

Příloha č. 6

Zásady pro výstavbu v rozvojových obytných zónách města Kravaře

Dohoda č.
o poskytnutí finančního příspěvku

Smluvní strany

Účastník č. 1 na straně jedné (dále jen „účastník č. 1“)

Město Kravaře,

dále jen („město“), Náměstí 405/43, 74721 Kravaře, IČ 00300292 zastoupené

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. – pobočka Kravaře, č. účtu 1846631329/0800

Účastník č. 2 na straně druhé (dále jen účastník č. 2)

Jméno, příjmení, rodné číslo a adresa místa trvalého pobytu fyzické osoby / název společnosti, adresa sídla, IČ, bankovní spojení

I.

Předmět dohody

1. Cílem města je zajistit udržitelný rozvoj, mezi jehož hlavní cíle patří zachování životního prostředí dalším generacím v co nejméně pozměněné podobě při zajištění potřeb současných generací, aniž by bylo ohroženo splnění potřeb generací příštích. Jedním z úkolů strategického plánování je posílení technické a dopravní infrastruktury města, a to na počet obyvatel, kteří mají ve městě žít s ohledem na schválený územní plán.
2. Předmětem této dohody je závazek města Kravaře, jako účastníka č. 1, zajistit posílení technické a dopravní infrastruktury ve městě Kravaře a závazek účastníka č. 2 na toto posílení technické a dopravní infrastruktury finančně přispět.

II.

Výše a způsob úhrady finančního příspěvku

1. V souladu se Zásadami pro výstavbu v rozvojových obytných zónách města Kravaře (dále jen „Zásady“), které byly schváleny Zastupitelstvem města Kravaře dne pod č. unesení, činí výše finančního příspěvku dle velikosti budovaných bytových jednotek:

Finanční podíl na 1 bytovou jednotku dle podlahové plochy

Bytová jednotka	Výměra v m ²	Výše příspěvku v Kč
1.	do výměry 39,99 včetně	55.000
2.	výměra od 40 do 59,99 vč.	74.400
3.	výměra od 60 do 79,99 vč.	93.800
4.	nad výměru	126.000

2. Účastník č. 2 má ve městě Kravaře tento záměr výstavby, který je doložen průvodní zprávou k projektové dokumentaci a základní koordinační situací stavby, které tvoří nedílnou součást této dohody.
3. V souladu se schválenou výší finančního příspěvku na bytovou jednotku a záměrem výstavby dle bodu 2. tohoto článku činí finanční příspěvek účastníka č. 2 celkem Kč (slovy: korun českých). Účastník č. 2 zavazuje uhradit tento příspěvek bezhotovostním převodem na bankovní účet města Kravaře uvedený v záhlaví této dohody před podpisem této dohody, příp. Plánovací smlouvy či Smlouvy o spolupráci dle Zásad, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.

4. Finanční příspěvek je příjmem Fondu rozvoje města, který byl zřízen Zastupitelstvem města Kravaře dne pod č. usn. za účelem vytváření peněžních zdrojů pro financování investic ve městě, především v oblasti veřejné infrastruktury.

III. Ostatní ujednání

1. V případě, že výše uvedený záměr výstavby, specifikovaný v čl. II, bod 2. této dohody, nebude vůbec realizován, zavazuje se účastník č. 1 na základě písemné žádosti účastníka č. 2 vrátit zaplacený finanční příspěvek v termínu do 60 dnů ode dne podání žádosti bezhotovostním převodem na jím uvedený bankovní účet.

IV. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Změny této dohody mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku k této dohodě odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti z této dohody plynoucí přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle. Smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 stejnopisy obdrží účastník č.1 a 1 stejnopis účastník č. 2.
4. Uzavření této dohody schválilo Zastupitelstvo města Kravaře dne pod č. usnesení

Kravaře dne

Účastník č. 1

Účastník č. 2

.....
starostka města

.....