví města), a ukládá tajemníku městského úřadu zajistit zveřejnění tohoto záměru (podle aktuálního stavu uvedeného v geometrickém plánu i s případnou úpravou parcelních čísel) na úřední desce městského úřadu po zápisu kolaudačního rozhodnutí Městského úřadu Kravaře, odboru výstavby a územního plánování, č.j. Výst. 81/2005-M ze dne 16.02.2005 - povolení užívání stavby zpevněných ploch a parkovacích stání na pozemcích parc. č. 2349 a parc. č. 2350 v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, do katastru nemovitostí
- c) záměr města prodat pozemky parc. č. 1002 orná půda o výměře 1996 m², parc. č. 1003 orná půda o výměře 2077 m², parc. č. 1004 orná půda o výměře 1902 m², parc. č. 1007 orná půda o výměře 1899 m², parc. č. 1008 orná půda o výměře 2021 m² v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku a ukládá tajemníku městského úřadu zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce městského úřadu

- d) odstoupení od kupní smlouvy ze dne 24.3.2000, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi Městem Kravaře jako prodávajícím a panem Antonínem Gelnarem jako kupujícím na základě, které nabyt kupující nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí pro obec Kravaře, katastrální území Kravaře ve Slezsku u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, a to pozemky parc. č. 129 ostatní plocha o výměře 261 m², parc. č. 130/1 orná půda o výměře 215 m², parc. č. 132 orná půda o výměře 363 m², parc. č. 133 ostatní plocha o výměře 118 m², parc. č. 135 orná půda o výměře 444 m², parc. č. 136 orná půda o výměře 250 m², parc. č. 152/1 orná půda o výměře 5377 m², parc. č. 153/1 orná půda o výměře 2600 m², parc. č. 153/2 orná půda o výměře 1814 m², parc. č. 153/3 orná půda o výměře 1728 m², parc. č. 153/4 orná půda o výměře 1986 m², parc. č. 153/5 orná půda o výměře 1470 m², parc. č. 154/1 orná půda o výměře 2338 m² za kupní cenu 872.344,- Kč
- e) záměr města prodat budovu č.p. 548 v části Kravaře, postavenou na pozemku parc. č. 2357/1 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc. č. 2357/2 zastavěná plocha a nádvoří, včetně veškerých součástí a příslušenství, tj. včetně hospodářské budovy, přístřešku, studny, venkovních úprav a trvalých porostů, které se nacházejí na pozemcích parc. č. 2357/3 ostatní plocha a parc. č. 2357/4 ostatní plocha, vše v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, neboť pro uvolnění staveniště pro veřejně prospěšnou stavbu – Sil. I/56 Kravaře – okružní křižovatka je nutná demolice staveb a vyklizení všech čtyř výše uvedených pozemků a ukládá tajemníku městského úřadu zajistit zveřejnění tohoto záměru na úřední desce městského úřadu
- f) poskytnutí půjčky paní Andrei Šťastné z Fondu rozvoje bydlení na opravu fasády rodinného domu na ul. Hlučínské č. 248, č.p. 2, Kravaře, část Kouty ve výši 50.000,- Kč
- g) školné pro školní rok 2008/2009 u příspěvkové organizace Základní umělecká škola Ivo Žídka, Kravaře, Ivana Kubince 5, příspěvková organizace následovně:
- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| Hudební obor | 1.100,- Kč/ pololetně |
| Hudební obor skupina | 750,- Kč |
| Hudební obor – půl lekce | 550,- Kč |
| Výtvarný obor | 800,- Kč |
| Taneční obor – příprava | 300,- Kč |
| Taneční obor | 600,- Kč |
- h) bez připomínek data uvedená v Registračním listu akce a Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace projektu CZ. 1.06/5.3.00/1.00100. – Územně analytické podklady
- i) stanovení termínu 24. zasedání Zastupitelstva města Kravaře na pondělí 06.10.2008 v 15,30 hod. na zámku v Kravařích

23.154 r o z h o d l o

- a) o bezúplatném nabytí pozemku parc. č. 988/12 orná půda o výměře 2019 m² v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, z vlastnictví České republiky, správa nemovitostí Pozemkový fond České republiky do vlastnictví města Kravaře za podmínek uvedených v zákoně č. 95/1999 Sb., v platném znění, pověřuje starostu k podání příslušné žádosti o bezúplatný převod tohoto pozemku a pověřuje starostu k podpisu příslušné smlouvy
- b) o nevyhovění žádosti Dipl. Ing. Bernarda Thiela, místo trvalého pobytu
o odprodej pozemků ve vlastnictví města Kravaře, a to parc. č. 3343/41, parc. č. 3343/42, parc. č. 3343/47 v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku; není záměrem města tyto pozemky prodat

- c) o směně části pozemku parc. č. 2077/25 v geometrickém plánu Ing. Pavla Kučeji, IČ 44908911, číslo plánu 2270-54/2008, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava dne 19.05.2008, číslo 795/2008, označ. písm. „d“ o výměře 178, a která je sloučena do parc. č. 2077/5 trvalý travní porost o celkové výměře 5455 m², včetně veškerého příslušenství a všech součástí, který je ve vlastnictví města Kravaře za části pozemku parc. č. 2077/5 trvalý travní porost v geometrickém plánu Ing. Pavla Kučeji, IČ 44908911, číslo plánu 2270-54/2008, potvrzeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Opava dne 19.05.2008, číslo 795/2008, ozn. písm. „a“ o výměře 6 m², písm. „b“ o výměře 100 m², písm. „c“ o výměře 7 m², písm. „e“ o výměře 65 m², a které jsou sloučeny do parc. č. 2077/25 trvalý travní porost o celkové výměře 5446 m², včetně veškerého příslušenství a všech součástí v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, který je v podílovém spoluvlastnictví Gerda a Daniela Hahnových, místo trvalého pobytu

s tím, že pro účely směny se má za to, že hodnoty směňovaných pozemků jsou totožné, Gerd a Daniel Hahnovi uhradí náklady spojené s uzavřením směnné smlouvy, tj. znalecký posudek, vklad do KN, taktéž uhradí daň z převodu nemovitostí, za tím účelem jmenovaní složí do pokladny města před podpisem směnné smlouvy částku odpovídající dani z převodu nemovitostí), přiznání pro daň z převodu nemovitostí podá u Finančního úřadu v Opavě město Kravaře a pověřuje starostu k podpisu směnné smlouvy.

- d) o úplatném převodu pozemků parc. č. 589/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 163 m² a parc. č. 589/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 163 m², v obci Kravaře, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku, z vlastnictví města Kravaře do vlastnictví Okresního stavebního bytového družstva, se sídlem Opava-Kateřinky, Vrchní 27, IČ 00227528 za dohodnutou kupní cenu ve výši 120.000,- Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy; Okresní stavební bytové družstvo uhradí náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy, např. vklad do KN, apod. a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy
- e) o úplatném převodu bytových jednotek a nebytové jednotky v budově na ul. Náměstí 415/26 stojící na pozemku parc. č. 2631, včetně pozemku parc. č. 2631 zast. plocha a nádvoří v obci Kravaře, k.ú. Kravaře ve Slezsku, a to:

- bytovou jednotku čísl. 415/2, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemcích ve výši 1716/10 000, tak jak je uvedeno ve znaleckém posudku soudního znalce pana Martina Vehovského, č. 3172-97/2008 ze dne 12.3.2008, z vlastnictví města Kravaře do vlastnictví paní Evy Hermanové, trvale bytem

za kupní cenu a podmínek stanovených v „Zásadách prodeje bytů a nebytového prostoru v budově Náměstí 415, z majetku města Kravaře“, schválených Zastupitelstvem města Kravaře na 21. zasedání konaném dne 25.6.2008 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

- bytovou jednotku čísl. 415/3, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemcích ve výši 2 147/10 000, tak jak je uvedeno ve znaleckém posudku soudního znalce pana Martina Vehovského, č. 3172-97/2008 ze dne 12.3.2008, z vlastnictví města Kravaře do společného jmění manželů Josefa a Renaty Zavodančíkových, trvale bytem

za kupní cenu a podmínek stanovených v „Zásadách prodeje bytů a nebytového prostoru v budově Náměstí 415, z majetku města Kravaře“, schválených Zastupitelstvem města Kravaře na 21.

zasedání konaném dne 25.6.2008 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

- bytovou jednotku čis.415/4, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemcích ve výši 1318/10 000, tak jak je uvedeno ve znaleckém posudku soudního znalce pana Martina Vehovského, č. 3172-97/2008 ze dne 12.3.2008, z vlastnictví města Kravaře do vlastnictví paní Anežky Pavelkové, trvale bytem _____ za kupní cenu a podmínek stanovených v „Zásadách prodeje bytů a nebytového prostoru v budově Náměstí 415, z majetku města Kravaře“, schválených Zastupitelstvem města Kravaře na 21. zasedání konaném dne 25.6.2008 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

- bytovou jednotku čis.415/5, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemcích ve výši 1982/10 000, tak jak je uvedeno ve znaleckém posudku soudního znalce pana Martina Vehovského, č. 3172-97/2008 ze dne 12.3.2008, z vlastnictví města Kravaře do společného jmění manželů Bohumíra a Jarmily Weczerkových, trvale bytem _____

kupní cenu a podmínek stanovených v „Zásadách prodeje bytů a nebytového prostoru v budově Náměstí 415, z majetku města Kravaře“, schválených Zastupitelstvem města Kravaře na 21. zasedání konaném dne 25.6.2008 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

- nebytovou jednotku čis. 415/1 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemcích ve výši 2837/10 000, tak jak je uvedeno ve znaleckém posudku soudního znalce pana Martina Vehovského, č. 3173-98/2008 ze dne 12.3.2008, z vlastnictví města Kravaře do vlastnictví pana Petra Gospoše trvale bytem _____

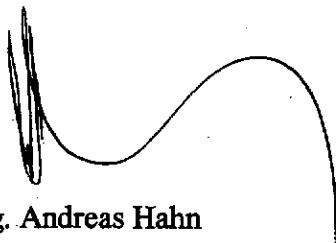
za kupní cenu ve výši 1 090 000,- Kč a podmínek stanovených v „Zásadách prodeje bytů a nebytového prostoru v budově Náměstí 415, z majetku města Kravaře“, schválených Zastupitelstvem města Kravaře na 21. zasedání konaném dne 25.06.2008 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

23.155 u d ě l u j e

- a) Pamětní list starostovi družební obce Lisková panu Janu Laukovi u příležitosti 60. výročí jeho narození za přínos a podporu k rozvoji kultury, sportu a mezinárodní spolupráce

23.156 n e s c h v a l u j e

- a) odprodej prioritních akcií společnosti Česká spořitelna a.s., které jsou ve vlastnictví města



Ing. Andreas Hahn
starosta

Jana Ligasová
místostarostka